

## **16. Bro over Inderhavnen (2009-126352)**

Teknik- og Miljøudvalget skal træffe beslutning om, at forvaltningen må indgå kontrakt for broen over Inderhavnen, bro over Christianshavns Kanal, bro over Trangraven og bro over Proviantmagasingraven.

### **INDSTILLING OG BESLUTNING**

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget over for Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen anbefaler,

1. at forvaltningen får mandat til at indgå kontrakt med de teams, der har udarbejdet de broprojekter, som styregruppen anbefaler, jf. bilag 1 (fortroligt).

### **PROBLEMSTILLING**

Borgerrepræsentationen besluttede d. 24. januar 2008 (BR14/08), at Teknik- og Miljøforvaltningen og Økonomiforvaltningen bemyndiges til at modtage tilbuddet fra A.P. Møller og Hustru Chastine Mc-Kinney Møllers Fond til almene Formaal om broforbindelser i havnen med tilhørende anlæg.

Borgerrepræsentationen skal beslutte, at der indgås kontrakt med de vinderteams hvis forslag styregruppen anbefaler anlagt, på baggrund af forhandlinger efter konkurrencen.

### **LØSNING**

Teknik- og Miljøudvalget tiltrådte 4. marts 2009 hovedprincipperne for brokonkurrencen, herunder den principielle linjeføring i form af:

- en oplukkelig stibro fra Havnegade til Grønlandske Handels Plads,
- en oplukkelig stibroforbindelse over Christianshavns Kanal og Trangraven, via Islands Plads, til Arsenaløen.
- en oplukkelig stibro over Proviantmagasingraven fra Arsenaløen til Frederiksholm.

En enig bedømmelseskomité bestående af repræsentanter fra A.P. Møller og Hustru Chastine Mc-Kinney Møllers Fond til almene Formaal, Teknik- og Miljøforvaltningen, Økonomiforvaltningen samt 2 fagdommere, udpegede 4 vinderforslag til videre forhandling. På baggrund af forhandlingerne anbefaler en enig styregruppe, bestående af repræsentanter fra A.P. Møller og Hustru Chastine Mc-Kinney Møllers Fond til almene Formaal, Teknik- og Miljøforvaltningen og Økonomiforvaltningen, at vinderforslag nr. 7/SL1DE for broen over Inderhavnen og vinderforslag 3/13113 for bro over Christianshavns Kanal, bro over Trangraven og bro over Proviantmagasingraven realiseres.

Vinderforslag nr. 7/SL1DE fremhæves i dommerbetænkningen for dets byplanmæssige overvejelser, der i formgivningen udtrykker respekt for Københavns historiske kvaliteter. Der er tilstræbt en tidløs elegance, der søger sin inspiration i de muligheder, der ligger i optimeringer af funktionaliteten og udformningen af et nyt offentligt rum. Broen undviger udformninger, der refererer til master, tårne og lignende, for modsat at lade selve broens funktionalitet visualisere dens identitet. Det funktionelle udtryk forstærkes yderligere ved på nært hold at lade funktionen komme til syne for brugerne af broen.

Vinderforslag 3/13113 fremhæves i dommerbetænkningen for, at den lette udformning opleves overordentlig velbegrunderet i den bymæssige sammenhæng, med klare associationer til den enkelthed der generelt forbindes med anløbsbroer i havnerum. Denne arkitektoniske karakteristik, der i forslaget er gennemført på alle skalatrin, har på forbilledlig måde fundet et naturligt udtryk i en minimalistisk funktionalitet. Et formmæssigt udtryk, der undgår enhver form for monumentalitet, og som vil kunne tilpasses kanalernes byrum på smukkeste vis.

For nærmere beskrivelse af de anbefalede vinderforslag, henvises til bilag 1, som er fortroligt af hensyn til, at de vindende teams skal ligebehandles i forhold til afgørelsen, samt offentliggørelsen efter Teknik- og Miljøudvalgsmødet d. 21. oktober 2009.

Forvaltningen har været i dialog med grundejerne om konkurrencen; Masteskurene nord for Proviantmagasiningraven, Forsvaret, Lejerbo på Islands Plads samt Slots- og Ejendomsstyrelsen, der ejer Grønlandske Handels Plads. Forvaltningen er bekendt med, at grundejeren af Masteskurene og Lejerbo på Islands Plads på nuværende tidspunkt er imod broer til deres ejendom, mens der ikke er modtaget indvendinger imod konkurrenceprogrammet fra de øvrige ejere. Der kan om nødvendigt blive tale om ekspropriation.

## **ØKONOMI**

Projektet realiseres på baggrund af et gavebrev på 165 mio. kr. plus gavemoms fra A.P. Møller og Hustru Chastine Mc-Kinney Møllers Fond til almene Formaal. A.P. Møller og Hustru Chastine Mc-Kinney Møllers Fond til almene Formaal har skænket beløbet til et samlet projekt, hvor alle 4 broer er inkluderet.

På nuværende tidspunkt vurderes forslag 7/SLIDE at overskride anlægsbudgettet med ca. 10 %. I forbindelse med projekteringen vil eventuelle bespareelsesmuligheder blive indarbejdet. Endelig anlægspris vil bl.a. afhænge af udviklingen i stålpriserne og vil fremgå af licitationsresultatet der vil blive forelagt udvalgene til godkendelse. Eventuelle økonomiske udfordringer vil være klarlagt inden Budget 2011.

Borgerrepræsentationen har på mødet d. 11. december 2008 frigivet midler til projektudvikling og projektering frem til der foreligger et licitationsresultat på entreprenørarbejder.

## **VIDERE PROCES**

Vinderne offentliggøres i forbindelse med en pressemeddelelse efter mødet i Teknik- og Miljøudvalget d. 21. oktober 2009, og alle forslag udstilles for offentligheden fra d. 26. oktober 2009.

Da broanlæggene vil udgøre et nyt markant element i miljøet omkring Inderhavnen, er de vurderet lokalplanpligtige. Teknik- og Miljøforvaltningen har iværksat udarbejdelsen af et lokalplanforslag for broerne med tilhørende miljøvurdering. De til realisering anbefalede forslag indarbejdes i lokalplanforslaget der forventes forelagt Teknik- og Miljøudvalget d. 4. november 2009.

I forlængelse af indstillingen til Borgerrepræsentationen d. 11. december 2008 (BR2008-115383) sendes nærværende indstilling videre til Økonomiudvalgets og Borgerrepræsentationens godkendelse. Det forventes, at indstillingen forelægges Borgerrepræsentationen sammen med

lokalforslaget d. 10. december 2009.

Teknik- og Miljøforvaltningen har vurderet, at broernes landanlæg ikke er VVM pligtige. Vurderingen ligger i forlængelse af Kystdirektoratets og Transportministeriets afgørelse om, at den del af broerne, der er over vandarealerne, ikke er VVM pligtige.

Der er blandt sejlerne på Christianshavn stor bekymring for at broerne, selv om de bliver oplukkelige, vil ødelægge miljøet for mastebåde i Christianshavns Kanal. På baggrund af sommerens skibstælling i Christianshavns Kanal og en vurdering af cykeltrafikken vil forvaltning med inddragelse af repræsentanter for interessenterne i 2010 udarbejde den konkrete broåbningspolitik, se bilag 2.

Forslagene udstilles fra d. 26. oktober i Arkitekternes Hus, Strandgade 27B, 1401 København K.

Anlægsbevilling forventes forelagt udvalgene ultimo 2010.

Forventet anlægsstart er primo 2011 og forventet indvielse er primo 2012.

Hjalte Aaberg

/Torben Gleesborg

**bilag**

[Bilag 1 - Fortroligt - Styregruppens anbefaling af forslag til realisering](#)

[Bilag 2 - Sejladstælling og bropolitik](#)

