



## Notat

Til Borgerrepræsentationen

### Vedtagelse af Kommuneplan 2024 - vurdering af behov for supplerende høring

#### Resumé

Økonomiudvalget behandlede den 3. december 2024 Kommuneplan 2024 og anbefalede sagen med en række ændringsforslag overfor Borgerrepræsentationen. Økonomiforvaltningen har vurderet, at ingen af de vedtagne ændringsforslag medfører, at der skal foretages supplerende høring inden Kommuneplan 2024 kan vedtages endeligt af Borgerrepræsentationen.

#### Sagsfremstilling

Efter planlovens § 27, stk. 2 kan der i forbindelse med den endelige vedtagelse af en plan foretages ændringer af det offentliggjorte planforslag. Berører en ændring på væsentlig måde andre myndigheder eller borgere, kan vedtagelsen af planen ikke ske før de pågældende har fået lejlighed til at udtale sig (supplerende høring).

Ved Økonomiudvalgets behandling den 3. december 2024 af Kommuneplan 2024 godkendte udvalget en række ændringsforslag. De vedtagne ændringsforslag fremgår af protokollen for mødet.

Ændringsforslagene består primært af ændringer, uddybninger og tilføjelser til målsætninger og beskrivende tekst i Kommuneplan 2024's politiske hovedstruktur. Derudover er der tale om, at bebyggelse kan øges med op til 20 % ved kulturelle formål og idræt mod 10 % i kommuneplanforslaget, og at der er mulighed for at fastlægge parkering til ungdomsboliger efter en konkret vurdering, samt at parkeringsnormen for butikformål i Øvrig By ændres fra 1 p-plads pr. 100 m<sup>2</sup> til 1 p-plads pr. 143 m<sup>2</sup> i stedet for 1:100 m<sup>2</sup> i kommuneplanforslaget.

Økonomiforvaltningen har foretaget en vurdering af, om de vedtagne ændringsforslag medfører, at der skal foretages supplerende høring efter planlovens § 27, stk. 2 inden kommuneplanen kan vedtages endeligt.

Det er forvaltningens vurdering, at de vedtagne ændringsforslag hverken enkeltvis eller samlet set er ændringer, som på væsentlig måde berører andre myndigheder eller borgere. Der skal således ikke foretages

04-12-2024

Sagsnummer i F2  
2024 - 24970

Dokumentnummer i F2  
6857022

Sagsnummer eDoc  
2024-0422864

supplerende høring af de af Økonomiudvalget vedtagne ændringsforslag, inden Kommuneplan 2024 kan vedtages endeligt af Borgerrepræsentationen.