



Att. Simon Kofod-Svendsen
Center for Byudvikling
Økonomiforvaltningen

Amager Øst Lokaludvalg
Kvarterhuset lok. 417
Jemtelandsgade 3
2300 København S
Telefon
8232 5504
E-mail
BLIQ@okf.kk.dk
EAN nummer
5798009800077

Amager Øst Lokaludvalgs høringssvar vedr. Forudgående høring - Kommuneplantillæg ungdomsboliger

Høringssvaret er udarbejdet af Amager Øst Lokaludvalg og vedtaget på Lokaludvalgets ordinære møde torsdag den 24. oktober 2013.

Amager Øst Lokaludvalg bifalder hensigten om flere ungdomsboliger i København. Såfremt inddragelse af utidssvarende ældreboliger/plejeboliger kan hjælpe, støtter vi gerne dette.

Særligt omkring studiestart bør man i højere grad indrette midlertidige boliger i f.eks. plejehjem, der afventer renovering.

Vi vil gerne fremme kollegieboformen og opfordrer i den forbindelse til, at der hentes inspiration i nogle af Københavns velfungerende kollegier.

Hvad angår lokalisering mener vi godt at stationsnærhed vil kunne fraviges mens der til gengæld bør sikres gunstige cykelforhold.

Generelt mener vi, at nye ungdomsboliger fortrinsvist bør opføres i sammen med andet byggeri, ungdomsboliger vil i det hele taget være et spændende supplement til et hvert kvarter.

Vi mener ikke at friarealkrav er voldsomt afgørende, da studerende i højere grad benytter sig af byens rum. Til gengæld vurderer vi at en lav husleje er en bærende faktor.

Grundlæggende anser vi det for vigtigt at der er ungdomsboliger nok og vi ser hellere mange små og billige boliger end få større boliger.

Lokaludvalget understreger at det er vigtigt at sikre at der findes forskellige boligtilbud.

En forslag kunne være f.eks. kollegieværelser og 2-3 rums boliger, indrettet så de er velegnet til deling, men med potentiale for at overgå til beynderlejlighed når behovet for - og økonomien til - større bolig opstår.

25-10-2013

Sagsnr.
2013-0227441

Dokumentnr.
2013-0227441-3

Med venlig hilsen

Ole Pedersen
Formand, Amager Øst Lokaludvalg



Et lokaludvalg i
KØBENHAVNS KOMMUNE

Amager Øst Lokaludvalg er en uafhængig lokal forsamling, der er oprettet af Københavns Kommune. Lokaludvalget fungerer som bindeled mellem københavnere i bydelen og politikerne på Københavns Rådhus.