

## Bilag 2 Forslag til etapedeling og økonomisk overslag

22. november 2013

Den foreslåede 1. etape er baseret på, at etableringen af det overordnede trafikale greb er nødvendigt som forudsætning for en omdannelse af hele Amagerbrogade, samt at den udpegede strækning vurderes at have det største byrumsmæssige potentiale. Etapen kan realiseres og opleves som en afsluttet enhed, samtidigt med at helheden fungerer frem mod finansiering og omlægning af kommende strækninger.

Teknik- og Miljøforvaltningen anbefaler, at der udarbejdes projektforslag og hovedprojekt for følgende som led i en 1. etape:

*Omdannelse af strækning på Amagerbrogade:*

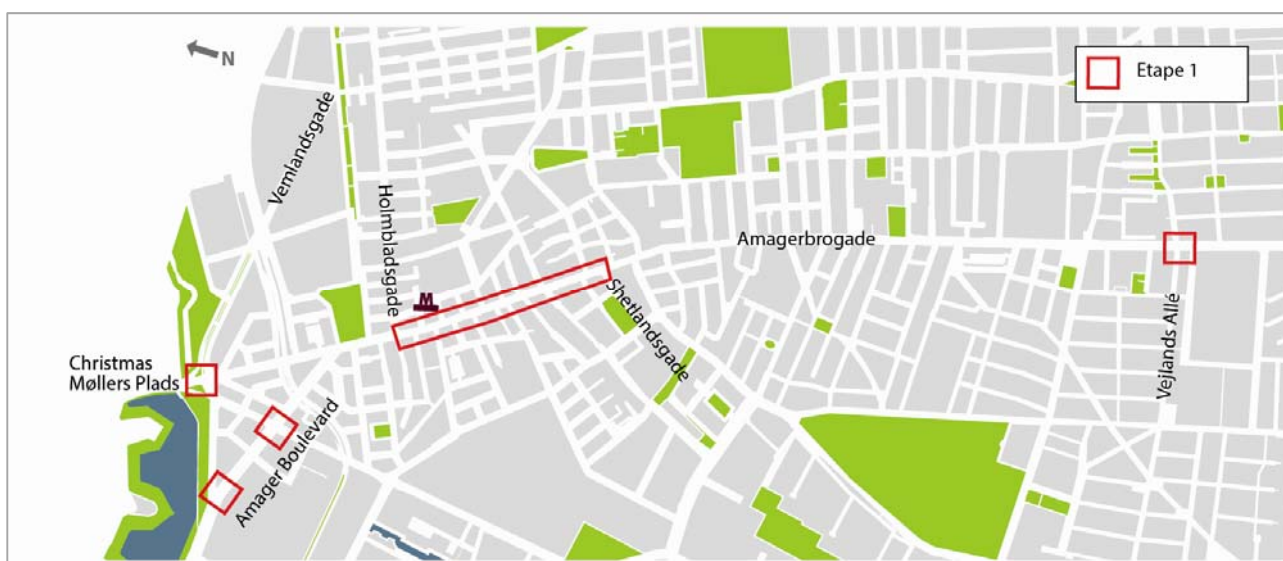
- Strækningen fra krydset ved Holmbladsgade til Shetlandsgade (nord for krydset ved Engelsvej) som udgangspunkt afgrænset af bagkanten af det østlige og vestlige fortov.

*Trafiktekniske justeringer:*

- Trafiktekniske justeringer i krydsene:
  - Amager Boulevard/Stadsgraven
  - Amager Boulevard/Amagerfælledvej
  - Christmas Møllers Plads
  - Vejlands Allé/Amagerbrogade
- Pulje til trafikal tilpasning
- Nyt kørebaneslidlag på den del af kørebanen som genbruges

Entreprenørudgifterne forventes at beløbe sig til ca. 32,9 mio. kr. ekskl. moms, med en usikkerhed på +/- 10 %, afhængig af konkurrencesituation og udbudsform.

Hertil kommer udgifter til projekteringshonorar, kommunens projektstyring mm, som anslås at udgøre ca. 25 % af entreprenørudgifterne, ca. 8,5 mio. kr. ekskl. moms.



## Ny Amagerbrogade - Indledende anlægsskøn.

25. oktober 2013

### Indledning:

Anlægsskønnet er udarbejdet på baggrund af overordnede, grove estimater for mængder i hovedposter. Anlægsskønnet skal anvendes til indledningsvist at vurdere om det styrende budget er realistisk i forhold til de ønsker og forudsætninger, som præsenteres i forbindelse med helhedsplanen.

### Anlægsskøn:

I nedenstående skema er opstillet et foreløbigt budget for ombygningen af Amagerbrogade til Ny Amagerbrogade for etape 1 omfattende strækningen fra Holmbladsgade til Engelsvej. Trafiktekniske justeringer i nedenstående kryds udføres ligeledes i etape 1.

Priserne er baseret på vore erfaringspriser, prisniveau oktober 2013 og indeholder udgifter til arbejdsplads, trafikregulering, opbrydningsarbejder, jordarbejder, vejafvanding, bundsikringslag, stabiltgrus, rodvenlige bærelag, varmblandet asfalt, brolægning, kørebaneafmærkning, afmærkningsmateriel, gadeinventar, beplantning, belysning, signalanlæg, dynamiske tavler, passagerfaciliteter ved busstoppesteder og trafikinfo, samt ca. 15% til uforudseelige udgifter.

Afhængig af konkurrencesituation og udbudsform kan priserne erfaringsmæssigt variere med -10% i best case og + 10% i worst case (her kan bl.a. vanskelige forhold ved udførelse, trafikafvikling mv. medvirke til en evt. fordyrelse). I nedenstående er priserne fordelt på vejstrækningerne imellem de signalregulerede kryds. Heri er indeholdt ombygning af fortove, cykelstier, etablering af pladser og læssezoner samt plantning af træer, grundbelysning og nye signalanlæg. Entreprenørudgiften ekskl. moms andrager flg.:

Delpost	Minimumspris kr. ekskl. moms	Sandsynlig pris kr. ekskl. moms	Maksimumspris kr. ekskl. moms
Strækningen syd for Holmbladsgade til og med krydset ved Brysselsgade (inkl. pladsen foran Amagercentret afgrænset af bagkanten af det østlige fortov)	10.170.000	11.300.000	12.430.000
Strækningen fra Brysselsgade til og med krydset ved Frankrigsgade (inkl. pladsen ved Oliebladsgade og Frankrigsgade)	6.885.000	7.650.000	8.415.000
Strækningen fra Frankrigsgade til nord for krydset ved Engelsvej	5.400.000	6.000.000	6.600.000
Trafiktekniske justeringer i krydset Amgager Boulevard/Stadsgraven (afmærkning)	270.000	300.000	330.000
Trafiktekniske justeringer i krydset Amgager Boulevard/Amagerfælledvej	2.700.000	3.000.000	3.300.000
Trafiktekniske justeringer i krydset ved Christmas Møllers Plads	900.000	1.000.000	1.100.000
Trafiktekniske justeringer i krydset Vejlands Allé/Amagerbrogade	1.800.000	2.000.000	2.200.000
Pulje til trafikal tilpasning (Sundholmsvej med flere)	900.000	1.000.000	1.100.000
Kørebanelidlag på den del af kørebanen som genbruges	562.500	625.000	687.500
<b>Entreprenørudgifter i alt kr. ekskl. moms</b>	<b>29.587.500</b>	<b>32.875.000</b>	<b>36.162.500</b>
Projekteringshonorar, fagtilsyn, kommunens projektstyring, udgifter til indhentning af projekteringsgrundlag, supplerende forundersøgelser, trafiksimulering, opmåling, dispositionsforslag for hele strækningen, administration og byggeledelse	8.500.000	8.500.000	8.500.000
<b>Anlægsudgifter i alt kr. ekskl. moms</b>	<b>38.087.500</b>	<b>41.375.000</b>	<b>44.662.500</b>

Den samlede anlægsudgift for etape 1 forventes at udgøre **38,1 - 44,7 mio. kr. ekskl. moms.**

Såfremt Ny Amagerbrogade "kun" ombygges på strækningen fra Holmbladsgade til Shetlandsgade kan der opnås en besparelse på ca. 1,375 mio. kr. ekskl. moms. Den samlede anlægsudgift udgør herved **40 mio kr. ekskl. moms (36,0 - 44,0 mio. kr. ekskl. moms).**

## Ny Amagerbrogade - Indledende anlægsskøn.

28. maj 2013

### Indledning:

Anlægsskønnet er udarbejdet på baggrund af overordnede, grove estimater for mængder i hovedposter. Anlægsskønnet skal anvendes til indledningsvist at vurdere om det styrende budget er realistisk i forhold til de ønsker og forudsætninger, som præsenteres i forbindelse med helhedsplanen.

### Anlægsskøn:

I nedenstående skema er opstillet et foreløbigt budget for ombygningen af Amagerbrogade til Ny Amagerbrogade fra Christmas Møllers Plads til Vejlands Allé. Strækningen er ca. 3,1 km lang.

Priserne er baseret på vore erfaringspriser, prisniveau maj 2013 og indeholder udgifter til arbejdsplads, trafikregulering, opbrydningsarbejder, jordarbejder, vejafvanding, bundsikringslag, stabiltgrus, rodvenlige bærelag, varmblandet asfalt, brolægning, kørebaneafmærkning, afmærkningsmateriel, gadeinventar, beplantning, belysning, signalanlæg, dynamiske tavler, passagerfaciliteter ved busstoppesteder og trafikinfo (10 steder), samt ca. 15% til uforudseelige udgifter.

Afhængig af konkurrencesituation og udbudsform kan priserne erfaringsmæssigt variere med -10% i best case og + 10% i worst case (her kan bl.a. vanskelige forhold ved udførelse, trafikafvikling mv. medvirke til en evt. fordyrelse). I nedenstående er priserne fordelt på vejstrækningerne imellem de signalregulerede kryds. Heri er indeholdt ombygning af fortove, cykelstier, etablering af pladser og læssezoner samt plantning af træer, grundbelysning og nye signalanlæg. Entreprenørudgiften ekskl. moms andrager fig.:

Delpost	Minimumspris kr. ekskl. moms	Sandsynlig pris kr. ekskl. moms	Maksimumspris kr. ekskl. moms
Strækningen fra Christmas Møllers Plads til og med krydset ved Amager Boulevard (inkl. pladserne ved Markmandsgade, Ved Amagerport, Store Møllevvej og Amager Blvd)	17.370.000	19.300.000	21.230.000
Strækningen fra Amager Boulevard til og med krydset ved Holmbladsgade (inkl. pladsen Ved Sønderport)	7.042.500	7.825.000	8.607.500
Strækningen fra Holmbladsgade til og med krydset ved Brysselsgade (inkl. pladsen foran Amagercentret afgrænset af bagkanten af det østlige fortov)	10.170.000	11.300.000	12.430.000
Strækningen fra Brysselsgade til og med krydset ved Frankrigsgade (inkl. pladsen ved Oliebladsgade og Frankrigsgade)	6.885.000	7.650.000	8.415.000
Strækningen fra Frankrigsgade til og med krydset ved Englandsvej	6.390.000	7.100.000	7.810.000
Strækningen fra Englandsvej til og med krydset ved Elbagade (inkl. pladserne ved Tycho Brahes Allé og fra Christian den II's Allé - Hans Bogbinders Allé)	15.862.500	17.625.000	19.387.500
Strækningen fra Elbagade til og med krydset ved Oxford Allé	11.700.000	13.000.000	14.300.000
Strækningen fra Oxford Allé til og med krydset ved Sundbyvester Plads	8.460.000	9.400.000	10.340.000
Strækningen fra Sundbyvester Plads til og med krydset ved Wibrandsvej	1.980.000	2.200.000	2.420.000
Strækningen fra Wibrandsvej til og med krydset ved Greisvej	6.412.500	7.125.000	7.837.500

Trafiktekniske justeringer i krydset Amager Boulevard/Stadsgraven (afmærkning)	270.000	300.000	330.000
Trafiktekniske justeringer i krydset Amager Boulevard/Amagerfælledvej	2.700.000	3.000.000	3.300.000
Trafiktekniske justeringer i krydset ved Christmas Møllers Plads	900.000	1.000.000	1.100.000
Trafiktekniske justeringer i krydset Vermlandsgade/Upplandsgade	900.000	1.000.000	1.100.000
Trafiktekniske justeringer i krydset Vejlands Allé/Amagerbrogade	1.800.000	2.000.000	2.200.000
Pulje til trafikalt tilpasning (Sundholmsvej med flere)	1.800.000	2.000.000	2.200.000
Amager Boulevard, afstribning fra Amagerbrogade til krydset ved Amagerfælledvej	450.000	500.000	550.000
Kørebaneslidlag på den del af kørebanen som genbruges	2.700.000	3.000.000	3.300.000
<b>Entreprenørudgifter i alt kr. ekskl. moms</b>	<b>103.792.500</b>	<b>115.325.000</b>	<b>126.857.500</b>
Projekteringshonorar, fagtilsyn, kommunens projektstyring, udgifter til indhentning af projekteringsgrundlag, supplerende forundersøgelser, trafiksimulering, opmåling, dispositionsforslag, administration og byggeledelse	23.000.000	23.000.000	23.000.000
<b>Anlægsudgifter i alt kr. ekskl. moms</b>	<b>126.792.500</b>	<b>138.325.000</b>	<b>149.857.500</b>

Til entreprenørudgifterne er tillagt udgifter til projekteringshonorar, fagtilsyn, kommunens projektstyring samt udgifter til indhentning af projekteringsgrundlag, administration og byggeledelse. Dette udgør erfaringsmæssigt 20-25% afhængigt af antallet af etaper og den samlede anlægsudgift udgør herved **126,8-149,9 mio. kr. ekskl. moms**. Minimumsprisen forventes kun at kunne opnås ved udbud af etaper med en samlet entreprisensum på minimum 40-50 mio. kr. ekskl. moms. Ved at ombygge sammenhængende strækninger på Ny Amagerbrogade vil sandsynligheden øges for at minimumsprisen vil være gældende for ombygningen.

De trafiktekniske justeringer af krydsene omfatter udgifter til ombygning/nybygning af helleanlæg, kantstensflytninger, sideudvidelser af kørebaner, ændring af eksist. afmærkning og vejafvanding samt signaltekniske ændringer i krydsene.

Delpost	Minimumspris kr. ekskl. moms	Sandsynlig pris kr. ekskl. moms	Maksimumspris kr. ekskl. moms
Ombygning af Amager Boulevard fra Amagerbrogade til krydset ved Amagerfælledvej	9.247.500	10.275.000	11.302.500
Ombygning af pladsen på Sundbyvester Plads mellem vej og omlagt plads (dvs. fra fortov mod Amagerbrogade til bagkant af busholdepladsen mod vest)	2.880.000	3.200.000	3.520.000
*Ombygning af den eksist. plads ved Amagercentret, ekskl. belysning	6.600.000	13.200.000	19.800.000
Ombygning af strækningen på Vejlands Allé fra Greisvej til kommunegrænsen (ca. 300 m)	4.500.000	5.000.000	5.500.000
Cykelstier på Vejlands Allé fra Amagerbrogade til Englandsvej	9.900.000	11.000.000	12.100.000
**Belysning på pladser (4 stk.)	1.800.000	2.000.000	2.200.000
***Dynamiske tavler (4 stk.)	900.000	1.000.000	1.100.000
Passagerfaciliteter ved busstoppesteder og trafikinfo (10 stk.)	450.000	500.000	550.000
Effekt og kunstbelysning	1.800.000	2.000.000	2.200.000
<b>Entrepenørudgifter tilvalg i alt kr. ekskl. moms</b>	<b>38.077.500</b>	<b>48.175.000</b>	<b>58.272.500</b>
Projekteringshonorar, fagtilsyn, kommunens projektstyring, udgifter til indhentning af projekteringsgrundlag, supplerende forundersøgelser, trafiksimulering, opmåling, dispositionsforslag, administration og byggeledelse	10.000.000	10.000.000	10.000.000
<b>Anlægsudgifter tilvalg i alt kr. ekskl. moms</b>	<b>48.077.500</b>	<b>58.175.000</b>	<b>68.272.500</b>

\* Priserne for ombygning af plads ved Amagercenteret spænder over følgende: Minimum = delvis ombygning med udstrakt genbrug af nuværende plads/materiale; Sandsynlig = Samlet ombygning af pladsen, men med genbrug af materialer og inventar; Maks = Total ombygning/nybygning af pladsen

\*\* Ved belysningen på pladserne er ved den nordlige port medtaget 7 stk. Bega Kuglelygter opsat på 3,5 meter høje master. Ved Frelsers Kirkegård er medtaget 40 stk. nedgravningsarmaturer som Iguzzini og 6 stk. nedgravningsarmaturer som BEGA. Ved Sundby Kirke Plads er medtaget 6 stk. nedgravningsprojektører som BEGA. Ved Amagerbro Metroplads med Blekingegade, Tovværksgade og Skånegade er medtaget 24 stk. store Opallygter, 15 stk. solpletarmaturer og 8 stk. Iguzzini projektører.

\*\*\*Dynamiske tavler er tavler med information om forventet rejsetid som man eksempelvis kender det fra Hillerødmotorvejens afslutning ved Utterslev Mose.