

Vedtægter
for
Fonden Jagtvej 69

Fondens navn og hjemsted:

§ 1.

Fondens navn er Fonden Jagtvej 69.

§ 2.

Fondens grundkapital udgør ved stiftelsen pr. 21. november 2007 kr. 300.000.

§ 3.

Fondens hjemsted er Københavns Kommune.

Fondens formål:

§ 4.

Fondens etiske grundlag, der tager udgangspunkt i Den Europæiske Menneskerettighedskonvention, vedrører særligt forbud mod forskelsbehandling på grund af køn, race, farve eller seksuel orientering.

Fondens formål er at tilvejebringe et selvstyrende ungdomshus med en mangfoldighed af ungdomskulturelle aktiviteter, der skal være et åbent tilbud til alle byens unge. Huset skal drives på et socialt ansvarligt og bæredygtigt grundlag og bredt kunne favne beboergrupper, institutioner og foreninger i nærområdet. Det er tillige Fondens formål at kunne stille lokaler til rådighed for personer/grupper, institutioner, foreninger eller andre former for sammenslutninger, hvis aktiviteter er i overensstemmelse med fondens etiske grundlag.

Ungdomshuset kan etableres i samarbejde med Københavns Kommune. Samarbejdet fastlægges med respekt for de kommunalretlige principper nærmere i en driftsoverenskomst og eventuelt en lejeaftale.

Fonden indgår aftale med husets brugere om den daglige drift og anvendelse af huset.

Advokaterne
Foldschack & Forchhammer

Knud Foldschack, Advokat
Lulla Forchhammer, Advokat
Line Barfod, Advokat
Birgitte Brøbech, Advokat
Jesper Graff, Advokat
Maria Wamsler, Stud.jur.

Skindergade 23, 4.sal
Dk - 1159 København K

+ 45 33 44 55 66 telefon
+ 45 33 93 30 43 fax

www.ecolaw.dk

Herudover vil der i fondens regi være forbud mod vold og hårde stoffer.

Brugere af huset skal respektere fondens aftalegrundlag med kommunen.

Det hører under fondens formål, i respekt for nærværende paragrafs øvrige bestemmelser, at drive virksomhed på et socialt ansvarligt og bæredygtigt grundlag.

Med henblik på at give husets brugere mulighed for at udvikle og tilegne sig faglige kompetencer, er det fondens formål, gennem brugernes aktive deltagelse, at give disse mulighed for at tilegne sig viden og erfaring indenfor en række fagområder, herunder drift af cafe, bar og koncert-/teatersted, design og styring af lys og lyd i forbindelse med afholdelse af koncerter og opførelse af teaterforestillinger, varetagelse af vedligeholdelses- og istandsættelsesprojekter, informations- og formidlingsvirksomhed m.m.

For i overensstemmelse med Københavns Kommunes politik for medborgerhuse, at sikre brugerindflydelse, udarbejdes der en samarbejdskontrakt mellem husets brugere og fondens bestyrelse.

Samarbejdskontrakten revideres løbende, såfremt parterne finder behov derfor.

Fonden skal via sit virke være almennyttig og (erhvervsdrivende).

Fonden kan med respekt for aftalegrundlaget med Københavns Kommune direkte eller indirekte iværksætte aktiviteter eller virksomhedstiltag af enhver art, blandt andet i forbindelse med køb af fast ejendom af enhver art, for derigennem, direkte eller indirekte at fremme formålet.

§ 5.

Fonden kan ved et eventuelt driftsoverskud med respekt for aftalegrundlaget med Københavns Kommune via udlodning vælge at støtte formålet, jf. § 4.

Fonden kan på eget initiativ uddele legater til, eller på anden måde støtte, personer/grupper, institutioner, foreninger eller andre former for sammenlutninger hvis aktiviteter er i overensstemmelse med fondens etiske grundlag.

Fondens bestyrelse:

§ 6.

Fondens bestyrelse består ved fondens stiftelse af følgende 7 medlemmer:

- Anders Olesen, TIB
- Lulla Forchhammer, advokat

- Knud Foldschack, advokat
- Anders Gadegaard, domprovst
- Per Schultz Jørgensen, professor emer., dr. phil.
- Leif Skov, kulturentreprenør
- Martin Sundbøll, elinstallatør.

Den første bestyrelse skal godkendes i sin helhed af stifter. Bestyrelsen er selvsupplerende og kan, ved medlemmers udtræden, træffe beslutning om at decimere antallet af bestyrelsesmedlemmer, dog til minimum 5.

Ved valg af nye medlemmer til bestyrelsen, skal det iagttages, at medlemskredsen stedse består af personer, der har følgende indsigt/kompetencer:

- En person der er advokat
- En person der har økonomisk indsigt
- En person der har indsigt i sociale forhold
- En person der har byggeteknisk indsigt
- En person der er tidligere bruger af Ungdomshuset på Jagtvej

§ 7.

Bestyrelsen konstituerer sig med en formand, der skal være advokat, og en næstformand.

Såfremt det anses for nødvendigt, kan bestyrelsen vælge at udpege en sekretær.

Konstitueringen skal ske på det første bestyrelsesmøde efter fondens stiftelse og efter ændring af bestyrelsens sammensætning.

§ 8.

Bestyrelsen holder møde mindst 2 gange årligt, eller når 1 medlem og/ eller formanden/revisor finder det nødvendigt. Mødet indkaldes skriftligt med 10 dages varsel.

Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når mindst 2/3 af medlemmerne er til stede, og mødet er indkaldt med ovennævnte varsel. Denne regel gælder også, hvis bestyrelsen decimeres til 6 medlemmer. Såfremt bestyrelsen kommer til at bestå af 5 medlemmer, er den beslutningsdygtig når mindst 3/5 af medlemmerne er til stede.

Et bestyrelsesmøde, der ikke er indkaldt i overensstemmelse med varslingsreglen, er beslutningsdygtigt, når samtlige medlemmer er til stede og er enige i mødets afholdelse, ligesom mødet er beslutningsdygtigt, såfremt alle ikke tilstedeværende medlemmer har tiltrådt at det afholdes.

Afgørelser i bestyrelsen træffes ved simpelt flertal, cfr. dog reglerne vedrørende vedtægtsændring, opløsning og væsentlige beslutninger i øvrigt.

Ved stemmelighed er formandens stemme afgørende.

Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden.

§ 9.

Bestyrelsen overvåger fondens drift og påser, at der udarbejdes budget og føres et nøjagtigt regnskab.

Budget for fonden, som skal være udarbejdet senest med udgangen af november måned i året før det pågældende budgetår, skal fremsendes til stifter.

Bestyrelsen kan overlade den daglige administration af ejendommen til en administrator.

Bestyrelsen meddeler de nødvendige post-, giro- og bankfuldmagter til de personer, som forestår den daglige ledelse, og som bestyrelsen er berettiget til at meddele prokura.

Fonden tegnes af bestyrelsesformanden i forening med et andet medlem af bestyrelsen, eller i tilfælde af bestyrelsesformandens forfald, af 3 medlemmer af bestyrelsen i forening.

§ 10.

Over forhandlingerne i bestyrelsen føres en protokol, hvori alle beslutninger indføres. Protokollen underskrives af de tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer senest ved første efterfølgende møde.

§ 11.

Fondens regnskabsår følger kalenderåret. Den reviderede årsrapport for det forløbne år fremlægges inden 1. maj hvert år.

Bestyrelsen påser, at der føres nøjagtigt regnskab, som viser drifts-, anlægs- og etableringsudgifter samt formuebevægelser i øvrigt.

Den reviderede og af bestyrelsen underskrevne årsrapport fremsendes til stifter og tilsynsmyndighed senest 5 måneder efter regnskabsårets afslutning.

§ 12.

For fondens forpligtelser hæfter alene dens formue. Klausuler på gaver og tilskud til fonden skal respekteres.



§ 13.

Væsentlige beslutninger fonden vedrørende, som f.eks. køb og salg af fast ejendom, indgåelse af lejeaftaler og eventuelle driftsoverenskomster med Københavns Kommune, træffes af bestyrelsen med 2/3 flertal.

Vedtægtsændringer og opløsning:

§ 14.

Ændringer i nærværende vedtægt kan ske med 2/3 flertal, når det besluttet af bestyrelsen på to på hinanden følgende møder afholdt med mindst 14 dages og højst 1 måneds mellemrum.

§ 15.

Alle beslutninger om ændring af vedtægterne skal godkendes af eventuel tilsynsmyndighed og stifter.

§ 16.

Beslutning om opløsning af fonden kræver at mindst $\frac{3}{4}$ af samtlige bestyrelsens stemmer for. En opløsning af fonden forudsætter tillige fondsmyndighedens tilladelse.

I tilfælde af opløsning skal fondens midler anvendes i overensstemmelse med anvendelse af overskud jf. § 5, eller andet beslægtet formål.

København den 1. november 2007.

Således vedtaget:



Anders Olesen



Lulla Forchhammer




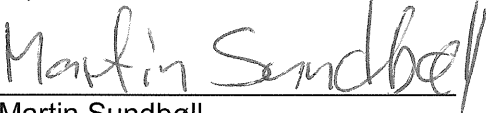
Knud Foldschack



Anders Gadegaard


Per Schultz Jørgensen


Leif Skov


Martin Sundbøll

