



**Til:** Teknik- og Miljøudvalget

**Fra:** Center for Bydesign

**Vedr.:** Tilgængelighedsvurdering - støtte til bygningsfornyelse i 2007

31. maj 2007

Journalnr.  
615-0001-02

AMP

### **Tilgængelighedsvurdering**

De 19 ejendomme, der indstilles til støtte i 2007, er opført før 1950 og tilhører således den ældre boligmasse.

Da der er tale om renovering af ejendommene, er der ikke taget højde for tilgængeligheden for mennesker med midlertidige eller varige funktionsnedsættelser.

For så vidt angår de lejligheder, der får etableret wc eller bad i lejligheden, vil tilgængeligheden til disse faciliteter blive bedre.

Der ændres ikke i adgangsforholdene til ejendommene, da der ikke etableres elevatorer.

### **Byfornyelse**

Njalsgade 13, 2. sal  
2300 København S

Telefon  
33 66 12 90

Direkte  
33 66 12 23

Telefax  
33 66 70 20

E-mail  
AMP@tmf.kk.dk

[www.planogarkitektur.kk.dk](http://www.planogarkitektur.kk.dk)



**Til:** Teknik- og Miljøudvalget  
**Fra:** Center for Bydesign  
**Vedr.:** Miljøvurdering - støtte til bygningsfornyelse i 2007

31. maj 2007

Journalnr.  
615-0001-02

AMP

### **Miljøvurdering**

Indstillingen er ikke omfattet af strategisk miljøvurdering i henhold til lov om planer og programmer eller VVM-redegørelser (statslig regulering).

Indstillingen er omfattet af Teknik- og Miljøforvaltningens positivliste over sager, der skal miljøvurderes.

Miljøpåvirkningen skønnes at være væsentlig.

I perioden, hvor renoveringsarbejderne på ejendommene pågår, vurderer forvaltningen miljøpåvirkningen som negativ. Der vil være støjgener i forbindelse med opstilling af stilladser og skurvogne samt under gennemførelsen af arbejderne.

Når renoveringsarbejderne er færdige, vil energiforbruget stige i de ejendomme, der får etableret wc og bad, idet vandforbruget vil stige.

Indstillingen vedrører sagsområdet "Byggeri: Anlæg og drift" og er miljøvurderet med udgangspunkt i pjecen "Miljø i byggeri og anlæg". Forvaltningen vil i forbindelse med godkendelse af projektet påse, at minimumskravene i henhold til pjecen bliver overholdt.

### **Byfornyelse**

Njalsgade 13, 2. sal  
2300 København S

Telefon  
33 66 12 90

Direkte  
33 66 12 23

Telefax  
33 66 70 20

E-mail  
AMP@tmf.kk.dk