



**Til Økonomiudvalget**

11-08-2009

**Uddybende bemærkninger til §12-erklæring vedr. Fornyet P-strategi 2005**

Sagsnr.  
2009-84091

Dokumentnr.  
2009-430829

Sagsbehandler  
Jonatan Møller Sousa

I Økonomiforvaltningens forslag til §12-erklæring til sagen ”Fornyelse af P-strategi 2005”, er der fire bemærkninger, som skal knyttes til sagen. De vedrører:

- Usikkerheden vedr. parkeringsstrategiens økonomi
- Anlægsbevilling på 2 mio. kr til matrikulære forhold
- Opjustering af måltallet for parkeringspladser
- Behovsanalyse af parkeringssituation ved nye tiltag

**Usikkerheden vedr. parkeringsstrategiens økonomi**

I Økonomiforvaltningens forslag til §12-erklæring til sagen ”Fornyelse af P-strategi 2005” foreslås det præciseret, at en realisering af målet om etablering af 3.000 nye pladser afhænger af størrelsen af parkeringsstrategiens disponible anlægsramme.

Baggrunden herfor er den usikkerhed, der knytter sig til

**Center for Økonomi**

Rådhuset, 2. sal, 43  
1599 København V

Telefon  
3366 2890

Telefax  
3366 7013

Direkte telefon  
2821 4262

E-mail  
JMS@okf.kk.dk

EAN nummer  
5798009800206

www.kk.dk

parkeringsstrategiens økonomi både med hensyn til finansiering og med hensyn til budgettering af udgifter. Finansieringen kan påvirkes af regeringens varslede indgreb overfor kommunernes parkeringsindtægter, jf. kommuneaftalen for 2009 og 2010. Der har historisk set været en usikkerhed forbundet med budgettering af udgifter til parkeringsstrategiens anlægsarbejder. Prisen på kommunens tre underjordiske P-anlæg blev for eksempel 70 pct. dyrere end først antaget. Det er Økonomiforvaltningens vurdering, at samme slags usikkerhed knytter sig til tiltagene i sagens bilag 1: "Fornyset P-strategi", specielt forslaget om at bruge en ny teknologi til at bygge underjordiske P-siloer.

Det fremgår af tabel 1 i sagens bilag 5: "P-strategiens økonomi", at der resterer 394,1 mio. kr. i udisponerede anlægsmidler. Inden for denne ramme skal der findes finansiering til de tiltag, der foreslås i sagen.

Herudover bemærkes det, at fremrykningen af midler til finansiering af kommunens p-anlæg på nuværende tidspunkt har medført et kassetræk på over 250 mio. kr. i 2009.

#### **Anlægsbevilling på 2 mio. kr til matrikulære forhold**

Indstillingens 5. at-punkt indeholder en anlægsbevilling på 2 mio. kr. til "ekstern bistand som følge af matrikulære forhold". Denne anlægsbevilling er ikke beskrevet i indstillingen, og det foreslås derfor i §12-erklæringen, at midlerne øremærkes i stedet for at blive givet som anlægsbevilling.

Teknik- og Miljøforvaltningen kan fremlægge en ny sag, hvori det bliver beskrevet, hvad de 2 mio. kr. skal bruges til.

#### **Opjustering af måltallet for parkeringspladser**

I indstillingens 4. at-punkt foreslås et princip, hvor måltallet for nyanlagte parkeringspladser opjusteres, hver gang der nedlægges pladser i de indre brokvarterer (Blå zone).

Hertil bemærkes det, at det ikke er alle områder i Blå zone, hvor der er underskud af parkeringspladser. I sagens bilag 2: "09 Evaluering af P-strategi" fremgår det, at der f.eks. ikke er underskud af parkeringspladser omkring Ryesgade, Fælleparken, Gunner Nu Hansens Plads, Serum Instituttet og Islands Brygge (se side 6).

Såfremt princippet i sagens 4. at-punkt også skal gælde for områder uden underskud af parkeringspladser, vil man kunne ende i en situation, hvor et projekt fordyres unødigt, fordi der skal finansieres erstatningspladser for parkeringspladser, der er nedlagt i et område,

hvor der ikke er underskud heraf.

### **Behovsanalyse af parkeringssituation ved nye tiltag**

Økonomiforvaltningen opfordrer til, at nye tiltag på parkeringsområdet ledsages af en behovsanalyse, hvori parkeringssituationen i det pågældende område beskrives, herunder hvilken effekt det konkrete tiltag forventes at have.

Baggrunden for dette er, at sagens 5. at-punkt indeholder et tiltag, hvor man lejer 100 parkeringspladser under Superbest i Marskensgade. Disse parkeringspladser ligger 100 meter fra Gunner Nu Hansens plads, som er et af de områder, hvor der ikke er underskud på parkeringspladser. Belægningen omkring Gunner Nu Hansens Plads er på ca. 50 pct. (se sagens bilag 2: "Evaluering af P-strategi" side 6). Det fremstår således ikke veldokumenteret, at der er behov for yderligere pladser til beboerparkering i området.

I forlængelse heraf foreslås det i sagen, at parkeringspladserne under SuperBest i Marskensgade kun lejes i aften- og nattetimer. Kommunen har i dag har en lignende lejeaftale i Amagercenteret, hvor kun 6 pct. af beboerne bruger disse pladser dagligt (se bilag 2: "Evaluering af P-strategi" side 15).