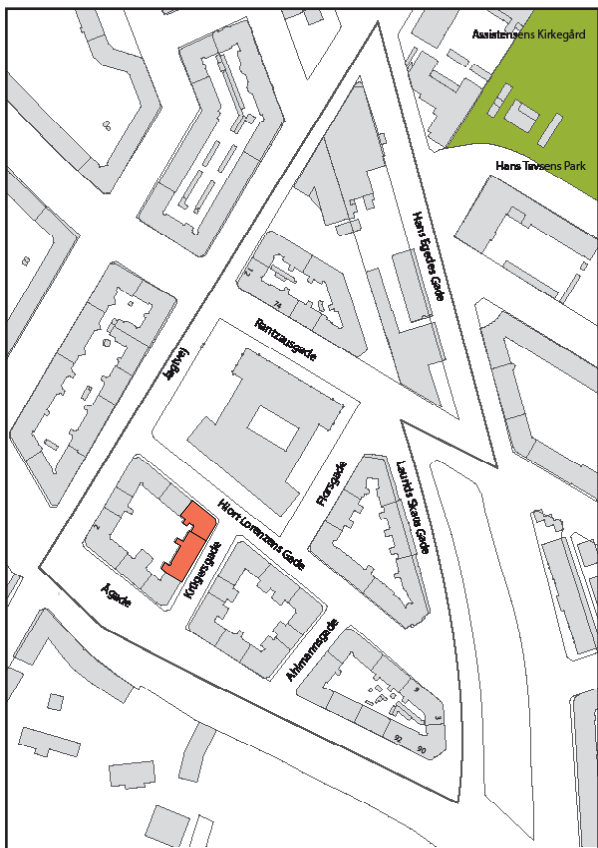


Bilag 3 Krügersgade 4-6

Privat udlejningsejendom



Spydspidsen

Kondemnable forhold / 19 boliger med fælles toilet

- Bevaringsværdi SAVE 4
- Boligareal 1335 m²
- Boliger 19
- Erhvervslejemål 4
- Halvdelen af lejlighederne er på 66 og 68 m²
- De øvrige lejligheder er på 63 og 70 m²
- Lokalplan ingen

Ansøgt økonomi 18.953.911 kr.

Ansøgte arbejder:

- Istandsættelse af nyere tagdækning for utætheder
- Istandsættelse af skorstene og brandkamme
- Fugtsikring af kælder
- Nedrivning af bitrappetårn nr. 4 og facade ved bitrappe nr. 6
- Istandsættelse af facade efter nedrivning samt partiel facade-istandsættelse
- Etablering af støjdæmpende forsatsvinduer i boliger mod gaden
- Brandsikring af hovedtrapper ved sprinkleranlæg
- Udbedring af rådkader i etagedæk
- Isolering af etagedæk mod kælder/gennemgang og tagrum
- Etablering af 19 nye wc/baderum
- Udvidelse af køkkener ved tilbygning
- Istandsættelse/udskiftning af faldstammer, kloak, vand-, gas - og elinstallationer
- Etablering af ventilation

Støtteberettigede arbejder:

- Samtlige arbejder

Støtteforslag:

- Forbedring 11.904.105 kr.
- Vedligeholdelse 7.049.806 kr.
- Indfasningsstøtte 3.488.855 kr.
- Bidrag til BvB 284.309 kr.
- Genhusning 1.900.000 kr.

Rammetræk:

- 7.049.806 kr. x 50% 3.524.903 kr.
- 284.309 kr. x 50% 142.155 kr.
- 1.900.000 kr. x 50% 950.000 kr.
- Indfasningsstøtte 3.488.855 kr. x 33% 1.161.789 kr.

Samlet rammetræk 5.778.847 kr.

Jagtvej 12/Rantzausgade 74

Privat andelsbolig



Spydspidsen

Klimaskærm/støjgener / 19 boliger mod jagtvej og Rantzausgade

- Bevaringsværdi SAVE 3
- Boligareal 1807 m²
- Boliger 19
- Erhvervslejemål 3
- Lejlighederne Jagtvej 12 er på 89 og 140 m²
- Lejlighederne Rantzausgade 74 er på 92 og 94 m²
- Lokalplan ingen

Ansøgt økonomi 1.640.000 kr.
• Hertil tillæg for omkostninger, honorar m.v. i alt 3.444.000 kr.

Ansøgte arbejder:

- Udskiftning/istandsættelse af vinduer med lyd/energigruder

Støtteberettigede arbejder:

- Samtlige arbejder

Støtteforslag:

- Kontant tilskud 1/3 af 3.444.000 kr. 1.148.000 kr.
- Bidrag til BvB 51.660 kr.

Rammetræk:

- 1.148.000 kr. x 50% 574.000 kr.
- 51.660 kr. x 50% 25.830 kr.

Samlet rammetræk

599.830 kr.



Ågade 90-92

Privat andelsbolig



Spydspidsen

Støjgener / 20 boliger mod Ågade

- Bevaringsværdi SAVE 4
- Boligareal 2150 m²
- Boliger 20
- Erhvervslejemål 0
- Lejlighederne er på 95 og 120 m²
- Lokalplan ingen

Ansøgt økonomi 6.180.701 kr.

Ansøgte arbejder:

- Udskiftning/istandsættelse af vinduer med lydruder

Støtteberettigede arbejder:

- Samtlige arbejder

Støtteforslag:

- Kontant tilskud 1/3 af 6.180.701 kr. 2.060.234 kr.
- Bidrag til BvB 92.711 kr.

Rammetræk:

- 2.060.234 kr. x 50% 1.030.117 kr.
- 92.711 kr. x 50% 46.355 kr.

Samlet rammetræk

1.076.472 kr.



Hiort Lorenzens Gade 25-27

Privat udlejningsejendom



Spydspidsen

Bad/Klimaskærm / 7 boliger er uden bad

Ansøgt økonomi 11.103.477 kr.

Ansøgte arbejder:

- Istandsættelse/af tagdækning
- Fugtsikring af kælder
- Istandsættelse af facader
- Etablering af altaner mod gård
- Isolering af etagedæk mod kælder og tagrum
- Etablering af 7 nye baderum
- Etablering/udskiftning af 7 køkkener
- Etablering af ventilation

Støtteberettigede arbejder:

- Samtlige arbejder

Støtteforslag:

Rammetræk:

Samlet rammetræk 3.211.242 kr.

Laurids Skaus Gade 3/ Hiort Lorenzens Gade 9

Privat udlejningsejendom



Spydspidsen

Klimaskærm / 20 boliger

- Bevaringsværdi SAVE 4
- Boligareal 1460 m²
- Boliger 20
- Erhvervslejemål 1
- Lokalplan ingen

Ansøgt økonomi 418.500 kr.

Ansøgte arbejder:

- Udskiftning af tagender
- Istandsættelse/ udskiftning af udvendige trapper

Støtteberettigede arbejder:

- Samtlige arbejder

Støtteforslag:

- Forbedring 0 kr.
- Vedligeholdelse 418.500 kr.
- Bidrag til BvB 6.278 kr.

Rammetræk:

- 418.500 kr. x 50% 209.250 kr.
- 6.278 kr. x 50% 3.139 kr.

Samlet rammetræk

212.389 kr.



Jagtvej 2/Ågade 110

Privat andelsbolig



Spydspidsen

Klimaskærm / 20 boliger

- Bevaringsværdi SAVE 4
- Boligareal 1.986 m²
- Boliger 22
- Erhvervslejemål 2
- Lejlighederne er på 88, 94 og 111 m²
- Lokalplan ingen

Ansøgt økonomi efter fradrag af egne arbejder 11.200.000 kr.

Ansøgte arbejder:

- Istandsættelse af tagdækning herunder istandsættelse af tårn
- Fugtsikring af kælder
- Istandsættelse af facader
- Istandsættelse af vinduer

Støtteberettigede arbejder:

- Samtlige arbejder

Støtteforslag:

- Kontant tilskud 1/3 af 11.200.000 kr. 3.733.333 kr.
- Bidrag til BvB 168.000 kr.

Rammetræk:

- 3.733.333 kr. x 50% 1.866.666 kr.
- 168.000 kr. x 50% 84.000 kr.

Samlet rammetræk 1.950.666 kr.

