

57. Etablering af ny institution for børn og unge med handicap (2008-122748)

Der er mulighed for at etablere 26 døgn- og akutpladser for børn og unge i E-Huset, beliggende Alléen 3, 2200 N i De Gamles By.

INDSTILLING OG Beslutning

Indstilling om,

1. at der gives en kapitalbevilling på 32,3 mio. kr. fra bevillingsområde Handicappede børn 5.28.23.3 til ombygning og indretning af E-huset, Alléen 3, 2200 N, til 26 døgn- og akutpladser for børn og unge med handicap. Af bevillingen overføres 29,6 mio. kr. til Kultur- og Fritidsudvalgets bevilling, Københavns Ejendomme, funktion 5.28.23.3. De resterende 2,7 mio. kr., som er afsat til montering, forbliver i Socialforvaltningen.

Det forudsættes, at eventuelle merudgifter som følge af sagen afholdes inden for Socialudvalgets budgetramme.

(Socialudvalget)

Problemstilling

I budgetaftalen for 2008 blev der afsat midler til etablering og drift af nye pladser for at imødekomme efterspørgslen efter pladser til børn og unge med handicap.

Socialforvaltningen har længe søgt efter en bygning, som kunne rumme det ønskede tilbud, og muligheden opstod i forbindelse med flytning af det alternative plejehjem i E-Huset i de Gamles By til lokaler i Thorsgade 61.

Socialforvaltningen har nu udarbejdet et forslag til ombygning og indretning af bygningen, som forudsætter Borgerrepræsentationens godkendelse.

Løsning

Flytningen af det alternative plejehjem i E-Huset, Alléen 3 i De Gamles By til nye lokaler i Thorsgade 61 i sommeren 2009, har gjort det muligt at indrette 26 døgn- og akutpladser i bygningen.

Den 4-etagers høje bygning består af 3 etager, hver på ca. 692 m² samt en tagetage på 608 m², i alt ca. 2.684 m²

Forslaget til indretning af bygningen til børn og unge med handicap er udarbejdet i et samarbejde mellem Krydsrum arkitekter, Kant Arkitekter A/S, Københavns Ejendomme og Socialforvaltningen.

Projektet omfatter indretning af 4 afdelinger med i alt 26 pladser, som fordeles på stuen 1., og 2. sal. Afhængig af målgrupperne indrettes værelserne i 2 størrelser på 11 m² og 23 m², ligesom nogle af værelserne indrettes med eget bad/toilet og andre med anvendelse af fælles bad/toilet. I forbindelse med de enkelte afdelinger indrettes køkken og spisefaciliteter, opholdsrum, vaskerier, aktivitetsrum samt personalefaciliteter. Den eksisterende elevator, som er placeret i den ene ende af bygningen og som går til 2. sal, bibeholdes. I den anden ende af bygningen suppleres med en ny elevator, som går

til tagetagen.

Tagetagen udbygges med tagkviste, som gør det muligt at anvende etagen og indrette den med et stort centralkøkken med depot, kontorer til administration, faciliteter til personalet, møderum, teknikrum, arkivrum, og værksted for pedel.

Udearealet, der ligger i direkte tilknytning til og med adgang fra bygningen, indhegnes med henblik på senere indretning til fælles lege- og opholdsareal for beboerne i de 4 afdelinger.

Under forudsætning af at byggetilladelse er givet, forventes byggeriet at starte februar 2010. Med en planlagt byggeperiode på ca. 10 måneder forventes bygningen taget i brug december 2010/januar 2011.

Økonomi

Der er afsat midler til finansiering af anlægsudgifterne på budget 2009, på bevillingsområde Handicappede børn, funktion 5.28.23.3.

Der er afsat midler til finansiering af driftsudgifterne på budget 2009, på bevillingsområde Handicappede børn, funktion 5.28.23.1., som det fremgår af separat indstilling vedrørende drift af tilbuddet (2009-92634). Denne indstilling behandles ligeledes på nærværende møde.

Af anlægsudgiften på 32,3 mio. kr. overføres 29,6 mio. kr. inkl. 1,5 % af anlægssummen til Københavns Ejendomme til ombygning og indretning af lokalerne. De resterende 2,7 mio. kr., som er afsat til montering, forbliver i Socialforvaltningen.

Videre proces

-

Anette Laigaard

/ Jens Elmelund

Oversigt over politisk behandling

Socialforvaltningen har mulighed for at etablere 26 døgn- og akutpladser for børn og unge i E-Huset, beliggende Alléen 3, 2200 N i De Gamles By.

INDSTILLING OG Beslutning

Socialforvaltningen indstiller, at Socialudvalget over for Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen anbefaler

1. at der gives en kapitalbevilling på 32,3 mio. kr. fra bevillingsområde Handicappede børn 5.28.23.3 til ombygning og indretning af E-huset, Alléen 3, 2200 N, til 26 døgn- og akutpladser for børn og unge med handicap. Af bevillingen overføres 29,6 mio. kr. til Kultur- og Fritidsudvalgets bevilling, Københavns Ejendomme, funktion 5.28.23.3. De resterende 2,7 mio. kr., som er afsat til montering, forbliver i Socialforvaltningen.

Socialudvalgets beslutning i mødet den 28. oktober 2009

Indstillingen blev godkendt.

Kontorchef Gitte Bylov Larsen samt kontorchef Birgitte Nystrup Lundgren overværede punktets behandling.

Kultur- og Fritidsforvaltningen oversender sagen til Borgerrepræsentationen med følgende erklæring:

Siden 1. januar 2006 har anlægssager – hvor anlægsbevillingen overføres fra et stående udvalg til Kultur- og Fritidsudvalget – i overensstemmelse med bestemmelserne herom i styrelsesvedtægten, været forelagt Kultur- og Fritidsudvalget i form af en såkaldt ”§ 15-erklæring”.

Kultur- og Fritidsudvalget bemyndigede på sit møde den 4. maj 2006, pkt. 17, Kultur- og Fritidsforvaltningen til at afgive udtalelse til Borgerrepræsentationen (”§ 15-erklæringer”) i ukomplicerede anlægssager (KFU 203/2006). Af sagsbeskrivelsen fremgår, at der ved ukomplicerede sager forstås sager, hvor Kultur- og Fritidsudvalget overfor Borgerrepræsentationen anbefaler projektets overførelse uden bemærkninger.

Socialudvalget har på sit møde den 28. oktober 2009, pkt. 13, godkendt indstillingen om etablering af nyt tilbud for 26 børn og unge med handicap, i E-huset, og har fremsendt sagen til Kultur- og Fritidsforvaltningen med henblik på Kultur- og Fritidsudvalgets udtalelse i sagen.

Under henvisning til foranstående bemærkninger skal Kultur- og Fritidsforvaltningen på vegne af Kultur- og Fritidsudvalget meddele, at Kultur- og Fritidsforvaltningen ingen bemærkninger har til, at sagen gennemføres i den foreliggende form. Der henvises til

forvaltningens administrative høringssvar af 22. oktober 2009 (dokumentnr. 2009-633245

Økonomiforvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget oversender sagen til Borgerrepræsentationen med følgende erklæring:

Økonomiudvalget har ingen bemærkninger til, at nærværende sag søges gennemført i den foreliggende form, idet det forudsættes, at eventuelle merudgifter som følge af sagen afholdes inden for Socialudvalgets budgetramme.

Økonomiudvalgets beslutning i mødet den 1. december 2009

Indstillingen blev anbefalet.

bilag

[1 - Høringssvar, Københavns Ejendomme](#)

