



## Bilag 1

### Oversigt over den politiske behandling

18. august 2020

Sagsnummer  
2020-0189637

Dokumentnummer  
2020-0189637-5

#### **Borgerrepræsentationen den 8. oktober 2020, Forslag til nye retningslinjer for altaner**

Der skal tages stilling til at sende forslag til reviderede retningslinjer for altaner i høring blandt udvalgte interessenter.

Indstillingen blev godkendt med 36 stemmer for og 19 imod. Ingen medlemmer undlod at stemme.

#### **Teknik- og Miljøudvalget den 18. maj 2020, Drøftelse af retningslinjer for altaner**

Teknik- og Miljøudvalget skal drøfte retningslinjerne for altaner.

Indstillingen blev drøftet.

#### **Teknik- og Miljøudvalget den 2. december 2019, Medlemsforslag om drøftelse af retningslinjer for altaner**

Forslag om at Teknik- og Miljøudvalget pålægger Teknik- og Miljøforvaltningen at udarbejde en drøftelsessag til udvalget om retningslinjer for altaner.

Medlemsforslaget blev godkendt uden afstemning.

#### **Teknik- og Miljøudvalget den 3. juni 2019, Medlemsforslag om drøftelse af retningslinjer for altaner**

Retningslinjerne for altaner blev drøftet med udgangspunkt i konkret sag (Rørholms Have).

Medlemsforslaget blev drøftet.

#### **Teknik- og Miljøudvalget den 26. februar 2018, Administration af altansager efter det nye Bygningsreglement 2018**

Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til forvaltningens administrationspraksis vedrørende dispensationer fra

Plan, Analyse, Ressourcer og  
CO2-reduktion  
Byplan Nord  
Njalsgade 13  
Postboks 348  
2300 København S

EAN-nummer  
5798009809452

dagslysbestemmelserne i det nye Bygningsreglement 2018 (BR18) ved opsætning af altaner.

Indstillingen blev godkendt uden afstemning.

**Teknik- og Miljøudvalget den 22. maj 2017, Evaluering og justering af retningslinjer for altaner og tagterrasser**

Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til justeringer af retningslinjer for altaner og tagterrasser på baggrund af Teknik- og Miljøforvaltningens evaluering af retningslinjerne og udvalgets vedtagelse af medlemsforslag om lige mulighed for stuealtaner den 27. februar 2017.

Indstillingen blev godkendt med seks stemmer mod tre. Ingen undlod at stemme.

For stemte: A, C, I og F.

Imod stemte: Ø.

**Teknik- og Miljøudvalget den 27. februar 2017, Medlemsforslag om lige muligheder for altaner i stuelejligheder**

Medlemsforslag om at Teknik- og Miljøforvaltningen i forbindelse med evaluering af retningslinjer for altaner og forslag til justering heraf til maj 2017 udarbejder et forslag til politisk godkendelse, der så vidt muligt muliggør altaner i stuetagen i samme omfang som øvrige lejligheder.

Et samlet udvalg stillede følgende ændringsforslag til erstatning af 1. at-punkt:

”At Teknik- og Miljøforvaltningen i forbindelse med fremlæggelsen af retningslinjer for altaner og forslag til justering heraf til maj 2017 udarbejder et forslag til politisk stillingtagen, der så vidt muligt muliggør altaner i stueetagen i samme omfang som de øvrige lejligheder”.

Ændringsforslaget blev vedtaget uden afstemning.

Det således ændrede medlemsforslaget blev godkendt med fem stemmer mod tre. Ingen undlod at stemme.

For stemte: A, B, og V.

Imod stemte: Ø.

**Teknik- og Miljøudvalget den 23. januar 2017, Drøftelse af muligheden for flere altaner i stueetager overfor hensynet til at bevare fælles friarealer**

Teknik- og Miljøudvalget skal drøfte muligheden for flere altaner i stueetager overfor hensynet til at bevare fælles friarealer.

Indstillingen blev drøftet.

**Teknik- og Miljøudvalget den 22. februar 2016, Revision af retningslinjer for altaner og tagterrasser**

Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til reviderede retningslinjer for altaner og tagterrasser.

Et samlet udvalg stillede følgende ændringsforslag til indstillingens 1. at-punkt:

”at retningslinjer for altaner og tagterrasser revideres som anført i bilag 3, dog således, at:

- a) altaner i stueetagen kan tillades ind mod gården uden højderestriktioner på de ejendomme, hvor det faktuelle friareal er større end krævet i lokalplan og kommuneplan.
- b) der kan tillades samme altanstørrelser på alle etager mod gården.
- c) sammenhængen mellem den tilladte altanstørrelse og bygningshøj-den/bygningsproportioner samt antal etager udgår af retningslinjerne.
- d) gennembrud af tagrende, gesims, tagfod og udkrægning ved etablering af tagaltaner/kvistaltaner tillades mod gården.
- e) vinduer mod toilet og badeværelser tæller ikke med i beregningen af antal vinduer.
- f) der gennemføres i alle sager en høring af de, der bliver berørt af reduktion af lysindfald fra overliggende altaner.”

Ændringsforslaget blev godkendt uden afstemning.

Den således ændrede indstilling blev godkendt uden afstemning.

**Teknik- og Miljøudvalget den 18. januar 2016, Drøftelse om altaner i København**

Teknik- og Miljøudvalget skal på baggrund af henvendelse fra Mette Annelie Rasmussen (B) til Teknik- og Miljøforvaltningen drøfte problemstillingen omkring altaner i København.

Indstillingen blev drøftet.

**Teknik- og Miljøudvalget den 24. august 2015, Endelig vedtagelse af Retningslinjer for altaner og tagterrasser**

Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til ”Retningslinjer for altaner og tagterrasser” med ændringer udarbejdet på baggrund af høring.

Et samlet udvalg fremsatte følgende ændringsforslag (ÆF1):

"Anbefalingen vedrørende transparente værn under afsnittet "Hensyn til byliv" i retningslinjer for altaner og tagterrasser ændres fra:

"For at sikre kontakten mellem livet på altanen og omgivelserne anbefales det, at værn har transparente partier."

til:

"For at sikre kontakten mellem livet på altanen og omgivelserne anbefales det, at værn udformes med stor grad af transparens.

Retningslinjer for altaner og tagterrasser skal evalueres efter en etårig periode."

Ændringsforslaget blev godkendt uden afstemning.

Den ændrede indstilling blev godkendt uden afstemning.

C afgav følgende protokolbemærkning

"Hvis ejerne i en ejendom med ejerlejligheder, eller hvis lejerne i en udlejningsejendom i overvejende grad ønsker altaner, bør kommunen være positivt indstillet overfor ansøgningen."

### **Teknik- og Miljøudvalget den 26. maj 2015, Retningslinjer for altaner og tagterrasser**

Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til forvaltningens "Retningslinjer for altaner og tagterrasser".

Et samlet udvalg stillede følgende ændringsforslag, der erstatter indstillingen 1. at-punkt:

"at retningslinjerne sendes i høring og at Teknik- og Miljøudvalget forelægges en revideret indstilling med høringsvar i august 2015."

Ændringsforslaget blev vedtaget uden afstemning.

### **Teknik- og Miljøudvalget den 3. november 2014, Redegørelse for krav til altaner og tagterrassers udformning i nybyggeri og eksisterende byggeri**

Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til forvaltningens redegørelse for krav til altaner og tagterrassers udformning i nybyggeri og eksisterende byggeri.

Indstillingen blev godkendt uden afstemning.

**Teknik- og Miljøudvalget den 25. august 2014, Medlemsforslag om altaner i nybyggeri**

Forslag om at Teknik- og Miljøforvaltningen overfor Teknik- og Miljøudvalget redegør for, hvordan forvaltningen udformer og begrundet krav til altaner i nybyggeri.

Indstillingen blev godkendt uden afstemning.