

19. Helhedsplan for Akacieparken, Landsbyggefondens 2008/09 midler (2008-101086)

Borgerrepræsentationen skal godkende en helhedsplan for Akacieparken og den kommunale medfinansiering

INDSTILLING OG Beslutning

Teknik- og Miljøforvaltningen og Socialforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Socialudvalget overfor Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen anbefaler,

1. at godkende helhedsplanen for Akacieparken (bilag 1)

Socialforvaltningen indstiller,

2. at Socialudvalget godkender, at Socialforvaltningen yder medfinansiering af helhedsplan Akacieparken på 568.317 kr. fra den boligsociale ramme.

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

3. at Teknik- og Miljøudvalget bemyndiger Teknik- og Miljøforvaltningen til at foretage mindre ændringer i projektet, herunder økonomiske

Problemstilling

Boligorganisationen Lejerbo har i samarbejde med Københavns Kommune udarbejdet en helhedsplan for Akacieparken og har fået et foreløbigt støttetilsagn fra Landsbyggefonden.

Borgerrepræsentationen skal godkende helhedsplanen og står ved sin godkendelse inde for, at den foreslåede løsning (helhedsplanen) er egnet til at afhjælpe boligafdelingens problemer.

Løsning

Helhedsplanen er et tillæg til den tidligere godkendte helhedsplan for Akacieparken - ”Akacieparken på vej” (BR 348/07). Ønsket er at fortsætte den boligsociale indsats, der allerede er igangsat i området gennem en forlængelse af den eksisterende beboerråd giverordning samt aktivitetsmidler. Projektet løber fra primo 2009 til ultimo 2012.

Hvis helhedsplanen godkendes, igangsættes følgende indsatsområder:

- Fokus på det nære samarbejde med afdelingsbestyrelsen, frivillige, ejendomsfunktionærer, lokaludvalg og kommunen.
- Imageforbedrende indsats
- Lektiehjælp for børn og unge
- Styrke beboernes ”evne til at bo”
- Tiltag med fokus på ejerskab, ansvar, affaldshåndtering, samt hærværk

Valby Lokaludvalg har haft den foreløbige helhedsplan i høring, men havde ingen kommentarer til helhedsplanen.

Økonomi

Boligorganisationen har fået et midlertidigt støttetilsagn fra Landsbyggefonden til Akacieparken på i alt 2.363.831 kr., hvilket giver et minimumskrav om medfinansiering på 787.944 kr. Medfinansieringen kan komme fra boligorganisation, boligafdeling, kommune og andre puljer.

Projektet er medfinansieret med følgende midler:

- Socialudvalget: 568.317 kr.
- Lejerbo: 219.627 kr.

I alt 787.944 kr., heraf kommunal medfinansiering 568.317 kr.

Der er præcis den krævede medfinansiering til projektet i forhold til Landsbyggefondens krav.

Videre proces

Der er udarbejdet helhedsplaner for de 20 projekter, Landsbyggefonden har givet foreløbigt støttetilsagn til fra 2008-09 midlerne (projekterne er oplyst i bilag 2). 17 af helhedsplanerne forelægges Borgerrepræsentationen den 27. november 2008. Kgs. Enghave forelægges Borgerrepræsentationen den 30. oktober 2008 og Sundholmsvej kvarteret primo januar 2009. Helhedsplanen for Sjælør Boulevard forelægges kun Teknik- og Miljøudvalget den 8. oktober 2008 i et efterretningsnotat, da den ikke indeholder kommunal medfinansiering.

Helhedsplanen for Akacieparken

Helhedsplanen for Akacieparken skal forelægges Teknik- og Miljøudvalget, Socialudvalget samt Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen. Efter aftale med Landsbyggefonden bliver helhedsplanen kun behandlet i fagudvalgene, inden den sendes til Landsbyggefonden den 1. november 2008 med forbehold for endelig politisk godkendelse i Borgerrepræsentationen. Når Landsbyggefonden har godkendt helhedsplanen, kan projektet sættes i gang i foråret 2009.

Hjalte Aaberg

Anette Laigaard

bilag

[Bilag 1 - del 1 af 3, Helhedsplan for Akacieparken](#)

[Bilag 1, del 2 af 3 - Medfinansiering, Budget, afdeling Akacieparken](#)

[Bilag 1, del 3 af 3 - Tillæg til helhedsplan, Københavns Kommunes politikker](#)

[Bilag 2. Baggrundsnotat til fællesindstillinger LBF 2008/09 midler](#)

Teknik- og Miljøudvalgets beslutning den 08.10.2008

1. at blev anbefalet.

3. at blev godkendt.

