

## 6. Godkendelse af 1 kommunal garanti, Bogfinkevej (2009-143916)

Borgerrepræsentationen har bemyndiget Teknik- og Miljøudvalget til at stille den nødvendige garanti i forbindelse med beslutninger om støttet byggeri

### INDSTILLING OG Beslutning

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender,

1. at kommunen stiller garanti til Boligforeningen 3B, Bogfinkevej. Kommunen skal garantere for 7.719.140 kr.

### Problemstilling

Borgerrepræsentationen har efter anbefaling fra Teknik- og Miljøudvalget godkendt opførelse af nybyggeriet Bogfinkevej den 11. juni 2003, som indeholder 21 almene ældreboliger, og i den forbindelse principielt vedtaget at stille garanti for belåningen.

Projektet er nu så langt, at garantien skal stilles, idet lånet ikke kan udbetales, før den kommunale garanti er stillet.

### Løsning

Behandlingen omfatter nedenstående garanti:

<b>Adresse</b>	Bogfinkevej 1
<b>Lån kr.</b>	27.016.990 kr.
<b>Garanti %</b>	28,57
<b>Kommunens hæftelse i kr.</b>	7.719.140 kr.
<b>Låntager</b>	Boligforeningen 3B
<b>Långiver</b>	Nykredit
<b>Beslutningsdato</b>	11.06.2003
<b>Antal boliger</b>	21 almene ældreboliger
<b>Sagstype</b>	Nybyggeri

### Økonomi

Garantien er en eventualforpligtelse, der ikke umiddelbart har bevillingsmæssige konsekvenser for Teknik- og Miljøudvalget.

## **Videre proces**

Når Teknik- og Miljøudvalget har godkendt garantiforpligtelsen, sendes erklæringen om kommunegaranti til underskrift hos teknik- og miljøborgmesteren og forvaltningens administrerende direktør, hvorefter den returneres til Nykredit. Garantien noteres i Teknik- og Miljøforvaltningen, Center for Ressourcer.

Hjalte Aaberg

/Ulrik Winge

**bilag**

