

23. Orientering om borgermøde vedrørende tillæg 4 til lokalplan for 310 "Teglværkshavnen" (2010-74058)

Lokaludvalget har modtaget et tillæg 4 til lokalplan 310 i høring. Høringsfristen er d. 13. september og Bymiljøudvalget udarbejder et høringssvar til godkendelse på næstkommende lokaludvalgsmøde d. 9. september. Tillægget omfatter størstedelen af Teglholmen og en mindre del af Enghave Brygge. Tillægget angiver rammer for den fremtidige byudvikling på Teglholmen, herunder bl.a. bebyggelse, anlæg af veje, broer, grønne områder og offentlige pladser. Lokaludvalget deltager i et borgermøde vedr. tillægget i samarbejde med Teknik- og Miljøforvaltningen d. 25. august.

INDSTILLING OG Beslutning

Forretningsudvalget indstiller,

1. at Kongens Enghave Lokaludvalg tager orienteringen om høringen samt borgermødet d. 25. august vedrørende tillæg 4 til lokalplan 310 "Teglværkshavnen" til efterretning.

Problemstilling

Lokalplan 310 for "Teglværkshavnen" blev bekendtgjort i juni 1999. Lokalplanen udgør det planmæssige grundlag for omdannelsen af det tidligere industri- og havneområde omkring Teglværkshavnen, og giver mulighed for boligområder, service og erhverv.

Tillæg 4

Tillæg 4 til lokalplan "Teglværkshavnen" skal omdanne dele af Teglholmen til et tæt bykvarter med boliger, serviceerhverv og kulturelt prægede funktioner og et område, hvor adgangen til vandet udnyttes.

Tillægget til lokalplanen er i høring frem til 13. september 2010, og Teknik-og Miljøforvaltningen arrangerer i denne forbindelse et borgermøde med guidet rundvisning.

Borgermøde om tillæg 4

Borgermødet finder sted 25. august 2010 kl. 17.30-21.00.

Kgs. Enghave Lokaludvalg er gennem Bymiljøudvalget inviteret til at holde oplæg på borgermødet og til at indgå i diskussionen af tillægget.

Løsning

Kongens Enghave Lokaludvalg tager orienteringen om høringen samt borgermødet vedrørende tillæg 4 til lokalplan 310 "Teglværkshavnen" til efterretning.

Økonomi

Punktet har ikke økonomiske konsekvenser for Kgs. Enghave Lokaludvalg.

Videre proces

Kgs. Enghave Lokaludvalg deltager i borgermøde om tillæg 4 til lokalplan 310 ”Teglværkshavnen”.

Kgs. Enghave Lokaludvalg afgiver hørings svar inden fristen 13. september.

bilag**Kongens Enghave Lokaludvalgs beslutning den 19.08.2010**

Indstilling taget til efterretning

