

Til:  
Kultur og Fritidsudvalget

ØSTERBRO LOKALUDVALG  
Randersgade 35, parterre  
2100 København Ø

[www.oesterbrolokaludvalg.kk.dk](http://www.oesterbrolokaludvalg.kk.dk)

## UDKAST

11.05.2010

### angående permanent løsning for pakhus 11

Adskilligt taler set fra Østerbro Lokaludvalg for at sikre projektet Pakhus 11 en varig status som multiaktivitetshus med vægten lagt på kulturen i bred forstand. Østerbro i særdeleshed den ende af bydelen med nyt boligbyggeri savner en sådan institution.

Pakhus 11, der består af selve pakhuset, Annexet og Kedelhuset er et enestående og jo bevaringsbesluttet byggeri, hvis indlysende bygningsmæssige kvaliteter indbyder til alsidigt brug af hele bygningskomplekset.

Dette kræver naturligvis en del investeringer samt faste ydelser til drift, som delvist skitseret i planen fra 2003 udarbejdet på foranledning af Pakhus 11's styrelse.

Pakhus 11 er særdeles velegnet som ramme for åben scene, til teater, til koncerter, foredragsvirksomhed i bred forstand, herunder oplysningsforbundsvirksomhed, møder, etc. Lokaliteterne på stedet er, som det fremgår af planen, mangfoldige og tilbyder en særegen atmosfære, der ikke umiddelbart opnås i andre byggerier. Selve bygningshistorien fremgår af materialet.

Det foreslås på baggrund af de udarbejdede skitseplaner, der forekommer overbevisende som grundlag for videre behandling, én gang for alle at investere i renovering og indretning af huset med henblik på en *fredning til formålet: kulturhus for Østerbro, af hele komplekset.*

Med hele komplekset menes tillige forpladsen: Atlas Plads, der i dag optages af parkeringspladser i forholdsvis få båse, men hvor Pakhus 11 med disse pladser nedlagt vil kunne få rum for afholdelse af uden dørs aktiviteter og andet i sommerhalvåret. Dette har allerede om end i beskedent omfang været praktiseret med rimelig succes.

Pakhus 11 vil som kulturinstitution kunne indbyde og tilbyde hele denne del af Østerbro og jo også hele bydelen, ja, hele København, en oplevelsesrig og engagerende ramme om alsidige kulturinitiativer. Havnenærheden med stigende brug af denne del af den gamle Frihavn til lystbådehavn og marina taler yderligere for at gribe muligheden og vitalisere området med en permanent kulturinstitution af denne art.

Den unægtelige facadeløshed i de nye byggerier i gaderne ved og omkring Oslobådens færgeleje understreger vigtigheden af at skabe varigt liv i gadebilledet og tiltrække publikum.

Ved en ibrugtagning af Pakhus 11 til ovennævnte mangeartede aktiviteter, bør en løsning af parkeringsforholdene indgå allerede fra starten af projekteringen.

Østerbro Lokaludvalg anbefaler Pakhus 11 projektet som et vigtigt bidrag til oprustningen af Østerbro og København i det hele tager som en kulturel aktiv hovedstad.

Med venlig hilsen

**Østerbro Lokaludvalg**