



**Til** Teknik- og Miljøforvaltningen

**Fra:** Center for Bydesign

**Vedr.** Miljøvurdering af forslag til lokalplan med  
kommuneplantillæg for Keplersgade-karréen

19. oktober 2007

Sagsnr.  
2007-78303

Dokumentnr.  
2007-373727

Sagsbehandler:  
Susanne Krigslund

### **Miljøvurdering**

I henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer (Lov nr. 316 af 5. maj 2004) pålægges Københavns Kommune at vurdere, om der ved udarbejdelse af forslag til lokalplaner m.v. skal tilvejebringes en miljøvurdering.

Det er Teknik- og Miljøforvaltningens vurdering, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering af forslaget til lokalplan med kommuneplantillæg for Keplersgade-karréen på Amager.

Der er alene tale om forbedring af de udendørs opholdsarealer for beboerne i en karré. Ændringen består i det væsentlige i nedrivning af baghuse på to matrikler og etablering af et nyt gårdanlæg.

I den periode, hvor de nødvendige baghuse nedrives og gårdanlægget etableres vil der midlertidig opstå støjgener og aktiviteter, som kan påvirker beboernes og de omkringboendes dagligdag og brug af området. Det gælder f.eks. arbejds kørsel, nedrivningsaktiviteter og etablering af det nye anlæg i gårdrummet. Når gårdanlægget er etableret vil der opstå en gunstig påvirkning af miljøet i form af forbedrede udendørs opholdsmuligheder i gårdrummet for beboerne.

Kulturarvstyrelsen, Kulturmiljørådet for Københavns Kommune og Københavns Bymuseum, samt Teknik- og Miljøforvaltningens Center for Miljø har haft vurderingen til udtalelse. Der er ikke fremkommet bemærkninger.

Afgørelsen er offentliggjort i den lokale presse med 4 ugers frist for at fremkomme med bemærkninger.

### **Center for Bydesign**

Njalsgade  
Postboks 447  
1505 Kbh. V

Telefon  
3366 1258

E-mail  
sukrig@tmf.kk.dk

EAN nummer  
5798009495044

www.kk.dk