

KØBENHAVNS KOMMUNE
Kultur- og Fritidsudvalget
Sekretariat og Byudvikling
Gyldenløvesgade 15
1600 København V

& FOLDSCHACK

Den 25. august 2023
J.nr.: 2404-03 KF/MHN

Knud Foldschack (L)
kf@ecolaw.dk

**Vedr.: Ansøgning om midler fra Kultur – og fritidsudvalgets
disponible midler**

Kære Kultur- og Fritidsudvalg

På vegne af fonden De Åbne Rum og Ragnhildgade Fonden henvender jeg mig til jer, i anledning af udvalgets uddeling af disponible midler.

Fonden ønsker at ansøge om støtte til dækning af uforudset udgifter til renovation, i forbindelse med lejemålet på Embladsgade/Ragnhildgadegrunden.

Nedenfor ses en oversigt over den økonomiske og konkrete baggrund for ansøgningen.

Baggrunden for ansøgningen

Renovation 2020-2022

Fonden har modtaget en regning på renovation for hele området i februar 2023 på kr. 512.751,21 inkl. moms fra Københavns Ejendomme. Københavns Ejendomme har ved en fejl ikke opkrævet betaling for renovation for 2020, 2021, 2022 og første del af 2023.

Skindergade 23
1159 København K
+45 33 44 55 66
foldschack.dk
CVR. 38755498

Jeg vedlægger til orientering en specificeret oversigt fra KEID over udgifterne hvor fordelingsnøglen mellem fondens aktører og Askovfonden fremgår.

Fonden har taget kontakt til Askovfonden, som også benytter affaldshåndteringen på grunden. Fonden har på den baggrund forslået en opdeling af den ekstra udgift mellem parterne med baggrund i m2.

Askovfonden har oplyst, at de naturligvis står ved deres andel af regningen, men at det kan være udfordrende for dem, at få dækket udgiften da også Askovfonden "lever" af tilskud fra forvaltninger i Københavns Kommune.

Fonden har på den baggrund fordelt regningen på baggrund af m2 hvor Askovfonden udgør 2.000 m2 og Fonden råder over 3.060 m2 inkl. Bygning E. Fondens andel af regningen for renovation udgør dermed i alt kr. 310.214,48 for perioden 2020-2022.

Renovation 2023

Derudover ønsker fonden at få dækket renovationsudgiften for resten af 2023 med kr. 90.000 via midlerne i *Puljen for Alternative Kulturhuse*, svarende til fondens andel af forbruget. Der har ikke været budgettet med denne yderligere udgift da fonden søgte om driftstilskud sidst gang.

Fonden søger derfor i alt om ekstra driftstilskud for 2023 på kr. 400.214,48.

Økonomisk baggrund for ansøgningen

Renovations regning	
2020	
Udgift tømning mv.: 65.629,15 kr.	
Administration: 10.344,60 kr.	
<i>I alt: 75.973,75 kr.</i>	
2021	
Udgift tømning mv.: 89.825,95 kr.	
Administration: 9.310,50 kr.	
<i>I alt: 99.136,45 kr.</i>	
2022	
Udgift tømning mv. 165.666,63 kr.	
Administration 8.187,30 kr.	
Udskiftning af piktogrammer mv. 20.410,97 kr.	
<i>I alt: 194.264,90 kr.</i>	
2023	
Udgifter 2023 38.375,82 kr.	
Administrationsbidrag 2.450,05 kr.	
<i>I alt: 40.825,87 kr.</i>	
I alt ekskl. moms 410.200,97 kr.	
I alt inkl. moms 512.751,21 kr.	
Efter fordeling med Askovfonden	kr. 310.214,48
Renovationsudgift resten af 2023	kr. 90.000,00
Ønsket ekstra driftstilskud 2023	kr. 400.214,48

Fremtiden for Fondens aktiviteter

Fonden håber, at Kultur- og Fritidsudvalget vil imødekomme nærværende ansøgning, således at det relevante og betydningsfulde arbejde omkring udviklingen af Ragnhildgade-grunden som et væsentligt kulturområde i Københavns Kommune, kan fortsætte og udfoldes på fornuftige vilkår.

Dertil kommer den store kulturelle værdi Bolsjefabrikken og Nonclub/mayhem skaber for Københavns Kommune og deres enorme bidrag til dansk kulturliv – i særdeleshed i forhold til udviklingen af vækstlaget.

CMT har i tillæg hertil været en bærende drivkraft i at mindske kriminaliteten i område, og sikre nogle gode og sunde tilbud for områdets unge.

Det er min opfattelse, at hvis Fonden ikke får dækket denne ekstra udgift kan det have negative konsekvenser for driften af de ovennævnte tilbud samt muligheden for at videreføre fondens gode arbejde i fremtiden.

Såfremt dette måtte give anledning til spørgsmål eller bemærkninger, står jeg naturligvis til disposition.

Med venlig hilsen

Knud Foldschack
På Fondens vegne

Opgørelse - Affaldsomkostninger

Adresse: Ragnhildgade 1/Emblasgade 171-181

Ejendom 1517 lejemål 19

2020 Udgift tømninger mv	65.629,15 kr.
2020 Adm.	10.344,60 kr.
2021 Udgift tømninger mv	89.825,95 kr.
2021 Adm.	9.310,50 kr.
2022 Udgift tømninger mv	165.666,63 kr.
2022 Adm.	8.187,30 kr.
2022 Udskiftning af piktogrammer mv.	20.410,97 kr.
2023 Åtd Udgifter 2023	38.375,82 kr.
2023 Administrationsbidrag 2023	2450,05
Total til afregning ekskl. Moms	410.200,97 kr.
Moms (25%)	102.550,24 kr.
Total inkl. Moms	512.751,21 kr.

Nu:	m2	%	Fremover:	%
AskovFonden	2.000	39,50	2.000	45,45
Øvrige inkl. E	3.060	60,50	Uden E. 2.400	54,55
I alt m2	5.060		4.400	

Betaling:		Anslået:
AskovFonden	202.536,73	72.720
Øvrige	310.214,48	87.280
	512.751,21	160.000