

Udgifterne for de 19 prioriterede ejendomme:

Bilag 2

Nr.	Ejendom - Ejerforhold	Støtteberettigede ombygning-udgifter i kr.	Forbedring i kr.	Støtte : Kontant tilskud i kr.	Støtte : Indfasningsstøtte i kr.	Udgifter til Byggeskade-fond og evt. genhusning	Statslig rammetræk i kr. (afrundet)
1	Vølundsgade 25-27 - A/B	8.209.000		2.736.333		1.923.000	2.330.000
2	Rymsgade 31 A-D - Priv.udl.ejd.	28.414.549	15.807.353	12.607.196	2.886.218	2.966.000	8.749.000
3	Mimersgade 55/Egirsgade 43 - Priv.udl.ejd.	20.401.645	7.818.494	12.583.151	2.291.444	1.426.000	7.768.000
4	Silkeborg Plads 2/Horsensgade 1 - A/B	9.093.000		3.031.000		2.260.000	2.645.000
5	Enghavevej 53 - A/B	4.555.032		1.518.344		863.000	1.191.000
6	Ægirsgade 49 - Priv.udl.ejd.	6.255.938	5.004.750	1.251.188	1.466.792	1.194.000	1.711.000
7	Kronborggade 3 - Priv.udl.ejd.	6.255.938	5.004.750	1.251.188	1.466.792	1.194.000	1.711.000
8	Borups Allé 22-24/Stefansgade 53-73/Humblebækgade 23-37/Skotterupgade 2-14 - A/B	55.230.412		18.410.137		828.000	9.619.000
9	Keplersgade 12/Amagerbrogade 155 - Priv.udl.ejd.	7.888.490	3.244.471	4.644.019	950.890	118.000	2.698.000
10	Nørrebrogade 118/Fynensgade 1 - A/B	3.960.500		1.320.167		60.000	690.000
11	Keplersgade 4-6 - A/B	4.945.629		1.648.543		247.000	948.000
12	Frederikssundsvej 28-32/Frederiksborgvej 1-11 - A/B	12.825.000		4.275.000		193.000	2.234.000
13	Peter Fabers Gade 5-17 - A/B	13.703.579		3.425.895		206.000	1.816.000
14	Nørrebrogade 215-221 - E/F	7.217.673		1.804.418		108.000	956.000
15	Amagerbrogade 149/Augustagade 2 - Priv.udl.ejd.	5.820.625	1.228.021	4.592.604	359.908	87.000	2.460.000
16	Augustagade 4 - E/F	4.372.330		1.457.443		66.000	762.000
17	Thyrsgade 2-2 A/Gormsgade 9 - A/B	3.548.331		1.182.777		53.000	618.000
18	Thorsgade 80/Ydunsgade 9-11 - A/B	3.785.066		1.261.689		57.000	660.000
19	Ravnborggade 20 A-B - A/B	8.327.313		2.081.828		125.000	1.104.000
		214.810.050	38.107.839	81.082.920	9.422.044	13.974.000	50.670.000

Opgørelsen viser maksimerede udgifter/rammetræk. Forvaltningen vil indgå forhandlinger med ejerne af de 6 prioriterede udlejningsejendomme med henblik på at begrænse kommunens og statens udgifter til tilskud.

Udlejerne kan varsle lejeforhøjelse for forbedringsudgifterne. Lejerne får indfasningsstøtte til lejeforhøjelsen. Indfasningsstøtten udgør det 1. år 2/3 af lejeforhøjelsen og aftrappes ligeligt over 10 år til 0 kr.

For andelsboliger og ejerboliger udgør støtten 1/3 af udgifterne, hvis bevaringsværdien i SAVE-registreringen er fra 1 til og med 4. Ellers udgør støtten 1/4 af udgifterne.

Kommunens udgifter til tilskud, indfasningsstøtte, byggeskade-fond og eventuel genhusning udgør maksimalt 104.478.964 kr. Staten refunderer 50 % heraf eller 52.239.482 kr. Forskellen på 1.569.482 kr. mellem Statens refusion og det statslige rammetræk skyldes, at indfasningsstøtten kun belaster rammen med 1/3, men at kommunen får 50 % refusion af udgifterne.