



Bilag 6 Nye forsinkede projekter

Bilaget viser udviklingen i antal røde projekter siden 2021. Herudover redegøres for nye røde anlægsprojekter siden seneste anlægsoversigt, dvs. de nye anlægsprojekter, der er mere end seks måneder forsinkede. I bilaget redegøres for 29 nye forsinkede projekter.

Bilaget indeholder ligeledes årsagsforklaringer på de to af udvalgets anlægsprojekter, som forvaltningen betragter som de væsentligste forsinkede projekter. Projekterne er indmeldt til Økonomiudvalgets anden anlægsoversigt, som behandles af Økonomiudvalget den 21. maj 2024.

22-04-2024

Sagsnummer i F2
2024 - 5857

Dokumentnummer i F2
131034

Sagsnummer i eDoc
2024-0099061

Indholdsfortegnelse

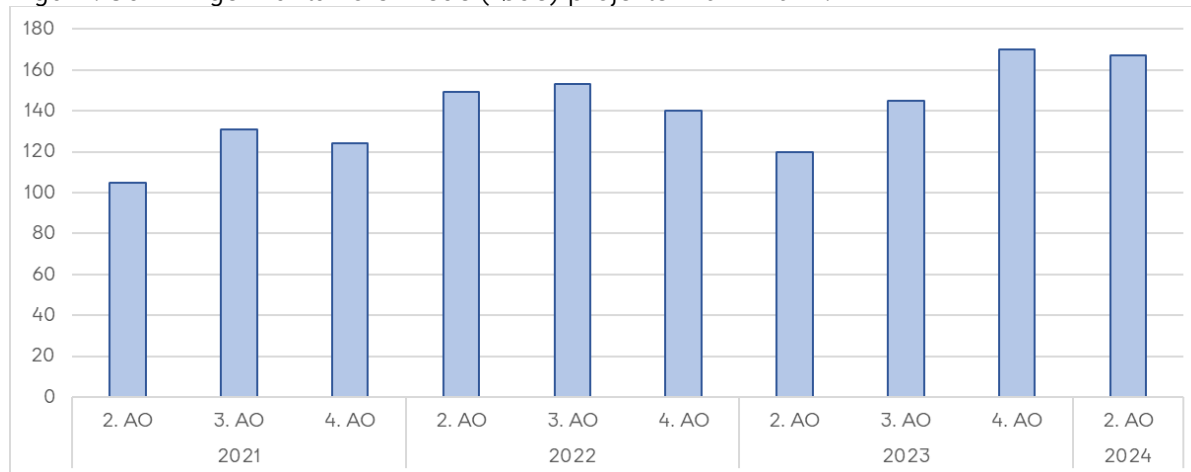
Udvikling i antal røde projekter	4
Vigtigste forsinkede projekter	4
Hans Tavsens Park.....	4
Medfinansiering af tiltag i Naturpark Amager	5
Nye røde projekter siden seneste anlægsoversigt.....	5
Amagervest	5
Arenakvarterets Skole, SSV (B22)	5
Sundbyvester Plads, omdannelse	5
Bispebjerg	6
Skoleholdervej, grøn vej	6
Frederiksborgvej, genopretning GP24	6
Degnestavnen, legeplads skybrud (OMF)	6
Brønshøj-Husum	6
Kagsmosen, byggeledelse	6
Indre By	7
Toldbodgade, genopretning GP26	7
Nyhavns sydside, fredeliggørelse	7
Inderhavnsbroen, forbedr. cyk og gå	7
Nørrebro.....	7
Hamletsgade og Nannasgade, genopretning	7
Hamletsgade, cykelstier mv.....	7
Tagensvej, gangtunnel GP23.....	8
Mimersgade, skybrudssikring	8
Sydhavnen	8
Naturbaseret stormflodssikring.....	8
Valby	8
Trekronergade, skybrudsprojekt KV66	8
Vigerslevvej, gangtunnel GP23	9
Folehavekvarteret, byrum	9
Damhussøen, stier belysning	9
Saxtorphsvej, trafiksansering	10
Vanløse	10
Slotsherrensvej, gangtunnel GP23	10
Vesterbro-Kongens Enghave.....	10
Jerichausgade, genopretning B23	10
Østerbro	10
Blegdamsvej, gangtunnel GP23.....	10
Østerbrogade, gangtunnel GP23	11
Flere Bydele	11
Blegdamsvej, genopretning GP25 - H.....	11

Amagerbrogade, gangtunnel GP23.....	11
Pakke for energieffektivitet	11
Hele Byen	12
Grønt energiforbrug (nybyggeri og eksisterende byggeri) - hænger sammen med TMF953	12
Grønt energiforbrug (nybyggeri og eksisterende byggeri) - hænger sammen med TMF10113.....	12
RAP24, initiativ 3.2, 3 nye genbrugsstat.....	12

Udvikling i antal røde projekter

Figur 1 nedenfor viser udviklingen over røde projekter fra 2021-2024 i de kvartalsvise anlægsoversigter.

Figur 1. Udviklingen i antal forsinkede (røde) projekter 2021-2024.



Note. Da der siden 2022 gennemføres en reduceret udgave af første anlægsoversigt uden opfølgning på antal røde projekter, fremgår disse ikke.

Vigtigste forsinkede projekter

Forvaltningen skal i forbindelse med anlægsoversigten indmelde til Økonomiforvaltningen, hvilke projekter forvaltningen vurderer, er de to vigtigste forsinkede projekter på nuværende tidspunkt. Projekterne udvælges på baggrund af en samlet vurdering af projekternes økonomi, tidsplan og sammenhæng med øvrige projekters eksekvering. De to projekter er:

Projekt	Hans Tavsens Park
Opr. Budgetgodkendelse	Øvrige aftaler (26. maj 2016)
Vedttaget ibrugtagning	December 2019
Forventet ibrugtagning	December 2027
Forsinkelse i mdr. revideret	96
Forklaring på forsinkelse	Forsinkelsen skyldes, at projektets kontekst er blevet revideret som følge af ændrede vandmængder på grund af en ny masterplan, samtidig med at Budget 2020 besluttede at inkludere en kunstgræsbane i Hans Tavsens Park. Yderligere forsinkelse skyldes, at den forventede længere varighed af de arkæologiske undersøgelser i projektområdet, som skal udføres i etaper umiddelbart før selve anlægsarbejdet påbegyndes. Optimering af tidsplanen er ikke mulig, da det kræver afklaring af både omfanget af arkæologiske arbejder og planlægningen af anlægsfasen. Den opdaterede økonomi og tidsplanen medfører en forventet senere ibrugtagning af det samlede projekt samt en forlænget periode med anlægsarbejde, der strækker sig over ca. 2,5 år for hele området. Det forventes at TMU forelægges en indstilling i løbet af 2024.
Tiltag i forhold til forsinkelse	De ændrede forudsætninger er indarbejdet i projektet og der er udarbejdet ny tidsplan for projektet.

Projekt	Medfinansiering af tiltag i Naturpark Amager
Opr. Budgetgodkendelse	Budgetaftale 2017
Vedtaget ibrugtagning	August 2020
Forventet ibrugtagning	Oktober 2025
Forsinkelse i mdr. revideret	62
Forklaring på forsinkelse	Forsinkelsen skyldes, at der ikke oprindeligt var indtænkt tid til en frednings-sag, hvilket der viste sig at blive behov for. Projektet afventede en frednings-afgørelse, som kom den 15. april 2021. Afgørelsen muliggjorde, at anlægget kunne opstartes og ibrugtages i 2023. Men Fredningsnævnets afgørelse blev i maj 2022 påklaget til Miljø- og Fødevareklagenævnet af Amager Fælleds Venner og Danmarks Naturfredningsforening. Afgørelsen fra Miljø- og Føde-vareklagenævnet kom i starten af juli 2022, hvor fredningsforslaget blev hjemvist til ny behandling i Fredningsnævnet, og projektet afventer derfor en ny fredningssag, som forventes at tage omkring to år.
Tiltag i forhold til forsinkelse	Forvaltningen forsøger at optimere de efterfølgende projektfaser.

Nye røde projekter siden seneste anlægsoversigt

I det følgende fremgår de projekter, som siden fjerde anlægsoversigt er blevet mere end seks måneder forsinkede.

For at forklaringerne på forsinkede projekter afspejler de bagvedliggende faktorer bedre, bliver der ikke længere benyttet standardfor-klaringer.

Amagervest

Projekt	Arenakvarterets Skole, SSV (B22)
Opr. Budgetgodkendelse	Budgetaftale 2022
Vedtaget ibrugtagning	Oktober 2023
Forventet ibrugtagning	Juli 2024
Forsinkelse i mdr. revideret	9
Forklaring på forsinkelse	Ledningsoplysningerne svarede ikke til virkeligheden, hvilket først blev opdaget, da entreprenøren påbegyndte gravearbejdet. Det betød, at ud-førslen måtte sættes i bero, og en ny løsning skulle afklares og projekte-res, før arbejdet kunne fortsætte, hvilket har forsinket projektets forven-tede ibrugtagningsdato.

Projekt	Sundbyvester Plads, omdannelse
Opr. Budgetgodkendelse	Overførelsessag 2021-2022
Vedtaget ibrugtagning	September 2023
Forventet ibrugtagning	Juni 2024
Forsinkelse i mdr. revideret	9
Forklaring på forsinkelse	Projektet oplevede stigende priser og har derfor måtte tildeles tillægsbe-villing fra P/L-puljen, da projektet ellers ikke kunne gennemføres indenfor den oprindelige budgetramme. BR godkendte 13. oktober 2023 tillægs-bevilling fra P/L puljen, men det medførte en forsinkelse af anlægsstart.

Bispebjerg

Projekt	Skoleholdervej, grøn vej
Opr. Budgetgodkendelse	Øvrige aftaler
Vedtaget ibrugtagning	December 2023
Forventet ibrugtagning	November 2024
Forsinkelse i mdr. revideret	11
Forklaring på forsinkelse	Nærværende projekt vedrørende "Skoleholdervej, grøn vej" blev i 2019 besluttet tidsmæssigt udført i sammenhæng med det planlagte skybrudsprojekt på Degnestavnen Legeplads, jf. BR 22. august 2019. Dette har øget det samlede projekts kompleksitet og forlænget projekterings- og udførelsestidsfasen.

Projekt	Frederiksborgvej, genopretning GP24
Opr. Budgetgodkendelse	Øvrige aftaler
Vedtaget ibrugtagning	December 2024
Forventet ibrugtagning	Juni 2026
Forsinkelse i mdr. revideret	18
Forklaring på forsinkelse	Projektet planlægges udbudt i totalentreprise. Arbejdet med udbuddet er blevet forsinket på grund af travlhed med de tidligere gennemførte totalentrepriseprojekter.

Projekt	Degnestavnen, legeplads skybrud (OMF)
Opr. Budgetgodkendelse	Øvrige aftaler
Vedtaget ibrugtagning	December 2023
Forventet ibrugtagning	November 2024
Forsinkelse i mdr. revideret	11
Forklaring på forsinkelse	Nærværende projekt vedrørende "Degnestavnen, legeplads skybrud" blev i 2019 besluttet tidsmæssigt udført i sammenhæng med det planlagte skybrudsprojekt på "Skoleholdervej, grøn vej", jf. BR 22. august 2019. Dette har øget det samlede projekts kompleksitet og forlænget projekterings- og udførelsestidsfasen.

Brønshøj-Husum

Projekt	Kagsmosen, byggeledelse
Opr. Budgetgodkendelse	Øvrige aftaler
Vedtaget ibrugtagning	December 2024
Forventet ibrugtagning	September 2025
Forsinkelse i mdr. revideret	9
Forklaring på forsinkelse	Der er givet en supplerende bevilling på 0,5 mio. kr., der er bevilget specifikt til byggeledelse af skybrudsprojekt i Kagsmosen, og derfor følger nærværende projekttidsplanen for selve skybrudsprojektets udbudsfasen, anlægsfase etc.

Indre By

Projekt	Toldbodgade, genopretning GP26
Opr. Budgetgodkendelse	Øvrige aftaler
Vedtaget ibrugtagning	December 2026
Forventet ibrugtagning	December 2028
Forsinkelse i mdr. revideret	24
Forklaring på forsinkelse	Forvaltningens 2. etape af genopretning af Toldbodgade afventer færdiggørelse af privat erhvervsbyggeri i området, hvor der er givet tilladelse til råden over vej. Det betyder, at forvaltningen først kan færdiggøre 2., og sidste, etape af nærende projekt vedrørende genopretning af kørebane og delvis genopretning af fortov, når det private erhvervsbyggeri er færdigt og har ryddet vej- og fortovsareal.

Projekt	Nyhavns sydside, fredeliggørelse
Opr. Budgetgodkendelse	Budgetaftale 2022
Vedtaget ibrugtagning	Oktober 2024
Forventet ibrugtagning	Oktober 2024
Forsinkelse i mdr. revideret	12
Forklaring på forsinkelse	Dispositionsforslagsfasen er trukket ud, da der var brug for at beskrive flere løsningsalternativer, der alle skulle i fornyet høring hos Lokaludvalg og politi, og som alt efter den politiske beslutning muligvis ville kræve en tillægsbevilling. Denne ekstra proces har haft betydning for udskydelsen af projektets ibrugtagning

Projekt	Inderhavnsbroen, forbedr. cyk og gå
Opr. Budgetgodkendelse	Budgetaftale 2022
Vedtaget ibrugtagning	August 2024
Forventet ibrugtagning	December 2025
Forsinkelse i mdr. revideret	16
Forklaring på forsinkelse	Forsinkelsen af projektet skyldes, at det afventer private grundejeres renovering af Wilders Bro.

Nørrebro

Projekt	Hamletsgade og Nannasgade, genopretning
Opr. Budgetgodkendelse	Øvrige aftaler
Vedtaget ibrugtagning	December 2026
Forventet ibrugtagning	December 202
Forsinkelse i mdr. revideret	24
Forklaring på forsinkelse	Forsinkelsen skyldes, at projektets udførelse gennemføres i koordinering med projekterne "Sigurdsgade (OMF)", "Sigurdsgade m.fl., byrum", "Sigurdsgade m.fl., genopretning GP26", og "Sigurdsgade, skybrudssikring", hvor forventet ibrugtagning er juni-december 2028. Koordineringen sker for at optimere projektets faser, samt opnå stordriftsfordele.

Projekt	Hamletsgade, cykelstier mv.
---------	------------------------------------

Opr. Budgetgodkendelse	Budgetaftale 2023
Vedtaget ibrugtagning	Oktober 2026
Forventet ibrugtagning	December 2028
Forsinkelse i mdr. revideret	26
Forklaring på forsinkelse	Forsinkelsen skyldes, at projektets udførelse gennemføres i koordination med projekterne "Sigurdsgade (OMF)", "Sigurdsgade m.fl., byrum", "Sigurdsgade m.fl., genopretning GP26", og "Sigurdsgade, skybrudssikring", hvor forventet ibrugtagning er juni-december 2028. Koordineringen sker for at optimere projektets faser, samt opnå stordriftsfordele.

Projekt	Tagensvej, gangtunnel GP23
Opr. Budgetgodkendelse	Øvrige aftaler
Vedtaget ibrugtagning	December 2023
Forventet ibrugtagning	December 2024
Forsinkelse i mdr. revideret	12
Forklaring på forsinkelse	Forsinkelsen skyldes, at dispositionsforslaget har taget længere tid grundet mere komplekse løsningsforslag. Derudover har politiets godkendelse taget længere tid end forventet.

Projekt	Mimersgade, skybrudssikring
Opr. Budgetgodkendelse	Øvrige aftaler
Vedtaget ibrugtagning	December 2026
Forventet ibrugtagning	December 2028
Forsinkelse i mdr. revideret	24
Forklaring på forsinkelse	Forsinkelsen skyldes, at projektets udførelse gennemføres i koordination med projekterne "Sigurdsgade (OMF)", "Sigurdsgade m.fl., byrum", "Sigurdsgade m.fl., genopretning GP26", og "Sigurdsgade, skybrudssikring", hvor forventet ibrugtagning er juni-december 2028. Koordineringen sker for at optimere projektets faser samt opnå stordriftsfordele.

Sydhavnen

Projekt	Naturbaseret stormflodssikring
Opr. Budgetgodkendelse	Budgetaftale 2022
Vedtaget ibrugtagning	December 2023
Forventet ibrugtagning	December 2026
Forsinkelse i mdr. revideret	36
Forklaring på forsinkelse	Forsinkelsen skyldes, at ved projektets beslutning blev ibrugtagningstidspunktet anset som eksperimentets opstart. Ibrugtagningstidspunktets anses nu for at være ved eksperimentets afslutning.

Valby

Projekt	Trekronergade, skybrudsprojekt KV66
Opr. Budgetgodkendelse	Øvrige aftaler
Vedtaget ibrugtagning	Juni 2024

Forventet ibrugtagning	Maj 2025
Forsinkelse i mdr. revideret	11
Forklaring på forsinkelse	Forsinkelsen skyldes, at genopretningsprojektet gennemføres i sammenhæng med klimatilpasning og sikker skolevej i samme område, hvilket både anlægsteknisk og økonomisk er en fordel, ligesom generne for borgerne i området mindskes, da gravearbejde m.m. koordineres. TMU blev orienteret herom 10. februar 2021.

Projekt	Vigerslevvej, gangtunnel GP23
Opr. Budgetgodkendelse	Øvrige aftaler
Vedtaget ibrugtagning	December 2023
Forventet ibrugtagning	December 2024
Forsinkelse i mdr. revideret	12
Forklaring på forsinkelse	Forsinkelsen skyldes, at dispositionsforslaget har taget længere tid grundet mere komplekse løsningsforslag. Endvidere skal de udarbejdede løsninger fremlægges for skoleledelsen og skolebestyrelsen, inden fremsendelse til politiets endelige godkendelse, hvilket alt i alt har forlænget projekteringen yderligere.

Projekt	Folehavekvarteret, byrum
Opr. Budgetgodkendelse	Budgetaftale 2021
Vedtaget ibrugtagning	April 2024
Forventet ibrugtagning	November 2024
Forsinkelse i mdr. revideret	7
Forklaring på forsinkelse	Forsinkelsen skyldes, at entreprisearealet, forud for anlægsopstart af byrummet, blev anvendt af KAB som byggeplads for KAB's kloakprojekt i Folehaven. Kloakprojektet blev forsinket, og dermed blev KAB's byggeplads forlænget. Dette udskød forvaltningens udsendelse af entrepriseudbudet på byrummet i Folehaven. Derudover blev projektet yderligere forsinket, da modtagelse af for høje entreprenør-tilbud nødvendiggjorde, at projektet måtte afvente tillægsbevilling fra P/L puljen til stigende anlægspriser for at kunne igangsættes. BR godkendte udmøntning af midler fra P/L puljen d. 12. december 2023.

Projekt	Damhussøen, stier belysning
Opr. Budgetgodkendelse	Budgetaftale 2022
Vedtaget ibrugtagning	April 2024
Forventet ibrugtagning	Juni 2025
Forsinkelse i mdr. revideret	14
Forklaring på forsinkelse	Damhussøen ligger i et fredet område, og derfor har forvaltningen skullet søge om dispensation fra fredningen hos Fredningsnævnet i forbindelse med opsætning af belysning. Fredningsnævnets dispensation er modtaget i forvaltningen, men efterfølgende er dispensationen blevet påklaget af de berørte høringsparter til Klagenævnet. Klagenævnet har meddelt, at man først forventer en afgørelse i sagen ultimo 2025, da der potentielt er tale om en principiel sag, og der kun afholdes 2 til 3 møder årligt i Klagenævnet, hvor denne type af sager behandles. Dette er årsagen til

	projektets forsinkelse.
--	-------------------------

Projekt	Saxtorphsvej, trafikansering
Opr. Budgetgodkendelse	Budgetaftale 2022
Vedtaget ibrugtagning	Oktober 2023
Forventet ibrugtagning	Maj 2024
Forsinkelse i mdr. revideret	7
Forklaring på forsinkelse	Forsinkelsen skyldes, at projektet blev forsinket pga. tidlig frost i jorden. Arbejderne forventes afsluttet i foråret 2024.

Vanløse

Projekt	Slotsherrensvej, gangtunnel GP23
Opr. Budgetgodkendelse	Øvrige aftaler
Vedtaget ibrugtagning	December 2023
Forventet ibrugtagning	December 2024
Forsinkelse i mdr. revideret	12
Forklaring på forsinkelse	Forsinkelsen skyldes, at dispositionsforslaget har taget længere tid grundet mere komplekse løsningsforslag. Derudover har politiet ikke godkendt den anbefalede løsning, og der skal derfor udarbejdes en ny løsning, der skal indsendes til politiets godkendelse, hvilket forlænger projekteringen yderligere.

Vesterbro-Kongens Enghave

Projekt	Jerichausgade, genopretning B23
Opr. Budgetgodkendelse	Budgetaftale 2023
Vedtaget ibrugtagning	December 2023
Forventet ibrugtagning	December 2024
Forsinkelse i mdr. revideret	12
Forklaring på forsinkelse	Strækningen kan ikke umiddelbart genoprettes 1:1 og beboerforeningen i Humleby er i dialog med lokaludvalget om udarbejdelse af en helhedsplan for kvarteret som kan ligge til grund for dette og kommende genopretningsprojekter. Forvaltningen har derfor indstillet projekteringen. Når der er en afklaring, forelægges denne for Teknik- og Miljøudvalget.

Østerbro

Projekt	Blegdamsvej, gangtunnel GP23
Opr. Budgetgodkendelse	Øvrige aftaler
Vedtaget ibrugtagning	December 2023
Forventet ibrugtagning	December 2024
Forsinkelse i mdr. revideret	12
Forklaring på forsinkelse	Forsinkelsen skyldes, at dispositionsforslaget har taget længere tid grundet mere komplekse løsningsforslag. Derudover har politiets godkendelse taget længere tid end forventet.

Projekt	Østerbrogade, gangtunnel GP23
Opr. Budgetgodkendelse	Øvrige aftaler
Vedttaget ibrugtagning	December 2023
Forventet ibrugtagning	December 2024
Forsinkelse i mdr. revideret	12
Forklaring på forsinkelse	Forsinkelsen skyldes, at dispositionsforslaget har taget længere tid grundet mere komplekse løsningsforslag. Derudover har politiets godkendelse taget længere tid end forventet.

Flere Bydele

Projekt	Blegdamsvej, genopretning GP25 - H
Opr. Budgetgodkendelse	Øvrige aftaler
Vedttaget ibrugtagning	December 2025
Forventet ibrugtagning	December 2030
Forsinkelse i mdr. revideret	60
Forklaring på forsinkelse	Genopretningsprojektet udføres sammen med - og koordineres med - skybrudsprojektet på Blegdamsvej for bl.a. at mindske generne for borgerne. Udførelsestidsplanen for skybrudsprojektet er blevet ændret efter udmøntningen af genopretningsprojektet, og derfor ændrer det forventede ibrugtagningstidspunkt for genopretningsprojektet sig også og er dermed rykket 60 måneder.

Projekt	Amagerbrogade, gangtunnel GP23
Opr. Budgetgodkendelse	Øvrige aftaler
Vedttaget ibrugtagning	December 2023
Forventet ibrugtagning	December 2024
Forsinkelse i mdr. revideret	12
Forklaring på forsinkelse	Forsinkelsen skyldes, at dispositionsforslaget har taget længere tid grundet mere komplekse løsningsforslag. Derudover har politiets godkendelse taget længere tid end forventet.

Projekt	Pakke for energieffektivitet
Opr. Budgetgodkendelse	Øvrige aftaler
Vedttaget ibrugtagning	December 2025
Forventet ibrugtagning	December 2024
Forsinkelse i mdr. revideret	24
Forklaring på forsinkelse	Forsinkelsen skyldes, at der er kommet færre ansøgninger end forventet og at ansøgninger, der har fået tilsagn om støtte, tager længere tid at gennemføre end forventet. Projektmidlerne støtter mindre energirenoveringstiltag, der ofte skal passes ind i store renoveringsprojekter med lange beslutnings- og byggeprocesser, hvilket gør at det tager længere tid end forventet, at få afløb for alle midler.

Hele Byen

Projekt	Grønt energiforbrug (nybyggeri og eksisterende byggeri) - hænger sammen med TMF953
Opr. Budgetgodkendelse	Budgetaftale 2013
Vedtaget ibrugtagning	December 2024
Forventet ibrugtagning	December 2025
Forsinkelse i mdr. revideret	12
Forklaring på forsinkelse	Forsinkelsen skyldes, at projektet afventer afklaring om lovhjemmel, samt hvorledes puljen kunne give mest værdi for de almene boligorganisationer.

Projekt	Grønt energiforbrug (nybyggeri og eksisterende byggeri) - hænger sammen med TMF10113
Opr. Budgetgodkendelse	Budgetaftale 2013
Vedtaget ibrugtagning	December 2024
Forventet ibrugtagning	December 2027
Forsinkelse i mdr. revideret	36
Forklaring på forsinkelse	Forsinkelsen skyldes, at projektet afventer igangsættelse af projektet "Grønt energiforbrug". Herefter vurderes det at tage tid, før de identificerede klima/energi tiltag i forbindelse med de fysiske renoveringer kan gennemføres og støtten kan udbetales.

Projekt	RAP24, initiativ 3.2, 3 nye genbrugsstat
Opr. Budgetgodkendelse	Øvrige aftaler
Vedtaget ibrugtagning	December 2024
Forventet ibrugtagning	December 2025
Forsinkelse i mdr. revideret	12
Forklaring på forsinkelse	Den ene nærgenbrugsstation er forsinket, hvilket gør, at den forventede ibrugtagning nu er i 2025, og ikke 2024. Det skyldes, at det P-hus som nærgenbrugsstationen skal ligge i, ikke er blevet bygget færdig på den tid det var forventet.