

8. Godkendelse af høringssvar vedr. startredegerørelse for Nokken (2011-73611)

Kgs. Enghave Lokaludvalg har modtaget en høring om startredegerørelsen til udarbejdelsen af lokalplanforslag for kolonihaveområdet, Nokken. Høringsfrist var d. 27. juni 2011. Høringen var på dagsordenen på lokaludvalgsmødet d. 16. juni, hvor Bymiljøudvalget ikke havde mulighed for at have et høringssvar klar. Bymiljøudvalget blev bemyndiget til at indsende et høringssvar indenfor høringsfristen på formodet godkendelse i Lokaludvalget på mødet d. 17. august.

INDSTILLING OG Beslutning

Bymiljøudvalget indstiller til Kgs. Enghave Lokaludvalg,

1. at høringssvar vedr. startredegerørelse til lokalplanforslag for Nokken godkendes.

Problemstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen, Center for Bydesign, har udarbejdet en startredegerørelse med henblik på udarbejdelse af et lokalplansforslag for kolonihaveområdet Nokken. Startredegerørelsen er godkendt af Teknik- og Miljøudvalget d. 27. april 2011.06.10

Formålet med lokalplanen er en lovliggørelse af Nokken som kolonihaveområde med mulighed for overnatning også i vinterhalvåret. I forslag til Kommuneplan 2011 er indarbejdet nye retningslinjer for Nokken, der muliggør dette.

Der gøres særligt opmærksom på følgende forhold:

- At lokalplanen skal muliggøre den østlige halvdel af stibroen over havnen til Tegholmen og adgangen hertil, som sker fra området, der er omfattet af fredning og udviklingsplan.
- At det overvejes delvist at lægge gang- og cykelstien langs vandet, således at lodderne ikke indskrænkes.
- At der er eksisterende kloak- og gasledninger i området.
- At der evt. vil komme fjernvarmeledninger mellem Avedøreværket og H. C. Ørstedværket.

Høringsmaterialet kan downloades fra hjemmesiden eller fås ved henvendelse til sekretariatet.

Løsning

Bymiljøudvalget har behandlet høringen og indstiller at det indsendte høringssvar godkendes af Lokaludvalget.

Videre proces

Høringsfrist var d. 27. juni 2011.

bilag

[Høringssvar vedr. lokalplansforslaget Nokken](#)

