

## 8. Drøftelse af byggesag i Grundejerforeningen Lyset (2009-45251)

### INDSTILLING OG Beslutning

Formanden **Fejl! Ukendt betegnelse for dokumentegenskab.**indstiller,

1. At Valby Lokaludvalg på baggrund af dispensationssagen fra grundejerforeningen Lyset debatterer Lokaludvalgets håndtering af den konkrete sag.
2. at Valby Lokal tager en generel drøftelse af problemstillingen omkring dispensation fra lokalplaner ved udstedelse af byggetilladelser.

### Problemstilling

Valby Lokaludvalg har modtaget en henvendelse fra grundejerforeningen Lyset idet Københavns Kommune, Center for Bydesign har udstedt byggetilladelse til en tilbygning på Steenbergsvej 9 i Valby på baggrund af en dispensation fra den bevarende lokalplan for ”Byggeforeningen Lyset”.

Foreningen udtrykker i henvendelsen utilfredshed med dispensationen da den bevarende lokalplan for ”Lyset” blev vedtaget i februar 1996 på foreningens initiativ, i høj grad handlede om at undgå yderligere udvidelser af det bebyggede areal på de ret små grunde i ”Lyset”.

Foreningen spørger, om Valby Lokaludvalg vil være behjælpelige med at aftale møder med relevante personer i Københavns Kommune idet, foreningen har haft svært ved at få kommunikationen på gled. Foreningens primære formål med at afholde møder med forvaltningen er at få annulleret byggetilladelsen til tilbygningen på Steenbergsvej 9 idet, der henvises til Valbygårdsvej-sagen.

Sekundært ønsker foreningen at drøfte, hvordan bestemmelserne i den bevarende lokalplan kan ændres, så der opnås sikkerhed for, at der i fremtiden ikke gives tilladelse til egentlige udvidelser af det bebyggede areal i bebyggelserne i ”Lyset”.

Og endeligt ønsker foreningen, at få svar på en række spørgsmål som foreningen har stillet forvaltningen omkring sagen og selve sagsbehandlingen.

### Løsning

-

### Økonomi

-

### Videre proces

-

Ejner Jensen

**bilag**

[Bilag 1 - Dagsordenspunkt 8 - 14. april 2009](#)

**Valby Lokaludvalgs beslutning den 14.04.2009**

Den konkrete sag blev debatteret, hvorefter der blev en generel drøftelse af problemstillingen. Herunder blev det besluttet, at Lokaludvalget beder om et møde med forvaltningen for at få en dialog i gang.

