

## **26. Leje af Voldparken Skole (2009-68334)**

Kultur- og Fritidsudvalget anmodede på sit møde den 4. juni 2009 Kultur- og Fritidsforvaltningen om et forslag til fortsat fritidsbrug af Voldparken Skole.

### **INDSTILLING OG Beslutning**

**Fejl! Ukendt betegnelse for dokumentegenskab.** indstiller,

1. at Kultur- og Fritidsudvalget lejer Voldparken Skoles tre sale samt boldbanen fra sæsonopstart i 2009-10 og finansierer dette over folkeoplysningsrammen
2. at en merbevilling på 750.000 kr. for 2009 indgår i budgetforhandlingerne
3. at et rammeløft på 1,5 mio. kr. til permanent leje af faciliteterne indgår i budgetforhandlingerne om budget 2010.

### **Problemstilling**

Voldparken Skole er ophørt som skole, og Børne- og Ungdomsforvaltningen er trådt ud som lejer af ejendommen. Kultur- og Fritidsforvaltningen har indtil juni 2009 stillet lokaler på skolen vederlagsfrit til rådighed for folkeoplysende foreninger. Kultur- og Fritidsforvaltningen har ikke fordelt lokaler på skolen i sæson 2009-10, da skolen ikke er til forvaltningens rådighed, da den i overensstemmelse med kommunens ejendomsmodel forsøges udlejet af KEjd, der har forsøgt at udleje den internt i kommunen. Skolens to gymnastiksale og en idrætshal blev i sidste sæson anvendt i ca. 3.500 timer. Der er ikke i forbindelse med skolelukningen planlagt nogen form for erstatningsfaciliteter.

Efter en orientering om status på Voldparken Skole på Kultur- og Fritidsudvalgets møde den 4. juni 2009 besluttede udvalget at anmode forvaltningen om at fremkomme med et forslag til et fremtidigt lejemål finansieret over folkeoplysningsrammen.

### **Løsning**

Kultur- og Fritidsforvaltningen lejer de tre sale samt den boldbane, der forefindes på skolen. Prisen herfor vil være knap en mio. kr. pr. år. Der vil i forbindelse med delingen af lejemålet være en række engangsomkostninger. For at kende disse skal der laves et mere detaljeret projekt. Hertil kommer forbrug og drift, som anslås til ca. 450.000 kr. årligt.

Denne løsning vil betyde en kapacitetsudvidelse, idet Kultur- og Fritidsforvaltningen hidtil kun har rådet over faciliteterne efter kl. 15, hvor man med en selvstændig lejeaftale vil have fuld rådighed over lokalerne.

Lejen vil betyde et merforbrug på folkeoplysningsrammen. Dette skal enten tilføres som et rammeløft eller findes ved at nedsætte tilskuddet til folkeoplysende foreninger med egne lokaler. Det sidste kan først ske fra 2010.

### **Økonomi**

Folkeoplysningsrammen belastes med op til 750.000 kr. i 2009, incl. engangsinvesteringer.

I 2010 belastes folkeoplysningsrammen med op til 1,5 mio. kr., såfremt der ikke tilføres midler.

## **Videre proces**

Kultur- og Fritidsforvaltningen indgår en lejeaftale med KEjd omleje af tre sale og boldbanen på Voldparken Skole.

Det bemærkes, at der ved indgåelse af en lejeaftale er seks måneders opsigelse.

Carsten Haurum

/Mads Kamp Hansen

## **bilag**

[Bilag 1. Adm. høringssvar til KFF, F&I vedr. Voldparken Skole og udlejning til idrætsaktiviteter](#)

## **Kultur- og Fritidsudvalgets beslutning den 18.06.2009**

Kultur- og Fritidsudvalgets beslutning i mødet den 18. juni 2009:

Indstillingen blev godkendt.

Kultur- og Fritidsudvalget forventer at få forelagt en indstilling angående udnyttelsen af den resterende del af Voldparken Skole.

