



Karin Storgaard

21-03-2013

Sagsnr.  
2013-56146

Dokumentnr.  
2013-252443

**Spørgsmål til skriftlig besvarelse stillet den 11. marts 2013 af Karin Storgaard vedrørende udvendig vedligeholdelse af vuggestuen Stoppestedet, Husumvej 40 i Brønshøj**

**Spørgsmål**

Er det indeholdt i forvaltningens planlægning eller vil det være det på sigt at sikre fremtiden for Vuggestuen Stoppestedet i Brønshøj, der i høj grad trænger til udvendig vedligeholdelse, således det fortløbende vil blive sikkert for børnene at kunne opholde sig på legeområdet uden at rive sig på brædder og få kraftige splinter i fingrene fra et ikke - vedligeholdt hus?

Og hvordan fokuserer man på små institutioners fremtid i en tid, hvor det offentlige fokus primært opleves at være på store institutioner og stordrift generel?

Supplerende skal nævnes, at en tilstandsrapport udarbejdet af Københavns Ejendomme, konkluderede i 2006, at bygningen trænger til kraftig istandsættelse – alligevel har Københavns Kommune undladt at gøre andet end at flytte en rampe.

Vedhæftede billeder, dokumenterer den forfaldne tilstand, institutionen er i. Ligeledes er nævnte tilstandsrapport vedhæftet.

**Svar**

Københavns Ejendomme er opmærksom på træfacaderne på vuggestuen Stoppestedet. Facaderne trænger til systematisk, intervalbaseret vedligeholdelse, muligvis hel eller delvis udskiftning og efterfølgende malerbehandling. Imidlertid er der ikke mulighed for at foretage systematisk og intervalbaseret vedligeholdelse inden for rammerne af det politisk besluttede grundbudget til vedligehold, som i 2013 beløber sig til 210 mio. kr.

Københavns Kommune har et vedligeholdelsesefterslæb på sine bygninger på ca. 2,4 mia. kr. Det betyder, at de 210 mio. kr. i grundbudget til vedligehold blot rækker til, at Københavns Ejendomme kan udføre vedligeholdelsesopgaver af akut eller sikkerheds- eller myndigheds-mæssig karakter.

Den foreliggende tilstandsrapports konklusion om istandsættelse af vuggestuen Stoppestedet er svær at være uenig i. Københavns Ejendomme vil derfor besigtige vuggestuen på ny og vurdere, om der er

**Rådhuset**  
1599 København V

Telefon  
33 66 23 23

Telefax  
33 66 70 35

E-mail  
haurum@kff.kk.dk

www.kk.dk

tale om vedligeholdelsesopgaver, som kan betegnes som akutte eller værende af sikkerheds- eller myndighedsmæssig karakter. Imidlertid vil en generel istandsættelse eller helhedsrenovering af vuggestuen Stoppestedet sandsynligvis kræve en særskilt anlægsbevilling, således at indvendige og udvendige forhold kan renoveres i én sammenhæng.

Hvad angår spørgerens bekymring for små institutioners fremtid, så sondrer Københavns Ejendomme i vedligeholdelsesmæssig henseende ikke mellem små daginstitutioner og store daginstitutioner. Alle vedligeholdelsesopgaver på den kommunale ejendomsportefølje prioriteres på baggrund af samme prioriteringsgrundlag, der kort kan beskrives som ”bygningerne skal fungere” samt efterkomme kendte sikkerheds- og myndighedskrav. Denne prioritering skal ses i lyset af det nævnte vedligeholdelseefterslæb og den relativt beskedne økonomiske ramme, som er afsat til at rette op på dette.

Med venlig hilsen

Carsten Haurum

/Gyrithe Saltorp