

Teknik og Miljøforvaltningen
Center for Bydesign
Att: Jørgen Abrahamsen

ØSTERBRO LOKALUDVALG
Randersgade 35, parterre
2100 København Ø

www.oesterbrolokaludvalg.kk.dk

Udkast til udtalelse om miljøscanning af evt. byggeri på Jagtvej 171

02.06.2010

Østerbro Lokaludvalg har gennemgået miljøscanningen for Jagtvej 171 og skal bemærke følgende:

Lokaludvalget finder ikke, at et lille støjramt og forblæst areal for enden af Aldersrogade ud mod Vibehus Rundel for foden af et skyggende højhus vil tilføre området noget nyt attraktivt grønt område (linie 10). Behovet for et offentligt grønt område over for Fælled Parken og det nye rekreative areal ved Fælledklubberne og Øster Alle er ikke til stede.

Derimod er der behov for et privat nærrekreativt areal for beboerne i karreen afspærret fra offentlig adgang (linie 12).

Den tilførte trafik på 100-150 biler pr dag i en hidtil lukket gade vil betyde et større indgreb i karreen. Parkeringspladserne bør ikke ligge under huset, men tættere på tilkørslen fra Teglværksgade (linie 16 og 18).

Lokaludvalget savner en vurdering af ændringen i vindbelastningen af området. Denne bør indgå i enhver miljøscanning, især når der planlægges højhusbyggeri.

Der henvises i øvrigt til Lokaludvalgets udtalelse om Startredegerelsen

Med venlig hilsen



Torkil Groving
ff. Østerbro Lokaludvalg

Linda Christensen
ff. fagudvalget for Teknik og Miljø