

## 6. Høring Farmaceutisk Højskole (2011-154477)

Lokaludvalget skal afgive høringssvar til høring om Farmaceutisk Højskole. Fagudvalget for Teknik og Miljø har lavet et udkast til høringssvar.

### INDSTILLING OG Beslutning

**Fejl! Ukendt betegnelse for dokumentegenskab.** Fagudvalget for teknik og miljø indstiller til Østerbro Lokaludvalg,

1. At lokaludvalget meddeler forvaltningen, at der ikke er kommentarer til det konkrete materiale vedr. Farmaceutisk Højskole.

### Problemstilling

Universitets- og Bygningsstyrelsen og Københavns Universitet ønsker at opføre en tilbygning til Det Farmaceutiske Fakultet i den nordlige del af Universitetsparken på Nørre Campus for at styrke fakultetets forsknings- og undervisningsaktiviteter. Det planlagte byggeri er beliggende på Nørre Allé i i Nørrebro bydel, men grænsende op til Østerbro.

Byggeriet, ”Pharma Science Center”, får et omfang på ca. 4.700 m<sup>2</sup> etageareal samt 860 m<sup>2</sup> kælder. Bygningen skal fungere som fakultetets nye forskningscentrum, hvor 100-120 forskere og 30-60 studerende forventes at få sin gang. Realisering af byggeriet forudsætter på grund af omfanget, at der bliver udarbejdet en ny lokalplan. Området er i dag omfattet af lokalplan nr. 289 ”Farmaceutisk Højskole”, som tillader en bebyggelsesprocent på 130. Den nye lokalplan vil blive udarbejdet som et tillæg hertil, sådan at der vil blive fastlagt en ny bebyggelsesprocent på 160 for hele området omfattet af lokalplan nr. 289, og der vil blive fastlagt nye bebyggelsesregulerende bestemmelser for det delområde, der er omfattet af det nye byggeri.

Lokaludvalget behandlede den 12. maj 2011 startredegerølsen til lokalplanændringen. Lokaludvalget havde på daværende tidspunkt ingen kommentarer til forslaget, men kommenterede skyggediagrammerne og vurderede, at skyggevirkningerne ikke i væsentlig grad ville have betydning for aktiviteter i Fælledparken.

### Løsning

Der er i forslaget til lokalplantillægget ikke væsentlige ændringer i forhold til Startredegerølsen.

Fagudvalget foreslår på den baggrund, at lokaludvalget kvitterer for at være blevet inddraget i høringen, og udtaler, at lokaludvalget ser positivt på det konkrete projektforslag, som vi ikke har yderligere kommentarer til.

### Økonomi

Indstillingen har ingen økonomiske konsekvenser for Østerbro Lokaludvalg.

### Videre proces

Såfremt fagudvalgets udkast til høringssvar godkendes forestår sekretariatet den videre sagsbehandling med afsendelse af høringssvar.

**bilag**

