



Bispebjerg den 30. april 2008.

Økonomiforvaltningen
Københavns Rådhus
Att.: Direktør Paul Sax Møller
1599 København V.

Høring vedrørende indstillinger om 'Lidt mere Nordvest – en plan for styrkelse af kulturlivet i Nordvest' og om etablering af nyt Ungdomshus på Dortheavej i Nordvest.

Med henvisning til Økonomiforvaltningens brev af 16. april 2008 fremsender vi Bispebjerg Lokaludvalgs høringssvar på ovennævnte indstillinger.

1. Tilslutning

Efter en kort lokal høringsproces vedrørende indstillingen 'Lidt mere Nordvest - en plan for styrkelse af kulturlivet i Nordvest' og indstilling om placering af et nyt Ungdomshus på Dortheavej i Nordvest har et flertal i Bispebjerg Lokaludvalg den 29. april 2008 besluttet at stå ved den aftale, som Lokaludvalget underskrev med S, SF, R og Kulturhusets ledelse den 10. april 2008. Lokaludvalget anbefaler således, at indstillingen om 'Lidt mere Nordvest' vedtages sammen med indstillingen om etableringen af et nyt ungdomshus på Dortheavej.

Ud over at styrke kulturlivet i kvarteret indeholder indstillingerne en række konkrete indsatser, der vil forbedre trafik- og adgangsforholdene til området omkring Dortheavej og styrke den kriminalpræventive indsats i området. Indstillingerne rummer ligeledes tiltag, der forsøger at afhjælpe problemer med graffiti, støj og hærværk, som naboer forudser og frygter, vil følge i kølvandet på ungdomshuset. Endelig er det en plan, der giver bydelen et nyt bibliotek og borgerservicecenter og muligvis også et nyt bydelstov på pladsen foran Kulturhuset på Dortheavej. Et flertal i Bispebjerg Lokaludvalg vurderer derfor, at der med de foreliggende indstillinger er lagt op til en god løsning på en kompliceret sag om placeringen af et fremtidigt ungdomshus.

Lokaludvalget mener dog, at der er en nogle punkter i indstillingerne, som bør præciseres yderligere. Det sker blandt andet for at kunne imødekomme synspunkter, som borgere i bydelen og brugere af Kulturhuset har fremført i løbet af høringsprocessen. Punkterne, som ønskes præciseret og tillagt stor opmærksomhed: Uforudsete merudgifter, dialogforum (herunder afhjælpning af graffiti og hærværk og klar klageadgang for borgere), kriminalpræventive indsatser, renholdelse, og belysningsforhold.



Bispebjerg Lokaludvalg
Kulturhuset Bispebjerg
Dortheavej 61
2400 København NV

Tlf.: 38 14 02 60

E-mail:
Bispebjerglokaludvalg@okf.kk.dk

EAN nummer:
5798 0098 00213

www.bispebjerglokaludvalg.kk.dk

2. Baggrund

Bispebjerg Lokaludvalg tilsluttede sig den 10. april 2008 aftalen 'Løsningsmulighed for Ungdomshus og Kulturhus på Dortheavej /Rentemestervej – en plan for styrkelse af kulturlivet i Nordvest'. Det skete efter, at Bispebjerg Lokaludvalg måtte konstatere og tage til efterretning, at der med aftalen 'Løsningsmulighed for Ungdomshus på Dortheavej' af 1. april 2008 mellem S, SF og R var et politisk flertal på Rådhuset for at placere et nyt og lovligt ungdomshus på Dortheavej 61. På den baggrund indledte Lokaludvalgets formandskab og Kulturhusets ledelse intensive forhandlinger med Økonomiforvaltningen.

Disse forhandlinger resulterede i udvidelse af aftalen om ungdomshusets placering på Dortheavej med planen 'Lidt mere Nordvest'. Lokaludvalget flertal tilsluttede sig aftalen den 10. april 2008 velvidende, at aftalen ville møde stærk modstand blandt de borgere i Bispebjerg, som ikke ønsker et ungdomshus i bydelen. Lokaludvalgets formandskab har derfor forsøgt at gøre aftalen så attraktiv som muligt for bydelen. Det mener Lokaludvalget at aftalen er blevet, men at en række punkter dog skal præciseres og videreudvikles.

3. Reaktionen og henvendelser fra borgere

Indstillingerne har været til høring i Bispebjerg Lokaludvalg i en periode på kun 2 uger. Lokaludvalget beklager den korte høringsfrist, der kombineret med manglende husstandsomdeling af informationsmateriale om planerne, har gjort det vanskeligt at etablere en konstruktiv dialog med borgere i bydelen om indstillingerne. Lokaludvalgets lokale høring af borgere i bydelen har bestået af et borgermøde den 21. april 2008, hvor 250 – 280 borgere var mødt op. Yderligere har Lokaludvalget opfordret borgere til at sende skriftlige kommentarer til forslaget til Lokaludvalgets sekretariat. Ved høringsperiodens udløb har sekretariatet modtaget 236 skriftlige henvendelser, ligesom Lokaludvalgets medlemmer og ikke mindst formandskabet har modtaget mange henvendelser fra borgere, der ikke ønsker et ungdomshus på Dortheavej – men der er også indkommet positive reaktioner på planen "Lidt mere Nordvest" og forslaget om placering af et ungdomshus på Dortheavej. Henvendelserne fordeler sig med 228 personlige henvendelser med 204 der er imod planerne og 24 der tilslutter sig planen. Yderligere er der indkommet 4 henvendelser fra brugere og lejere af Kulturhuset – endelig 5 henvendelser fra boligforeninger. Samtlige indkomne henvendelser er vedlagt hørings svaret.

Udover Lokaludvalgets aktiviteter har der været demonstration mod forslaget med deltagelse af flere hundrede borgere. Lokalavisen har været fuld af læserbreve om forslaget og der har endnu engang været gennemført internetafstemning. Alle disse aktiviteter viser, at en stor del af de borgere, som deltager i debatten om ungdomshuset og 'Lidt mere Nordvest' er modstandere af forslaget. Nogle af de centrale elementer i modstanden går på:

- **selve forslaget om at placere et ungdomshus på Dortheavej.** Der er ud-talt frygt for, at der i kølvandet på ungdomshuset følger mere graffiti,

hærværk, støj, utryghed, ballade og svineri. Desuden er der bekymringer om faldende priser på boliger, stigende forsikringspræmier m.m.

- **de demokratiske procedurer for beslutningsprocessen.** Mange borgere oplever, at den politiske beslutningsproces har været kritisabel og udemokratisk. Eksempelvis kritiseres processen for at være forhastet og Lokaludvalget for ikke at have forvaltet dets mandat ordentligt; hensynet til de lokale borgere opleves som værende mindre vigtigt end hensynet til de unges ønsker og trusler m.m.
- **at de unge fra ungdomshusbevægelsen tildes et hus.** Der er stor modstand mod, at de unge efter balladen i forbindelse med rydningen af Jagtvej 69, får dele af Kulturhuset. Det kritiseres kraftigt, at lovlige borgere får frataget et Kulturhus, mens unge som har tyet til vold får et hus i belønning. At det oven i købet er et Kulturhus, der er et resultat af et tidligere kvarterløftprojekt opleves af mange som værende ganske uacceptabelt. Mange finder det tillige uacceptabelt, at et danseprojekt for børn og unge i bydelen skubbes ud af Kulturhuset for at give plads til unge fra ungdomshusbevægelsen.
- **belastning for bydelen og spild af kvarterløft.** Som tilfældet var i høringen om et ungdomshus på Frederikssundsvejens Skole opleves ungdomshuset som en belastning for en bydel, der i forvejen er belastet. Mange borgere oplever, at ungdomshuset vil være et tilbageslag for en bydel, der endelig efter to kvarterløftprojekter er inde i en positiv udvikling.
- **graffiti er et gennemgående kritikpunkt.** I stort set alle de henvendelser, som Lokaludvalget har modtaget, har frygt for og irritation over graffitiens sandsynlige indtog i bydelen og det nærmeste nabolag omkring Dortheavej været et gennemgående og dominerende tema. Graffiti forekommer at være et så vigtigt element i modstanden, at en manglende systematisk fjernelse af graffiti i sig selv kan underminere ethvert andet forsøg på at skabe dialog og fremme et godt naboskab i området.

Denne modstand ønsker Lokaludvalget hermed at kommunikere videre til beslutningstagerne på Rådhuset. Det skal imidlertid også understreges, der fra mange har været opbakning til 'Lidt mere Nordvest' og til et ungdomshus på Dortheavej. Det fremgår blandt andet af den opsamling fra borgermødet den 21. april 2008, der er vedlagt som bilag.

4. Ønsker til præcisering af indstillingerne

På baggrund af reaktioner fra borgere og fra Lokaludvalgets egen gennemgang af indstillingerne ønskes følgende elementer i aftalen præciseret og gjort yderligere forpligtigende:

Merudgifter: Det fremgår af indstillingerne, at finansiering af merudgifter til aftalernes gennemførelse søges fundet under budgetforhandlingerne for 2009. Da nogle af de økonomiske beregninger i aftalen er forbundet med visse usikkerheder, skal det sikres, at den fornødne finansiering tilvejebringes.

Dialogforum: Lokaludvalget bakker op om ideen om at etablere et forum, der kan fremme det gode naboskab og tage hånd om naboers bekymringer og eventuelle klager over ungdomshuset. Lokaludvalget finder dog, at det skitserede Dialogforum er mangelfuldt og kræver yderligere overvejelser om dets opgaver, organisering, ressourcer og sammensætning. Eksempelvis mener Lokaludvalget ikke, at Lokaludvalgets formand skal være født formand for Dialogforummet og det anbefales, at Kulturhusets ledelse og brugerbestyrelsen er selvskrevne medlemmer af forummet. I forhold til Dialogforummets opgaver, mener Lokaludvalget at en række af de opgaver, som står beskrevet eksempelvis i forhold til kommunikation af ungdomshusets aktiviteter og afholdelse af åbent-hus arrangementer er anliggender for ungdomshuset og ikke for Dialogforummet. Lokaludvalget anbefaler i stedet, at Dialogforummet varetager opgaver som:

- **Modtagelse af klager** fra naboer over ungdomshuset (og evt. fra ungdomshusets brugere over naboer), så alle præcist ved, hvor de skal aflevere deres klager.
- **Mægling i konflikter** mellem ungdomshuset og naboer.
- **Tryghedsfremmende foranstaltninger**, der for eksempel kan få ældre mennesker til at føle sig trygge ved at færdes omkring ungdomshuset.
- Udarbejdelse af **statusopgørelser** over, hvordan det går med ungdomshuset på Dortheavej: Hvordan står det til med trygheden blandt naboerne? Hvor ligger der evt. konflikter, hvordan håndteres disse, hvad kan gøres bedre? Hvordan samarbejder naboerne med ungdomshuset og omvendt. Hvilke indsatser går godt etc.
- **Kommunikation** til naboer om klager, konfliktmægling, tryghed, afhjælpning af graffiti og hærværk m.m.
- Administration af pulje til afhjælpning af **graffiti og hærværk**. Der skal afsættes penge til disse formål, og administrationen af ordningen bør ligge i Dialogforummet. Det skal som led i ordningen sikres, at der gerne sker en daglig afvaskning af graffiti i et nærmere afgrænset område, og at naboer holdes skadesløse for dette arbejde.

Lokaludvalget tillægger Dialogforummet stor betydning og anbefaler klart, at forummet får de fornødne ressourcer til at gennemføre ovenstående aktiviteter. Bispebjerg Lokaludvalg finder ikke, at det vil være hensigtsmæssigt at Dialogforummet organisatorisk og administrativt bliver placeret i Lokaludvalgets regi. Dels fordi en sådan placering vil betyde, at udvalgets øvrige - men lige så vigtige opgaver - som at fungere som lokaludvalg for hele Bispebjerg Bydel, vil blive nedprioriteret. Dels finder udvalget ikke, at det falder inden for kommissoriet at fungere som lokal klageinstans. For netop at imødekomme nogle af naboernes bekymring, finder Bispebjerg Lokaludvalg det afgørende, at der udstationeres en medarbejder til at servicere Dialogforummet og gennemføre dets aktiviteter i en periode på foreløbig 1 til 1½ år.

Fonden 69 er en vigtig aktør i projektet. Lokaludvalget tillægger det betydning, at fonden markerer sig som en handlekraftig og driftssikker partner i projektet bl.a. ved at der ikke rejses spørgsmål om hvorvidt fonden opfylder erhvervslejekontraktens bestemmelse om betaling af depositum ved indgåelse af lejekontrakten.

Kriminalpræventive indsatser – Sikker By: Lokaludvalget må henstille at:

- de kriminalpræventive indsatser, som ifølge indstillingen skal iværksættes i området, bliver brugt til at **styrke de eksisterende indsatser i området og defineres i tæt dialog med relevante lokale aktører**. Her tænkes ikke mindst på det mobile socialpædagogiske projekt ”Plads til Alle”, der søger at engagere børn og unge, som pt. er involveret i ballade, afbrændinger af biler m.m. omkring Utterslev Skole i alternative socialpædagogiske aktiviteter. Projektbeskrivelse vedlægges.
- at der sættes ind over for den kriminalitet, der finder sted omkring **Utterslev Torv** med blandt andet handel af hash.
- at det kriminalpræventive arbejde **sættes i gang hurtigst muligt** for at skabe synlige og konkrete resultater for beboere i området.

Renholdelse: Der er udtalt bekymring over, at veje og arealer omkring ungdomshuset kommer til at flyde med affald, blive brugt til offentlige toiletter o.lign. Det fremgår af indstillingen, at almindelig renholdelse i området omkring ungdomshuset påhviler brugerne af ungdomshuset. Det finder Lokaludvalget bør strammes op, så der stilles en garanti for, at gaderne og andre arealer omkring ungdomshuset bliver holdt rene.

Bydelstorv: Lokaludvalget ønsker indarbejdet i indstillingerne, at der udarbejdes det nødvendige plangrundlag for etablering af bydelstorv, i fald de aktuelle forhandlinger med Dansk Shell A/S ikke resulterer i, at kommunen overtager grunden. Ligeledes vil lokaludvalget gerne foreslå, at der arbejdes med alternative planer for etablering af et bydelstorv i fald det ikke lykkes at overtage grunden fra Dansk Shell. Vi vedlægger til orientering en idéskitse vedrørende bydelstorvet, der er udarbejdet af Peter Holst tegnestue. Ud over bibliotek og ny hal rummer skitsen bl.a. forslag til etablering af et udendørs særligt rum reserveret de unge bag en ”pergola”, som forbinder Tomsgårdsvej 23 med kulturhuset.

Belysning: Vejene omkring Dortheavej er mørke og utrygge i aften- og nattetimerne. Lokaludvalget finder det nødvendigt at det præciseres, at der findes løsning for forbedring af gadebelysningen, også selvom Dortheavej har status af privat fællesvej. En yderligere indsats som kan reduceres utrygheden ved at færdes på vejen efter mørkets frembrud ville være en afvikling af parkeringspladserne for lastbiler. Den nuværende parkering af lastbiler er med til at reducere belysningen af vejen. En placering af et ungdomshus vil endvidere betyde, at der skal nedlægges 12 parkeringspladser på kulturhusets grund, hvilket yderligere aktualiserer behovet for at lukke for lastbilparkering på Dortheavej.

Lokaludvalget går i øvrigt ud fra at ungdomshusets overtagelse af halvdelen af Kulturhusets hovedbygning omkring ca. den 1. januar 2009, forudsætter at der i halvåret fra den 1. juli til den 31. december 2008 ikke har vist sig at være alvorlige problemer knyttet til Ungdomshuset i Annekset.

I positiv forventning om, at ovennævnte ønsker tilgodeses i den videre beslutningsproces og at lokaludvalget bliver involveret i den videre drøftelse med henblik på implementering af ovennævnte specifikke punkter.

Med venlig hilsen

Alex Heick
Formand
Bispebjerg Lokaludvalg

Jørgen Rose
Næstformand
Bispebjerg Lokaludvalg