



Bilag 14

Hvidbog over henvendelser modtaget i høringsperioden til kommuneplantillæg for Nuuks Plads

Borgerrepræsentationen besluttede den 4. november 2021 ved behandlingen af den endelige vedtagelse af tillæg 1 til lokalplan 489 'Nuuks Plads Metrostationsplads' at sende sagen tilbage til Økonomiforvaltningen og Teknik- og Miljøforvaltningen for at få fremlagt et kommuneplantillæg med en 0-norm for parkering i lokalplanområdet og et tilsvarende revideret lokalplanforslag.

I forlængelse heraf godkendte Borgerrepræsentationen den 2. juni 2022 at sende forslag til kommuneplantillæg om, at der til ny bebyggelse/ombygning af bevaret bebyggelse på matr. 2105, Udenbys Klædebo Kvarter, København alene skal etableres parkering til renovation, varelevering og afsætning samt handicapparkering, i offentlig høring i 8 uger. Forslaget til kommuneplantillæg har været i offentlig høring i perioden den 9. juni til den 5. september 2022.

Økonomiforvaltningen har modtaget i alt 11 hørings svar. Udover hørings svar fra Miljøstyrelsen, Nørrebro Lokaludvalg og Københavns Museum og Miljøpunkt Nørrebro har 6 borgere fra lokalområdet indsendt hørings svar. Én borger har indsendt to hørings svar (nr. 5 og 7).

Forud for udarbejdelsen af forslaget til kommuneplantillæg foretog forvaltningen indkaldelse af idéer og forslag (forudgående offentlighed) til planlægningsarbejde. Til denne høring modtog forvaltningen i alt 47 hørings svar. Hørings svarene var fra Københavns Museum og borgere, primært fra lokalområdet. Størstedelen af hørings svarene fra borgerne var generelt kritiske og modstandere af overvejelserne om, at der ikke skal etableres parkeringspladser til ny bebyggelse på Nuuks Plads, men der var også hørings svar fra borgere som tilslutter sig en 0-parkeringsnorm.

Nedenfor fremgår et resumé af de 11 hørings svar til forslaget til kommuneplantillæg med forvaltningens bemærkninger.

Resumé af hørings svar med Økonomiforvaltningens bemærkninger

Miljøstyrelsen (hørings svar nr. 11)

Miljøstyrelsen gør opmærksom på, at redegørelsen til planforslaget skal

8. september 2022

Sagsnummer
2022-0071221

Dokumentnummer
2022-0071221-17

Center for Byudvikling
Team Planlægning
Københavns Rådhus,
Rådhuspladsen 1
1550 København V

EAN-nummer
5798009800176

indeholde en vurdering af, om gennemførelse af planen vil indebære beskadigelse eller ødelæggelse af bilag IV-arters yngle- og rasteområder.

Forvaltningens bemærkninger

Der er ikke yngle- eller rasteområder for bilag IV-arter indenfor kommuneplantillæggets område. I forbindelse med den endelige vedtagelse af lokalplanforslaget og forslaget til kommuneplantillæg vil Økonomiforvaltningen og Teknik- og Miljøforvaltningen foreslå, at redegørelserne for begge planforslag skrives sammen, således at blandt andet redegørelsens tekst omkring bilag IV-arter omfatter både lokalplanforslaget og kommuneplantillægget.

Forvaltningen har orienteret Miljøstyrelsen herom, og styrelsen har ikke haft yderligere bemærkninger.

Nørrebro Lokaludvalg (høringssvar nr. 6)

Nørrebro Lokaludvalg mener, at det er en god ide med en 0-parkeringsnorm, da byggeriet ligger lige ved en metrostation, og byggeriet er studieboliger, hvor det ikke forventes at beboerne generelt har bil. Lokaludvalget mener derfor, at det er et godt sted at prøve at lave et byggeri med en 0-parkeringsnorm.

Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen har noteret sig lokaludvalgets synspunkt.

Københavns Museum (høringssvar nr. 8)

Museet har noteret sig, at kommuneplantillægget omhandler antallet af parkeringspladser og ikke jordarbejder. Museet henviser til sit tidligere høringssvar om, at museet gerne vil kontaktes, hvis der finder jordarbejde sted.

Forvaltningens bemærkninger

Bygherre er orienteret om høringssvaret.

Miljøpunkt Nørrebro

Miljøpunkt Nørrebro foreslår, at en beslutning om en 0-parkeringsnorm bør suppleres af en beslutning om, at kommende beboere i nybyggeriet ikke har ret til beboerlicens.

Forvaltningens bemærkninger

Alle med adresse i et licensområde kan søge om en beboerlicens. Nuuks Plads ligger i licensområdet Indre Nørrebro. Kommende beboere vil således have mulighed for at få en beboerlicens. Det er alene beboere i udviklingsområder, fx Carlsberg, som ikke kan få beboerlicens til det omkringliggende område. En beslutning om, at kommende beboere i ny bebyggelse på Nuuks Plads ikke kan få beboerlicens, forudsætter en generel ændring af reglerne om udstedelse af beboerlicens.

Høringssvar fra borgere:

Høringssvarene fra borgerne er ligeligt fordelt mellem tilhængere og modstandere af en 0-parkeringsnorm.

Kanar Patruss (høringssvar nr. 1)

Kanar Patruss er imod forslaget om ikke at etablere en parkeringskælder ifm nybyggeri. Der er allerede meget få parkeringspladser i området, også til elbiler, og med nye beboere og nedlæggelse af parkering i Florsgade er det nødvendigt at etablere parkeringspladser til nybyggeriet. Alternativt bør en langt større del af de tilbageværende parkeringspladserne forbeholdes elbiler og evt. etableres ladestandere.

Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen medgiver, at der i forvejen er en meget høj belægningsgrad på offentlige parkeringspladser i området, og at tidligere erfaringer og en trafikanalyse viser, at nybyggeri vil medføre et - omend mindre - behov for langtidsparkering også, når byggeri ligger meget stationsnært som her, hvis der ikke etableres parkering. Der er et politisk ønske om at begrænse antallet af parkeringspladser til nyt byggeri på Nuuks Plads pga beliggenheden lige ved en metrostation.

I kommunens budget for 2022 blev der afsat midler til at oprette 4.100 elbilspladser med ladeinfrastruktur, hvoraf Teknik- og Miljøforvaltningen på nuværende tidspunkt har godkendt oprettelse af 700 pladser. I budgetaftalen 2023 er det vedtaget, at alle fremtidige elbilspladser skal oprettes med krav om opladning og tidsbegrænsning. Derfor vil de resterende 3.400 elbilspladser blive oprettet med krav om opladning og 3 timers tidsbegrænsning kl. 8-19.

I henhold til lov om infrastruktur for alternative drivmidler til transport (AFI-loven) som blev vedtaget af Folketinget den 6. april 2022 skal kommunerne fremadrettet udbyde lokationer til opsætning af ladestandere. Før AFI-loven havde ladeoperatørerne mulighed for at sende en ansøgning til kommunen med ønske til lokation. I budgetaftalen 2023 er der afsat midler til at undersøge, om Teknik- og Miljøforvaltningen kan ændre skiltene på eksisterende elbilspladser, uden at ladestanderne skal udbydes på ny jf. AFI-loven. Viser undersøgelsen at Teknik- og Miljøforvaltningen kan ændre skiltene på eksisterende elbilspladser uden tidsbegrænsning, vil disse pladser i løbet af 2023-2024 blive ændret til elbilspladser med krav om opladning og tidsbegrænsning.

Derudover blev der med budgetaftalen 2023 afsat midler til oprettelse af 2.000 elbilspladser uden ladestandere.

Kommunens hjemmeside opdateres løbende med oplysninger om eksisterende og kommende elbilspladser. Borgerne har samme mulighed for at indsende ønsker til placering af nye elbilspladser med ladestandere.

Jesper Dam (høringssvar nr. 3)

Jesper Dam mener ikke, at der skal anlægges yderligere

parkeringspladser, da vi ikke skal bruge mere plads på biler end vi allerede gør. Jesper Dam opfordrer til flere cykelparkeringspladser, da der er begrænsede muligheder på naboejendommene i dag.

Forvaltningens bemærkninger

Kommuneplantillægget ændrer ikke på, hvor mange cykelparkeringspladser der skal stilles krav om i lokalplanen. Der forventes etableret ca. 400 cykelparkeringspladser til nyt byggeri.

Lise Pedersen (høringssvar nr. 4)

Lise Pedersen henviser til, at der ved de tidligere høringer har været en rød tråd i beboernes bemærkninger – nemlig at der af forskellige årsager også skal være plads til bilen i København. Flere beboere og færre parkeringspladser vil ikke fungere i praksis. Lise Pedersen opfordrer til, at kommunen tager det seriøst, at mange beboerne gruer for projektet, hvis ikke der indtænkes parkering. Der er nedlagt parkeringspladser i området, og nu skal der nedlægges endnu flere.

Forvaltningens bemærkninger

Der henvises til forvaltningens bemærkninger til høringssvar nr. 1 vedr. parkering.

Rikke Kornerup (høringssvar nr. 5 og 7)

Rikke Kornerup mener ikke, at det er særligt fremsynet at undlade at etablere en parkeringskælder til nyt byggeri. Metroen løser ikke alle trafikale behov udenfor byen. Biler cirkulerer i forvejen og brænder benzin af, for at finde en parkeringsplads eller parkerer ulovligt. Man nedlægger pladser uden at finde noget der fungerer. Der er ikke ladestandere nok i området til, at det giver mening at skifte til elbil.

Rikke Kornerup spørger endvidere til, om det overhovedet er lovligt at udsende så mange ens høringer over en længere periode, og om kommunen tager tidligere høringssvar i betragtning, eller om man benytter en ny høring til at annullere de tidligere svar fra beboerne.

Forvaltningens bemærkninger

Der henvises til forvaltningens bemærkninger til høringssvar nr. 1 vedr. parkering og elladestandere.

Forvaltningen medgiver, at der har været mange høringer i sagen. Det er et krav i planloven, at der skal gennemføres offentlig høring af lokalplanforslag og forslag til kommuneplantillæg samt supplerende offentlig høring af væsentlige ændringer i et lokalplanforslag. Endvidere er det et krav i planloven, at der indkaldes idéer og forslag (forudgående offentlighed) forud for udarbejdelsen af kommuneplantillæg, medmindre der er tale om mindre ændringer, hvilket forvaltningen har vurderet, at der ikke er tale om her.

Sædvanligvis foretages den offentlige høring af et lokalplanforslag med kommuneplantillæg som én samlet høring, men her hvor det først er i forbindelse med den politiske behandling af lokalplanforslaget, at der er truffet beslutning om, at der skal udarbejdes et kommuneplantillæg, har det ikke været muligt.

Resultatet af alle høringer indgår i den politiske behandling af sagen. Høringssvar til de offentlige høringer af både lokalplanforslag og forslag

til kommuneplantillæg og de to supplerende høringer af lokalplanforslaget samt forvaltningernes notater om henvendelserne indgår i beslutningsgrundlaget til den endelige politiske behandling af sagen. Henvendelserne modtaget til den forudgående offentlighed indgik i Borgerrepræsentationens behandling den 2. juni 2022 af, om forslaget til kommuneplantillæg skulle sendes i offentlig høring.

Alexandra Porrazzo (høringsvar nr. 9)

Alexandra Porrazzo er meget glad for, at 0-normen for parkeringspladser er bibeholdt. Det er meget vigtigt at udvikle byrummet til gavn for flere og ikke bygge nye parkeringspladser bare fordi det var sådan før i tiden.

Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen har noteret sig synspunktet.

Jonathan Krause-Jensen (høringsvar nr. 10)

Jonathan Krause-Jensen mener, at en 0-parkeringsnorm er et virkelig vigtigt skridt på vejen til at forbedre miljøet, mindske trængsel og fremme sundhed. Biler fylder mere og mere i København og cykler er på retræte.

Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen har noteret sig synspunktet.