



Til Indre By Lokaludvalg
E-mail: indrebylokaludvalg@okf.kk.dk

- 2 NOV. 2009
Sagsnr.
2009-132966

Samarbejdet mellem Indre By Lokaludvalg og Kommunen

Kære Bent Lohmann

Dokumentnr.
2009-652093

Tak for dit brev til overborgmester Ritt Bjerregaard og mig om samarbejdet i et par verserende sager dels om kollektiv trafikbetjening med Citybussen, dels om lokalplansagen i forbindelse med tilbygningen til synagogen i Krystalgade 12.

Om Citybussen henviser jeg til mail af 8. oktober 2009 fra Rebekka Auken Nymark, Økonomiforvaltningen, til lokaludvalget.

I den anden sag om menighedshuset bag synagogen, Krystalgade 12, finder lokaludvalget, at der ikke er taget hensyn til lokaludvalgets ønsker i den interne høring. Lokaludvalgets interne høringssvar af 26. marts d.å. indeholdt følgende: "LU finder, at det foreslåede projekt ikke passer ind i karréens bebyggelse og gårdanlæg og anbefaler at indgå i en dialog om et ændret projekt, inden der udarbejdes lokalplan".

På baggrund af høringssvaret fra lokaludvalget til startredegørelsen for "Krystalgade 12" blev der afholdt et møde mellem repræsentanter for Center for Bydesign og lokaludvalget. På mødet blev baggrunden for udarbejdelsen af lokalplanforslaget drøftet, herunder muligheden for reduktion af bebyggelsens højde. På mødet blev det aftalt, at forvaltningen skulle undersøge, om der var mulighed for reduktion af bygningshøjden for projektet.

Lokaludvalgets synspunkter blev af Center for Bydesign forelagt bygherren via tegnestuen Boldsen & Holm. Bygherren har ligeledes via tegnestuen Boldsen & Holm kommenteret lokaludvalgets synspunkter i brev af 14. maj 2009, der er vedlagt som bilag 5 til indstillingen om vedtagelse af lokalplansagen "Krystalgade 12".

Heri er der angivet begrundelser for niveaufri adgang med det særlige hensyn til de mange ældre brugere af bebyggelsen, hvor sænkning af gulvet i festsalen m.v. vil medføre væsentlige gener for brugerne. Endvidere skal bebyggelsens omfang ses i relation til de sikkerhedsmæssige forhold ved, at man samler flest mulige funktioner for Det Mosaiske Trossamfund i Krystalgade.

Center for Bydesign har på den baggrund ingen grund til at betvivle, at der er behov for en bygning af denne størrelse og mener samtidig, at der er tale om en arkitektonisk forsvarlig løsning.

Rådhuset
1599 København V

Telefon
3366 2613

Telefax
3366 7080

Direkte telefon
3366 2626

E-mail
borgmesteren@tmf.kk.dk

www.tmf.kk.dk

Lokaludvalgets synspunkter er sammen med byherrens svar forelagt Teknik- og Miljøudvalget samt Borgerrepræsentationen i indstillingen om vedtagelse af lokalplansagen, "Krystalgade 12", i indstillingen, og i bilag 4 og 5 er der redegjort for opfølgningen på lokaludvalgets synspunkter om bebyggelsen.

Lokaludvalget blev ikke gjort bekendt med, at der ikke herfra blev foreslået en ændret bygningshøjde m.v. Det er en politisk afgørelse, om højden i givet fald skal ændres. Det er derfor sædvanlig procedure, at afgørelserne på udformningen af et lokalplanforslag normalt først meddeles efter, at der er taget politisk stilling i en sag med angivelse af de modtagne synspunkter.

Center for Bydesign beklager, at man ikke tog sig tid til en orientering af Lokaludvalget om forvaltningens indstilling til Borgerrepræsentationen og den dialog, der var med byherren efter mødet med lokaludvalget.

Kopi af dette brev er sendt til overborgmester Ritt Bjerregaard

Med venlig hilsen



Klaus Bondam

Vedlagt:
Indstilling om forslag til lokalplan "Krystalgade 12"
Bilag 4.
Bilag 5.