

**Helhedsplan
Sjælør Boulevard Kvarteret
2008 - 2012**

December 2008

INDHOLD

INDLEDNING	4
Rammer for indsatsen – et kort tilbageblik	4
Ændrede vilkår	4
BESKRIVELSE AF KVARTERET	6
Områdets geografi	6
Erhverv, kultur og trafikale forhold	7
Beboersammensætning	8
Boligsociale problemer og udfordringer	8
Ressourcer	10
VISION	12
INDSATSOMRÅDER	13
FEM INDSATSOMRÅDER	13
INDSATSOMRÅDE 1: IMAGE- OG KOMMUNIKATIONSARBEJDE	14
Problemstilling	14
Målsætning	14
Milepæle for indsatsområdet	14
Succeskriterier for indsatsområdet	14
Indsats	15
Hjemmeside for projektsekretariatet	15
SMS service	16
Husstandsomdelt nyhedsbrev	16
Sociale medier/Facebookprofil	16
Designprofil og logokonkurrence	16
INDSATSOMRÅDE 2: SJÆLØR BOULEVARD – ET LEVENDE KVARTER	17
Problemstilling	17
Målsætning	17
Succeskriterier for indsatsområdet	17
Indsats	18
Analyse af behov for dagligvareforsyning, servicefunktioner m.m.	18
Kunst- og kulturfestival – SOS (Spot On Sjælør)	19
Grønne Markedsdage	21
Sjælør Sommer Bio	22
Skolen – en ressource i boligområdet	23
INDSATSOMRÅDE 3: BØRN, UNGE OG DERES FAMILIER	24
Problemstilling	24
Samarbejde med Hotspotforsøget på Sjælør Boulevard	25
Målsætning for helhedsplanens børn- og ungeindsats	26
Succeskriterier for indsatsområdet	26
Indsats	27
Projekt Idrætscontainer	27
Rollemodeller fra boligområdet	29
Lektiehjælp/lektiecafé	31
Integration i bevægelse	33
Lokal ungerådgivning i boligområdet	34

Helhedsplan – Sjælør Boulevard Kvarteret

Fritidsjobkonsulenterne.....	35
'Fra gaden til klubben'	37
Ferieophold for vanskeligt stillede familier med børn.....	38
INDSATSOMRÅDE 4: KRIMINALPRÆVENTIV	
MILJØPLANLÆGNING	38
Problemstilling.....	38
Målsætning.....	39
Indsats	40
INDSATSOMRÅDE 5: INTEGRATION.....	40
Problemstilling.....	40
Målsætning.....	41
Succeskriterier for indsatsområdet	41
Indsats	41
Projekt Bydelsmødre.....	41
Gymnastik og motion for kvinder	43
ORGANIISERING OG GENNEMFØRELSE AF INDSATSEN.....	45
PROJEKTORGANISATION.....	45
Styregruppe	45
Ansatte i projektet	45
Økonomisk og administrativ ledelse af indsatsen.....	46
FORANKRING	46
EVALUERING	47
BUDGET	48
BILAG	51
RESSOURCEKORTLÆGNING	
SPØRGERAMME	
KÅS-TAL	

INDLEDNING

Rammer for indsatsen – et kort tilbageblik

På baggrund af et foreløbigt tilsagn fra Landsbyggefonden udarbejdede boligorganisationerne AAB, VIBO og AKB, København i foråret 2007 en helhedsplan for en områdebaseret indsats i Sjælør Boulevard Kvarteret i samarbejde med Københavns Kommune i perioden 2008 – 2012.

Boligorganisationerne modtog i 2007 endeligt tilsagn fra Landsbyggefonden om støtte på 4.500.000 kr., der dog blev gjort betinget af, at boligorganisationerne sammen med kommunen foretog en yderligere konkretisering af visse dele af helhedsplanen inden udgangen af 2008.

Endvidere modtog boligorganisationerne i marts 2008 et foreløbigt tilsagn fra Landsbyggefonden på en tillægsansøgning på 2.003.000 kr. til videreførelse af beboerrådgiverfunktionen i området i perioden 2009 – 2012.

Altså en samlet støtteramme på 6.503.000 kr. fra Landsbyggefonden – under forudsætning af, at boligorganisationer og kommune ville bidrage med yderligere mindst 2.167.667 kr. i lokal medfinansiering.

På baggrund af disse udmeldinger fra Landsbyggefonden har boligorganisationerne og kommunen nu i fællesskab udarbejdet en samlet beskrivelse af indsatsen.

Ændrede vilkår

Siden udarbejdelsen af den oprindelige helhedsplan er der sket en bekymrende udvikling i kvarteret.

Mens beboersammensætningen i mange københavnske boligområder i de seneste par år er blevet stabiliseret, så går udviklingen den forkerte vej i boligafdelingerne på Sjælør Boulevard. En stadig større andel af beboerne er udenfor arbejdsmarkedet.

Problemer med grupperinger af utilpassede unge og kriminalitet er voldsomt intensiveret, og der har i løbet af 2008 været flere episoder med skyderier i og udenfor boligområdet, som ifølge politiet er relateret til narkotikahandel. Sådanne episoder påvirker de øvrige beboeres hverdagsliv og trivsel og har skabt en tiltagende utryghed i kvarteret.

Derudover har Sjælør Boulevard kvarteret i løbet af efteråret 2008 været ramt af en lang række påsatte brande, hvilket især er gået ud over AKB's afdeling 1051. Brandene er tilsyneladende ikke relateret til gruppen af utilpassede børn og unge, men har ligeledes bidraget til at øge utryghe-

Helhedsplan – Sjælør Boulevard Kvarteret

den for kvarterets beboere. Tilsammen har episoderne medvirket til, at Sjælør Boulevard kvarteret i løbet af det seneste år gentagne gange har optrådt i medierne.

I erkendelse af kvarterets problemer har Københavns Borgerrepræsentation i 2008 besluttet at lancere en 2-årig indsats som supplement til helhedsplanen – et såkaldt Hotspotforsøg. Formålet med Hotspotforsøget er – på kort sigt – at genskabe trygheden gennem synlig tilstedeværelse og konkrete handlinger, der reducerer kriminaliteten i området. På lang sigt er det formålet at understøtte kvarterets 'selvbærende evne'.

Hotspotforsøget er imidlertid kun et 2-årigt pilotprojekt, og de tiltagende udfordringer i kvarteret betyder, at der er behov for større boligsocial indsats i kvarteret end antaget i den oprindelige helhedsplan, ligesom der er behov for at intensivere imagearbejdet både indadtil og udadtil. Helhedsplanen indeholder derfor også forslag til en udvidelse af den oprindelige budgetramme.

Vilkårene for den oprindelige ansøgning har således ændret sig.

BESKRIVELSE AF KVARTERET

Områdets geografi

Sjælør Boulevard kvarteret i Valby ligger som en kilometerlang smal kile, presset ind mellem på den ene side Sjælør Boulevard og Vestre Kirkegård og på den anden side Valbygårdsvej og Bjørnsonsvej. Mod nord afgrænses området af den stærkt trafikerede Vigerslev Allé og mod syd af S-togsbanen og Sjælør Station.

Kvarteret er et af Valbys store almene boligområder med ca. 850 boliger og 2000 beboere. Størstedelen af kvarteret blev bebygget i slutningen af 1960'erne og begyndelsen af 70'erne.

I den nordlige ende af Sjælør Boulevard, helt op mod Vigerslev Allé, ligger Boligforeningen VIBO's afdeling 105, 'Havekildegård'. Som nærmeste nabo ned ad Sjælør Boulevard finder man Boligforeningen AAB's almene ældreboligafdeling, afdeling 70. I den modsatte ende af Sjælør Boulevard, ned mod Sjælør Station, ligger Boligselskabet AKB's afdeling 1051 og tvillingebebyggelsen, AAB's afdeling 50.

Mellem de to almene enklaver i hver sin ende af Sjælør Boulevard ligger to uddannelsesinstitutioner; nemlig Københavns Åbne Gymnasium og Sankt Annæ Gymnasium. Op langs Sjælør Boulevard finder man også kommunale småbørnsinstitutioner, et fritidshjem, en fritids-/ungdomsklub og et bosted for voksne udviklingshæmmede.

Endelig rummer kvarteret Dronning Ingrid's Hjem, opført og ejet af AAB, men drevet som en selvejende institution under Dansk Røde Kors med plejehjem, dagcenter og beskyttede boliger, hvoraf en del er forbeholdt yngre beboere med psykiske lidelser. Dronning Ingrid's Hjem var i 2007 under ombygning til handicapegnede plejeboliger. I løbet af ombygningen brændte en stor del af plejehjemmet ned, og brandtomten har siden stået mere eller mindre uberørt hen, idet de forsikringsmæssige forhold endnu ikke er afklaret.

Sjælør Boulevard kvarteret udgør Valby bydels østligste udpost mod Kongens Enghave. Det er et lidt isoleret og glemt kvarter; uden noget rigtigt tilhørsforhold til de bagvedliggende villakvarterer og det øvrige Valby. Mod syd er kvarteret afskåret fra Kongens Enghave af Vestre Kirkegård og S-togsbanen. Det manglende tilhørsforhold til Valby forstærkes af, at langt de fleste børn går i skole uden for bydelen, idet kvarteret hører til skoledistrikt Vesterbro/Kongens Enghave (hvilket i øvrigt også giver nogle særlige udfordringer for det lokale samarbejde i forhold til børn og unge og deres familier).

Helhedsplan – Sjælør Boulevard Kvarteret

Sjælør Stationsområde, som for mange er indgangspartiet til boligområdet og dermed giver det første indtryk af kvarteret, fremtræder slidt og forsømt.

Erhverv, kultur og trafikale forhold

Kvarteret som sådan mangler oplagte mødesteder, og der foregår ingen tværgående aktiviteter eller større begivenheder, som kunne bidrage til at give kvarteret en positiv egenidentitet, skabe liv og fællesskabsfølelse. Der er ingen butikker, caféer eller åbne kulturtilbud i nærmiljøet – noget af alt det, man normalt forbinder med et moderne byliv. De nærmeste kulturtilbud er en række gallerier på Carl Jacobsens Vej i en tidligere papkassefabrik lidt uden for kvarteret. Basale dagligdags indkøb må foretages uden for kvarteret, og en velassorteret dagligvarebutik i nærmiljøet står derfor højt på ønskesedden hos mange beboere. Alt sammen har det været med til at give kvarteret et lidt forstadsagtigt præg – på trods af beliggenheden få minutters kørsel fra City.

Københavns Kommune udarbejdede som led i Kommuneplan 2005 en særlig Bydelsplan for Valby i samarbejde med Valby Lokaludvalg; en ambitiøs plan, der - hvis der skabes økonomisk grundlag for realiseringen af den - vil give bydelen som sådan et stort kvalitativt løft. Bydelsplanen for Valby indeholdt imidlertid ikke konkrete initiativer for området langs Sjælør Boulevard. Styregruppen bag helhedsplanen har derfor indledt en dialog med Valby Lokaludvalg med henblik på at påvirke bydelsplanen i forbindelse med den igangværende revision af bydelsplanen.

En af de store udfordringer er at forbedre sammenhængskraften mellem Sjælør og det omkringliggende miljø - nærmere bestemt det bagvedliggende villakvarter mod Bjørnsonsvej og Vestre Kirkegård.

Eneste forbindelse mellem det almene boligområde og villakvarteret er en smal passage bag om Sct. Annæ Gymnasium, som er tilvokset med buske og utryk at færdes på for beboerne om aftenen. I forhold til Vestre Kirkegård er problemet ligeledes, at adgangsvejene er en række uoverskuelige og dårligt belyste stisystemer.

De dårlige adgangsforhold betyder, at få beboere benytter stisystemerne og områderne, som derfor henligger øde om aftenen. Det skaber utryghed, og for at komme til det øvrige Valby eller til Bavnehøj, der ligger på den anden side af Vestre Kirkegård, er beboerne tvunget til at gå den lange vej uden om, hvilket er problematisk, især for kvarterets ældre beboere.

Stisystemet gennem Vestre Kirkegård fungerer desuden som skolevej for mange af Sjælørs børn og unge. Ved flere lejligheder er skolebørn blevet

Helhedsplan – Sjælør Boulevard Kvarteret

antastet og truet på kirkegården af andre børn og unge, og der er derfor etableret en følgeordning så børnehave- og førsteklasesbørn følges fra skole og klub/fritidshjem. Derudover er belysningen på selve Sjælør Boulevard mangelfuld, hvilket medvirker til at skabe utryghed.

Hvis kvarteret på sigt fortsat skal fastholde sin kvaliteter som et godt sted at bo, er det nødvendigt at der gøres en indsats for at forbedre disse forhold.

Der ligger en stor udfordring i at fastholde områdets grundlæggende kvaliteter som et godt sted at bo - og samtidig tilføre området nye kvaliteter, så boligafdelingerne bliver i stand til at udnytte det statusløft, som hele bydelen forhåbentlig vil få, til i fremtiden at kunne tiltrække og fastholde en bredt sammensat beboergruppe.

Beboersammensætning

En stigende andel af de voksne beboere i boligafdelingerne er uden for arbejdsmarkedet – en udvikling, som er accelereret kraftigt i de senere år. Den foreløbige helhedsplan for kvarteret byggede bl.a. på en opgørelse, som viste, at andelen af arbejdsløse, kontanthjælpsmodtagere og førtidspensionister fra 2000 til 2005 var steget fra lidt over 30 % til over 40 % i kvarteret som helhed (ældreboligafdelingen ikke medtaget).

I perioden 2005 til 2007 er dette tal steget yderligere til nu ca. 47 %. Der er således en bekymrende udvikling i forhold til arbejdsmarkedstilknypningen i kvarteret.

Også andelen af flygtninge/indvandrere og deres efterkommere er i den to-årige periode fra 2005 til 2007 steget yderligere og er nu på ca. 60 % i kvarteret som helhed. Stigningen er primært sket i VIBO's afdeling 105, hvor andelen er på ca. 65 %. I AAB's afdeling 50 er andelen vokset til ca. 55 %, mens den i AKB afdeling 1051 er steget til ca. 60 %.

Alt i alt er der tale om en voksende skævvridning i beboersammensætningen.

Boligsociale problemer og udfordringer

Sjælør Boulevard er grundlæggende et godt sted at bo. Det siger i hvert fald et stort flertal af beboerne i en trivselsundersøgelse, som Københavns Kommune gennemførte i AKB's afdeling omkring årsskiftet 2007/2008. Der er umiddelbart ingen grund til at tro, at den grundlæggende holdning til boligområdet som et godt sted at bo skulle være meget anderledes i de andre boligafdelinger i kvarteret, da tendensen er den samme i alle de 13 boligområder i Københavns Kommune, som er blevet undersøgt.

Helhedsplan – Sjælør Boulevard Kvarteret

Blandt de beboere, der overvejer at flytte fra kvarteret, angiver en fjerdedel kriminalitet som årsag, og en fjerdedel angiver manglende tryghed.

Siden trivselsundersøgelsen blev gennemført, har der imidlertid været adskillige skudepisoder, narkoopgør og påsatte brande, som har skabt utryghed og ængstelse blandt beboere i kvarteret, og man må formode, at disse begivenheder ville have påvirket resultatet i negativ retning, hvis en tilsvarende undersøgelse var blevet gennemført i dag.

En stor del af utrygheden knytter sig til grupper af unge, fortrinsvis unge med indvandrerbaggrund, som færdes i boligområdet og i området omkring Sjælør Station, og som gøres ansvarlige for en stor del af den kriminalitet, der forekommer. En del af kriminaliteten knytter sig til salg af hash og hårde stoffer. Med mellemrum har stationsområdet været skueplads for mere eller mindre voldsomme opgør med fraktioner af unge fra andre bydele.

Især i AKB's afdeling 1501, der ligger lige over Sjælør Station, påvirkes hverdagslivet af uroen omkring stationen.

I AAB's afdeling 50, nabobebyggelsen til AKB's afdeling, oplever man ikke i samme omfang problemerne med de unge. Måske fordi AKB's afdeling – der fungerer som gennemgangsområde til resten af kvarteret – til en vis grad skærmer af for den uro og kriminalitet, der knytter sig til de unge, som opererer i stationsområdet. En medvirkende forklaring kunne også være, at AAB's afdeling i mange år har haft en synlig og udadvendt afdelingsbestyrelse, som aktivt har reageret på problemer i afdelingen.

I VIBO's afdeling Havekildegård i den anden ende af Sjælør Boulevard har man i perioder haft massive problemer med unges hærværk. Et problem, som på et tidspunkt medførte, at man følte sig nødsaget til at etablere videoovervågning i bebyggelsen. Videoovervågningen har bl.a. afsløret, at der også her sælges stoffer til unge.

En stor del af områdets børn og unge er ikke tilknyttet etablerede fritidsaktiviteter, og mange forældre har svært ved at støtte dem i forhold til skole og fritidsliv. Den boligsociale udfordring ligger derfor i både at understøtte det kriminalpræventive arbejde med kriminalitetstruede unge og mere generelt at skabe bedre vilkår for børn og unge i området. Mange beboere med etnisk minoritetsbaggrund har på grund af sprogsvækheder og andre sociale problemer ikke det bedste udgangspunkt for at støtte deres børn i forhold til skole og fritidsliv, og der skal derfor ydes en særlig indsats for at understøtte dem.

Helhedsplan – Sjælør Boulevard Kvarteret

De gentagne episoder med skyderier og narkosalg har gang på gang bragt Sjælør Boulevard i mediernes søgelys og givet kvarteret et noget blakket ry. Mange beboere er kede af den måde, omverdenen ser på boligområdet. Det negative billede af området har en selvforstærkende virkning, som medfører at ressourcestærke beboere fravælger at bo i området. For at vende denne udvikling er det vigtigt *både* at gøre noget grundlæggende ved de problemer, der er årsag til det blakkede ry, og at fortælle den gode historie om de kvaliteter, som Sjælør også rummer.

At bo alment er en boligform som rummer mange kvaliteter, men også en række udfordringer. For at hverdagslivet kan fungere er der en række basale spilleregler, der skal overholdes blandt beboerne. Det er vigtigt, at dagligdags ting – som affaldshåndtering, brug af fællesarealer, anvendelse af lejlighedens installationer og overholdelse af ordensregler – fungerer for ikke at skabe konflikter. Der ligger således en udfordring i at igangsætte initiativer, der kan understøtte den enkelte beboer eller familie i det omfang, det er nødvendigt.

Den primære indsats i kvarteret skal sikre, at Sjælør Boulevard fortsat er et sted, man *tilvælger* for at få et "pænt og ordentligt sted" at bo. Et sted, hvor også ressourcestærke mennesker vælger at bo - beboere som kan styrke området, men som ofte har deres sociale netværk uden for bebyggelsen. Udlejningsmedarbejdere i de tre boligorganisationer oplever, at det netop er denne gruppe af beboere, som i stigende omfang giver op og flytter væk fra området.

Ressourcer

Det er vigtigt at fremhæve, at området også rummer en lang række ressourcer, såvel fysiske som sociale. Der er således en række store rekreative områder i umiddelbar nærhed – Valby Parken, Vestre Kirkegård, Tippen, Karens Minde området, Børnenes Dyremark og fiskeri- og lystbådehavnen i naboområdet Kongens Enghave. Disse områder er alle med til at sikre, at områdets beboere har nem adgang til grønne oplevelser, ligesom visse af områderne med fordel kan inddrages i de boligsociale aktiviteter.

Der eksisterer en række professionelle og frivillige netværk og ressourcer, som allerede er knyttet op omkring den boligsociale indsats.

De frivillige netværk tæller bl.a. 'Kom og vær med gruppen', en gruppe frivillige beboere, som i mange år har stået for aktiviteter som julefest, banko, fastelavn, sommerudflugter mv. Desuden eksisterer der et beboerhusudvalg og en aktivitetsklub, der huser en Internetcafe, billardklub og motionsrum i AKB's bebyggelsen. Området har også en lokal gruppe af aktive Natteravne samt et kvindenetværk, som forestår forskellige aktiviteter og hyggeligt samvær for kvinder med etnisk minoritetsbag-

Helhedsplan – Sjælør Boulevard Kvarteret

grund og deres børn. Alle disse frivillige kræfter skal understøttes og styrkes, og der skal åbnes op for samarbejde på tværs af boligafdelingerne. Sidst men ikke mindst udgør aktive medlemmer af afdelingsbestyrelserne en væsentlig ressource i boligområdet.

De professionelle ressourcer i området tæller blandt andet Valby Lokaludvalg, SSP-samarbejdet, Hotspotindsatsen, Socialforvaltningen, Børne- og Ungeforvaltningen, Beskæftigelses og Integrationsforvaltningen samt de boligsociale/beskæftigelsesmæssige projekter i naboområdet Kongens Enghave, med hvem der er etableret en række samarbejder og projekter. Der er under det boligsociale projekt i Kongens Enghave desuden etableret en netværksgruppe omkring børn og ungesamarbejde, hvor også skoler og daginstitutioner deltager. I Valby er der herudover et tværfagligt 'BRO-samarbejde' med deltagelse af skoler, klubber, daginstitutioner, sagsbehandlere, psykologer og sundhedsplejersker, der indgår i en tværfaglig forebyggende indsats.

Desuden er der samarbejde med diverse idrætsklubber som karateklubben Bosatsu, Valby Floorball Club og boldklubben Fremad Valby, ligesom Sankt Annæ gymnasium og Københavns Åbne gymnasium er potentielle samarbejdspartnere. Alle disse samarbejdspartnere skal være bærende i den kommende boligsociale indsats og særligt på børn- og ungeområdet er der således allerede et solidt udgangspunkt for at skabe brede samarbejder. Som bilag er vedlagt en mere omfattende gennemgang af ressourcer og samarbejdspartnere i området.



VISION

Styregruppen har formuleret følgende vision for kvarterets udvikling:

”Sjælør Boulevard Kvarteret har i 2013 en positiv egenidentitet

Kvarteret skal være kendt for

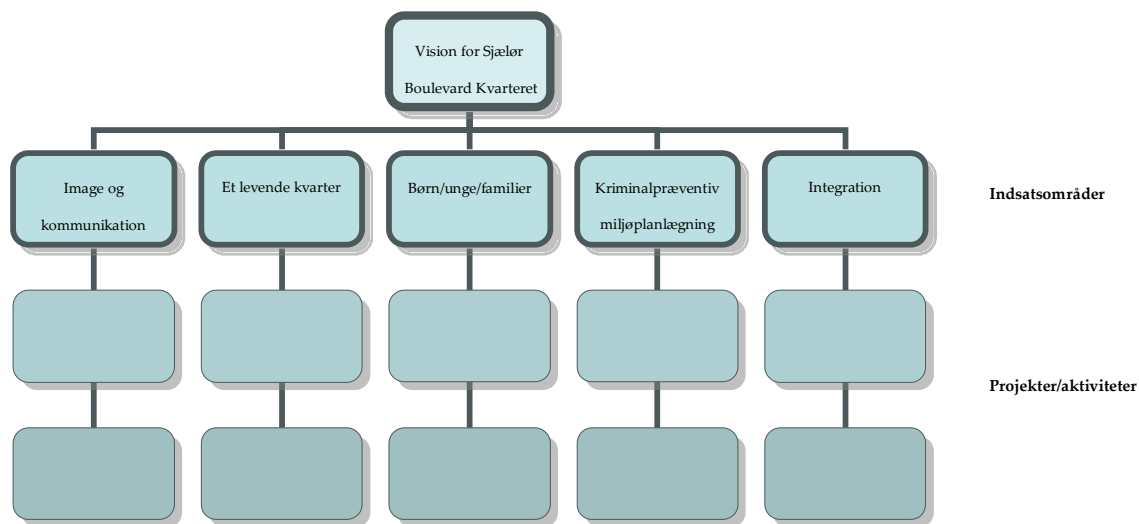
- At være et rart og trygt sted at færdes i for beboere, besøgende og brugere af de lokale gymnasier og kommunale institutioner
- At være et godt sted for børn og unge – med et bredt udbud af fritidstilbud, der afspejler forskellige grupper af børn og unges behov
- At være et sted med gode rammer for hverdagslivet – med kulturtilbud, gode institutioner og indkøbsmuligheder i nærmiljøet
- At være et sted, hvor beboerne tager ansvar for deres boligområde, og hvor det almene fællesskab opleves som en kvalitet
- At være et sted, hvor beboere mødes på tværs af sociale og etniske skel i en bred vifte af fællesskaber”

Man kunne sammenfatte visionen i en enkelt sætning ved at sige, at kvarteret skal være et sted, som folk aktivt *tilvælger* på grund af sine positive kvaliteter.



INDSATSOMRÅDER

FEM INDSATSOMRÅDER



Med udgangspunkt i kortlægningen af problemer, udfordringer og ressourcer samt visionen for kvarteret er der fastlagt fem centrale indsatsområder i helhedsplanen:

- Image og kommunikation
- Sjælør Boulevard – et levende kvarter
- Børn/unge og familier
- Kriminalpræventiv miljøplanlægning
- Integration

De fem indsatsområder udmøntes hver især i en række konkrete projekter og aktiviteter.

Siden 2004 har der været et formaliseret samarbejde med Københavns Kommune om den boligsociale indsats i AKB's afd. 1051. Der eksisterede derfor allerede inden det brede samarbejde mellem boligafdelingerne i kvarteret blev igangsat i begyndelsen af 2008 en række boligsociale projekter, som det er aftalt at videreføre i tillempet form som en del af den fælles indsats. Andre projekter er blevet igangsat i løbet af 2008 og vil ligeledes blive videreført. Derudover vil der i løbet af 2009 – 2012 blive igangsat en række nye aktiviteter.

INDSATSOMRÅDE 1: IMAGE- OG KOMMUNIKATIONSARBEJDE

Problemstilling

Sjælør Boulevard kvarteret har i de senere år fået et lidt blakket ry, "takket være" kriminalitet og utilpassede unge, som gang på gang har bragt kvarteret i mediernes søgelys. Hvor beboerne tidligere oplevede sådanne fortællinger om kvarteret som stærkt overdrevne, eksisterer der i dag en voksende bekymring og utryghed..

Erfaringerne viser desværre, at når et boligområde først har fået et dårligt image, så er det svært at slippe af med igen, og det kan i sig selv medvirke til at fastholde området i en negativ udvikling. Det kan bl.a. medføre, at antallet af fra- og tilflytninger stiger, at der opstår en skæv beboersammensætning, og at ildsjælene flytter fra området. Medierne er tilbøjelige til at forlænge et kvarters dårlige image ved fortsat at fokusere ensidigt på problemerne i området og ikke fortælle 'den gode historie' om forandring og ting, der lykkes. Hvis ikke den gode historie også bliver fortalt, er det svært at ændre omverdenens og beboernes oplevelse af boligområdet. Det er derfor vigtigt, at der gøres en målrettet indsats på image- og kommunikationsområdet, som understøtter den indsats, der samtidig gøres for at løse de problemer, der er årsag til det problematiske omdømme, kvarteret har fået.

Målsætning

Der er to overordnede mål med indsatsen. Dels at forbedre Sjælørs image udadtil ved at påvirke andre borgeres opfattelse af området i en positiv retning, dels at arbejde på at forbedre Sjælørs omdømme internt i boligområdet ved at styrke den fælles identitet blandt beboerne og styrke deres tilhørsforhold til området.

Milepæle for indsatsområdet

- At styregruppen senest ved udgangen af februar 2009 har godkendt en samlet strategi for kommunikations- og imageindsatsen
- At det første nyhedsbrev er husstandsomdelt senest i marts 2009
- At der senest marts 2009 er igangsat en konkurrence om udvikling af logo og slogan for Sjælør Boulevard Kvarteret
- At projektsekretariatet senest juni 2009 har etableret en fungerende hjemmeside

Succeskriterier for indsatsområdet

- At projektsekretariatet har etableret en brugervenlig hjemmeside, som er kendt og brugt af beboerne

Helhedsplan – Sjælør Boulevard Kvarteret

- At der som minimum publiceres tre større artikler i lokale dagblade pr. år om den positive udvikling i Sjælør Boulevard området, med henblik på at forbedre områdets image udadtil
- At der mindst fire gange årligt husstandsomdeles et nyhedsbrev
- At andelen af beboere, der mener, at området har et dårligt image er reduceret med 50 % ved projektets afslutning³

Indsats

En række nye tiltag skal hver især bidrage til at understøtte og synliggøre udviklings- og forandringsprocessen i Sjælør Boulevard Kvarteret bedst muligt. Endvidere skal tiltagene bidrage til at binde kvarteret binde sammen og skabe netværk mellem beboere og andre relevante aktører i området.

Forskellige målgrupper kræver forskellige indsatser og kommunikationsmedier, og der skal derfor udvikles en samlet kommunikationsstrategi, som tager højde for de forskellige målgruppers behov. Det skal medtænkes, at elektroniske medier har muliggjort beboerinddragelse i et helt nyt omfang.

For at sikre at informationen kommer ud over Sjælørs grænser skal projektsekretariatets medarbejdere sørge for, at der er god og kontinuerlig kontakt med lokalaviser og andre nyhedsmedier. Det skal sikres, at de gode historier og positive tiltag i området videreformidles til omverdenen.

Planlagte indsatser

- Hjemmeside for helhedsplanen
- SMS service
- Nyhedsbreve om aktiviteter i området
- Sociale medier/Facebookprofil
- Designprofil og logokonkurrence

Hjemmeside for projektsekretariatet

Der vil blive etableret en hjemmeside for projektsekretariatet. Her skal beboere og andre interesserede kunne finde information om arrangementer og andre nyheder. Der skal laves en aktivitetskalender og en nyhedsformidling, som giver et overblik over de aktiviteter, der afvikles i området.

³ I Københavns Kommunes trivselsundersøgelse for Sjælør Boulevard (2008) giver 89 % af beboerne udtryk for at Sjælør har et dårligt eller meget dårligt image. Ved helhedsplanens afslutning skal dette tal være reduceret med mindst 50 % (måles ved spørgeskemaundersøgelse).

Helhedsplan – Sjælør Boulevard Kvarteret

Konceptet er, at hjemmesiden skal administreres af projektsekretariatet, men at unge med IT - kundskaber og lyst til at engagere sig, skal have mulighed for at være med til at drive hjemmesiden og forestå opdateringer mv.

SMS service

Erfaringer viser, at SMS services er en god måde at komme i kontakt med især børn og unge på, og det skal derfor medtænkes som en mulighed for at informere børn og unge om aktiviteter i forbindelse med f.eks. idrætscontaineren, sommerferieaktiviteter mv.

Man kan forestille sig, at lokale foreninger, forretningsdrivende og privatpersoner med interesse for at komme i kontakt med områdets beboere kunne indgå som samarbejdspartnere.

Husstandsomdelt nyhedsbrev

For at sikre, at også beboere, som ikke benytter Internettet, er opdaterede, vil der blive udgivet husstandsomdelte nyhedsbreve. Nyhedsbrevene skal kort og præcist berette om helhedsplanens udvikling og fremdrift samt hvilke aktiviteter, der aktuelt foregår i området.

Nyhedsbrevene skal udgives hvert kvartal eller i det omfang, det viser sig nødvendigt, og omdeles til alle husstande på Sjælør Boulevard og relevante samarbejdspartnere.

Sociale medier/Facebookprofil

Særligt i forhold til børn og unge, er det desuden oplagt at bruge hjemmesiden facebook eller andre sociale medier som kommunikationsredskab. Her kan der hurtigt og gratis oprettes tema- og emnegrupper, netværkes og deles information på en enkel og ukompliceret måde. Der kan også etableres åbne debat-fora m.v.

De fleste unge har i dag en profil på facebook, og de vil således være fortrolige med at benytte mediet og have let adgang til at indgå i diverse temagrupper mv.

Designprofil og logokonkurrence

Endelig skal der udarbejdes en fælles designprofil for helhedsplanindsatsen med et særligt logo og positivt slogan for kvarteret. Det nye design findes eventuelt gennem en beboerkonkurrence.

En designprofil vil være et synligt tegn på forandring og signalere en ny fremtid for Sjælør. Logo og slogankampagnen vil kunne indgå som en del af den overordnede markedsføring af Sjælør Boulevard kvarteret.

INDSATSOMRÅDE 2: SJÆLØR BOULEVARD – ET LEVENDE KVARTER

Problemstilling

Ud over kommunale institutioner består Sjælør Boulevard Kvarteret næsten udelukkende af almen beboelse fra 1960'erne og frem, og kvarteret er derfor meget monofunktionel. Moderne byliv såsom butikker, servicefunktioner og cafeer er helt fraværende i bybilledet.

Det betyder, at beboerne skal ud af kvarteret, når de eksempelvis skal handle ind eller til lægen. Kvarteret mangler endvidere naturlige mødesteder i det offentlige rum, hvilket gør, at det kan virke øde og forstadsagtigt. Derudover mangler kvarteret nogle kulturelle aktiviteter, som er attraktive, først og fremmest for områdets egne beboere, men også for besøgende udefra.

Målsætning

Indsatsen skal bidrage til at fastholde de ressourcestærke beboere, der allerede bor i området og tiltrække nye ressourcestærke beboere og besøgende til området. Det skal ske ved at skabe et dynamisk og bæredygtigt kvarter, der kan tilbyde en palet af muligheder og gode oplevelser. Kvarterets ensformighed skal brydes gennem tilførsel af liberalt erhverv og butikker og ved at udvikle en årligt tilbagevendende fyrtårnsaktivitet, der skal profilere kvarteret.

I sidste ende er målet at bryde med kvarterets lidt forstadsagtige præg, forbedre beboernes trivsel og netværk samt fremhæve fornemmelsen af en bydel i centrum af København.

Succeskriterier for indsatsområdet

- At der er skabt et kvalificeret beslutningsgrundlag for eventuel etablering af butikker og servicefunktioner, som beboerne i området efterspørger i dagligdagen
- At der er skabt mindst tre nye kulturelle tilbud samt en årlig fyrtårnsaktivitet i området
- At de kulturelle tilbud, der igangsættes om led i helhedsplanen er forankret og videreføres i bæredygtige samarbejdsrelationer mellem boligafdelinger, frivillige beboere, foreninger, skoler og institutioner ved helhedsplanens afslutning

Helhedsplan – Sjælør Boulevard Kvarteret

Indsats

Tilsammen skal de planlagte indsats bidrage til at øge kvarterets attraktionsværdi, både indadtil i forhold til beboerne og udadtil i forhold til omverdenen. Tiltagene skal understøtte oplevelsen af at bo i et levende kvarter og sætte et positivt fokus på Sjælør Boulevard.

Igangsatte indsats

- Analyse af behov og ønsker til dagligvareforsyning, servicefunktioner m.m.

Planlagte indsats

- Kunst – og kulturfestival - SOS (Spot on Sjælør)
- Grønne markedsdage
- Sjælør Sommer Bio

Analyse af behov for dagligvareforsyning, servicefunktioner m.m.

For at kvalificere grundlaget for de videre drøftelser om udviklingen af kvarteret er der med hjælp fra et eksternt konsulentfirma igangsat et analysearbejde, som på baggrund af beboerinterviews analyserer behov og interesse for butikker og servicefunktioner i området (spørgerammen for undersøgelsen er vedlagt som bilag)

./.

Analysen vil munde ud i en rapport, som foreligger senest i december 2008, og vil blive suppleres med summariske beskrivelser af juridiske og markeds-mæssige forhold samt forslag til procesmæssige tiltag. Endelig vil rapporten indeholde en overordnet beskrivelse af de fysiske muligheder for etablering af funktionerne. En række konkrete overvejelser er i spil:

For øjeblikket arbejdes der med planer om at nedlægge en fælles varme-central, som er placeret centralt på Sjælør Boulevard. I planen indgår det, at arealet afhændes med klausul om, at der skal opføres en dagligvarebutik på grunden med størst muligt salgsareal. Parterne omkring denne helhedsplan er enige om, at der skal arbejdes for en udvidelse af det til-ladelige butiksareal fra de nuværende 500 m² til 1.500 m² samlet butiks-areal.

Også stationsområdet er velegnet til placering af butikker og service-funktioner. Stationen fungerer for mange beboere og besøgende (herunder elever på Københavns Åbne Gymnasium og Sankt Annæ) som en port ind og ud ad kvarteret.

Helhedsplan – Sjælør Boulevard Kvarteret

Rejsende til og fra stationen udgør et potentielt kundegrundlag - ligesom de nærmest beliggende boligområder på den anden side af stationen (i Kongens Enghave bydel) og villakvarterne, der strækker sig fra Bjørnsonsvej og Valbygårdsvej ind mod området bag Toftegårds Plads.

Også mulighederne for at inddrage boliger i de almene boligafdelinger til lægeklinik og lignende indgår i de videre overvejelser. Arealet vest for stationen, der i de oprindelige planer for Sjælør bebyggelsen var udlagt til bl.a. butiksformål, bør ligeledes indgå i overvejelserne om den fremtidige udvikling af stationsområdet.

Eventuel etablering af butikker og serviceerhverv i lokalområdet er en langstrakt proces og skal integreres i udviklingsplanerne for hele bydelen. Der skal derfor etableres et tæt samarbejde med lokaludvalget og de relevante kommunale forvaltninger, i første omgang med henblik på at få aftalt en nærmere køreplan for den videre proces.

Milepæle

- At der er udarbejdet en kvalificeret spørgeramme for analysen ved udgangen af september 2008
- At analysen er afsluttet primo december
- At der senest ved udgangen af december 2008 foreligger en endelig rapport med analyse og anbefalinger
- At der senest ved udgangen af marts 2009 er etableret et formaliseret samarbejde med de kommunale parter m.fl., som skal indgå i processen
- At der senest ved udgangen af juni 2009 er lagt en køreplan for det videre arbejde

Succeskriterier

- At 20-25 % af husstandene på Sjælør er blevet kontaktet
- At undersøgelsens konklusioner bygger på et repræsentativt udsnit af beboerne i Sjælør bebyggelsen i forhold til faktorer som alder og husstandsstørrelse
- At der ved undersøgelsens afslutning foreligger et klart billede af beboernes behov og ønsker i forhold til butikker og servicefunktioner på Sjælør, samt hvor disse kan etableres

Kunst- og kulturfestival – SOS (Spot On Sjælør)

Der skal udvikles en årligt tilbagevendende fyrtårnsaktivitet i kvarteret i form af en festival, som skal sætte Sjælør Boulevard på landkortet. Festivalen skal medvirke til at skabe liv og en positiv fælles identitetsfølelse i kvarteret.

Helhedsplan – Sjælør Boulevard Kvarteret

Aktiviteterne skal favne bredt og i størst muligt omfang tilgodese områdets mange forskellige målgrupper. Endvidere skal festivalen styrke netværket mellem beboerne i området og de foreninger og kulturelle tilbud, som Sjælør har at byde på. Og endelig skal festivalen fungere som et fyrtårn for kvarteret.

Arbejdstitlen for arrangementet er SOS - Spot On Sjælør. Titlen understreger, at festivalen har fokus på de kulturelle tilbud og miljøer, som allerede eksisterer i Sjælør Boulevard kvarteret, og som skal være de bærende elementer i arrangementet.

Sjælør Boulevard ligger side om side med Valbys gamle industriområde, hvor der i en gammel papkassefabrik ligger tegnestuer, møbeldesignere og flere gallerier. Vi vil arbejde på at drage nytte af iværksætterånden i den gamle papkassefabrik og åbne disse ressourcer op for resten af kvarteret. Vestre Kirkegård, der grænser op til kvarteret, er ligeledes et oplagt sted at inddrage. Dette unikke sted med dets historiske gravsteder og smukke områder vil kunne sætte rammen for en række aktiviteter, historiske vandringer etc.

Festival skal indeholde en blanding af kunst, musik, madboder, bazar og workshops. I dagtimerne kan der arrangeres galleribesøg for beboerne, eksotiske spisesteder, forskellige workshops mm.. Lokale foreninger, beboere, gymnasier og klubber skal engageres og tilbydes mulighed for at synliggøre deres aktiviteter. Det kan f.eks. ske ved at de rykker deres aktiviteter ud i boligområdet, arrangerer prøvetræninger og utraditionelle events. Programmet kan også indeholde fortællinger om Sjælørs historie. Om aftenen vil gallerierne på Carl Jacobsens vej kunne åbne dørene for en blanding af moderne samtidskunst og DJs for det yngre publikum.

Aktiviteterne skal annonceres bredt og foregå på lokaliteter, hvor de er synlige. Oplagte steder er selve boligområdet, på Sjælør Station og på to-neangivende institutioner så som Sct. Annæ og Københavns Åbne Gymnasium, der eventuelt kan fungere som fremskudt udstillingsvindue for gallerierne og afholde koncerter med studerende for kvarterets beboere.

Organisering

Festivalen skal arrangeres i samarbejde med beboere, institutioner, skoler, foreninger, Valby Kulturhus, Valby Lokaludvalg m.fl. Det er helt afgørende, at beboere og eksisterende frivillige foreninger inddrages og spiller en aktiv rolle i planlægningen og gennemførelsen af festivalen. Dermed sikres beboerne ejerskab over arrangementet, og der skabes grundlag for, at begivenheden på sigt forankres lokalt.

Projektsekretariatets boligsociale medarbejder og udviklingskoordinator skal i opstartsfasen fungere som igangsættere og tovholdere og sikre be-

Helhedsplan – Sjælør Boulevard Kvarteret

boerinddragelse, koordinering og fremdrift. Der skal etableres netværk og nedsættes arbejdsgrupper.

Der vil af helhedsplanens midler blive afsat et rammebeløb til at gennemføre festivalen, men der skal målrettet arbejdes på at forankre festivalen lokalt, så den kan videreføres, når helhedsplanperioden er afsluttet. Derfor skal projektsekretariatet gradvist trække sig ud af projektet og i det sidste år af perioden alene bistå med en pulje til festivalaktiviteter, hjælp til yderligere fundraising samt rådgivning.

Milepæle

- At der i juni 2009 er afholdt et informationsmøde med potentielle aktører fra lokalområdet og nedsat en projektgruppe, der har til opgave at udvikle SOS festivalen
- At der medio marts 2010 er fastlagt et program for den første festival
- At den første festival er løbet af stablen i forsommeren 2010

Succeskriterier

- At der årligt kan registreres en markant stigning af deltagere på festivalen
- At der etableres et bredt samarbejde omkring afviklingen af festivalen og at den ved projektperiodens afslutning er forankret i lokalområdet
- At Sjælør Boulevard Kvarteret ved projektets afslutning i medierne omtales som en bydel med et kreativt, inspirerende og udviklende kulturliv

Grønne Markedsdage

Manglen på dagligvarebutikker har affødt en idé om at etablere et tilbagevendende marked i kvarteret under overskriften Grønne Markedsdage. Her skal beboerne kunne komme og købe frugt, grønt m.m. Grønthandlere fra lokalområdet tilbydes en stand, måske suppleret med en ostebil, en fiskebil etc. Tanken er også, at foreninger skal have mulighed for at komme og sælge snacks, kaffe, kager osv. og informere om deres aktiviteter. Et loppemarked kan eventuelt også indgå.

Tanken er, at Grønne Markedsdage skal foregå i weekenderne henover forår- og sommermånederne. Op til jul kan der eventuelt arrangeres et julemarked ud fra samme principper. Det er oplagt at placere markedet ved Sjælør Station, så det er let tilgængeligt både for lokale beboere og for besøgende fra andre områder.

Helhedsplan – Sjælør Boulevard Kvarteret

Grønne Markedsdage vil dække et behov og være med til at skabe liv i kvarteret og – på sigt – måske også tiltrække borgere fra de omkringliggende områder.

Milepæle

- At der senest marts 2009 er nedsat en arbejdsgruppe med det formål at organisere Grønne Markedsdage
- At de nødvendige tilladelser er indhentet senest april 2009
- At de første Grønne Markedsdage afholdes i maj 2009

Succeskriterier

- At der i hele projektperioden afholdes Grønne Markedsdage i sommerhalvåret
- At de Grønne Markedsdage ved projektets afslutning videreføres som en fast lokal tradition

Sjælør Sommer Bio

Udendørs filmfremvisninger i sommermånederne er blevet en stor succes rundt omkring i landet. Fremvisningerne sker ofte i offentlige parker, men hvorfor ikke lave et lignende arrangement i et boligområde? Sjælør bebyggelsen er med dets store gavle og grønne arealer et oplagt sted at fremvise udendørs film.

Derfor arbejdes der med planer om at arrangere Sjælør Sommer Bio, hvor der både skal vises film fra andre lande og danske klassikere. Arrangementet skal være helt eller delvist gratis for beboerne at deltage i og skal fungere som noget hyggeligt at mødes om i de lune sommeraftner. Det vil give beboere mulighed for at tale med naboer, som de ikke har kontakt til i hverdagen og på den måde fungere netværksskabende. Endvidere vil det kunne tiltrække besøgende fra andre dele af byen og dermed understøtte arbejdet med at skabe en positiv identitet omkring Sjælør området.

De tekniske muligheder for at benytte områdets bygninger og grønne områder skal nærmere undersøges. Desuden skal der indgås samarbejdsaftale med en biograf, ligesom der skal skaffes sponsorer, der vil støtte projektet økonomisk.

Milepæle

- At der senest maj 2009 er lagt en strategi for realiseringen af Sjælør Sommer Bio. Strategien skal indeholde en informationskampagne.
- At der senest juni 2009 er fundet sponsorer og lagt program for den første omgang Sommer Bio

Helhedsplan – Sjælør Boulevard Kvarteret

- At der afholdes minimum 3 fremvisninger i løbet af sommeren 2009. Det skal skabe udgangspunkt for de fremtidige ambitioner for projektet.

Succeskriterier

- At mindst 150 beboere deltager ved hver filmfremvisning
- At der fra 2009 og hvert år frem til projektets afslutning afholdes Sjælør Sommer Bio
- At der vises kvalitetsfilm, som afspejler boligområdets kulturelle mangfoldighed

Skolen – en ressource i boligområdet

Københavns Åbne Gymnasium og Sankt Annæ Gymnasium ligger ved siden af hinanden, midt i kvarteret - som en skjult ressource, der kunne blive et kæmpemæssigt aktiv for hele kvarteret. Derfor indgår det som en del af helhedsplanen at få åbnet skolen/skolerne som 'kulturcenter' ved at indgå samarbejdsaftaler, der skal give kvarterets beboere mulighed for at benytte skolernes faciliteter. Gennem en åbning af gymnasierne skabes der muligheder for nye fritidsaktiviteter i lokalområdet.

Repræsentanter for skolerne har på sidelinjen deltaget i arbejdet med at konkretisere helhedsplanen og er principielt positivt indstillet over for et samarbejde.

I forhold til potentielle aktiviteter er det oplagt at have fokus på aftenbibliotek, musik, medie, drama, idræt og bevægelse. På skolerne findes der øvelokaler, koncertfaciliteter, medieværksteder og sportsfaciliteter m.m.

Milepæle

- At projektsekretariatet senest ved udgangen af maj 2009 har fået lavet en samlet kortlægning af de faciliteter, som vil kunne åbnes for aktiviteter for lokalområdets beboere, samt de nærmere vilkår for at benytte faciliteterne
- At der senest i juni 2009 er indgået en principaftale med skolen/skolerne om benyttelse af faciliteter
- At der i samarbejde med skolerne er afholdt et informationsmøde for interesserede foreninger og beboere senest i august 2009

Succeskriterier

- At der igangsættes nye aktiviteter af/for beboerne, som det ellers ikke ville være muligt at gennemføre i kvarteret
- At lokale foreninger, ildsjæle m.fl. har let adgang til viden om, hvordan skolernes faciliteter kan bruges

INDSATSOMRÅDE 3: BØRN, UNGE OG DERES FAMILIER

Børn og unge har været et af hovedindsatsområderne i den eksisterende byudvalgsindsats, der siden 2004 har været forankret i AKB's afdeling 1051. Børn, unge og deres familier vil også i den kommende periode være højt prioriteret.

Problemstilling

Utilpassede børn og unge og kriminalitet har i de senere år været et voksende problem i Sjælør Boulevard Kvarteret. Problemerne dækker over et bredt spektrum fra cykeltyverier og hærværk blandt de yngste til organiseret vold og handel med hårde stoffer blandt de ældre grupperinger. Der er gennem de sidste par år sket en eskalering af konflikterne, og der har indenfor det seneste år været episoder med skyderier i selve boligområdet og omkring Sjælør Station.

Det er svært at komme med præcise tal på, hvor mange børn og unge der er involveret. Et godt bud er dog, at omkring 20-30 unge mænd i alderen 17-25 år jævnlige hænger ud på og omkring Sjælør Station. Denne gruppe formodes at stå bag den mere seriøse kriminalitet på Sjælør. Derudover er der en yngre gruppe på ca. 10-15 unge drenge i alderen 12-15 år, der er i stor fare for at blive sluset ind i den ældre gruppe. De fleste kommer fra Sjælør og naboområdet Kongens Enghave, og der er primært tale om børn og unge med anden etnisk baggrund end dansk.

En af de gennemgående problematikker er, at mange børn og unge i kvarteret ikke har et aktivt fritidsliv. Problemet er især stort for børn og unge af forældre med anden etnisk baggrund end dansk. En nylig undersøgelse i Kongens Enghave viste, at andelen af børn og unge, der ikke deltager i etablerede fritidstilbud, er ca. 60 %, og der er ingen grund til at formode, at tallet er mindre på Sjælør – nok svarere tværtimod.

Størstedelen af Sjælørs børn og unge går i skole på Bavnehøj og Ellebjerg skole, som begge ligger i Kongens Enghave skoledistrikt. I fritiden færdes børn og unge også på kryds og tværs mellem de to bydele. Det betyder, at Sjælør og Kongens Enghave står overfor mange af de samme udfordringer, og der er derfor etableret et samarbejde mellem de boligsociale projekter i bydelene i forhold til konkrete projekter. Dette samarbejde vil fortsætte og blive videreudviklet i den kommende periode.

I erkendelse af de fælles udfordringer, der er i området, er der som led i klub/bydelssamarbejdet ansat en fælles opsøgende gadeplansmedarbejder på Sjælør/Kongens Enghave. Gadeplansmedarbejderen er forankret i de lokale klubber Sjælør Fritidscenter, Frederiksholm og Rubinen. Gadeplansmedarbejderen skal etablere kontakt til kriminalitetsramte og kri-

Helhedsplan – Sjælør Boulevard Kvarteret

minalitetstruede børn og unge i alderen 10-18 år med henblik på at sluse dem ind i områdets etablerede klubtilbud.

Samarbejde med Hotspotforsøget på Sjælør Boulevard

Der ligger en stor udfordring i at få helhedsplanen til at spille sammen med Københavns Kommune såkaldte Hotspotforsøg, som i 2009 – 2010 vil foregå parallelt med helhedsplanarbejdet på Sjælør Boulevard (og et andet alment boligområde i Valby, Akacieparken). Hotspotforsøget fokuserer på en række af de samme udfordringer som helhedsplanen og vil involvere en række af de samme aktører.

Formålet med Hotspotforsøget er at skabe en ny og mere konsekvent-handlingsorienteret ramme for indsatsen i områder præget af utryghed og kriminalitet. Med Hotspot signaleres nultolerance overfor kriminel og utryghedsskabende adfærd.

Hotspot er inspireret af erfaringer fra Rotterdam i Holland. Modellen indebærer:

- Målrettet indsats mod de problemer, der skaber utryghed i et lokalområde
- Mere styring af indsatsen i områder med stor utryghed gennem tilknytning af en Hotpotchef til området i en tidsbegrænset periode
- Løbende målinger, der viser udviklingen i trygheden i hele byen

Hotspotprogrammet skal imødegå fire overordnede udfordringer, som præger Sjælør Boulevard (og Akacieparken), nemlig:

- Kriminalitet
- Kriminalitetstruede børn og unge
- Familier med særlige behov
- Oplevelse af utryghed

Forsøget gennemføres som et pilotprojekt i et tværgående samarbejde mellem Beskæftigelses- og Integrationsforvaltningen, Socialforvaltningen, Børne- og Ungdomsforvaltningen og Politiet med inddragelse af lokale interessenter, herunder Valby Lokaludvalg, boligorganisationer/afdelingsbestyrelser, frivillige m.fl.

Formålet med forsøget er – på kort sigt – at genskabe trygheden gennem synlig tilstedeværelse og konkrete handlinger, der reducerer kriminaliteten i området. På lang sigt er det formålet at understøtte kvarterets 'selvbærende evne'.

Det er aftalt, at Hotspotchefen og koordinatoren for helhedsplanen skal holde jævnlige kontaktmøder. Kontaktmøderne skal bl.a. sikre, at der ikke igangsættes konkurrerende parallelprojekter i området, men at initia-

tiverne tværtimod supplerer og gensidigt understøtter hinanden. Der er allerede indgået samarbejde om fælles aktiviteter, herunder etableringen af en idrætscontainer i området. Kontaktmøderne skal ses som en mulighed for at drøfte konkrete samarbejder, herunder muligheden for yderligere samfinansiering af indsatser i boligområdet.

Samspelet mellem Hotspotforsøget og helhedsplanindsatsen på Sjælør Boulevard sikres også ved, at to af de centrale samarbejdspartnere i Hotspotforsøget, nemlig Socialcenterchefen og Børn- og Ungechefen i Valby, begge indgår i styregruppen for helhedsplanen. Endvidere vil Hotspot chefen blive tilknyttet styregruppen som ad hoc medlem for at sikre vidensdeling og optimal koordinering af Hotspot- og helhedsplanindsatsen.

Endelig vil de gadeplansmedarbejdere, der tænkes ansat i Hotspotforsøget, naturligt indgå i de eksisterende netværk i kvarteret.

Målsætning for helhedsplanens børn- og ungeindsats

Målsætningen med børn- og ungeindsatsen er at etablere en helhedsorienteret indsats, som skal forbedre de generelle vilkår for børn og unges fritidsliv i området. Tilbuddene skal være så attraktive, at de fremstår som reelle alternativer til at hænge ud på gaden og i bebyggelsen blandt ældre og mere kriminelle unge. Mængden af hærværk skal nedbringes, og boligområdets øvrige beboere skal opleve en øget tryghed. Som led i denne proces skal der gøres en ekstraordinær indsats for at informere forældrene om vigtigheden af, at deres børn deltager i fritidstilbud, og de skal inddrages i de planlagte aktiviteter i det omfang, det er muligt.

Succeskriterier for indsatsområdet

Ved projektets afslutning skal følgende succeskriterier være opfyldt:

- Der er etableret nye tilbud, som efterkommer de unges behov i forhold til skolehjælp og fritid
- Andelen af unge, der benytter de eksisterende tilbud i området, er øget med 50 %
- Der kan registreres et fald i mængden af hærværk i området
- Der er sket en forankring af de projekter, der ønskes videreført
- Beboerne i området oplever en øget tryghed ligner gennemsnittet for resten af Valby (måles ved Københavns tryghedsindex)⁴

⁴ Københavns Kommunes Tryghedsindex vil ved målinger kortlægge oplevelsen af tryghed i Københavns boligområder og vil danne grundlag for en måling af udviklingen i Sjælør Boulevard området.

Helhedsplan – Sjælør Boulevard Kvarteret

Indsats

Der skal etableres en række projekter, som kan tilbyde attraktive og tidsvarende aktiviteter for kvarterets børn og unge i eftermiddags - og aftenstimerne. Samtlige aktiviteter skal etableres i samarbejde med relevante medaktører – lokale idrætsforeninger, Hotspotindsatsen, institutioner, skoler, SSP, beboerdemokratiet, Valby Lokaludvalg, kvindeforeninger, unge rollemodeller, Netværket for børn og ungearbejdet i Kongens Enghave m.fl.. En stor del af disse aktører indgår allerede på forskellig vis i samarbejdet om den boligsociale indsats, og der er derfor et godt fundament for at videreudvikle samarbejdet.

Nedenfor er beskrevet en række projekter, som enten er igangsat eller planlægges igangsat i løbet af den kommende projektperiode. Det er imidlertid vigtigt, at helhedsplanen har en vis fleksibilitet, som giver mulighed for, at der efterhånden som projektet skrider frem, kan etableres endnu ikke formulerede tiltag. Der vil derfor blive afsat midler til en åben pulje.

Igangsatte indsats

- Projekt idrætscontainer
- Team Sjælør (Rollemodeller/brobyggere)
- Lektiecafe
- Integration i bevægelse
- Ungerådgivning

Planlagte indsats

- Fritidsjobkonsulenterne
- Sommerferieophold for beboere
- 'Fra gaden til klubben'

Projekt Idrætscontainer

Styregruppen har besluttet, at der skal opstilles en idrætscontainer i Sjælør bebyggelsen. Folkesundhed København har bevilliget 100.000 kr. til indkøb af container og udstyr. Det vil give kvarterets børn og unge mulighed for at komme og spille bold, lege og dyrke andre former for socialt samvær samtidig med, at der er ansvarlige voksne til stede.

Idrætscontaineren skal bidrage til at aktivere børn og unge; herunder også de unge, som af forskellige årsager ikke benytter de eksisterende tilbud. Den skaber mulighed for aktiviteter, der hverken forudsætter dyre kontingenter eller faste træningstider. De aktiviteter, som tilbydes, kan give børnene et frirum og mulighed for at skabe kontakter og venskaber gennem forskellige former for idræt og samtidig forebygge, at de bruger deres fritid på mindre hensigtsmæssige aktiviteter.

Derudover vil idrætscontaineren være en metode til at 'indfange' børn og unge og vække deres interesse for diverse idrætsgrene, med det formål at få dem sluset ind i etablerede foreningsaktiviteter. Til sidst er idrætscontaineren en god mulighed for at skabe en platform hvor man kan komme i dialog med lokale unge, og hvorfra der på sigt kan udspringe forskellige initiativer og events.

Organisering

Den boligsociale medarbejder er tovholder på idrætscontainerprojektet. Der er stor lokal opbakning til projektet fra bl.a. Hotspot, SSP, 'Drengeprojektet'⁵, Ungdommens Røde Kors (URK) og klub/bydelssamarbejdet, som alle vil gå aktivt ind i projektet. Den boligsociale medarbejder skal sammen med de øvrige aktører sammen stå for den opsøgende indsats med henblik på at motivere børn og forældre til at benytte idrætscontainerens tilbud. Idrætsforeningerne skal engageres til at lave satellitaktiviteter i containeren. Det er desuden oplagt, at der etableres et samarbejde med Kultur og Fritidsforvaltningens Foreningsguider.⁶

Da lokal forankring og brobygning til kommunale klub- og foreningstilbud er afgørende, skal der etableres et samarbejde med områdets fritids- og ungdomsklubber om drift af containeren. Der er indgået aftale om, at idrætscontaineren forankres i den lokale fritids – og ungdomsklub og at der afsættes midler i Hotspot og helhedsplanen til at ansætte en aktivitetsmedarbejder. Det er afgørende at have en gennemgående person, når

⁵ Ungdomsklubben Rubinen gør en stor indsats for at sluse kvarterets institutionsløse børn og unge ind i klub og foreningstilbud. Et af tiltagene er *Drengeprojektet - Vi rykker aktiviteterne ud*. I projektet kontaktes institutionsløse drenge i alderen 13-18 år på gaden, for herefter via sms at blive inviteret til at deltage i forskellige sportsaktiviteter i byrummet. Det kortsigtede mål er at få en god kontakt til de institutionsløse børn og unge, mens det på den lange bane handler om at få dem sluset ind i klub og idrættstilbud. Der eksisterer et godt samarbejde mellem den boligsociale indsats i kvarteret og Rubinen, og der arrangeres fra tid til anden street-soccer turneringer for børn og unge i kvarterets boldbure. Det er ikke ualmindeligt, at der til sådanne arrangementer deltager op mod 60 drenge fra hele Valby og Kongens Enghave. Samarbejdet med Rubinens drengeprojekt vil fremover blive yderligere styrket, og der er planer om at etablere en årligt tilbagevendende street fodboldturnering - Sjælør Cup - med deltagelse af alle områdets klubber, skoler, foreninger samt naturligvis de institutionsløse børn og unge.

⁶ Foreningsguiderne besøger familierne i hjemmet og informerer om, hvordan det danske foreningsliv fungerer, og hvorfor det er så vigtigt, at børnene deltager i fritidsaktiviteter. Dette er med til at nedbryde en række af de barrierer, der ofte står i vejen for, at især etniske forældre melder deres børn ind i det danske foreningsliv. Desuden indeholder konceptet også en følgeordning, så børnene vil blive fulgt til og fra den nye fritidsaktivitet indtil forældre og børn, selv er trykke nok til at klare det.

Helhedsplan – Sjælør Boulevard Kvarteret

det kommer til at bygge relationer til de unge og have det primære ansvar for aktiviteterne i idrætscontaineren. Der udover skal der fast være tilknyttet medhjælpere i form af f.eks. en ansat fra Drengeprojektet eller den opsøgende medarbejder i området.

Endvidere vil rollemodelkorpset fra boligområdet blive inddraget i at forestå drift og aktiviteter såvel som i den opsøgende indsats. Det vil give dem et naturligt sted at møde de andre unge, erfaring med boligsocialt arbejde og med at arrangere aktiviteter. Endelig skal der udarbejdes samarbejdsaftaler med de lokale gymnasier, om at der stilles halfaciliteter til rådighed i vintermånederne. I denne periode er det vigtigt at aktiviteterne kan flyttes indenfor, hvis kontakten til områdets børn og unge skal fastholdes.

I kraft af det brede netværk, der forventes etableret omkring idrætscontainerprojektet, er der god mulighed for, at den på sigt kan komme til at fungere som omdrejningspunkt for mange forskellige aktiviteter. Den vil endvidere kunne fungere som et sted hvor folk der arbejder med børn og unge kan komme i dialog med målgruppen.

Milepæle

- At der medio december 2008 er fundet en placering til containeren
- At der ultimo december foreligger en model for drift af idrætscontaineren
- At der ultimo 2008 er indkøbt materialer til idrætscontaineren
- At der ultimo marts er afholdt en åbningsevent for idrætscontaineren

Succeskriterier

- At minimum 20 - 25 børn og unge benytter containeren ved hver åbningsdag
- At minimum 2 rollemodeller fra kvarteret er involveret i driften af idrætscontaineren gennem hele projektperioden
- At der minimum 1 gang om måneden i sommerhalvåret arrangeres satellitaktiviteter af enten den lokale ungdomsklub eller idrætsforeninger i området.
- At der ved projektets afslutning fortsat er et netværk omkring idrætscontaineren og at den er blevet forankret som et ekstra tilbud i den lokale fritids – og ungdomsklub

Rollemodeller fra boligområdet

Erfaringer fra andre udsatte boligområder viser, at lokale unge kan gøre en stor forskel som rollemodeller og brobyggere. I kraft af deres opvækst

Helhedsplan – Sjælør Boulevard Kvarteret

i og kendskab til området kan de fungere som rollemodeller for andre unge og bidrage til at løse konflikter mellem grupperinger af børn og unge og områdets øvrige beboere. Derudover kan de understøtte, at unge rødder sluses ind i omkringliggende klubber og foreninger, ligesom de kan bidrage til opbygningen af sociale netværk, forskellige traditioner og aktiviteter.

Som led i den boligsociale indsats på Sjælør, er der oprettet et Team Sjælør. I projektet er der pt. ansat to ressourcestærke unge fra boligområdet til at arrangere forskellige aktiviteter (primært sport) sammen med boligområdets yngre børn og unge.

Der er desuden etableret et samarbejde med blandt andet fodboldklubben Fremad Valby og Valby Floorball Club. Fremad Valby har i forbindelse med projektet sponsoreret en DBU træneruddannelse til de unge rollemodeller samt udstyr. Desuden er der indgået en aftale om, at fodboldklubben fra tid til anden vil lave forskellige satellitevents i boligområdet (idrætscontaineren), så børnene under hjemmevante og trygge rammer får mulighed for at prøve kræfter med sporten. Valby Floorball Club har tilkendegivet ønske om at indlede en prøvetræningsrække i bebyggelsens boldbur ligeledes for at introducere bebyggelsens børn og unge for idrætten. Endelig samarbejder de unge rollemodeller med Valby Kulturhus i forbindelse med events – eksempelvis af efterårets børn og unge eventen 'X Valby' og med Ungdomsklubben Rubinen i forbindelse med street-soccer turneringer osv.

Endelig er der etableret et samarbejde med Københavns Åbne Gymnasium om benyttelse af gymnasiets udendørs idrætsfaciliteter i sommerhalvåret. Gymnasiet har tidligere haft store problemer med hærværk, begået af kvarterets børn og unge. En del af den pædagogiske mission med projektet er derfor at lære bebyggelsens børn og unge at behandle gymnasiets faciliteter (og andres) med respekt, således at hærværk undgås, og faciliteterne fortsat kan afbenyttes.

Organisering

Rollemodelordningen skal tage udgangspunkt i den nuværende indsats og udvides, så rollemodellerne kan varetage flere opgaver. Der skal igennem hele projektperioden være ansat et rollemodelkorps af unge fra kvarteret, som fortrinsvist rekrutteres fra selve boligområdet, men også unge fra de lokale gymnasier kan komme på tale. Det er vigtigt at synliggøre og belønne 'det gode eksempel' for at udvikle en positiv kultur i forhold til at tage ansvar for sit nærområde.

Rollemodellerne skal fortsat stå for gennemførelse og planlægning af børn- og ungeaktiviteter i samarbejde med idrætsforeninger og klubber, samt den boligsociale medarbejder.

Helhedsplan – Sjælør Boulevard Kvarteret

For at understøtte de unge rollemodeller skal de løbende uddannes i deres arbejde som rollemodeller og brobyggere. Der skal tilbydes kurser i f.eks. konflikthåndtering, ligesom man kunne forestille sig at de skulle indgå i en slags erfa-fællesskab med rollemodeller fra andre boligområder. Rollemodellerne skal igennem hele forløbet have tæt kontakt til og støtte af projektsekretariatets medarbejdere.

Det er oplagt at idrætscontaineren skal fungere som udgangspunkt for rollemodellernes sportsaktiviteter, og at de involveres aktivt i det opsøgende arbejde samt driften af containeren. Der skal fortsat sættes på rollemodellerne funktion som brobyggere til idræts – og fritidsklubberne. Endelig skal der sættes på at involvere rollemodellerne i aktiviteter, der knytter sig til det lektietilbud, som skal etableres. Her vil de både kunne yde faglig støtte og være engageret i de sociale tiltag, som skal være en integreret del af lektiehjælpstilbuddet.

Rollemodellerne skal fortsat være timelønnede af de boligsocial midler, ligesom der afsættes puljemidler til de tiltag, de igangsætter med områdets børn og unge. Rollemodellerne står selv for oplæring af nye rollemodeller, dog under supervision af den boligsociale medarbejder. Tilbuddet om løbende relevant opkvalificering skal sammen med deres praktiske arbejds erfaring i projektet være med til at bane vejen for stillinger som f.eks. pædagogmedhjælper i lokale klubber.

Der nedsættes en følgegruppe bestående af SSP, klubmedarbejdere og koordinator, som skal følge projektet til dørs.

Milepæle

- At der senest 1. januar 2009 er fundet mindst 3 rollemodeller
- At rollemodelkorpset et år efter projektets opstart stadig tæller mindst 3
- At der senest i januar 2009 er etableret en lokal følgegruppe

Succeskriterier

- At der gennem hele projektforløbet er mindst 3 aktive rollemodeller
- At der en gang om året er arrangeret en større børn og unge event i boligområdet i samarbejde med Valby Kulturhus og de lokale institutioner og foreninger

Lektiehjælp/lektiecafé

Især for udsatte børn og unge kan den støtte, de kan få i et lektiehjælpstilbud, bidrage til, at de ikke allerede på et tidligt tidspunkt bliver marginaliseret i forhold til skolesystemet. En kvalificeret støtte til at gennem-

Helhedsplan – Sjælør Boulevard Kvarteret

føre et grundskoleforløb kan have stor betydning for den enkeltes fremtidige job- og uddannelsesmuligheder. Udover at understøtte de faglige kompetencer kan et lektiehjælpstilbud være med til at fremme børn og unges sociale netværk.

I 2005 blev der som led i det boligsociale arbejde i AKB's afdeling etableret en lektiecafé i et beboerlokale, bemandet med en lærer fra en lokal skole suppleret med frivillige. Tilbuddet har haft åbent en eftermiddag om ugen. Mange børn, specielt tosprogede, er kommet i lektiecaféen, hvilket tyder på, at der er behov for et lokalt tilbud som supplement til den lektiehjælp, skolerne kan tilbyde.

For at komme flere af kvarterets børn og unge til gode er der imidlertid behov for at få lektiehjælpstilbuddet løftet et niveau op og bredt ud til hele kvarteret. Derfor vil den nuværende lektiecafé blive evalueret, og - i tæt samarbejde med skolerne og fritids-/ungdomsklubben - vil behovet for et fast forankret tilbud i lokalområdet blive afdækket for at give et kvalificeret grundlag for at vurdere hvilken form og placering, der er mest hensigtsmæssig.

Ønsket er, at der etableres et forpligtende samarbejde med Bavnehøj og Ellebjerg Skole og den lokale fritidsklub omkring etablering af lektiecaféen, men lektiecaféen skal fortsat være et frivilligt tilbud

Det er nødvendigt at gøre en særlig indsats for at motivere svage elever/udsatte børn til at benytte sig af tilbuddet. Det kan f.eks. ske ved, at lærerne på de lokale skoler ved skole/hjem-samtaler gør opmærksom på lektiecaféens tilbud og søger at motivere forældre og børn.

Den boligsociale medarbejder, som oplever familierne på hjemmebane i boligområdet, skal samtidig udføre en opsøgende indsats for at ansvarliggøre forældrene og inddrage dem i deres børns skolegang.

I sidste ende er det altid forældrenes og børnenes eget ansvar, at børnene får læst lektier. Hvis forældrene ikke selv er i stand til at støtte op om deres børns skolegang, skal de som minimum vide, hvor børnene kan få den hjælp og støtte, som de har svært ved selv at yde.

Endelig skal der udvikles en social overbygning til de faste brugere af lektiecaféen i form af ture sammen med klub, forældre og lektiehjælpere til eksempelvis Eksperimentariet, Nationalmuseet, Knuthenborg Safari-park, fællesspisning med forældre mv.

Det handler om at skabe en positiv kultur omkring det at lave lektier. Sådanne sociale tiltag vil desuden bidrage til at forældrene lærer lektiehjælperne at kende og føler sig trygge ved at sende deres børn derhen.

Organisering

Projektsekretariatet skal i samarbejde med skoler og klubber udarbejde en projektbeskrivelse. Herefter skal projektsekretariatet bistå med at søge relevante puljer til udbygning af lektiehjælpstilbuddet. Der skal bl.a. indkøbes computere, staveprogrammer, ordbøger mm.

Den daglige drift af lektiecafeen vil som udgangspunkt forestås af lærere og pædagoger fra de lokale skoler samt rollemodeller og frivillige beboere. Forventningen er, at lektiecafeen skal have åbent 3 gange 2 timer ugentligt.

Der etableres en følgegruppe med repræsentant fra projektsekretariatet, forældre, klub og skoler. Projektsekretariatet vil udarbejde en halvårlig evaluering det første år og herefter en årlig evaluering af projektet.

Milepæle

- At der primo maj 2009 er udarbejdet projektbeskrivelse for lektiecaféen
- At der senest juli 2009 er fundet fremtidige lokaler og lavet struktur for lektiecafeen
- At lektiecafeen i sin nye, udvidede form er startet op i august 2009

Succeskriterier

- At lektiecafeen besøges af minimum 20 børn pr gang
- At alle børn i skolealderen og deres forældre bliver gjort bekendt med lektiecaféens tilbud
- At skolerne oplever, at lektietilbuddet har en positiv indflydelse på elevernes skolegang
- At lektiecafeen fungerer igennem hele projektperioden og er lokalt forankret ved dets afslutning

Integration i bevægelse

Det er målsætningen, at der skal etableres et formaliseret samarbejde med lokale idrætsklubber og Dansk Idrætsforbunds integrationskonsulenter om aktiviteter, der skal få foreningsløse børn og unge ind i klubberne.

Ofte har både børn og forældre med indvandrerbaggrund det svært med den danske idræts- og foreningskultur med alle dens skrevne og uskrevne normer og regler. Der opstår let problemer og opgaver, som rækker langt ud over det, en frivillig baseret forening normalt kan forventes at overkomme. Derfor kan der være behov for at tilføre ekstra ressourcer til idrætsklubberne for at løse forskellige problemer, så de frivillige ledere kan koncentrere sig om selve træningen. Der kan også være behov for at

Helhedsplan – Sjælør Boulevard Kvarteret

gøre en ekstraordinær indsats for at inddrage forældre til børn med anden kulturbaggrund som frivillige i klubben. Her er en metode, at der arrangeres særlige satellit-aktiviteter ude i boligområdet, så børn og forældre vænnes til "den danske idrætsmodel" og gradvist sluses over i klubbens almindelige aktiviteter.

For at sikre et bæredygtigt samarbejde på længere sigt vil samarbejdsfladerne mellem boligområdet og idrætsklubberne blive understøttet af Kultur- og Fritidsforvaltningens Projektrådgivning⁷ (som er repræsenteret i styregruppen for helhedsplanen). Forankringen af projektet kan enten ske i en af de lokale idrætsklubber eller i den lokale fritids-/ungdomsklub. Projektsekretariatet kan fungere som initiativtagere til projektet samt påtage sig en koordinerende rolle i samarbejde med Projektrådgivningen. Endvidere vil der af de boligsociale midler blive afsat et rammebeløb til økonomisk at understøtte projektidéer.

Milepæle

- At der senest maj 2009 er lavet en handleplan for indsatsen
- At der senest juni 2009 indgået forpligtende samarbejdsaftaler med Projektrådgivningen og lokale idrætsforeninger om samarbejde

Succeskriterier

- At idrætsklubber mindst 1 gang månedligt laver satellitaktiviteter i boligområdet
- At der i løbet af projektet vil ske en øget tilgang af medlemmer fra boligområdet til idrætsklubberne på ca. 20 %

Lokal ungerådgivning i boligområdet

Som led i aftalerne om den foreløbige helhedsplan for Sjælør Boulevard-etablerede Socialcenter Valby i 2007 en lokal ungerådgivning, placeret i en lejlighed i bebyggelsen og målrettet børn og unge fra området og deres familier. Samtidig blev der oprettet et særligt beredskab på ungeområdet i Socialforvaltningen.

Ungerådgivningen i Sjælør er således et ekstra-ordinært tiltag, som ligger ud over Socialforvaltningens normale forpligtelser. Rådgivningen er etableret for bl.a. at bidrage til og understøtte de mange øvrige indsatser,

⁷ Projektrådgivningen har til formål at styrke integrationen af den etniske minoritetsbefolkning i foreningslivet. Man arbejder derfor for at øge antallet af etniske minoriteter, der tager aktiv del i foreningslivet som medlemmer, trænere, frivillige, bestyrelsesmedlemmer m.m. Projektrådgivningen kan rådgive og bakke op om initiativer der har dette formål og har haft en del samarbejdsprojekter med DIF vedr. integration. Foreninger har bl.a. mulighed for at søge økonomisk støtte til projekter via Brobygningspuljen.

Helhedsplan – Sjælør Boulevard Kvarteret

der er eller vil blive igangsat i området. Lignende rådgivninger er blevet etableret i forbindelse med den helhedsorienterede indsats i to andre særligt udsatte boligområder i bydelen.

Ungerådgiverne står til disposition for områdets unge i aldersgruppen 12-18 år og kan rådgive om en bred palet af problemstillinger – f.eks. hjemlige problemer, skoleproblemer, misbrug, konflikter, jobsøgning og fritidsliv.

Ungerådgiverne har en formidlerrolle i forhold til de øvrige lokale aktører, og det er aftalt, at ungerådgiverne indgår i de faglige netværk, der lokalt er nedsat på ungeområdet, hvori også helhedsplanens medarbejdere deltager. Ungerådgiverne vil ligeledes indgå i det formaliserede samarbejde omkring Hotspot indsatsen på Sjælør Boulevard.

Ungerådgivningen fungerer således som en fremskudt post og skal være med til at sikre, at nye tendenser opfanges og at de rette instanser involveres til gavn og glæde for børn og unge, deres familier – og boligområdet.

Indsatsen er, ud over den almindelige rådgivning, præget af *handling* og *hurtig igangsætning* af tilbud og foranstaltninger. Derfor er der også aftalt et tæt samarbejde med Jobcenteret i Skelbækgade (der har unge som særlig målgruppe) i forhold til en tværfaglig og fokuseret indsats i forhold til de udsatte unge.

Succeskriterier

- At alle familier i boligområdet, med oplevelse af sociale problemer, ved udgangen af 2010 har været tilbudt rådgivning i forhold til samlet livssituation.
- At antallet af henvendelser i ungerådgivningen er stigende indtil udgangen af 2010

Fritidsjobkonsulenterne

Meget tyder på, at fritidsjob kan være med til at bryde en negativ social arv. I et fritidsjob stifter man bekendtskab med de mange skrevne og uskrevne regler og normer, der gælder på en arbejdsplads. En indsigt, som de unge bærer med sig videre i livet, og – indikerer flere undersøgelser – har stor betydning for deres chance for at få og fastholde et job som voksne.

Helhedsplan – Sjælør Boulevard Kvarteret

Når det lykkes at få boligområdets unge rødder beskæftiget med noget meningsfyldt, så har det ofte en meget synlig og umiddelbar effekt på trivslen i hele boligområdet.

Alt i alt er der altså rigtig mange gode grunde til at gøre en særlig indsats for at hjælpe de unge til at få sig et fritidsjob. Et fritidsjob, som nogle unge – af forskellige årsager – kan have vanskeligt ved at skaffe selv.

Boligselskabet AKB, København har på vegne af en række af selskabets afdelinger søgt Landsbyggefonden om økonomisk støtte til et tværgående projekt, der skal hjælpe udsatte børn og unge fra boligområderne med at få et fritidsjob.

Målgruppen er børn og unge, der bor eller færdes i og omkring de boligområder, hvor boligselskabets afdelinger er involveret i den boligsociale indsats, herunder altså også Sjælør Boulevard Kvarteret

Netværket omkring ungearbejdet på Sjælør Boulevard vil indgå i et tæt samarbejde med Fritidsjobkonsulenterne.

Organisering

Som led i projektet ansættes to fritidsjobkonsulenter. Deres primære indsats skal ligge ude i lokalområderne – i den direkte kontakt med arbejdspladser i bydelene og i dialogen med de unge selv og særlige ressourcepersoner (voksne, der har en tæt kontakt med de unge, der hænger ud i boligområderne).

De lokale ressourcepersoner skal i deres kontakt med boligområdets unge søge at 'aflæse' de unges behov, motivere dem til at få et fritidsjob, hvis det er relevant, og – når tiden er moden – hjælpe dem med at knytte kontakt til fritidsjobkonsulenten.

Fritidsjobkonsulentens opgave er herefter at hjælpe den unge med at finde det 'rigtige' fritidsjob, som både matcher den unges egne ønsker og muligheder – og arbejdspladsens behov.

Hvis det skal lykkes at fastholde den unge i fritidsjobbet i længere tid, er det ofte vigtigt at bevare en kontakt, både til den unge selv og til arbejdspladsen i en periode.

Fritidsjobkonsulenterne skal søge at opbygge tætte samarbejdsrelationer til virksomheder, der vil tilbyde unge fritidsjobs – også virksomheder, som er villige til at give de lidt 'skæve' unge en chance og påtage sig en mentor-lignende rolle.

Helhedsplan – Sjælør Boulevard Kvarteret

På Sjælør Boulevard vil projektsekretariatet især koncentrere sig om at sikre, at både de unge selv og hele netværket omkring ungearbejdet i kvarteret er opmærksomme på mulighederne for hjælp fra fritidsjobkonsulenterne. Også andre initiativer på fritidsjobområdet fra bl.a. Beskæftigelses- og Integrationsforvaltningen og SSP-samarbejdet skal kommunikeres ud til netværket.

Ressourcepersoner fra kvarteret vil sammen med den boligsociale medarbejder deltage i fast tilbagevendende samarbejds møder, som fritidsjobkonsulenterne holder med ressourcepersoner fra de involverede boligområder.

Succeskriterier

Mål og succeskriterier for fritidsjobkonsulenterne vil årligt blive justeret. For projektets første år (2009) er succeskriterierne:

- At Fritidsjobkonsulenterne har været på introduktionsbesøg på minimum 100 arbejdspladser i områderne
- At der er etableret samarbejde/lavet hensigtserklæringer om samarbejde med minimum 40 arbejdspladser
- At minimum 75 unge har fået sig et fritidsjob gennem støtte fra projektet

For en mere detaljeret beskrivelse af indsats, organisering, mål og succeskriterier henvises til den projektbeskrivelse, som AKB, København har udarbejdet for 'Fritidsjobkonsulenterne'.

'Fra gaden til klubben'

Det er ambitionen at den lokale fritids – og ungdomsklub skal indtage en bærende position i det fremadrettede arbejde i området. Dels for at sikre forankring af igangsatte aktiviteter, dels for at flere af områdets børn og unge på sigt bliver tilknyttet klubben. Der skal derfor gøres en ekstraordinær indsats for at opfange de institutionsløse unge. Især i overgangen fra fritids- til ungdomsklub falder mange af de unge fra. Det opsøgende arbejde vil således blive opprioriteret af såvel den lokale fritids-/ungdomsklub som af socialcentrets ungeteam.

Ambitionen er at fritidsklubben skal involvere sig i de aktiviteter, der nu igangsættes for unge i lokalområdet. Dermed vil de få mulighed for dialog med de unge, der af den ene eller anden årsag har fravalgt klubben - og derigennem også pejle sig ind på de unges ønsker til klubben. Klubben skal kunne identificere og matche de tilbud, som boligområdets unge efterspørger.

I helhedsplanen afsættes en mindre årlig pulje til støtte for indslusningsaktiviteter.

Helhedsplan – Sjælør Boulevard Kvarteret

Også i den kommende Hotspot indsats vil der være særlig fokus på klubbens rolle i lokalområdet.

Milepæle

- At der senest medio 2009 foreligger en køreplan for klubbens fremadrettede virke i forhold til at tiltrække nye medlemmer
- At der medio 2009 er etableret mindst 1 nyt klubtilbud
- At der ved udgangen af 2010 er en tilgang af nye medlemmer i fritids – og ungdomsklub på mindst 25 %

Succeskriterier

- At antallet af medlemmer i ungdomsklubalderen er øget med 50 % ved projektets afslutning
- At klubben og dens medarbejdere indgår i aktiviteter på gadeplan i området

Ferieophold for vanskeligt stillede familier med børn

Også i Sjælør Boulevard Kvarteret er der familier, hvor børn og voksne ikke har mulighed for at komme sammen på ferie. Fordi økonomien ikke rækker til det, og måske også fordi familien har problemer på andre områder. Netop de familier, som måske har allermest brug for positive oplevelser sammen – og sammen med andre.

Via en samarbejdsaftale mellem KAB og Arbejdsmarkedets Feriefond er der åbnet mulighed for at finansiere fælles ferieophold for økonomisk dårligt stillede familier. Målet er at give børn og voksne mulighed for fælles ferieoplevelser og at skabe netværk blandt familier i boligområdet.

Projektsekretariatets medarbejdere vil søge at motivere aktive ildsjæle til at gå ind i arbejdet med at organisere en fællesferie for beboere i området. Af ressourcehensyn vil aktiviteten først blive søgt gennemført i 2010, hvor der i samarbejde med interesserede opstilles nærmere rammer og mål for ferietilbuddet.

INDSATSOMRÅDE 4: KRIMINALPRÆVENTIV MILJØPLANLÆGNING

Det fysiske miljø i et område spiller en væsentlig rolle for beboernes oplevelse af tryghed, og det har vist sig, at omtanke i den fysiske planlægning, gode fysiske forhold og trivselsfremmende aktiviteter kan nedbringe kriminalitet og skabe tryghed i området.

Problemstilling

I Sjælør Boulevard Kvarteret eksisterer der en række områder, der er

Helhedsplan – Sjælør Boulevard Kvarteret

utrygge for beboerne at færdes i specielt om aftenen - dårligt belyste, med høj beplantning og skæmmet af graffiti.

For at få bedre overblik over disse steder blev der i januar 2007 som led i den boligsociale indsats lavet en indledende kortlægning af kvarterets utrygge områder sammen med børn og unge fra bebyggelsen. Konklusionen var, at især skoleveje og stisystemer syd for Vestre kirkegård og ved Sct. Annæ Gymnasium er dårligt belyste og utrygge at færdes på - især i den mørke vintertid. Det gjaldt også en underjordisk parkeringskælder og en gangtunnel under Sjælør Boulevard. Ved stationsområdet står cykelstativer langs den tilvoksede baneskråning, som folk af frygt for hærværk ikke benytter. Endelig er belysningen på selve Sjælør boulevard utilstrækkelig, hvilket om aftenen skaber utryghed hos fodgængere og cyklister.

Målsætning

Det umiddelbare mål med denne del af indsatsen er at minimere kriminalitet og hærværk i kvarteret og øge følelsen af tryghed gennem forbedringer i det fysiske miljø. Sjælør Boulevard kvarteret skal føles trygt at færdes i for beboere, besøgende og de mange skoleelever, der dagligt bruger stisystemerne som skolevej.

Milepæle for indsatsområdet

- At der senest juni 2009 er nedsat en projektgruppe
- At der ved oktober 2009, er foretaget en grundig kortlægning af områdets utrygge områder
- At der januar 2010 er udarbejdet et kriminalpræventivt idékatalog
- At der senest april 2010 er indgået aftale med de relevante parter om en plan for realiseringen af idékatalogets centrale forslag

Succeskriterier for indsatsområdet

- At beboerne oplever en øget tryghed registeret gennem Københavns Kommunes tryghedsindex
- At der kan måles et fald i hærværk i kvarteret
- At beboerne har været involverede i udarbejdelsen af et samlet idékatalog med forslag til kriminalpræventive tiltag
- At der skabes økonomisk grundlag for gennemførelse af de idéer, der forventes at få den største kriminalpræventive effekt

Indsats

Indsatsen skal bakke op om de øvrige tiltag i helhedsplanen, og det er oplagt, at der i den kriminalpræventive indsats også indtænkes en socialt opdragende funktion specielt i forhold til børn og unge

Der skal i samarbejde med Hotspot-indsatsen nedsættes en projektgruppe med afdelingsbestyrelsesmedlemmer og beboere fra de tre boligafdelinger, som skal sikres den nødvendige bistand fra, Kriminalpræventivt Råd, Valby Lokaludvalg, SSP, Teknik- og Miljøforvaltningen m.fl. Projektgruppen skal stå for en nærmere kortlægning af kvarterets utrygge områder og udarbejde forslag til fysiske forbedringer og andre kriminalpræventive tiltag.

Forslagene samles i et idékatalog, der blandt andet skal indeholde en sammenhængende plan for sti - og belysningssystemerne. Idékataloget udarbejdes i et samarbejde mellem professionelle og beboere. Inddragelsen af beboerne i processen er en væsentlig forudsætning for succes, fordi det er med til at skabe ejerskab til projektet og respekt for det fysiske miljø.

Næste opgave bliver at skabe økonomisk mulighed for gennemførelsen af idékataloget. Dele af idékataloget skal måske realiseres af Hotspotindsatsen eller i de enkelte boligafdelinger og skal derfor integreres i afdelingernes driftsbudgetter. Andre dele vil givetvis vedrøre kommunale arealer og stationsområdet og vil derfor kræve involvering af f.eks. forvaltninger, Hotspot, lokaludvalg og DSB. Endelig vil dele af idékataloget eventuelt kunne finansieres via ansøgninger til fonde, puljer etc.

INDSATSOMRÅDE 5: INTEGRATION

Problemstilling

Over 50 % af beboerne på Sjælør Boulevard har anden etnisk baggrund end dansk. En forholdsvis stor del af de etniske minoritetsforældre deltager kun begrænset i bydelens generelle samfundsliv og mange er ikke i stand til at give deres børn den nødvendige opbakning i forhold til skolegang og deltagelse i fritidsaktiviteter. Det skyldes blandt andet forældrenes manglende dansk kundskaber, begrænsede viden om den danske kultur og det danske skolesystem, herunder vigtigheden af at deltage i skole- og fritidsrelaterede aktiviteter.

Endvidere der blandt borgere med etnisk minoritetsbaggrund en overvægt af personer med livsstilsrelaterede sygdomme som diabetes osv. Dette gør sig især gældende blandt kvinderne.

Helhedsplan – Sjælør Boulevard Kvarteret

Målsætning

Målsætningen med indsatsen er at forbedre de etniske minoritetsforældres deltagelse i deres børns skole- og fritidsliv samt deres deltagelse i områdets aktiviteter og samfunds liv generelt. Det er endvidere et mål, at forældrene klædes på til at forstå og håndtere deres børns situation i mødet mellem to kulturer.

Målsætningen på sigt er, at der skal være færre utilpassede børn og unge på gaden i Sjælør. Målet er endvidere at styrke forældrene gennem netværksdannelse og uddannelse, således at de opnår kompetencer, som kan resultere i regulært arbejde.

Der skal desuden fortsat arbejdes på udvikle forskellige motionstilbud til kvinder med særligt henblik på kvinder med etnisk minoritetsbaggrund.

Succeskriterier for indsatsområdet

- At antallet af utilpassede børn og unge i boligområdet mindskes markant
- At 70 % af bydelsmødrene ved projektperiodens udløb er kvalificerede til at opnå eventuel tilknytning til det ordinære arbejdsmarked
- At der etableres bæredygtige tilbud om motion for kvinder

Indsats

Integrationsarbejdet i den kommende helhedsplansindsats vil være målrettet familier og forældreskab set i forhold til udfordringer, der knytter sig til børn og unge. Hvis der skal sikres positive resultater, skal forældrene engageres, deltage og tage ansvar. Der skal derfor tilbydes konkrete tilbud og vejledning, der tages højde for familiernes samlede livssituation.

Igangsatte indsatser:

- Projekt bydelsmødre Sjælør/Kongens Enghave
- Gymnastik og motion for kvinder

Projekt Bydelsmødre

Med udgangspunkt i erfaringer med projektet Bydelsmødre i Berlin skal et lignende projekt gennemføres i Sjælør/Kongens Enghave.

Projektet skal understøtte, at kvinder med etnisk minoritetsbaggrund får mulighed for at blive aktive medborgere i det danske samfund. Desuden skal projektet styrke kvindernes viden om hvordan de bedst støtter deres børns udvikling og integration i samfundet.

Helhedsplan – Sjælør Boulevard Kvarteret

Ministeriet for Flygtninge, Indvandrere og Integration har bevilget 500.000 kr. til at gennemføre projekt Bydelsmødre Sjælør/Kongens Enghave over en 1 ½ årig periode. Dette inkluderer ansættelse af en projektkoordinator på deltid.

Helt konkret bliver der udvalgt 10 kvinder på Sjælør og i Kongens Enghave, som skal fungere som 'bydelsmødre'. De udvalgte kvinder skal matche beboersammensætningen i området. Kontakten til kvinderne sker gennem lokale kvindeforeninger, Sydhavns-Compagniets beskæftigelsesprojekter,⁸ lokale børnehaver, skoler, sundhedsformidlere og sundhedsplejersker i området.

Herefter gennemgår kvinderne et intensivt kursus, som skal give dem større viden om, hvordan de kan fremme deres børns positive udvikling og integration i bred forstand. Bydelsmødrene skal selv være med til at udvælge de temaer, der skal inddrages i kursusforløbet. Efter endt uddannelse skal de opsøge andre mødre og guide dem i emner som forældreskab, opdragelse, konflikthåndtering, det offentlige system, sundhed mv. Med andre ord; hvordan man skaber de bedst mulige rammer for sine børn.

Bydelsmødrene modtager et symbolsk honorar pr. besøg, som skal skabe et incitament til at deltage aktivt i projektet.

Der er indgået samarbejde med CBSI (Center for Beskæftigelse, Sprog og Integration) under Beskæftigelses- og Integrationsforvaltningen om et koordineret samarbejde med andre bydelsmødreprojekter i København. Samarbejdet omfatter fælles temadage eller andet, som har relevans for bydelsmødre fra alle dele af København. Endvidere har Socialforvaltningen selvstændigt ansøgt om midler til en fælles evaluering af alle igangsatte projekter i byen, herunder også Sjælør/Kongens Enghave. For at sikre en lokal forankring af projektet har vi valgt at indgå aftale med Sydhavns-Compagniet omkring den praktiske gennemførelse af bydelsmødrenes kursus.

Der er nedsat en følgegruppe bestående af en repræsentant fra det boligsociale projekt i Kongens Enghave, Sydhavns-Compagniet, børnehaven Labyrinten og det boligsociale projekt på Sjælør Boulevard. Følgegrup-

⁸ Sydhavns – Compagniet er en lokal aktør der fungerer under beskæftigelseskonsortiet Settlementerne og har en række arbejdsmarkedsrelaterede aktiviteter som f.eks. uddannelsesforløb for etniske minoritetskvinder med svag arbejdsmarkedstilknytning, mentorordning, minihøjskole, genbrugsbutik mv. Desuden har de en række forskellige rådgivningstilbud til nogle af de mest socialt udsatte i området.

Helhedsplan – Sjælør Boulevard Kvarteret

pen skal understøtte koordinatoren for projekt bydelsmødres arbejde og medvirke til fremdrift i projektet.

Milepæle

- At der senest 1. december 2008 er ansat en koordinator for projektet
- At der ultimo marts 2009 er planlagt et kvalificeret uddannelsesforløb, som kan understøtte områdets mødre i forhold til at bedre deres børns vilkår og integration
- At der juni 2009 er uddannet 10 bydelsmødre som hver især månedligt besøger 2 mødre i bydelene

Succeskriterier

- At der uddannes 10 bydelsmødre, og at mindst 70 % er aktive formidlere efter projektets afslutning
- At bydelsmødrene efter endt uddannelse besøger mindst 2 familier om måneden
- At de lokale fritids- og ungdomsklubber oplever en tilgang af unge med etnisk minoritetsbaggrund på ca. 15 %
- At de mødre, som besøges i Sjælør/Kongens Enghave, oplever at have fået en øget viden, som gør dem i stand til at forbedre deres børns vilkår.

Gymnastik og motion for kvinder

Der er etableret et samarbejde med Folkesundhed København og Karateklubben Bosatsu med det formål at etablere motion & gymnastik for kvinder en gang ugentligt. Folkesundhed København har støttet projektet økonomisk, og der er fundet en kvindelig instruktør til at opstarte projektet.

Tilbuddet bygger på en følordning, hvor instruktøren fra start oplærer deltagerne i selv at undervise i motion og gymnastik. Folkesundhed København vil derudover tilbyde deltagerne et supplerende kursus i motion og gymnastik.

Tiltagets styrke ligger i, at det på sigt skal drives af frivillig arbejdskraft, da frivillige trænere skaber den bedste forankring. Træningen vil foregå i karate og aikidoklubbens lokaler, og projektet vil blive forankret i Karateklubben Bosatsu.

Milepæle

- At gymnastikholdet 3 måneder efter opstart(november 2008) har mindst 10 deltagere

Helhedsplan – Sjælør Boulevard Kvarteret

- At deltagerne efter 6 måneder er i stand til selv at forestå gymnastik træningen

Succeskriterier

- At gymnastikken på sigt forestås af frivillige trænere
- At gymnastikken ved projektets afslutning er blevet en integreret del af områdets idrætsstilbud

ORGANIISERING OG GENNEMFØRELSE AF INDSATSEN

PROJEKTORGANISATION

Styregruppe

Der er etableret en styregruppe med repræsentanter for boligsiden og relevante kommunale forvaltninger. Styregruppen har det overordnede ansvar for gennemførelsen af helhedsplanen.

Under styregruppen nedsættes projektgrupper for enkelte indsatsområder eller projekter med repræsentanter for de parter, der er involveret i det konkrete samarbejdsprojekt.

Mangler: Organisationsdiagram

Styregruppen består af:

- 1 repræsentant for hver af de tre afdelingsbestyrelser
- 2 repræsentanter for hver af de tre boligadministrationer
- 1 repræsentant fra Socialcenter Valby
- 1 repræsentant fra Beskæftigelses- og Integrationsforvaltningen (Jobcenter Skelbækgade)
- 1 repræsentant fra Kultur- og Fritidsforvaltningen
- 1 repræsentant fra Børne- og Ungdomsforvaltningen, Valby
- 1 repræsentant fra Valby Lokaludvalg

Ansatte i projektet

Udviklingskoordinator

Som led i gennemførelsen af helhedsplanen er ansat en udviklingskoordinator, der har det daglige ansvar for at:

- Sikre fremdriften i den samlede helhedsplan og den faglige kvalitet i indsatsen
- Udvikle konkrete samarbejdsprojekter sammen med de involverede
- Sikre at der udarbejdes forpligtende samarbejdsaftaler
- Understøtte projektgruppernes arbejde
- Virke som praktisk bindeled mellem forskellige parter og initiativer
- Varetage kontakten til kommunal myndigheder, eksterne konsulenter m.fl.
- Være ansvarlig for, at projekterne evalueres i overensstemmelse med aftaler
- Sikre projekternes praktiske forankring
- Være ansvarlig for udarbejdelse af informations- og kampagne-materialer

Helhedsplan – Sjælør Boulevard Kvarteret

- Varetage sekretariatsfunktionerne for styregruppe og projektgrupper

Boligsocial medarbejder/beboerrådgiver

Den boligsociale medarbejder skal på det konkrete niveau:

- Udvikle samarbejdet om den boligsociale indsats med de almene boligafdelinger i kvarteret
- Deltage aktivt i udviklingen af beboeraktiviteter og medvirke til udviklingen af en stærk frivilligkultur i kvarteret
- Inspirere til, igangsætte og forankre konkrete initiativer i helhedsplanen med særlig fokus på børn og unge
- Være projektleder på konkrete delprojekter
- Vejlede og understøtte beboerne i hvad det vil sige at bo alment – herunder beboerdemokratiske processer
- Støtte enkeltpersoner og beboergrupper i deres ønske om etablering af nye netværksskabende aktiviteter i lokalområdet
- Videreføre og udvikle eksisterende projekter samt medvirke til udvikling af nye tværgående lokale samarbejdsformer
- Skabe kontakt mellem områdets unge familier og inddrage dem i det boligsociale arbejde

Periodisk ansatte medarbejdere

- Projektkoordinator for projekt Bydelsmødre, ansat i 1½ år frem til medio 2010
- Unge rollemodeller/brøbyggere i Team Sjælør, deltidsansat i kortere eller længere perioder gennem hele projektperioden

Økonomisk og administrativ ledelse af indsatsen

Det er aftalt, at Boligselskabet AKB, København v/KAB varetager den økonomiske og administrative ledelse af helhedsplanen, herunder personaleledelse.

FORANKRING

Ved periodens udløb skal alle initiativer enten være afsluttet eller varigt forankret. Forankringen kan ske i boligområdet, i foreninger, i institutioner i området, i de kommunale forvaltninger eller i nye bæredygtige samarbejdsrelationer.

Der vil derfor ikke blive igangsat projekter uden at mulighederne for en efterfølgende forankring af initiativet på forhånd er afklaret. Alle samarbejdsprojekter vil være baseret på forpligtende samarbejdsaftaler eller egentlige partnerskaber.

Helhedsplan – Sjælør Boulevard Kvarteret

EVALUERING

Helhedsplanen indgår i Københavns Kommunes evalueringskoncept med halvårslige afrapporteringer, der registrerer fremdriften i de enkelte indsatser i forhold til de opstillede mål, succeskriterier og milepæle.

På de enkelte projekter vil der ved hjælp af logbøger blive foretaget en løbende registrering af antallet af deltagere m.v.

Før igangsætning af en konkret aktivitet skal der være formuleret målbar succeskriterier og være taget stilling til, hvordan projektet måles og evalueres.

Efter de to første år afholdes en konference for alle involverede parter, hvor helhedsplanens mål og succeskriterier revideres. Som optakt til konferencen udarbejdes en samlet halvvejsevaluering med anbefalinger til den resterende periode.

Et halvt år før helhedsplanens afslutning udarbejdes en samlet evaluering med anbefalinger til det fremtidige boligsociale arbejde i kvarteret.

BUDGET

Budget: Helhedsplan Sjælør Boulevard

	Udgifter pr. år					Samlede udgifter	Finansiering			Samlet finansiering
	år 1	år 2	år 3	år 4	år 5		Landsbyggefonden	Medfinansiering	Merfinansieringsbehov	
Projektorganisation	221.655	953.727	809.687	817.994	846.820	3.649.883	2.725.000	200.000	724.883	
Koordinator løn mm. ⁰⁾	91.655	568.567	511.627	526.976	542.785	2.241.610	2.125.000			
Etablering af sekretariat ¹⁾		100.000				100.000				
Leje af kontorlokaler		75.000	76.500	78.030	79.591	309.121	250.000			
Kontorhold		70.000	71.400	72.828	74.285	288.513	250.000			
Uddannelse, kurser mm		20.000	20.000	20.000	20.000	80.000				
Projektstart og løbende projektledelse/administration ²⁾	90.000	60.160	60.160	60.160	60.160	330.640				
Evalueringer/konferencer/rapporter		20.000	30.000	20.000	30.000	100.000	100.000			
Deltagelse i styregruppe m.v. (SOF, BUF og BIF) ³⁾	40.000	40.000	40.000	40.000	40.000	200.000		200.000		
Information og image	0	165.000	58.000	58.360	58.727	340.087	275.000	0	65.087	
Image og kommunikationsstrategi		40.000	0	0	0	40.000	40.000			
Hjemmeside		60.000	18.000	18.360	18.727	115.087	100.000			
Logokonkurrence - T-shirts		25.000	0	0	0	25.000	25.000			
Nyhedsbreve, brevpapir m. logo		10.000	10.000	10.000	10.000	40.000	10.000			
Markedsføring af projekter ⁴⁾		30.000	30.000	30.000	30.000	120.000	100.000			
Sjælør Boulevard - et levende kvarter	0	310.000	100.000	100.000	100.000	610.000	500.000	0	110.000	
Analyse af behov for dagligvareforsyning m.v.		185.000				185.000	150.000			
Kunst- og kulturfestival		75.000	75.000	75.000	75.000	300.000	350.000			
Grønne markedsdage		10.000	5.000	5.000	5.000	25.000				
Sommerbio		40.000	20.000	20.000	20.000	100.000				
Børn/unge og familier	362.200	1.232.520	1.304.870	866.205	876.225	4.642.020	1.000.000	2.731.000	911.020	
Projekt idrætscontainer ⁵⁾		40.320	60.320	62.130	63.993	226.763	250.000			
Team Sjælør - rollemøder ⁶⁾		195.000	200.850	206.876	213.082	815.807	250.000			
Lektiecafe ⁷⁾		65.000	111.500	65.000	66.950	308.450	250.000			
Integration i bevægelse ⁸⁾		80.000	80.000	80.000	80.000	320.000		60.000		
Fra gaden til klubben		15.000	15.000	15.000	15.000	60.000		60.000		

Helhedsplan – Sjælør Boulevard Kvarteret

Hotspot på Sjælør Boulevard 9)		400.000	400.000			800.000		800.000		
Ungerådgivning ¹⁰⁾	362.200	362.200	362.200	362.200	362.200	1.811.000		1.811.000		
Sommerferieaktiviteter: Game og rammebeløb		75.000	75.000	75.000	75.000	300.000	250.000			
Sommerferieophold ¹¹⁾										
Fritidsjobkonsulenterne ¹²⁾										
I alt	583.855	2.661.247	2.272.557	1.842.559	1.881.773	9.241.991	4.500.000	2.931.000	1.810.991	9.241.991

0) I år 2 afsættes feriepengeforpligtigelse.

1) Indskud, edb-stik, inventar m.v.

2) År 1: Foreløbig helhedsplan 50.000kr., endelig helhedsplan 25.000 kr., projektopstart 15.000 kr. År 2 - 5: Projektledelse 25.000 kr., Personaledelse 20.160 kr. og regnskab 15.000 kr

3) Styregruppemøder: 4 pers. X 4 timer X 8 møder X 250 kr. + 4 pers. X 1 seminar a 8 timer X 250 kr.

4) Programmer, løbesedler, annoncering m.v.

5) Vedligehold/udskiftning samt løn 12 timer ugl i 28 uger, heraf 4 timer ugl fra klubberne

6) Løn til 25 timer ugl 12 mdr fordelt på 2-3 personer, uddannelse af rollemodeller 4 X 20.0000 kr. samt årligt 25.000 kr.i rammebeløb til aktiviteter

7) Lærerløn 3 timer ugl i 10 mdr., rengøring af lokale, rammebeløb til aktiviteter 15.000 kr. I 2010 flytning af lektiecafe til klub.

8) uddannelse af rollemodeller til brobyggere, rammebeløb til aktiviteter der opstår undervejs i processen, kontingentfrihed for 20 unge i sportsklubber, transport, træningstøj m.v.inkl. Midler fra KFF

9) Hotspot deler lokaler med Ungerådgivningen og indgå i tæt samarbejde med øvrige aktører i helhedsplanen. KK har afsat 2,25 mio. pr. år til indsatsen på Sjælør Boulevard. Heraf 400.000 kr. årligt til løn til medarbejder til Idrætscontainer og Fra gaden til Klubben

10) SOF's ekstraudgifter på lokal Ungerådgivning: husleje 62.000 kr.og 300.000 kr. lønandel pr. år.

11) Ferieophold søges i arbejdsmarkedets feriefond.

12) Midler til Fritidsjobkonsulenterne er bevilliget af LBF til AKB, København

BILAG

RESSOURCEKORTLÆGNING

Samarbejdspartnere og ressourcer i og omkring Sjælør Boulevard Kvarteret:

Kommunale forvaltninger

- Socialforvaltningen
- Børn – og Ungeforvaltningen
- Beskæftigelses – og Integrationsforvaltningen
- Kultur- og Fritidsforvaltningen

Valby Lokaludvalg

Fungerende lokaludvalg med repræsentanter fra lokale foreninger, politiske partier, ejer, leje – og andelsboliger og en række andre interessenter i området.

Det boligsociale projekt i Kongens Enghave

Naboområdet Kongens Enghave igangsætter i 2009 en ny helhedsplan for bydelen. På områder som integration og børn og unge er der etableret samarbejde mellem helhedsplanerne om konkrete projekter og dette samarbejde skal fortsættes og udvides i den kommende periode.

Netværket for børn – og ungesamarbejde i Kongens Enghave

Netværk af aktører der arbejder med børn og unge i professionelt og frivilligt regi. Netværket er etableret af det boligsociale arbejde i Kongens Enghave og flere aktører fra Sjælør området er repræsenteret.

Det boligsociale projekt Akacieparken

Også i Akacieparken er der opstartet en helhedsplan, hvor en af mange indsatser er projekt bydelsmødre. Det er naturligt at der etableres et samarbejde og erfaringsudveksling områderne imellem.

Sydhavns-Compagniet

Sydhavns-Compagniet har en række arbejdsmarkedsrelaterede aktiviteter for bl.a. etniske minoriteter med meget svag arbejdsmarkedstilknytning. Der er etableret samarbejde mellem Sydhavns-Compagniet, og de boligsociale projekter i Sjælør og Kongens Enghave omkring projekt bydelsmødre.

Skoler

- Ellebjerg og Bavnehøj skole
Størstedelen af Sjælørs børn går på Ellebjerg og Bavnehøj skole som ligger i Kongens Enghave/Vesterbro skoledistrikt.
- Sankt Annæ Folkeskole
Fra 3. klasse tilbyder Københavns Kommune børn med evner for og lyst til sang optagelse på Sangskolen
- Sankt Annæ Gymnasium og Københavns Åbne Gymnasium
Gymnasierne råder over både musik- og idrætsfaciliteter og er en oplagt samarbejdspartner.

Institutioner mv.

- Sjælør Fritidscenter
Det lokale fritidscenter, som både rummer fritidshjem og fritids- og ungdomsklub.
- Fritidsklubben Rubinen
Integreret institution med fritidsklub- og ungdomsklub efter middag/aften og fritidshjem om dagen. *Drengeprojektet - vi rykker aktiviteterne ud* er tilknyttet Rubinen ligesom den opsøgende medarbejder i området.
- Klub/bydelssamarbejdet – opsøgende medarbejder
Som en del af Klub/bydelssamarbejdet er der for nyligt ansat en opsøgende medarbejder, som skal arbejde i Kongens Enghave/Sjælør
- Drengeprojektet – vi rykker aktiviteterne ud
Drengeprojektet gør en særlig indsats for at sluse klubløse børn og unge over i de etablerede tilbud. De arrangerer forskellige aktiviteter i området som street-socccer turneringer mv.

BRO - samarbejdet

Lokalt Valby samarbejde med repræsentanter fra skoler, klubber, daginstitutioner, sagsbehandlere, psykologer, sundhedsplejersker samt en repræsentant fra helhedsplanen.

Lokal ungerådgivning

Rådgivningstilbud til unge på Sjælør Boulevard som er forankret i Socialforvaltningen. Fungerer som støtte til de øvrige initiativer i området, ligesom børn og deres familier kan komme ind fra gaden og få rådgivning i relation til skole, misbrug, konflikter, jobsøgning, fritidsliv osv.

UU – vejledningen i Valby

Lokalt rådgivningstilbud omkring job og uddannelse til unge under 25 år.

Foreningsguiderne

Foreningsguiderne er et samarbejde mellem Dansk Flygtningehjælp og Projektrådgivningen, som fungerer ved at besøge familierne i hjemmet og informere om, hvordan det danske foreningsliv fungerer. De har desuden en følgeordning, som har til formål at gøre børn og forældre trygge ved at børnene deltager i fritidsaktiviteter.

Folkesundhed København

Folkesundhed København tilbyder aktiviteter indenfor motion, trivsel, sund mad, rygestop og sundere alkoholvaner alene og sammen med andre og har tilbud til arbejdspladser og til fagpersoner, der vil formidle viden om sundhed.

Projektrådgivningen

Projektrådgivningen under Kultur- og Fritidsforvaltningen har til formål at integrere etniske minoriteter i foreningslivet. De råder bl.a. over en pulje, som kan søges til brobygningsprojekter.

SSP Valby/Kongens Enghave

Det boligsociale projekt er repræsenteret i begge lokaludvalg og der eksisterer et tæt samarbejde.

Hotspotindsats Sjælør Boulevard/Akacieparken

2-årigt pilotprojekt på Sjælør Boulevard og Akacieparken. Sammenhængende indsats i forhold til kriminalitet, kriminalitetstruede børn og unge, svage familier og tryghed i lokalområdet

Børnehaven Labyrinten

Lokal børnehave. Børnehaven deltager blandt andet i følgegruppen bag Projekt Bydelsmødre.

ISA(Idræt og samvær efter skole)

Tilbud til skoler i Københavns kommune. 1. – 5. klasser tilbydes deltagelse i aktiviteter efter skoletid. Aktiviteterne ledes af skolernes 8. – 9. klasser. ISA fungerer på Ellebjerg og Bavnehøj skole.

Valby kulturhus

Valby Kulturhus er et af Københavns største kulturhuse med mere end 250.000 besøg om året.

Kraftværket

Musikværksted med øvelokaler

Børnekulturstedet Zone 2

Her kan børn og unge gå til rollespil, dans eller rytmik, spille teater, guitar eller fandango samt deltage i workshops eller andre arrangementer

Ungdommens Røde Kors(URK)

Forening der er funderet på frivillig arbejdskraft og er involveret i forskellige sportsarrangementer og lektiehjælpstilbud i boligområderne.

Dansk Flygtningehjælp

Er involveret i det eksisterende lektiehjælpstilbud på Sjælør Boulevard.

Natteravnene

Sjælør har en fungerende afdeling af natteravnene.

Kom og vær med gruppen

Gruppe af aktive beboere primært fra AKB's afdeling, som arrangerer forskellige aktiviteter og udflugter som juletur, bankoaftner mv.

Sjælør Multikulturelle kvindeforening

Forening af kvinder, primært med etnisk minoritetsbaggrund som laver forskellige aktiviteter.

Papkassefabrikken

Den gamle papkassefabrik på Carl Jacobsens vej rummer et kreativt miljø bestående af kunstgallerier, tegnestuer og design.

Sports – og idrætsklubber

- Kjeld Kroghs Bokseinstitut
- Bosatsu Karate – og Aikidoklub

- Fodboldklubben Fremad Valby
- Valby Floorball Club
- Sct. Annæ Idrætsforening
- Ajax, København

**Tabel 1. Befolkningen pr 1/1/2008
fordelt på aldersgrupper.**

	Boligområdet		Kommunen	
	I alt	pct	I alt	pct
Hele befolkningen	654	100,0	509861	100,0
0-6 år	61	9,3	42216	8,3
7-17 år	149	22,8	45419	8,9
18-24 år	63	9,6	58404	11,5
25-34 år	65	9,9	124527	24,4
35-49 år	149	22,8	109648	21,5
50-64 år	120	18,3	74896	14,7
65 år og ældre	47	7,2	54751	10,7

**Tabel 2. Husstande pr. 1/1/2008
fordelt på husstandstyper.**

	Boligområdet		Kommunen	
	I alt	pct	I alt	pct
Alle husstande i alt	265	100,0	276624	100,0
Enlige uden børn	97	36,6	144850	52,4
Enlige med børn	47	17,7	16976	6,1
Par uden børn	36	13,6	50777	18,4
Par med børn	54	20,4	35607	12,9
Øvrige husstande	31	11,7	28414	10,3
Husstande med indvandrere/efterkommere	142	53,6	53242	19,2

**Tabel 3. Børn pr. 1/1/2008
fordelt efter antal forsørgere.**

	Boligområdet		Kommunen	
	I alt	pct	I alt	pct
Alle børn	210	100,0	87613	100,0
Enlige forsørgere	92	43,8	24423	27,9
2 forsørgere	117	55,7	62594	71,4
Ikke-hjemmeboende børn under 18 år	1	0,5	596	0,7

**Tabel 4. Pensionister pr. 1/1/2007
fordelt på aldersgrupper.**

	Boligområdet		Kommunen	
	I alt	pct	I alt	pct
Alle pensionister	97	100,0	76796	100,0
0-24 år	0	0,0	578	0,8
25-34 år	0	0,0	879	1,1
35-49 år	10	10,3	4881	6,4
50-64 år	46	47,4	19851	25,8
65 år og ældre	41	42,3	50607	65,9
Førtidspensionister i alt	53	54,6	17943	23,4

**Tabel 5. Indvandrere/efterkommere pr. 1/1/2008
fordelt på oprindelseslandegrupper.**

	Boligområdet		Kommunen	
	I alt	pct	I alt	pct
Alle indv. og efterkom.	389	100,0	103907	100,0
EU-lande	20	5,1	23295	22,4
Øvrige Europa	67	17,2	23537	22,7
Afrika	78	20,1	14479	13,9
Nord-, Syd-, og Mellemamerika samt Oceanien	9	2,3	5801	5,6
Asien, Statsløse samt uoplyst	215	55,3	36795	35,4

**Tabel 6. Befolkningen pr. 1/1/2008 fordelt på
indvandrere/efterkommere og aldersgrupper.**

	Boligområdet		Kommunen	
	I alt	pct	I alt	pct
Hele befolkningen	654	100,0	509861	100,0
Alle indv. og efterkom.	389	59,5	103907	20,4
0-6 år	42	6,4	9019	1,8
7-12 år	39	6,0	7934	1,6
13-17 år	48	7,3	5570	1,1
18-24 år	41	6,3	12844	2,5
25-34 år	45	6,9	25439	5,0
35-49 år	85	13,0	25238	4,9
50-64 år	68	10,4	12544	2,5
65 år og ældre	21	3,2	5319	1,0

**Tabel 7. Personer over 15 år pr. 1/1/2007
fordelt efter arbejdsstilling.**

	Boligområdet		Kommunen	
	I alt	pct	I alt	pct
Alle personer på 16 år og derover	467	100,0	424345	100,0
Selvstændige og medar. ægtefæller	14	3,0	15037	3,5
Lønm. høj/mel. niveau	29	6,2	107112	25,2
Lønm. grundniveau	90	19,3	87429	20,6
Øvrige lønmodt.	92	19,7	66694	15,7
Arbejdsløse	21	4,5	12175	2,9
Arbejdsstyrken i alt	246	52,7	288447	68,0
Pensionister	97	20,8	76796	18,1
Øvrige uden for erhverv	124	26,6	59102	13,9
Heraf uddannelsessøgende	64	13,7	73147	17,2

Anm.: Opgjort sidste uge i november måned

**Tabel 8. Indvandrere og efterkommere pr. 1/1/2007
fordelt efter arbejdsstilling.**

	Boligområdet		Kommunen	
	I alt	pct	I alt	pct
Indv. og efterkommere på 16 år og derover	270	100,0	79276	100,0
Selvstændige og medar. ægtefæller	10	3,7	3394	4,3
Lønm. høj/mel. niveau	9	3,3	9601	12,1
Lønm. grundniveau	39	14,4	11194	14,1
Øvrige lønmodt.	60	22,2	17235	21,7
Arbejdsløse	17	6,3	4151	5,2
Arbejdsstyrken i alt	135	50,0	33701	42,5
Pensionister	46	17,0	8918	11,2
Øvrige uden for erhverv	89	33,0	24783	31,3
Heraf uddannelsessøgende	36	13,3	8843	11,2

Anm.: Opgjort sidste uge i november måned

Tabel 9. Skattepligtige personer pr. 1/1/2007 på 15 år og derover fordelt på bruttoindkomst i 2006

	Boligområdet		Kommunen	
	I alt	pct	I alt	pct
Alle indtægtsgrupper	477	100,0	417932	100,0
0- 99.999 kr.	132	27,7	72703	17,4
100.000-149.999 kr.	141	29,6	86943	20,8
150.000-199.999 kr.	61	12,8	52749	12,6
200.000-299.999 kr.	82	17,2	88377	21,1
300.000 kr. og mere	61	12,8	117160	28,0

**Tabel 10. Gennemsnitlig bruttoindkomst i 2006
fordelt på befolkningen og til- og fraflyttede.**

	Boligområdet		Kommunen
	Indenfor kom.	Udenfor kom.	
Tilflyttere	134494	121925	181848
Fraflyttere	152281	155247	232475
Befolkning	168349		233597

Anm.: Opgjort i kr. pr. 1/1 2007

**Tabel 11. Personer på 17 år og derover, der modtager
indkomsterstøttende ydelser pr. 1/1/2006**

	Boligområdet		Kommunen	
	I alt	pct	I alt	pct
Antal modtagere	268	100,0	178339	100,0
Arbejdsledighedsdagpenge	34	12,7	31048	17,4
Øvrige dagpenge	40	14,9	34624	19,4
Kontanthjælp	64	23,9	20779	11,7
Revaliderings- og aktiveringsydelse	27	10,1	11768	6,6
Antal modtagere af midlertidige ydelser	165	61,6	98219	55,1
Antal modtagere af varige ydelser	103	38,4	80120	44,9

**Tabel 12. Personer pr. 1/1/2007, der i 2006 har
modtaget indkomsterstøttende midlertidige
ydelse fordelt efter samlet udbetalt beløb.**

	Boligområdet		Kommunen	
	I alt	pct	I alt	pct
I alt antal personer	165	100,0	98219	100,0
0-24.999 kr.	41	24,8	31938	32,5
25.000-49.999 kr.	16	9,7	13510	13,8
50.000-99.999 kr.	26	15,8	18706	19,0
100.000 kr. og derover	82	49,7	34065	34,7
Uoplyst	0	0,0	0	0,0

Tabel 13. Personer af dansk oprindelse fraflyttet i 2007 fordelt på husstandstyper

	<u>Boligområdet</u>		<u>Kommunen</u>	
	I alt	pct	I alt	pct
I alt alle personer	30	100,0	31753	100,0
Enlige uden børn	9	30,0	6870	21,6
Enlige med børn	5	16,7	1877	5,9
Par uden børn	4	13,3	7077	22,3
Par med børn	2	6,7	7663	24,1
Øvrige husstande	10	33,3	8266	26,0
Heraf til andre kommuner	14	100,0	31753	100,0
Brøndby	3	21,4	365	1,1
Tårnby	3	21,4	1163	3,7
Rudersdal	2	14,3	645	2,0

Tabel 14. Personer af dansk oprindelse tilflyttet i 2007 fordelt på husstandstyper

	<u>Boligområdet</u>		<u>Kommunen</u>	
	I alt	pct	I alt	pct
I alt alle personer	20	100,0	31312	100,0
Enlige uden børn	4	20,0	8063	25,8
Enlige med børn	0	0,0	1557	5,0
Par uden børn	6	30,0	8184	26,1
Par med børn	4	20,0	4909	15,7
Øvrige husstande	6	30,0	8599	27,5
Heraf fra andre kommuner	7	100,0	31312	100,0
Frederiksberg	1	14,3	4794	15,3
Hvidovre	1	14,3	924	3,0
Tårnby	1	14,3	885	2,8

Tabel 15. Indvandrere/efterkommere fraflyttet i 2007 fordelt på husstandstyper

	<u>Boligområdet</u>		<u>Kommunen</u>	
	I alt	pct	I alt	pct
I alt alle personer	39	100,0	5142	100,0
Enlige uden børn	4	10,3	583	11,3
Enlige med børn	1	2,6	307	6,0
Par uden børn	5	12,8	774	15,1
Par med børn	17	43,6	1151	22,4
Øvrige husstande	12	30,8	2327	45,3
Heraf til andre kommuner	11	100,0	5142	100,0
Herlev	3	27,3	107	2,1
Høje-Taastrup	2	18,2	238	4,6
Lyngby-Taarbæk	2	18,2	123	2,4

Tabel 16. Indvandrere/efterkommere tilflyttet i 2007 fordelt på husstandstyper

	<u>Boligområdet</u>		<u>Kommunen</u>	
	I alt	pct	I alt	pct
I alt alle personer	39	100,0	5205	100,0
Enlige uden børn	6	15,4	928	17,8
Enlige med børn	6	15,4	356	6,8
Par uden børn	1	2,6	816	15,7
Par med børn	12	30,8	885	17,0
Øvrige husstande	14	35,9	2220	42,7
Heraf fra andre kommuner	20	100,0	5205	100,0
Vordingborg	5	25,0	24	0,5
Struer	5	25,0	20	0,4
Rudersdal	3	15,0	123	2,4

**Tabel 1. Befolkningen pr 1/1/2008
fordelt på aldersgrupper.**

	Boligområdet		Kommunen	
	I alt	pct	I alt	pct
Hele befolkningen	608	100,0	509861	100,0
0-6 år	55	9,0	42216	8,3
7-17 år	96	15,8	45419	8,9
18-24 år	59	9,7	58404	11,5
25-34 år	82	13,5	124527	24,4
35-49 år	116	19,1	109648	21,5
50-64 år	135	22,2	74896	14,7
65 år og ældre	65	10,7	54751	10,7

**Tabel 2. Husstande pr. 1/1/2008
fordelt på husstandstyper.**

	Boligområdet		Kommunen	
	I alt	pct	I alt	pct
Alle husstande i alt	268	100,0	276624	100,0
Enlige uden børn	112	41,8	144850	52,4
Enlige med børn	34	12,7	16976	6,1
Par uden børn	39	14,6	50777	18,4
Par med børn	47	17,5	35607	12,9
Øvrige husstande	36	13,4	28414	10,3
Husstande med indvandrere/efterkommere	112	41,8	53242	19,2

**Tabel 3. Børn pr. 1/1/2008
fordelt efter antal forsørgere.**

	Boligområdet		Kommunen	
	I alt	pct	I alt	pct
Alle børn	151	100,0	87613	100,0
Enlige forsørgere	54	35,8	24423	27,9
2 forsørgere	97	64,2	62594	71,4
Ikke-hjemmeboende børn under 18 år	0	0,0	596	0,7

**Tabel 4. Pensionister pr. 1/1/2007
fordelt på aldersgrupper.**

	Boligområdet		Kommunen	
	I alt	pct	I alt	pct
Alle pensionister	116	100,0	76796	100,0
0-24 år	1	0,9	578	0,8
25-34 år	2	1,7	879	1,1
35-49 år	9	7,8	4881	6,4
50-64 år	50	43,1	19851	25,8
65 år og ældre	54	46,6	50607	65,9
Førtidspensionister i alt	45	38,8	17943	23,4

**Tabel 5. Indvandrere/efterkommere pr. 1/1/2008
fordelt på oprindelseslandegrupper.**

	Boligområdet		Kommunen	
	I alt	pct	I alt	pct
Alle indv. og efterkom.	333	100,0	103907	100,0
EU-lande	12	3,6	23295	22,4
Øvrige Europa	99	29,7	23537	22,7
Afrika	81	24,3	14479	13,9
Nord-, Syd-, og Mellemamerika samt Oceanien	4	1,2	5801	5,6
Asien, Statsløse samt uoplyst	137	41,1	36795	35,4

**Tabel 6. Befolkningen pr. 1/1/2008 fordelt på
indvandrere/efterkommere og aldersgrupper.**

	Boligområdet		Kommunen	
	I alt	pct	I alt	pct
Hele befolkningen	608	100,0	509861	100,0
Alle indv. og efterkom.	333	54,8	103907	20,4
0-6 år	33	5,4	9019	1,8
7-12 år	33	5,4	7934	1,6
13-17 år	36	5,9	5570	1,1
18-24 år	43	7,1	12844	2,5
25-34 år	52	8,6	25439	5,0
35-49 år	66	10,9	25238	4,9
50-64 år	57	9,4	12544	2,5
65 år og ældre	13	2,1	5319	1,0

**Tabel 7. Personer over 15 år pr. 1/1/2007
fordelt efter arbejdsstilling.**

	Boligområdet		Kommunen	
	I alt	pct	I alt	pct
Alle personer på 16 år og derover	479	100,0	424345	100,0
Selvstændige og medar. ægtefæller	15	3,1	15037	3,5
Lønm. høj/mel. niveau	48	10,0	107112	25,2
Lønm. grundniveau	95	19,8	87429	20,6
Øvrige lønmodt.	83	17,3	66694	15,7
Arbejdsløse	24	5,0	12175	2,9
Arbejdsstyrken i alt	265	55,3	288447	68,0
Pensionister	116	24,2	76796	18,1
Øvrige uden for erhverv	98	20,5	59102	13,9
Heraf uddannelsessøgende	57	11,9	73147	17,2

Anm.: Opgjort sidste uge i november måned

**Tabel 8. Indvandrere og efterkommere pr. 1/1/2007
fordelt efter arbejdsstilling.**

	Boligområdet		Kommunen	
	I alt	pct	I alt	pct
Indv. og efterkommere på 16 år og derover	242	100,0	79276	100,0
Selvstændige og medar. ægtefæller	11	4,5	3394	4,3
Lønm. høj/mel. niveau	15	6,2	9601	12,1
Lønm. grundniveau	43	17,8	11194	14,1
Øvrige lønmodt.	45	18,6	17235	21,7
Arbejdsløse	18	7,4	4151	5,2
Arbejdsstyrken i alt	110	45,5	33701	42,5
Pensionister	35	14,5	8918	11,2
Øvrige uden for erhverv	75	31,0	24783	31,3
Heraf uddannelsessøgende	37	15,3	8843	11,2

Anm.: Opgjort sidste uge i november måned

Tabel 9. Skattepligtige personer pr. 1/1/2007 på 15 år og derover fordelt på bruttoindkomst i 2006

	Boligområdet		Kommunen	
	I alt	pct	I alt	pct
Alle indtægtsgupper	493	100,0	417932	100,0
0- 99.999 kr.	140	28,4	72703	17,4
100.000-149.999 kr.	130	26,4	86943	20,8
150.000-199.999 kr.	53	10,8	52749	12,6
200.000-299.999 kr.	93	18,9	88377	21,1
300.000 kr. og mere	77	15,6	117160	28,0

**Tabel 10. Gennemsnitlig bruttoindkomst i 2006
fordelt på befolkningen og til- og fraflyttede.**

	Boligområdet		Kommunen
	Indenfor kom.	Udenfor kom.	
Tilflyttere	115430	216872	181791
Fraflyttere	167299	151322	232480
Befolkning	177371		233597

Anm.: Opgjort i kr. pr. 1/1 2007

**Tabel 11. Personer på 17 år og derover, der modtager
indkomsterstøttende ydelser pr. 1/1/2006**

	Boligområdet		Kommunen	
	I alt	pct	I alt	pct
Antal modtagere	275	100,0	178339	100,0
Arbejdsledighedsdagpenge	33	12,0	31048	17,4
Øvrige dagpenge	35	12,7	34624	19,4
Kontanthjælp	67	24,4	20779	11,7
Revaliderings- og aktiveringsydelse	19	6,9	11768	6,6
Antal modtagere af midlertidige ydelser	154	56,0	98219	55,1
Antal modtagere af varige ydelser	121	44,0	80120	44,9

**Tabel 12. Personer pr. 1/1/2007, der i 2006 har
modtaget indkomsterstøttende midlertidige
ydelse fordelt efter samlet udbetalt beløb.**

	Boligområdet		Kommunen	
	I alt	pct	I alt	pct
I alt antal personer	154	100,0	98219	100,0
0-24.999 kr.	36	23,4	31938	32,5
25.000-49.999 kr.	17	11,0	13510	13,8
50.000-99.999 kr.	22	14,3	18706	19,0
100.000 kr. og derover	79	51,3	34065	34,7
Uoplyst	0	0,0	0	0,0

Tabel 13. Personer af dansk oprindelse fraflyttet i 2007 fordelt på husstandstyper

	<u>Boligområdet</u>		<u>Kommunen</u>	
	I alt	pct	I alt	pct
I alt alle personer	36	100,0	31753	100,0
Enlige uden børn	10	27,8	6870	21,6
Enlige med børn	5	13,9	1877	5,9
Par uden børn	6	16,7	7077	22,3
Par med børn	6	16,7	7663	24,1
Øvrige husstande	9	25,0	8266	26,0
Heraf til andre kommuner	13	100,0	31753	100,0
Rødovre	3	23,1	719	2,3
Vallensbæk	3	23,1	173	0,5
Kalundborg	2	15,4	283	0,9

Tabel 14. Personer af dansk oprindelse tilflyttet i 2007 fordelt på husstandstyper

	<u>Boligområdet</u>		<u>Kommunen</u>	
	I alt	pct	I alt	pct
I alt alle personer	24	100,0	31312	100,0
Enlige uden børn	4	16,7	8063	25,8
Enlige med børn	5	20,8	1557	5,0
Par uden børn	4	16,7	8184	26,1
Par med børn	5	20,8	4909	15,7
Øvrige husstande	6	25,0	8599	27,5
Heraf fra andre kommuner	16	100,0	31312	100,0
Frederiksberg	5	31,3	4794	15,3
Hvidovre	2	12,5	924	3,0
Rødovre	1	6,3	674	2,2

Tabel 15. Indvandrere/efterkommere fraflyttet i 2007 fordelt på husstandstyper

	<u>Boligområdet</u>		<u>Kommunen</u>	
	I alt	pct	I alt	pct
I alt alle personer	36	100,0	5142	100,0
Enlige uden børn	2	5,6	583	11,3
Enlige med børn	6	16,7	307	6,0
Par uden børn	2	5,6	774	15,1
Par med børn	5	13,9	1151	22,4
Øvrige husstande	21	58,3	2327	45,3
Heraf til andre kommuner	12	100,0	5142	100,0
Holbæk	6	50,0	57	1,1
Slagelse	2	16,7	55	1,1
Ballerup	1	8,3	106	2,1

Tabel 16. Indvandrere/efterkommere tilflyttet i 2007 fordelt på husstandstyper

	<u>Boligområdet</u>		<u>Kommunen</u>	
	I alt	pct	I alt	pct
I alt alle personer	19	100,0	5205	100,0
Enlige uden børn	3	15,8	928	17,8
Enlige med børn	7	36,8	356	6,8
Par uden børn	2	10,5	816	15,7
Par med børn	2	10,5	885	17,0
Øvrige husstande	5	26,3	2220	42,7
Heraf fra andre kommuner	9	100,0	5205	100,0
Køge	4	44,4	74	1,4
Ballerup	1	11,1	94	1,8
Hvidovre	1	11,1	180	3,5

**Tabel 1. Befolkningen pr 1/1/2008
fordelt på aldersgrupper.**

	Boligområdet		Kommunen	
	I alt	pct	I alt	pct
Hele befolkningen	468	100,0	509861	100,0
0-6 år	60	12,8	42216	8,3
7-17 år	99	21,2	45419	8,9
18-24 år	36	7,7	58404	11,5
25-34 år	65	13,9	124527	24,4
35-49 år	111	23,7	109648	21,5
50-64 år	64	13,7	74896	14,7
65 år og ældre	33	7,1	54751	10,7

**Tabel 2. Husstande pr. 1/1/2008
fordelt på husstandstyper.**

	Boligområdet		Kommunen	
	I alt	pct	I alt	pct
Alle husstande i alt	185	100,0	276624	100,0
Enlige uden børn	66	35,7	144850	52,4
Enlige med børn	31	16,8	16976	6,1
Par uden børn	19	10,3	50777	18,4
Par med børn	45	24,3	35607	12,9
Øvrige husstande	24	13,0	28414	10,3
Husstande med indvandrere/efterkommere	101	54,6	53242	19,2

**Tabel 3. Børn pr. 1/1/2008
fordelt efter antal forsørgere.**

	Boligområdet		Kommunen	
	I alt	pct	I alt	pct
Alle børn	159	100,0	87613	100,0
Enlige forsørgere	51	32,1	24423	27,9
2 forsørgere	107	67,3	62594	71,4
Ikke-hjemmeboende børn under 18 år	1	0,6	596	0,7

**Tabel 4. Pensionister pr. 1/1/2007
fordelt på aldersgrupper.**

	Boligområdet		Kommunen	
	I alt	pct	I alt	pct
Alle pensionister	61	100,0	76796	100,0
0-24 år	1	1,6	578	0,8
25-34 år	0	0,0	879	1,1
35-49 år	6	9,8	4881	6,4
50-64 år	22	36,1	19851	25,8
65 år og ældre	32	52,5	50607	65,9
Førtidspensionister i alt	27	44,3	17943	23,4

**Tabel 5. Indvandrere/efterkommere pr. 1/1/2008
fordelt på oprindelseslandegrupper.**

	Boligområdet		Kommunen	
	I alt	pct	I alt	pct
Alle indv. og efterkom.	305	100,0	103907	100,0
EU-lande	15	4,9	23295	22,4
Øvrige Europa	104	34,1	23537	22,7
Afrika	38	12,5	14479	13,9
Nord-, Syd-, og Mellemamerika samt Oceanien	0	0,0	5801	5,6
Asien, Statsløse samt uoplyst	148	48,5	36795	35,4

**Tabel 6. Befolkningen pr. 1/1/2008 fordelt på
indvandrere/efterkommere og aldersgrupper.**

	Boligområdet		Kommunen	
	I alt	pct	I alt	pct
Hele befolkningen	468	100,0	509861	100,0
Alle indv. og efterkom.	305	65,3	103907	20,4
0-6 år	43	9,2	9019	1,8
7-12 år	46	9,8	7934	1,6
13-17 år	26	5,6	5570	1,1
18-24 år	27	5,8	12844	2,5
25-34 år	51	10,9	25439	5,0
35-49 år	81	17,3	25238	4,9
50-64 år	26	5,6	12544	2,5
65 år og ældre	5	1,1	5319	1,0

Tabel 7. Personer over 15 år pr. 1/1/2007 fordelt efter arbejdsstilling.

	Boligområdet		Kommunen	
	I alt	pct	I alt	pct
Alle personer på 16 år og derover	329	100,0	424345	100,0
Selvstændige og medar. ægtefæller	13	4,0	15037	3,5
Lønm. høj/mel. niveau	9	2,7	107112	25,2
Lønm. grundniveau	65	19,8	87429	20,6
Øvrige lønmodt.	64	19,5	66694	15,7
Arbejdsløse	22	6,7	12175	2,9
Arbejdsstyrken i alt	173	52,6	288447	68,0
Pensionister	61	18,5	76796	18,1
Øvrige uden for erhverv	95	28,9	59102	13,9
Heraf uddannelsessøgende	29	8,8	73147	17,2

Anm.: Opgjort sidste uge i november måned

Tabel 8. Indvandrere og efterkommere pr. 1/1/2007 fordelt efter arbejdsstilling.

	Boligområdet		Kommunen	
	I alt	pct	I alt	pct
Indv. og efterkommere på 16 år og derover	185	100,0	79276	100,0
Selvstændige og medar. ægtefæller	8	4,3	3394	4,3
Lønm. høj/mel. niveau	4	2,2	9601	12,1
Lønm. grundniveau	25	13,5	11194	14,1
Øvrige lønmodt.	39	21,1	17235	21,7
Arbejdsløse	17	9,2	4151	5,2
Arbejdsstyrken i alt	92	49,7	33701	42,5
Pensionister	19	10,3	8918	11,2
Øvrige uden for erhverv	73	39,5	24783	31,3
Heraf uddannelsessøgende	24	13,0	8843	11,2

Anm.: Opgjort sidste uge i november måned

Tabel 9. Skattepligtige personer pr. 1/1/2007 på 15 år og derover fordelt på bruttoindkomst i 2006

	Boligområdet		Kommunen	
	I alt	pct	I alt	pct
Alle indtægtsgrupper	339	100,0	417932	100,0
0- 99.999 kr.	96	28,3	72703	17,4
100.000-149.999 kr.	99	29,2	86943	20,8
150.000-199.999 kr.	56	16,5	52749	12,6
200.000-299.999 kr.	51	15,0	88377	21,1
300.000 kr. og mere	37	10,9	117160	28,0

Tabel 10. Gennemsnitlig bruttoindkomst i 2006 fordelt på befolkningen og til- og fraflyttede.

	Boligområdet		Kommunen
	Indenfor kom.	Udenfor kom.	
Tilflyttere	119091	146273	181840
Fraflyttere	97428	156074	232485
Befolkning	160105		233597

Anm.: Opgjort i kr. pr. 1/1 2007

Tabel 11. Personer på 17 år og derover, der modtager indkomsterstøttende ydelser pr. 1/1/2006

	Boligområdet		Kommunen	
	I alt	pct	I alt	pct
Antal modtagere	209	100,0	178339	100,0
Arbejdsledighedsdagpenge	40	19,1	31048	17,4
Øvrige dagpenge	28	13,4	34624	19,4
Kontanthjælp	55	26,3	20779	11,7
Revaliderings- og aktiveringsydelse	22	10,5	11768	6,6
Antal modtagere af midlertidige ydelser	145	69,4	98219	55,1
Antal modtagere af varige ydelser	64	30,6	80120	44,9

Tabel 12. Personer pr. 1/1/2007, der i 2006 har modtaget indkomsterstøttende midlertidige ydelser fordelt efter samlet udbetalt beløb.

	Boligområdet		Kommunen	
	I alt	pct	I alt	pct
I alt antal personer	145	100,0	98219	100,0
0-24.999 kr.	28	19,3	31938	32,5
25.000-49.999 kr.	16	11,0	13510	13,8
50.000-99.999 kr.	20	13,8	18706	19,0
100.000 kr. og derover	81	55,9	34065	34,7
Uoplyst	0	0,0	0	0,0

Tabel 13. Personer af dansk oprindelse fraflyttet i 2007 fordelt på husstandstyper

	<u>Boligområdet</u>		<u>Kommunen</u>	
	I alt	pct	I alt	pct
I alt alle personer	57	100,0	31753	100,0
Enlige uden børn	5	8,8	6870	21,6
Enlige med børn	17	29,8	1877	5,9
Par uden børn	5	8,8	7077	22,3
Par med børn	13	22,8	7663	24,1
Øvrige husstande	17	29,8	8266	26,0
Heraf til andre kommuner	23	100,0	31753	100,0
Holbæk	5	21,7	600	1,9
Brøndby	3	13,0	365	1,1
Frederiksværk-Hundested	3	13,0	269	0,8

Tabel 15. Indvandrere/efterkommere fraflyttet i 2007 fordelt på husstandstyper

	<u>Boligområdet</u>		<u>Kommunen</u>	
	I alt	pct	I alt	pct
I alt alle personer	42	100,0	5142	100,0
Enlige uden børn	3	7,1	583	11,3
Enlige med børn	10	23,8	307	6,0
Par uden børn	0	0,0	774	15,1
Par med børn	5	11,9	1151	22,4
Øvrige husstande	24	57,1	2327	45,3
Heraf til andre kommuner	10	100,0	5142	100,0
Frederiksberg	2	20,0	1000	19,4
Brøndby	2	20,0	167	3,2
Greve	2	20,0	105	2,0

Tabel 14. Personer af dansk oprindelse tilflyttet i 2007 fordelt på husstandstyper

	<u>Boligområdet</u>		<u>Kommunen</u>	
	I alt	pct	I alt	pct
I alt alle personer	22	100,0	31312	100,0
Enlige uden børn	1	4,5	8063	25,8
Enlige med børn	0	0,0	1557	5,0
Par uden børn	1	4,5	8184	26,1
Par med børn	1	4,5	4909	15,7
Øvrige husstande	19	86,4	8599	27,5
Heraf fra andre kommuner	10	100,0	31312	100,0
Køge	5	50,0	409	1,3
Hvidovre	2	20,0	924	3,0
Fredensborg	1	10,0	403	1,3

Tabel 16. Indvandrere/efterkommere tilflyttet i 2007 fordelt på husstandstyper

	<u>Boligområdet</u>		<u>Kommunen</u>	
	I alt	pct	I alt	pct
I alt alle personer	50	100,0	5205	100,0
Enlige uden børn	2	4,0	928	17,8
Enlige med børn	5	10,0	356	6,8
Par uden børn	0	0,0	816	15,7
Par med børn	23	46,0	885	17,0
Øvrige husstande	20	40,0	2220	42,7
Heraf fra andre kommuner	20	100,0	5205	100,0
Fredensborg	7	35,0	91	1,7
Helsingør	4	20,0	64	1,2
Frederiksberg	2	10,0	923	17,7

[Introduktion]

Speak:

"Goddag, mit navn er Per Bech, jeg ringer fra Byudviklingsselskabet SBS BY. Vi er i øjeblikket igang med en undersøgelse for AAB, AKB og Vibo, som skal belyse behovet for nærbutikker og andre servicefunktioner/-enheder i den almene boligbebyggelse langs med Sjælør Boulevard fra Vigerslev Allé til og med Sjælør Station."

[BAGGRUND]

[1 - single]

Først en række spørgsmål vedr. din ejendom:

@adresse

Hvilket selskab administrerer den lejlighed du bor i (hjulpet)?

- 1. AAB
- 2. AKB
- 3. Vibo

[2 - single]

Hvor mange personer er der i husstanden?

- 1. 1
- 2. 2
- 3. 3
- 4. 4
- 5. Flere

[3 - single]

Hvad er din alder ?

- 1. 18 - 25 år
- 2. 25 - 50 år
- 3. 50 - 65 år
- 4. Over 65 år

[INDKØBSMULIGHEDER]

[4 - single]

Hvor ofte handles der ind i hustanden, dvs indkøb af dagligvarer?

- 1. Hver dag
- 2. 2-3 gange om ugen
- 3. 1 gang om ugen
- 4. Sjældnere

[5 - multiple]

Hvor foretager du dine indkøb i dag (flere svar muligt)?

- 1. Kgs. Enghave/ Sydhavnen
- 2. Valby
- 3. Andre steder end Kgs. Enghave/ Sydhavnen eller Valby

[Betingelse 5= 1]

[Kgs. enghave/sydhavnen]

Du har svaret, at du handler i Kgs. Enghave/sydhavnen.

Handler du her i:

[6 - single]

I Netto ved Sydhavn Station

- 1. Ja
- 2. Nej

[7 - single]

Mozarts Plads (Fakta)

- 1. Ja
- 2. Nej

[8 - single]

I butikker ved Bovbjergsvej

- 1. Ja
- 2. Nej

[9 - single]

Mozartsvej (Brugsen og Irma)

- 1. Ja
- 2. Nej

[Betingelse 5= 2]

[10 - single]

Hvilke butikker handler du i Valby?

- 1. Noter venligst her:
- 2. Ved ikke

[Betingelse 5= 3]

[11 - single]

Du nævnte at du handler andre steder end Valby og Kgs.Enghave/ Sydhavnen. Hvilke butikker og hvor er det?

- 1. Noter venligst her:
- 2. Ved ikke

[12 - single]

Helt generelt hvordan vurderer du så behovet blandt beboerne for at forbedre indkøbsmuligheder på Sjælør (i nærområdet)?

- 1. Meget stort
- 2. Stort
- 3. Mindre
- 4. Lille
- 5. Intet behov

[13 - single]

Hvordan vil du vurdere din egen/husstandens interesse for en forbedring af indkøbsmuligheder på Sjælør (i nærområdet)?

- 1. Meget stort
- 2. Stort
- 3. Mindre
- 4. Lille
- 5. Intet behov

[Betingelse 13= 1 Ell 13= 2]

[14 - multiple]

Hvilke forbedringer af dine nuværende indkøbsmuligheder ønsker du?: (flere krydser kan sættes) [hjulpet]

- 1. Mindre afstand til indkøbsmuligheder fordi det er

godt for komforten (nemmere, tryggere og mindre gangafstand)

- 2. Mindre afstand til indkøbsmuligheder fordi det er godt for nærmiljøet (møder sine naboer, giver mere liv i nærområdet)
- 3. Større udbud af de dagligvare der ikke findes på Sjælør på nuværende tidspunkt (Grønthandler, slagter, bager etc. Grønt, kød, brød o.a. eller flere mindre supermarkeder)
- 4. Brede udbud end nuværende dagligvare indkøbsmuligheder (bedre kvalitet, mere variation, øget varesortiment)
- 5. Større udbud af udvalgsvarer i butikkerne (tøj, sko, el-artikler, musik o.a.) i forbindelse med dagligvarebutikkerne
- 6. Større udbud af kiosk, 7-11 butikker el. lign.
- 7. Andre forbedringer:

[15 - single]

Hvor foretrækker du evt. yderligere indkøbsmulighederne placeret i fremtiden?

- 1. Ved Sjælør Station
- 2. Ny Ellebjerg Stationsområde hvor der er planer om udbygning med nye butiksenheder
- 3. Ingen yderligere

[16 - single]

Vil du synes det er en god ide med en Fakta/Netto butik på varmecentralens grund (ud til Sjælør Boulevard)?

- 1. Ja
- 2. Nej
- 3. Ved ikke

[SERVICEENHEDER]

[17 - single]

De følgende spørgsmål, vil omhandle din holdning til forskellige serviceenheder. Her tænker jeg på serviceenheder så som tandlæge, læge, klinikker o.a. Hvordan vil du generelt vurdere behovet for yderligere servicemuligheder lokalt i området?

- 1. Meget stort
- 2. Stort
- 3. Mindre
- 4. Lille
- 5. Intet behov

[18 - single]

Hvordan vil du vurdere dit eget behov for yderligere servicemuligheder lokalt i området?

- 1. Meget stort
- 2. Stort
- 3. Mindre
- 4. Lille
- 5. Intet behov

[Betingelse 18= 1 Ell 18= 2]

[19 - single]

Hvad er dine ønsker til servicemuligheder i fremtiden?

Ønsker du et større udbud?

- 1. Ja
- 2. Nej

[Betingelse 19= 1]

[20 - multiple]

Hvilke?

- 1. Læge
- 2. Tandlæge
- 3. Sundhedsklinik
- 4. Terapeut
- 5. Andre, noter venligst:

[Betingelse 18= 1 Ell 18= 2]

[21 - single]

Ønsker du kortere afstand til servicemuligheder?

- 1. Ja
- 2. Nej

[Betingelse 18= 1 Ell 18= 2]

[22 - single]

Er der andet du ønsker i forbindelse med serviceydelser i fremtiden?

- 1. Noter venligst her:
- 2. Nej

[Betingelse 18= 1 Ell 18= 2]

[23 - single]

Hvor foretrækker du evt. yderligere servicemuligheder placeret i fremtiden?

- 1. Ved Sjælør Station
- 2. Ny Ellebjerg Stationsområde hvor der er planer om udbygning med nye butiksenheder
- 3. I koncentreret form langs Sjælør Boulevard
- 4. Andet sted i bebyggelsen
- 5. Ingen yderligere

[ANDRE SERVICEMULIGHEDER]

[24 - single]

Nu vil jeg spørge dig om din holdning til andre servicemuligheder. Her tænker jeg på cafe, spisesteder mv. (restaurant, fastfood etc.)

Hvordan vil du generelt vurdere behovet for yderligere af de ovennævnte servicemuligheder lokalt i området?

- 1. Meget stort
- 2. Stort
- 3. Mindre
- 4. Lille
- 5. Intet behov

[25 - single]

Hvordan vil du vurdere dit eget behov for yderligere af de ovennævnte servicemuligheder lokalt i området?

- 1. Meget stort
- 2. Stort
- 3. Mindre
- 4. Lille

5. Intet behov

[Betingelse 24= 1 Ell 24= 2]

[26 - single]

Hvad er dine ønsker til ovennævnte servicemuligheder i fremtiden?

Ønsker du et større udbud?

1. Ja
 2. Nej

[Betingelse 26= 1]

[27 - single]

Hvilke:

1. Caféer
 2. Spisesteder (restauranter)
 3. Fastfood (grill etc.)
 4. Andet, noter venligst:

[Betingelse 24= 1 Ell 24= 2]

[28 - single]

Ønsker du en kortere afstand til ovennævnte servicemuligheder?

1. Ja
 2. Nej
 3. Ved ikke

[Betingelse 24= 1 Ell 24= 2]

[29 - single]

Er der andet, du ønsker i forbindelse med serviceydelse i fremtiden?

1. Noter venligst her:
 2. Nej

[Betingelse 24= 1 Ell 24= 2]

[30 - single]

Hvor foretrækker du evt. yderligere af de ovennævnte servicemuligheder placeret i fremtiden?

1. Ved Sjøløer Station
 2. Ny Ellebjerg Stationsområde hvor der er planer om udbygning med nye butiksenheder
 3. I koncentreret form langs Sjøløer Boulevard
 4. Andet sted i bebyggelsen
 5. Ingen yderligere

[Interview afsluttet]