

18. Delegation vedrørende udstykningskontrollen (2011-15669)

Borgerrepræsentationen og Teknik- og Miljøudvalget skal godkende delegation af kompetencen til at afgive erklæringer i henhold til § 1 i bekendtgørelse om udstykningskontrollen til henholdsvis Teknik- og Miljøudvalget og Teknik- og Miljøforvaltningen.

INDSTILLING OG Beslutning

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget over for Borgerrepræsentationen anbefaler

1. at kompetencen til at afgive erklæringer i henhold til § 1 i bekendtgørelse om udstykningskontrollen delegeres fra Borgerrepræsentationen til Teknik- og Miljøudvalget, og

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender

2. at kompetencen til at afgive erklæringer i henhold til § 1 i bekendtgørelse om udstykningskontrollen delegeres til Teknik- og Miljøforvaltningen under forudsætning af Borgerrepræsentationens tiltrædelse af 1. ”at”

Problemstilling

Ifølge § 1 i bekendtgørelse nr. 1089 af 17. september 2010 om udstykningskontrollen skal der før udstykning, matrikulering m.v. for matrikelmyndigheden foreligge en erklæring fra kommunalbestyrelsen til dokumentation af, at den matrikulære forandring eller den tilsigtede arealanvendelse ikke er i strid med bestemmelserne i 6 nævnte love.

Københavns Kommune er i forbindelse med matrikelmyndighedens overførsel til Kort- og Matrikelstyrelsen pr. 1. oktober 2010 blevet omfattet af den nævnte bestemmelse i bekendtgørelse om udstykningskontrollen.

Løsning

Før 1. oktober 2010 blev matrikelmyndigheden i Københavns Kommune udøvet af Borgerrepræsentationen ved Stadskonduktøren, som var udnævnt af Borgerrepræsentationen, jf. udstykningslovens § 10. Matrikulært arbejde m.m., som skal udføres af en landinspektør, skulle udføres af matrikelmyndigheden, jf. udstykningslovens § 13. Da matrikelvæsenet således var en del af den kommunale administration, var Københavns Kommune ikke omfattet af § 1 i den dagældende bekendtgørelse om udstykningskontrollen.

De matrikulære sager blev forelagt for de relevante dele af Teknik- og Miljøforvaltningen, som altså varetog udstykningskontrollen. Den afsluttende erklæring blev af forvaltningen afgivet til Stadskonduktørembedet.

Der har på den baggrund ikke før 1. oktober 2010 været behov for delegation fra Borgerrepræsentationen i forbindelse med udstykningskontrollen.

Efter matrikelmyndighedens overførsel til Kort- og Matrikelstyrelsen pr. 1. oktober 2010 skal erklæringer i matrikulære sager i henhold til § 1 i bekendtgørelse om udstykningskontrollen som

nævnt afgives af kommunalbestyrelsen.

Kommunalbestyrelsens erklæring skal afgives i et skema, hvis udformning er godkendt af Kort- og Matrikelstyrelsen. Det er landinspektørerne, der skal indhente erklæringerne fra kommunalbestyrelsen.

Udstykningskontrollen foretages efter den 1. oktober 2010 i Teknik- og Miljøforvaltningen på tilsvarende måde som tidligere, men nu afgives erklæringerne altså til landinspektørerne.

I delegationsfortegnelsen for Teknik- og Miljøudvalget til Teknik- og Miljøforvaltningen, som er godkendt i udvalget den 11. januar 2010, er afgørelser i matrikulære sager (d.v.s. udstykningskontrollen) delegeret til forvaltningen. Men der er ikke sket delegation af Borgerrepræsentationens kompetence fra 1. oktober 2010 til at afgive de nævnte erklæringer

Antallet af matrikulære sager, som Teknik- og Miljøforvaltningen behandler, er i størrelsesordenen 90 om året.

På den baggrund foreslår Teknik- og Miljøforvaltningen, at kompetencen til at afgive erklæringer i henhold til § 1 i bekendtgørelse om udstykningskontrollen delegeres fra Borgerrepræsentationen til Teknik- og Miljøudvalget og fra Teknik- og Miljøudvalget til Teknik- og Miljøforvaltningen, så den hidtidige praksis kan fortsætte.

Økonomi

Indstillingen har ingen økonomiske konsekvenser.

Videre proces

Når indstillingen godkendes, vil delegationsfortegnelsen blive ajourført i overensstemmelse med beslutningen, og den hidtidige praksis vil fortsætte.

Hjalte Aaberg

/Lis Napstjert

bilag

Teknik- og Miljøudvalgets beslutning den 28.02.2011

Indstillingens 1. at-punkt blev anbefalet og indstillingens 2. at-punkt blev godkendt.

