



## Til Teknik- og Miljøudvalget

30-06-2009

Sagsnr.  
2009-84701

### Implementeringsplan for Strategi for Middelalderbyens byrum

Dokumentnr.  
2009-373386

Teknik- og Miljøforvaltningen godkendte ”Strategi for udvikling af Middelalderbyens byrum” på møde den 17. juni 2009. Samtidig blev det besluttet at udarbejde et forslag til en implementeringsplan for indsatserne i strategien.

Sagsbehandler  
Anders Rody Hansen

Implementeringsplanen skal sikre, at der er tidsmæssige sammenfald mellem indsatserne i Middelalderbyen og andre tiltag og interesser i området, ligesom finansieringen skal afklares.

I implementeringsplanen er det således indarbejdet, hvilke andre projekter og planer, der berører Middelalderbyen og har indflydelse på strategiens indsatser. Herudover skal implementeringsplanen tage hensyn til essensen i de debatter og ønsker, som er fremkommet i den grundige dialogproces, der er gennemført ved udarbejdelsen af strategien.

Implementeringsplanen skal udpege en hensigtsmæssig rækkefølge for gennemførelse af projekter. For de først prioriterede indsatser, som planen peger på, skal planen indeholde mere grundige beskrivelser af indsatsen. Beskrivelserne skal danne grundlag for finansiering og projektudvikling.

### Indsatser og projekter til udvikling af Middelalderbyens byrum

Strategien for Middelalderbyen udpeger følgende indsatser og projekter (se også kort på side 7 i strategien): (*Numre fra strategien i parentes*)

#### Pladser, hvor der skabes mere liv:

- Metroforplads ved Højbro Plads (ny metroadgang til Middelalderbyen) (1)
- Nina Bangs Plads (3)
- Dyrkøb (4)

#### Liv langs vandet:

- Havnepromenade på Havnegade (2)
- Pladser langs Frederiksholms Kanal og Gl. Strand (5)
- Søren Kierkegaards Plads (6)
- Havneplads ved Slotsholmsgade (7)

#### Øvrige indsatser

##### *Grønne oaser:*

- Lommepark ved Helligåndskirken (12)
- Lommepark ved Nikolaj Kirke (13)

#### **Center for Trafik**

Islands Brygge 37  
Postboks 450  
1505 Kbh. V

Telefon  
3366 3565

Telefax  
3366 7131

E-mail  
andhan@tmf.kk.dk

EAN nummer  
5798009488145

www.kk.dk

*Forbindelser til vandet:*

- Rådhusstræde (8)
- Hyskenstræde - Naboløs (9)

*Forbindelser, der styrker samhørighed med naboområder:*

- Landemærket (forbindelse til Kongens Have) (14)
- Store Kirkestræde - Lille Kongensgade (forbindelse til Kongens Nytorv og Nyhavn) (15)

*Cykelforbindelser:*

- Cykelforbindelse til Vartov (sammen med gang) (10)
- Vestergade (cykelforbindelse til Rådhuspladsen) (16)
- Cykelforbindelse, der krydser Købmagergade (17)

Eneste ændring i forhold til strategien er, at der ikke arbejdes videre med at udvikle Christiansborgs Ridebane. Pladsen bibeholder dog sin nuværende status som offentligt areal. Baggrunden for at fjerne pladsen som indsats, er en indsigelse fra Slots- og Ejendomsstyrelsen, der peger på en række uhensigtsmæssigheder ved at øge brugen af pladsen.

### **Dialogprocessen - debatter og ønsker**

I den dialogproces, som blev gennemført ved udarbejdelsen af strategien, fremkom en række temaer, som der først og fremmest ønskes fokus på. Det drejer sig om:

- Udvikling af områder ved vandet. Herunder at det er vigtigt at sikre det maritime miljø.
- Styrkelse af sammenhæng mellem Middelalderbyen og vandet
- Hensyn til delområdernes forskellige identitet

### **Andre projekter og planer, der vedrører Middelalderbyen**

Der er desuden en lang række andre projekter og planer af forskellig omfang i gang, der alle vedrører Middelalderbyen i varierende grad. Det drejer sig om følgende:

Inden for Middelalderbyens geografiske område:

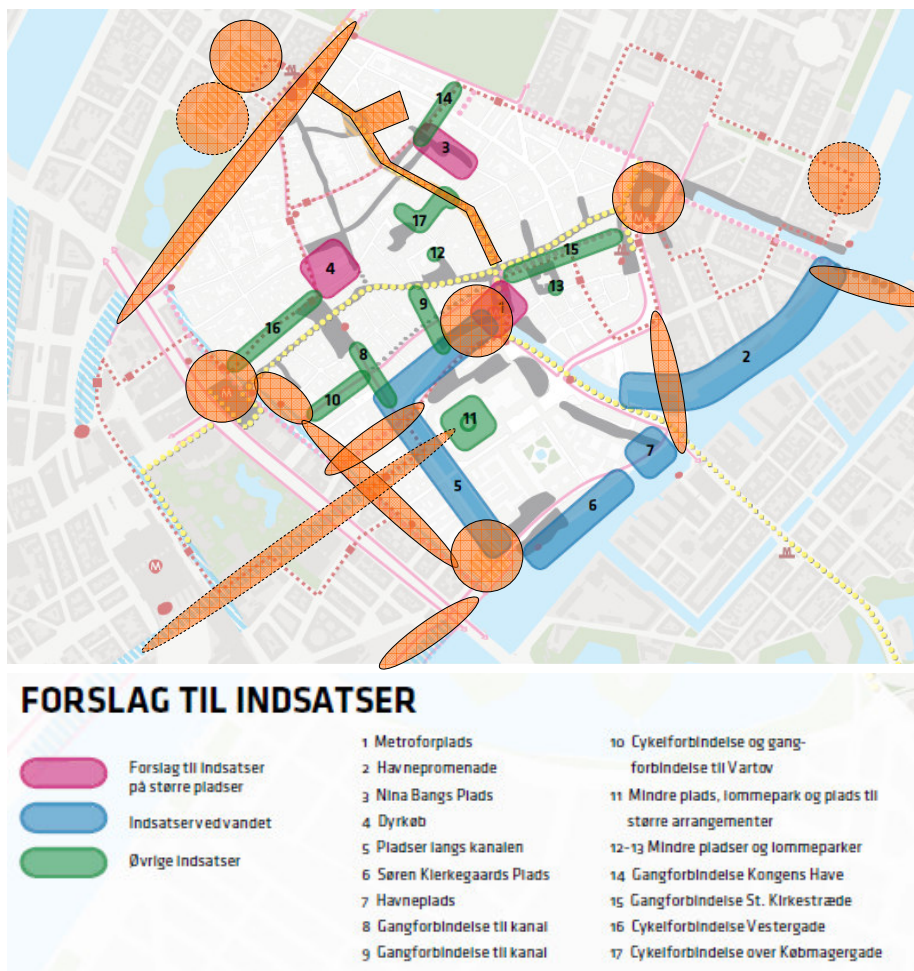
- Bryghusgrunden - DACs projekt for Bryghusgrunden medfører bl.a. at der etableres legeplads på Søren Kierkegaards Plads i perioden 2010 -2015
- Vartov - omdannelse til mere levende byrum
- Kulturaksen ad Ny Vestergade (Metropolzoneprojekt)
- Metro ved Højbro Plads (indgår også i strategien) - herunder bortkørsel af jord i forbindelse med byggeriet
- Parkeringsstrategi for Indre By - der fastlægger at antallet af p-pladser i området ikke må stige og som samtidig lægger op til, at gadeparkering erstattes af parkering i p-siloer. Strategien er ikke vedtaget.
- Renovering af Købmagergade / Hauser Plads / Kulturvet

- Cykelsti på Stormgade

#### I periferien af området:

- Kvæsthusmolen - parkeringshus ved Skuespilhuset. Vil betyde nedlæggelse af parkering i gadeplan og det kan måske være relevant for nedlæggelse af parkering ved Frederiksholms Kanal.
- Bro over Inderhavnen - ved Nyhavn/Havnegade
- Metro på Rådhuspladsen - herunder bortkørsel af jord i forbindelse med byggeriet
- Metro på Kgs. Nytorv - bortkørsel af jord i forbindelse med byggeriet
- Vester Voldgade - ombygning til grønt, mere fredeligt strøg med bedre forhold for cyklister, gående og ophold. (Metropolzoneprojekt).
- Kalvebod Bølge (Metropolzoneprojekt)
- Omdannelse af Nørreport st.
- Torvehaller på Israels Plads
- Israels Plads - omdannelse af sydlige del

Nedenstående kort giver et billede af sammenhængen mellem allerede planlagte projekter og de foreslåede indsatser:



Herudover er der en række overordnede mål og planer, som alle vedrører Middelalderbyen:

- Kommuneplanen
- Miljømetropolen
- Klimaplan
- Byrumsplan
- Blå plan / byen ned til vandet
- Metropol for mennesker
- Tilgængelighed / tilgængelighedsruter
- Grønnere København - ”Lommeparker, træer og andet grønt”
- Gang i København

### **Kvalificering og prioritering af projekter**

Med udgangspunkt i borgerdialogens fokus samt screening af projektindhold og tidsplaner, for de projekter og planer der er mest aktuelle, er det muligt at pege på en række indsatser som kan prioriteres højt i den videre implementering.

Udvælgelsen af de indsatser der kan prioriteres, sker endvidere ud fra en vurdering af, om byliv og trafikafvikling på lokalt niveau påvirkes under en etableringsperiode, ud over det de allerede planlagte projekter påvirker. Hvis indsatsen vurderes til at give yderligere gener udskydes indsatsen.

Alle indsatser der foreslås prioriteret er realiserbare indenfor de nærmeste år, og der er skelet til, at der er mindst én indsats under hvert af de overordnede indsatsområder. Der prioriteres ikke yderligere blandt de indsatser som er vurderet til at afvente gennemførelse, da der er mange kendte og ukendte forhold som over de kommende år vil påvirke en rækkefølge i andre retninger.

Prioriteringen af indsatser som foreslås gennemført inden for en kortere årrække er som følger:

1. Nina Bangs Plads (3)  
Pladsen skal udvikles til et byrum til ophold og oplevelse. Da pladsen er robust mht. støj, kan denne endvidere benyttes til at aflaste Rådhuspladsen i den periode hvor Metrobyggeriet begrænser brugen af denne.
2. Havnepromenade på Havnegade (2)  
Promenaden skal dels skabe mulighed for oplevelser og rekreation langs havnen og dels indeholde en forbindelse til den kommende bro over inderhavnen.
3. Gangforbindelse Kongens Have (14)  
Gangforbindelsen på Landemærket skal styrke sammenhængen mellem Købmagergade, Nina Bangs Plads og Kongens

Have. Om det findes hensigtsmæssigt, kan forbindelsen udføres samtidig med indsatsen på Nina Bangs Plads.

4. Gangforbindelse Rådhusstræde (8)

Forbedring af forbindelsen fra Nytorv og Gammeltorv til området langs kanalerne, og den eventuelle kommende pladsdannelse på Nybrogade.

Herudover kan følgende indsatser gennemføres. Indsatserne er ikke indbyrdes prioriteret

- Dyrkøb (4)  
Pladsen skal udvikles til et byrum til ophold og oplevelse, men skal også give plads til det stilfærdige.
- Lommepark Helligånds Kirken (12)  
Styrkelse og beskyttelse af et lille, grønt rum tæt på et aktivt strøg.
- Lommepark Nikolaj Kirke (13)  
Stilfærdigt byrum som skal styrkes og kendskabet skal øges.

### **Finansiering**

De foreslåede indsatser kan altså alle igangsættes inden for strategiens 10-årige sigte, men kun såfremt der findes særskilt finansiering. I forbindelse med finansieringen skal mulighederne for bidrag fra fonde eller andre former for partnerskaber undersøges nærmere. Dette kunne eksempelvis være i forbindelse med mindre indsatser, hvor muligheden for lokale bidrag fra forretninger og andre med direkte interesse i området kan overvejes. Erfaringer fra udlandet viser at bidragene vil variere i omfang, men det kan dog forventes generelt at udgøre en mindre del af det nødvendige beløb.

### **Videre proces**

Når en prioritering af strategiens indsatser er endeligt på plads, skal de først prioriterede beskrives nærmere, og lokaludvalget for Indre By skal inddrages i dette arbejde.

Der skal endvidere udarbejdes overslag på økonomien. Beskrivelserne skal kunne danne grundlag for videre projektudvikling.

Endeligt skal finansieringsmulighederne yderligere belyses for hver af indsatsene, så potentialet kan afdækkes.