



Journalnr.  
311/604-0001-06

## Bilag 7

### **Tilgængelighedsvurdering - tillæg 1 til lokalplan nr. 342 "Bella Center II"**

Lokalplan nr. 342 indeholder i § 8, stk. 10 en bestemmelse om, at adgangs- og opholdsarealer skal udformes således, at de tilgodeser bevægelse og færdsel på arealerne.

Der er ikke hjemmel i planloven til at stille krav til indretning af den enkelte bygning. Tilgængeligheden inde i bygningen, herunder niveaufri adgang, tilgodeses gennem bygningsreglementets bestemmelser. Foranstaltninger til sikring af tilgængeligheden kan kræves iværksat både i nybyggeri og ved større ombygninger i byggeri, der er offentligt tilgængeligt.

Der vil således i byggesagsbehandlingen af såvel nybyggeri, ombygning som indretning af de ubebyggede arealer blive stillet betingelser, der sikrer, at tilgængelighed for alle tilgodeses i forbindelse med byggeriets gennemførelse.

**Center for Bydesign**  
Byplan Syd

Njalsgade 13, 2. + 3. sal  
Postboks 447  
1505 Kbh. V

Telefon  
3366 1290

Direkte  
3366 1360

Telefax  
3366 7020

E-mail  
petnie@tmf.kk.dk