

14. Naboorientering: Vingelodden 1 (2012-36899)

INDSTILLING OG Beslutning

Formanden indstiller til Nørrebro Lokaludvalg,

1. at Lokaludvalget drøfter naboorienteringen vedr. Vingelodden 1.

Problemstilling

Johansen Arkitekter og Københavns Store Fond søger om tilladelse til at opføre en Moské og Kulturcentrum i eksisterende erhvervsbyggeri. Byggeriet kræver en dispensation fra den eksisterende lokalplan nr. 276 Rovsinggade. Dispensationen går på, at bygherre vil opføre en tårn-skulptur (Minaret) på 19,94 m, som dermed overstiger bebyggelsens maks. højde på 12 m. Tårn-skulpturen vil ikke indeholde nogen rum, trapper, balkoner, højtalere el. lign. Tårn-skulpturen fungerer således ikke som tårn til bønnekald.

Bygherre vil i vestfløjen etablere en moské med en lav kuppel (11,88 m) og i østfløjen indrette restaurant, mødelokaler, og et kulturhus. Det eksisterende erhvervsbyggeri er opført i røde mursten og disse vil blive hvidpudset.

Inden kommunen giver dispensation fra lokalplanen skal berørte ejere, lejere, brugere m.fl. orienteres, således, at de får mulighed for at fremsende kommentarer til afvigelsen fra lokalplanen.

Der er mulighed for kommentarer fra 17. marts til den 10. april

Løsning

Lokaludvalget drøfter naboorienteringen vedr. Vingelodden 1.

Videre proces

Sekretariatet forestår den videre proces.

bilag

[Vingelodden 1](#)

Nørrebro Lokaludvalgs beslutning den 27.03.2012

Lokaludvalget drøftede naboorienteringen vedr. Vingelodden 1. Lokaludvalget er overordnet set positivt indstillet overfor projektet. Og understreger at byggeloven naturligvis skal følges i forhold til tilgængelighed. Et mindretal af lokaludvalget mener ikke, at der skal gives dispensation til at bygge udover byggelovens højdebestemmelser på 12 meter.

