



**Lokalplantillæg nr. 3 til ”Teglværkshavnen” med  
kommuneplantillæg - endelig vedtagelse**

**Tilgængelighedsvurdering**

Planforslagene skal fastlægge de overordnede rammer for bebyggelse og ubebyggede arealer. I lokalplanen er der indarbejdet generelle bestemmelser om adgangs- og opholdsarealer.

Herudover fastlægger lokalplanen, at vej- og stiarealer skal udformes og indrettes sådan, at de tilgodeser tilgængelighed for alle. Der er ikke planmæssigt grundlag for at stille krav til indretningen af bebyggelsen. Bygningsreglementets bestemmelser vil tilgodese tilgængeligheden inde i bebyggelsen, herunder niveau fri adgang, i forbindelse med den konkrete byggesagsbehandling. Her vil der blive stillet betingelser, der sikrer tilgængelighed for alle i det færdige byggeri.

Der vurderes ikke umiddelbart i den aktuelle sag at være forhold, der er til hinder for, at tilgængeligheden kan sikres.

**NOTAT**

**BILAG 9**

12-11-2008

Sagsnr.  
2007-51989

Dokumentnr.  
2008-623196

Sagsbehandler  
Lars Korn

**Center for Bydesign**

Njalsgade 13, 2. + 3. Sal  
Postboks 447  
1505 Kbh. V

Telefon  
3366 1378

Telefax  
3366 7020

E-mail  
larkor@tmf.kk.dk

EAN nummer  
5798009495044

www.kk.dk