



Bydel	Beliggenhed/adresse	
Østerbro	Blegdamsvej 9	2100 København Ø

LOKALPLANFORSLAGET		
	Eksisterende forhold	Muliggjorte ændringer
Samlet grundareal	144.449 m <sup>2</sup>	144.449 m <sup>2</sup>
Anvendelse / KP-ramme	O5*	O3*
Etageareal	247.415	338.139
Muliggjort m <sup>2</sup> bolig	0	0
Muliggjort m <sup>2</sup> erhverv	247.415 (inkl. Sygeplejeboliger)	338.139
Bebyggelsesprocent	171	234
Maksimal bygningshøjde/ antal etager	70m	Maks. 50m
Friarealprocent	Ca. 29	Ca. 15
Bilparkering / antal pladser	950	1553
Cykelparkering	2400	2400
Detailhandel	-	-
Energiklasse	-	Laveste
Arbejdspladser	-	-
Skatteindtægter	-	-
Særlige bemærkninger	-	-