



Bilag 2.1: Opsummerende gennemgang af høringsvar vedr. indstilling om at konvertere 60 ældreboliger til særboliger i Ringergården og Nørrebro Vænge samt forvaltningernes kommentarer dertil

Sagsnr.
2008-143999

Dokumentnr.
2009-22744

Der er modtaget høringsvar fra:

- Ældrerådenes formandskab
- Nørrebro Lokaludvalg
- Bispebjerg Lokaludvalg
- FSBbolig
- Beboer Mogens Rosenqvist i Nørrebro Vænge
- Beboergruppe fra Ringergården

Generel sammenfatning

Ældrerådenes formandskab, Nørrebro Lokaludvalg og Bispebjerg Lokaludvalg støtter indstillingen med bemærkninger om, at der bl.a. skal tages udstrakt hensyn til de involverede beboere, og at der, såfremt en beboer vælger at flytte, bliver taget hensyn til den enkeltes ønsker og behov. Endvidere lægges der vægt på, at flytninger foregår på frivillig basis.

**Mål- og rammekontoret
for udsatte grupper,
misbrug og bolig**

Bernstorffsgade 17, 5. sal
1592 København V

Telefon
33 17 37 42

E-mail
XB24@sof.kk.dk

EAN nummer
5798009683052

www.kk.dk

FSBbolig tager indstillingen til efterretning, men gør opmærksom på, at man ikke ønsker konvertering af et yderligere antal ældreboliger i Ringergården.

Fra beboergruppen i Ringergården og Mogens Rosenquist fra Nørrebro Vænge bemærkes det bl.a., at Sundheds- og Omsorgsforvaltningen nægter borgere at flytte ind i ledige ældreboliger, at der er en bekymring for, at forvaltningen tvangsflytter beboerne samt at beboerne flyttes til en anden bydel/bebyggelse

Forvaltningernes bemærkninger

Sundheds- og Omsorgsforvaltningen understreger, at man jf. lejelovens bestemmelser ikke kan tvangsflytte en beboer. Det er frivilligt for den enkelte beboer, om vedkommende vil flytte, og beboeren vil i givet fald blive holdt økonomisk skadesfri. Beboere, som ønsker at flytte, tilbydes primært en bolig i nuværende boligområde. Dersom borgeren ønsker at flytte til anden ældreboligbebyggelse eller anden bydel, er Sundheds- og Omsorgsforvaltningen behjælpelig med at arrangere dette.

Hvis en beboer ikke ønsker at modtage tilbuddet om flytning, vil der være mulighed for, at de omkringliggende boliger ændrer status til særboliger, og at borgeren således vil komme til at bo i det til særboliger udpegede område.

I henhold til bemærkningerne fra beboeren i Nørrebro Vænge, som angiver, at ældre borgere nægtes indflytning, kan det oplyses det, at der i henhold til gældende lovgivning foretages visitation til alle ældreboliger. I visitationen får ansøgere til en ældrebolig kun afslag, hvis de ikke opfylder kriterierne, eller hvis deres nuværende bolig fortsat skønnes velegnet.

Den markante stigning i antallet af ledige ældreboliger skyldes dermed ikke visitationen, men primært den demografiske udvikling i Københavns Kommune samt de lovgivningsmæssige begrænsninger i forhold til udlejning til andre grupper.

Endeligt tager Sundheds- og Omsorgsforvaltningen og Socialforvaltningen de bemærkninger, som er beskrevet i høringssvarene fra Ældrerådernes formandsskab samt lokalrådene for Nørrebro og Bispebjerg til efterretning, og vil i de kommende flytteprocesser følge de foreslåede retningslinier.