



Svar til Kultur- og Fritidsudvalget

Dato: 20. juni 2006

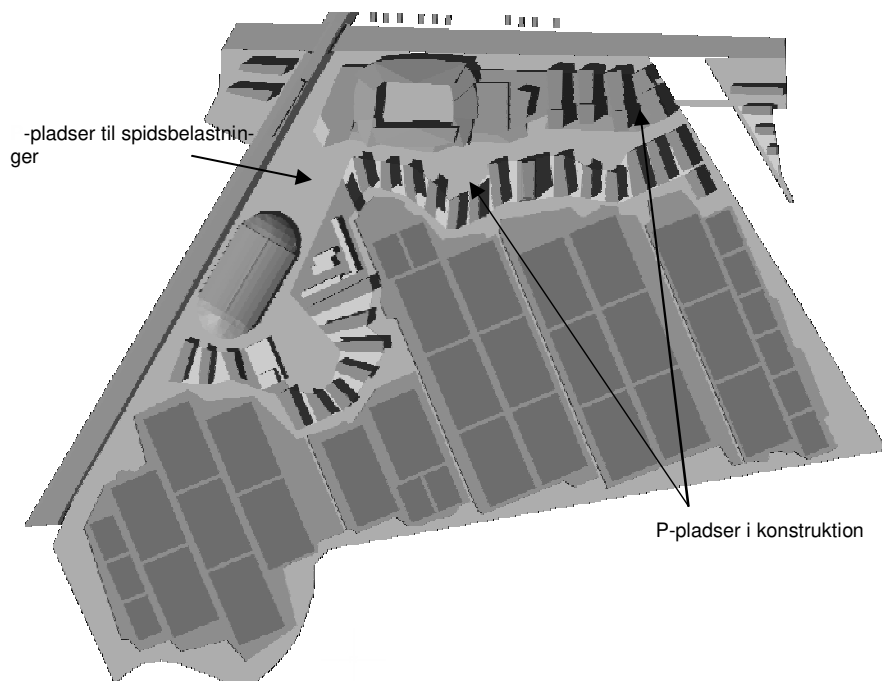
Sagsnr.: 311624
Dok.nr.: 1871361

Boldbaner mv. i helhedsplan for Valby Idrætspark

Der er kommet en forespørgsel fra et medlem af Kultur- og Fritidsudvalget vedrørende antallet af boldbaner i den nye helhedsplan for Valby Idrætspark og status for gasbeholderen i området.

Valby Idrætspark

Valby Idrætspark planlægges udviklet i 4 etaper. Den fuldt realiserede helhedsplan ser ud som nedenstående tegning (for mere information, se udsendt notat til Kultur- og Fritidsudvalget den 13. juni 2006).



Boldbaner

Disponeringen af helhedsplanen fastholder det store grønne areal i den centrale og sydlige del af Valby Idrætspark til boldspil.

Antal fodboldbaner medtaget i konkurrenceprogrammet er:

- 24 fodboldbaner 11 mand

- 13 fodboldbaner 7 mand
- 1 stadionbane 11 mand (til fodboldkampe i superliga mv.)

I helhedsplanen er der indtegnet 24 almindelige fodboldbaner (64 x 100 m) og 13 syvmandsbaner (30 x 50 m). Derudover er der boldbanen i det nye stadionkompleks, som skal overholde de internationale krav fra Uefa (græsareal på 72 x 111 m).

Dermed vil der fremover – som i dag – være 38 grønne boldbaner i Valby Idrætspark.

Derimod fjernes der 4 grusbaner i forbindelse med byggerier i Valby Idrætspark. Som erstatning for de grusbaners kapacitet, omlægges 4 af græsbanerne i syd til 4 kunstgræsbaner. Dette øger alt andet lige bane-kapaciteten i forhold til det nuværende niveau, da kunstgræsbaner er slidstærke og i modsætning til græsbaner ikke har brug for hvile.

Samtidig kan kunstgræsbaner anvendes hele året. Grusbaner anvendes kun om vinteren og græsbaner kun om sommeren.

Den ene af disse kunstgræsbaner foreslås omdannet til en Amerikansk fodboldbane, hvor der både kan spilles Amerikanske fodboldkampe og ”almindelig” fodbold.

Gasbeholder

Der er allerede forklaret en del om problematikken vedrørende gasbeholderen i Valby, i notat til Kultur- og Fritidsudvalget af 13. juni.

Miljøkontrollen har den 13. juni 2006 givet Københavns Energi (KE) en midlertidig godkendelse til at deponere den nuværende type gas i beholderen til og med 2008.

Derimod finder Miljøkontrollen ikke, at der på nuværende grundlag kan gives en godkendelse til deponering af den nye type bygas (2), såfremt Københavns Energi ønsker dette.

Miljøkontrollen skal derfor selvstændigt godkende anvendelsen af en ny type bygas (2) i gasbeholderen - og har her mulighed for at kræve fjernelsen af gas fra beholderen, hvis de ser en risiko for at den er til fare for beboerne i de omkringliggende bebyggelser.

Miljø- og Teknikforvaltningen vurderer, at sikkerhedshensynet til bl.a. kolonihaver og kollegieboliger vil blive lagt til grund for en godkendelse og formodentligt betyder det, at der ikke kan gives tilladelse til at opbevare gas i beholderen.

Københavns Energi kan påklage denne afgørelse til Miljøstyrelsen in-

denfor 4 uger efter meddelelsen, såfremt KE fortsat ønsker at anvende grunden til deponering af gas (bygas 2).

Hvis Københavns Energi får medhold i dette – og stadig ønsker at opbevare gas i beholderen - vil der være behov for en frivillig aftale mellem Københavns Kommune og Københavns Energi, såfremt kommunen stadig ønsker at etablere boliger i Valby Idrætspark. Københavns Kommune har ikke hjemmel til selv at opstille skærpede miljøregler for området.

Hvis Københavns Energi ikke får medhold i en eventuel klage, så udløber godkendelsen i 2010 (2008 for deponering af gas).

Hvis grunden ikke længere kan anvendes til formålet – det vil sige deponering af bygas - så har Københavns Kommune købsret og forkøbsret til grunden.