



Børne- og Ungdomsforvaltningen
Nyropsgade 1, 6. sal
1602 København V.
Peter Rasmussen

Dato
20-01-2012

Sagsnr.
2012-10867

Administrativt hørings svar vedrørende indstillingen om anlægsbevilling til tidlig opstart af daginstitution - Gerlevvej 3, Brønshøj (2012-6474)

Dokumentnr.
2012-55751

På baggrund af det foreliggende materiale har Københavns Ejendomme (KEjd) følgende bemærkninger til indstillingen:

Sagsbehandler
David Klubien

1. Økonomi: Den anførte økonomi og ansøgte bevilling vurderes som værende realistisk. Det er dog en forudsætning,

- at der ikke konstateres tilfælde/forekomst af jordbundsforurening i de forventede berørte grundarealer ud over, hvad der allerede er kortlagt gennem registreringer og forundersøgelser.
- at myndighedsbehandlingen ikke medfører krav om ændringer i projektet, som er væsentligt fordyrende.

Baggrund: Der er på baggrund af projektets omfang og karakter foretaget forundersøgelser for afdækning af jordbundsforhold, herunder geotekniske og forureningsmæssig karakterer. Disse omkostninger er indeholdt i indstillingens tabel 2, udmøntning af midler til KEjd Anlæg.

2. Tid: Den anførte tidsplan vurderes ikke som værende realistisk, i det processen i BUF for tilvejebringelse af finansieringsgrundlag har forsinket projektet. KEjd forventer, at den midlertidige daginstitution vil kunne overdrages til BUF til ibrugtagning i april 2012. Det er dog en forudsætning,

- at der ikke konstateres tilfælde/forekomst af jordbundsforurening i de forventede berørte arealer ud over, hvad der allerede er kortlagt gennem de foretaget forundersøgelser.
- at myndighedsbehandling med fremsendt andragende pr. **01.12.2011** udmønter sig i myndighedstilladelse inden **23.01.2012**, og ikke medfører krav om ændringer i projektet, der forlænger tidsplanen væsentligt.
- at forhandling om udførelsesperiode med vundne entreprenører ikke medfører væsentlig forsinkelse.

3. Øvrige bemærkninger:

- Myndighedsbehandling er af TMF angivet til at vare 25 dage, hvilket på nuværende er overskredet. KEjd har senest den 18.

Projekt & Bygherre

Nyropsgade 1, 5
1602 København V

Telefon
2042 5613

Mobil
3366 6600

E-mail
BH59@kff.kk.dk

EAN nummer
5798009781642

januar 2012 anmodet om tilvejebringelse af myndighedstilladelse.

Dato for afklaring af forudsætninger med videre:

KEjd forventer at de udtrykte forudsætninger med videre i dette høringssvar vil være afklaret når udgravning til fundamenter er færdiggjort, forventeligt ultimo februar 2012.

KEjd forventer at forudsætninger vedr. myndighedsbehandling og tidsplanen er afklaret ultimo januar 2012. Såfremt afklaringen giver anledning til ønsker om væsentlige ændringer i det foreliggende materiale, vil KEjd i samarbejde med fagforvaltningen sørge for at de politiske udvalg snarest muligt bliver orienteret herom.

Med venlig hilsen

Nana Ejlers Lindeberg
Leder i Københavns Ejendomme