

## 9. Mandat for Økonomiforvaltningen og Teknik- og Miljøforvaltningen til at indgå aftaler med staten om en strategisk indsats i særligt udsatte boligområder. (2011-40035)

Mandat for Økonomiforvaltningen og Teknik- og Miljøforvaltningen til at indgå aftaler med staten om en strategisk indsats i særligt udsatte boligområder.

### INDSTILLING OG Beslutning

Økonomiforvaltningen og Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Borgerrepræsentationen,

1. at der gives mandat til Økonomiforvaltningen og Teknik- og Miljøforvaltningen til at forhandle initiativaftaler mellem kommunen og Socialministeriet om en strategisk indsats i 10 særligt udsatte boligområder i København, jf. bilag 1 - 15.

### Problemstilling

Regeringen har udpeget 10 særligt udsatte boligområder<sup>1</sup> i København og afsat en række puljer til kommuner og boligorganisationer, der ønsker at indtræde i et strategisk samarbejde med staten om at nedbringe antallet af særligt udsatte boligområder. Målet er at antallet af særligt udsatte boligområder er mindst halveret i 2020.

I forbindelse med regeringens boligaftale fra november 2010 har staten inviteret kommuner med særligt udsatte boligområder til at indgå strategisk samarbejde i form af initiativaftaler og afsat en særlig pulje hertil. Staten har samtidig givet udvidet adgang til TV-overvågning samt støtte til fremskudt beskæftigelsesindsatser og flyttehjælp. De øvrige afsatte midler i boligaftalen udmøntes i et samarbejde mellem boligorganisationerne, kommunen og staten med boligorganisationerne som ansøgere. Det er disse initiativaftaler, som Økonomiforvaltningen og Teknik- og Miljøforvaltningen her anmoder om mandat til at forhandle med Socialministeriet.

### Løsning

Arbejdet med at fremsætte forslag til initiativaftaler for Københavns 10 særligt udsatte boligområder koordineres i den nye samarbejdsstruktur mellem kommunen og de almene boligorganisationer. Initiativaftalerne hænger sammen med det øvrige arbejde med de udsatte områder i København jf. borgmestrenes følgebrev vedlagt i bilag 1. Kommunen kan forvente at få midler til aktiviteter for ca. 24 mio. kr. i perioden 2011-2014.

Ministeriet meldte en meget kort frist ud, hvilket vanskeliggjorde et samarbejde med de almene boligorganisationer om initiativaftalernes konkrete indhold. Samarbejdet vil blive etableret i den næste fase, hvor projekterne og de konkrete initiativer skal kvalificeres og implementeres.

Det tværkommunale samarbejde i Københavns Kommune har med udgangspunkt i drøftelserne i samarbejdsstrukturen beskrevet to indsats, som søges finansieret ifm. initiativaftalerne. Indsatserne er geografisk fokuseret i to områder i København; dels en styrket arbejdsmarkedsindsats i det nordvestlige København, dels en udvikling af profilinstitutioner i det sydvestlige København. Endelig

<sup>1</sup> De særligt udsatte boligområder omfatter de boligområder, der er udpeget på regeringens såkaldte "ghettoliste"

foreslås TV-overvågning etableret i Tingbjerg, på Hothers Plads (ved Mjølnerparken) og i Aldersrogade.

Ved denne indsats sættes der initiativer i gang i 7 af de 10 særligt udsatte boligområder i København. De tre øvrige særligt udsatte boligområder er alle omfattet af andre særlige indsatser som fx Hotspot og fremskudt beskæftigelsesindsats.

### **Styrket arbejdsmarkedsindsats i seks særligt udsatte boligområder i det nordvestlige København**

De særligt udsatte boligområder i det nordvestlige København har behov for en fokuseret indsats, der skal styrke og udvikle erhvervs- og beskæftigelsesmulighederne i og omkring boligområderne. I initiativaftalerne fokuseres på at gennemføre en iværksætter- og erhvervsfremmende indsats i følgende områder: Aldersrogade, Bispeparken, Gadelandet/Husumgård, Lundtoftegade, Mjølnerparken og Tingbjerg/Utterslevhuse.

Indsatsens overordnede formål er at bidrage til at øge andelen af traditionelle og sociale virksomheder og at øge antallet af iværksættere i de særligt udsatte boligområder, samt at sikre at ledigheden i de særligt udsatte boligområder ikke er højere end i de øvrige almene boligområder i København. Kommunen søger 7,8 mio. kr. i perioden 2011-2014 fordelt med 1,95 mio. kr. årligt, jf. bilag 4.

### **Udvikling af profilinstitutioner i det sydvestlige København**

I det sydvestlige København er der behov for en særlig indsats med fokus på boligområdet Sjælør Boulevard. En styrket folkeskole og bedre fritidsmuligheder er et centralt udgangspunkt for at forbedre situationen for områdets beboere. På kort sigt fastholder en faglig stærk folkeskole og rummelige fritidstilbud en balanceret befolkningssammensætning og er med til at sikre trygheden i området. På længere sigt vil en stærk satsning på skole- og fritidsområdet styrke uddannelses- og beskæftigelsesparathed og dermed sikre, at områdets unge kommer godt fra start og får en stabil tilknytning til arbejdsmarkedet.

Initiativerne forankres i en profilskole, og i fritids- og sundhedstilbuddene i Kgs. Enghave og Valby. Initiativerne tager afsæt i det omgivende byområdes kvaliteter og eksisterende aktivitetsmuligheder. Kommunen søger 15,7 mio. kr. i perioden 2011-2014 fordelt med 3,925 mio. kr. årligt i initiativaftalerne, jf. bilag 5.

### **TV-overvågning**

I initiativaftalerne er der mulighed for at søge en pulje på 10 mio. kr. til udvidet TV-overvågning i tilknytning til boligområder, der allerede har TV-overvågning. Forvaltningerne har søgt om TV-overvågning til projekter omkring Tingbjerg (280.000 kr.), Aldersrogade (63.000 kr.) og Mjølnerparken/Hothers Plads (50.000 kr.). Kommunen skal bidrage med 50 % medfinansiering. De samlede udgifter til TV-overvågning udgør således 0,66 mio.kr. jf. bilag 7, 13 og 15.

### **Orientering om øvrige ansøgninger og aktiviteter for særligt udsatte boligområder i København**

I fbm. initiativaftalerne har Socialforvaltningen søgt om i alt 5.312.000 kr. til refusion af flyttehjælp, der er søgt midler til alle 10 boligområder. Desuden har Beskæftigelses- og

Integrationsforvaltningen søgt om midler til en fremskudt beskæftigelsesindsats ved etablering af jobcentre i Tingbjerg/Utterslevhuse, Mjølnerparken og Aldersrogade samt Hørgården. I forbindelse med projektet i Hørgården har Beskæftigelses- og Integrationsforvaltningen desuden søgt 2,95 mio. kr. til etablering af et offentligt-privat partnerskab med fokus på at øge andelen af 15-49-årige i uddannelse og job. Derudover er der etableret Hotspots på Ydre og Indre Nørrebro, ligesom Hotspot i Valby er under forankring.

### **Sammenhæng med kommunens øvrige arbejde med de udsatte områder**

Teknik- og Miljøforvaltningen udarbejder en politik for udsatte byområder, som skal politisk behandles medio 2011. Politikken vil i regi af den nye samarbejdsstruktur mellem kommunen og de almene boligorganisationer, blive konkretiseret i form af en strategi for de 10 særligt udsatte boligområder. Strategien vil bygge på fem overordnede temaer:

- De udsatte områder skal være en del af byen og dens daglige liv
- Attraktive boligområder med en styrket beboersammensætning
- Beboere i beskæftigelse og uddannelse
- Strategisk fokus på boligsociale indsatser
- Fokus på kvalitet i institutioner og kommunale kerneydelser

### **Økonomi**

Puljen til det strategiske samarbejde på 80 mio. kr. i perioden 2011-2014 er fordelt imellem de 17 kommuner ud fra antallet af beboere. København kan heraf søge 23,476 mio. kr. fordelt over 4 år, hvilket svarer til det ansøgte beløb jf. bilag 10-15. Puljen kræver ikke medfinansiering.

Til TV-overvågning er der samlede udgifter på 0,66 mio. kr., heraf er staten ansøgt om halvdelen, og kommunen skal bidrage med den anden halvdel. Forslag til finansieringen af kommunens andel fsva. Tingbjerg og Hothers Plads svarende til 0,33 mio. kr. indgår i Kickstart 2011, som behandles politisk i maj 2011. Aldersrogade finansieres ved tilskud fra områdeløftet i Haraldsgadekvarteret inden for Teknik- og Miljøudvalgets egen ramme.

### **Videre proces**

De endelige forhandlinger mellem staten og kommunen om initiativaftalerne foregår i perioden 5.-15. april. Det videre arbejde med udrulningen af initiativaftalerne i samarbejde med boligorganisationerne sker i efteråret 2011.

Udarbejdelsen af politikken for udsatte byområder, herunder strategien for de 10 særligt udsatte boligområder er igangsat, og et første udkast vil blive forelagt for Borgmesterforum den 5. april.

Claus Juhl

Hjalte Aaberg

### **bilag**

[Bilag 1 Følg brev til Socialministeriet](#)

[Bilag 10 Initiativaftale: Gadelandet/Husumgård](#)

[Bilag 11 Initiativaftale: Hørgården](#)

[Bilag 12 Initiativaftale: Lundtoftegade](#)

[Bilag 13 Initiativaftale: Mjølnerparken](#)

[Bilag 14 Initiativaftale: Sjælør Boulevard](#)

[Bilag 15 Initiativaftale: Tingbjerg-Utterslevhuse](#)

[Bilag 2 Notat om udfordringsretten](#)

[Bilag 3 Fakta om de 10 særligt udsatte boligområder](#)

[Bilag 4 Projektansøgning: Iværksætter og erhvervsfremme i København NV](#)

[Bilag 5 Projektansøgning: Sjælør Boulevard i bevægelse mod varig forandring](#)

[Bilag 6 Initiativaftale: Akacieparken](#)

[Bilag 7 Initiativaftale: Aldersrogade](#)

[Bilag 8 Initiativaftale: Bispeparken](#)

[Bilag 9 Initiativaftale: Blågården](#)

