



### Høringssvar fra Nørrebro Lokaludvalg vedr. høring af Hermodsgade - lokalplanforslag

Nørrebro Lokaludvalg kan ikke støtte det beskrevne projekt. Der er flere årsager; man ønsker at ombygge og lægge to - tre etager på en bygning med høj bevaringsværdig (SAVE 3), øge bebyggelsesprocenten til 185 og endelig at ændre kommuneplanrammen fra en S3 (serviceerhverv) til en B5 (boliger).

Det er en uskik at etablere friareal for beboelse som tagterrasse, først og fremmest fordi det ikke kan erstatte et egentligt friareal på grundniveau og også fordi aktiviteter på en tagterrasse vil være mere støjende for naboerne. Også med tanke på at dette skal være ungdomsboliger.

De ekstra etager vil også i et vist omfang skabe skygge for naboerne.

I forslaget til ny kommuneplanstrategi i afsnittet om En by i vækst beskrives det, at København fortsat skal rumme virksomheder som giver arbejdspladser til byens borgere mm. Dette er lokaludvalget meget enig i. Vi har selv i vores høringssvar tidligere forsøgt at forsvare de efterhånden få erhvervsbygninger der er tilbage i bydelen, når de som her, forsvinder til fordel for boliger.

Der blev afgivet en protokolbemærkning til høringssvaret fra venstres repræsentant i Nørrebro Lokaludvalg, Bjarke Kværnø. Se referat fra Nørrebro Lokaludvalgsmøde d. 20. november.

Venlig hilsen  
Mogens Petersen  
Formand for Nørrebro Lokaludvalg

21. november 2019

Sagsnummer  
2019-0318743

Dokumentnummer  
2019-0318743-1

Sekretariatet for Nørrebro  
Lokaludvalg  
Nørrebrogade 208  
2200 København N

EAN-nummer  
5798009800275