



## **Bilag 3**

05-11-2009

### **Tilgængelighedsvurdering for Fælleklubberne**

Sagsnr.  
2009-114843

Dokumentnr.  
2009-669325

Lokalplanen fastlægger de overordnede planmæssige rammer for og krav til bebyggelse og de ubebyggede arealer.

Sagsbehandler  
Tue Alstrup Avnby

I lokalplanen bestemmelser er der indarbejdet generelle bestemmelser, der fastlægger, at vej- og stiarealer samt adgangs- og opholdsarealer skal udformes således, at de tilgodeser tilgængelighed for alle, jf. lokalplanens § 7, stk. 7.

Der er ikke planmæssigt grundlag for at stille krav til indretning af bebyggelsen, men tilgængeligheden inde i bebyggelsen, herunder niveaufri adgang, tilgodeses med bygningsreglementets bestemmelser.

I forbindelse med den videre proces vil der på dette grundlag i forbindelse med byggesagsbehandlingen af såvel bebyggelse som indretning af de ubebyggede arealer blive stillet betingelser, der sikrer, at tilgængelighed for alle tilgodeses i forbindelse med byggeriets gennemførelse.

Der vurderes ikke i den aktuelle sag at være forhold, der er til hinder for, at tilgængeligheden kan sikres.

#### **Center for Bydesign**

Islands Brygge 37, 5.sal  
Postboks 447  
1505 Kbh. V

Telefon  
3366 1236

Telefax  
3366 7022

E-mail  
tueavn@tmf.kk.dk

EAN nummer  
5798009495044

www.kk.dk