



Notat

Afrapportering på Helhedsrenoveringer på skoler, november 2021, 4. kvartal

24. november 2021

Sagsnummer
2021-0007759

Dokumentnummer
2021-0007759-24

I dette notat afrapporteres der på de igangværende helhedsrenoveringssager på skolerne i Københavns Kommune. Notatet forelægges til udvalgets orientering.

Notatets viser, at byggesagerne forventeligt overholder tidsplanerne. Forvaltningen vurderer, at moderniseringsindsatsen forløber hensigtsmæssigt, mens genhusninger af skoler har udfordringer. På Hanssted Skole er flere forældre til elever yderst bekymret for den valgte genhusningsløsning, og de har rettet henvendelse til BUU, BR og forvaltningen, samt ønsket aktindsigt i sagen.

Der arbejdes på en række greb, der kan imødekomme disse udfordringer som særligt vedrører praktik ved transport og tidsforbrug.

Baggrund

I forbindelse med Coronaepidemien blev anlægsloftet for kommunerne løftet i 2020. På den baggrund besluttede Økonomiudvalget den 31. marts 2020 blandt andet at genoptage/sætte gang i helhedsrenoveringer på følgende skoler:

- Hanssted Skole
- Nyboder Skole
- Heiberg Skole
- Strandvejsskolen
- Korsager Skole
- Strandparkskolen
- Tingbjerg Skole
- Bavnehøj Skole
- Blågård Skole
- Nørre Fælleds Skole
- Skolen i Peder Vedels gade*
- Damhusengens Skole*
- Fensmarkskolen *

* Peder Vedels Gade Skole er ikke en egentlig helhedsrenovering, men et mindre genopretningsprojekt, mens der i Damhusengens Skole tilfælde er tale om en skolesammenlægning/kapacitetsudvidelse. Der er også HHR midler i projektet - dog blev det besluttet at nedrive Hyltebjerg Skoles bygninger, i stedet for at reovere. Fensmark er en renovering, hvor der samtidig er givet en planlægningsbevilling til ombygning af basisområderne.

Ovenstående helhedsrenoveringer blev besluttet i henholdsvis Budget 2017, Overførelsessagen 16/17 og Budget 18.

Administrativt Ressourcecenter
Kapacitet
Gyldenløvesgade 15
1600 København V

EAN-nummer
5798009380012

Økonomiudvalget besluttede den 14. maj 2019 at udskyde en lang række byggeprojekter i København forårsaget af regeringens anlægsloft. Dette indebar også de helhedsrenoveringer, som var planlagt på skolerne. Processerne blev derfor stoppet, selvom enkelte helhedsrenoveringer allerede var opstartet på daværende tidspunkt.

Som følge af covid 19-epidemien besluttede regeringen i foråret 2020 imidlertid at hæve anlægsloftet, hvorfor Byggeri København atter kunne påbegynde planlægningen og eksekveringen af ovenstående projekter. Forvaltningen vil løbende give en kvartalsvis status på fremdrift i disse sager til Børne- og Ungdomsudvalget.

Afrapporteringens indhold

Af bilag 1 fremgår følgende oplysninger om hvert projekt:

- Hvilke fase processen og byggeriet befinder sig i
- Hvordan projektet forholder sig til tidsplanen
- Specifikke opmærksomheder / herunder skolebestyrelsernes input

Derudover, vil der fremgå information om:

- Skolen
- Bevillinger
- Projektets omfang
- Genhusningsplaner

Tidsplaner

Der er fortsat en vis usikkerhed forbundet ved tidsplanerne, men på nuværende tidspunkt, har alle projekterne udarbejdet udkast til overordnet tidshorisonter for forventelig udførelse og færdiggørelse. Der er på de to udbudte projekter, Strandparkskolen og Skolen på Peder Vedels Gade indgået kontrakt med totalrådgivere.

Herunder forventelige tidsplaner for udførelse:

Skole	Forventet start på udførelse	Forventet aflevering
Bavnehøj Skole	1. kvartal 2021	1. kvartal 2023
Damhusengens Skole (skolen, ikke DI)	2. kvartal 2021	2. kvartal 2025
Nyboder Skole	1. kvartal 2022	2. kvartal 2023
Hanssted Skole	1. kvartal 2022	2. kvartal 2023
Blågård Skole	2. kvartal 2022	1. kvartal 2024
Nørre Fælled Skole	1. kvartal 2022	2. kvartal 2024
Guldberg Skole	2. kvartal 2022	4. kvartal 2024
Skolen i Peder Vedels gade	2. kvartal 2023	4. kvartal 2024

Strandparkskolen	2. kvartal 2023	4. kvartal 2024
Fensmarkskolen	3. kvartal 2023	4. kvartal 2024
Korsager Skole	2. kvartal 2023	2. kvartal 2024
Strandvejsskolen	2. kvartal 2023	2. kvartal 2024
Heibergskolen	2. kvartal 2023	2. kvartal 2024
Tingbjerg Skole	1. kvartal 2023	3. kvartal 2024

Prioriteringen af moderniseringsmidlerne

Der er i HHR-sagerne forskellige indsatser, som primært prioriteres af KEID. Indsatserne er følgende; Indvendig og udvendig genopretning, energioptimering, klimatilpasning, indeklima, tilgængelighed og modernisering. KEID prioriterer alle indsatser, undtagen moderniseringsindsatsen. Skolerne er med i prioriteringen af moderniseringsindsatsen, som vedrører emnerne; Grupperum, faglokaler, toiletter og udearealer. Der er derfor kun mulighed for at skolerne kan medprioritere økonomien reserveret til moderniseringsdelen, i den samlede bevilling.

Herunder kort opsummering af de foreløbige prioriteringer der på nuværende tidspunkt er besluttet prioriteret i projekterne, i samarbejde med skolerne, som led i byggeprogrammet, dispositionsforslag eller projektforslagets udarbejdelse.

Skoler hvor processen befinder sig i planlægningsfase:

- *Korsager Skole*: Gruppeområder, toiletter, udeareal, faglokale (etablering)
- *Strandvejsskolen*: Gruppeområder, toiletter, faglokaler (omlokalisering og optimering), udeareal
- *Heiberg Skole*: Gruppeområder, faglokaler (omlokalisering og optimering)

Skoler hvor processen befinder sig i anlægsfase:

- *Hanssted Skole*: Modernisering af toiletter, basislokaler & Gruppeområde/inventar på gangareal, Ude-undervisning
- *Nyboder Skole*: Modernisering af basislokaler, Gruppeområde/Inventar på gangareal, Udeareal, Faglokale (etablering).
- *Nørre Fælled Skole*: Gruppeområde, Faglokaler (omlokalisering og optimering), Toiletter
- *Blågård Skole*: Gruppeområder, Ny PLC-afdeling, Basislokaler (etablering), optimering personalefaciliteter, faglokale (omdisponering)
- *Tingbjerg Skole*: Udearealer, Gruppeområder og toiletter samt faglokaler under det samlede projekt

Genhusning

De 14 projekter befinder sig i forskellige stadier, dog arbejdes der på tværs af projekterne særligt på at afdække, hvorledes genhusningerne skal løses. Arbejdet omkring genhusning er forankret i de enkelte byggesager og understøttes af arbejdsgruppen for lokalisering af genhusning og tidlig opstart bestående af ØKF, TMF, KFF og BUF.

I arbejdet med at finde løsninger til genhusninger, tages der hensyn til flere parametre. I samtlige projekter, inddrages skolens ledelse i løsningernes udformning, og skolebestyrelsen orienteres undervejs. Det er dog aldrig en nem opgave at løfte skolernes ønsker, som ofte er at blive genhuset i nærområdet. På flere skoler er der enten ikke areal nok til at opsætte pavilloner, eller den ønskede løsning er meget omkostningsfuld og ikke optimal. Processen for undersøgelserne af genhusningsløsningerne har flere aspekter, herunder følgende:

Det myndighedsmæssige og logistiske aspekt: I samtlige genhusningsløsninger, vurderer TMF, hvorvidt en lokalisering kan realiseres indenfor de myndighedskrav, der regulerer anvendelse og formål på den ønskede lokation. Der bliver ikke gennemført en decideret myndighedsbehandling, da dette kræver inddragelse af rådgivere og derfor er omkostningstungt. Hvis TMF har vurderet, at en evt. genhusningsløsning er udfordret myndighedsmæssigt, vil denne løsning i første omgang tolkes som urealiserbar.

Det driftsmæssige og uddannelsesmæssige aspekt: Det er afgørende, at genhusningsløsningen forstyrrer skolens daglige drift mindst muligt, og at skolen fortsat har mulighed for at undervise efter folkeskoleloven. Dette er naturligvis udfordrende i perioden under genhusningen, især hvis der er behov for bustransport. Derfor er samarbejdet med skolen vigtigt, for at opretholde undervisningsmiljøet og trivslen af personalet, samt forberedelsen af de arbejdsmæssige ændringer.

Det tidsmæssige og økonomiske aspekt: Efter den politiske besluttede igangsættelse af de stoppede HHR-anlægssager, er der sat planlægningsfaser, udbudsrunder og kommunale ressourcer i gang, for at imødekomme behovet for at løfte de fysiske rammer på skolerne. Genhusningsløsningerne er derfor også vurderet, ud fra et tidsmæssigt aspekt – så byggerierne kan færdiggøres indenfor projektøkonomien, med formålet om at skolernes genhusninger bliver kortere og renoveringerne gennemføres mere effektivt.

Genhusningsløsningerne på nuværende tidspunkt

På de fem skoler: Guldberg Skole, Hanssted Skole, Nørre Fælled Skole, Blågård Skole og Nyboder Skole, og på baggrund af en orientering af

skolebestyrelserne på de fem skoler, er det besluttet i den tværgående styregruppe, BUF Kapacitet, at der arbejdes videre med følgende genhusningsløsninger:

Blågård Skole

Skolen vil blive genhuset i en pavillonløsning ved skolen. Der tages udgangspunkt i genhusning af 12 basisklasser. Ved at placere pavillonerne i umiddelbar nærhed af skolen, kan udearealer og andre faciliteter, der ikke er omfattet af byggeriet stadig benyttes. Skolebestyrelsen er positiv overfor, at der peges på en løsning i umiddelbar tilknytning til skolen. De har fokus på, at der sikres gode trafikale forhold, og at eleverne skærmes bedst muligt for støj, når de skal være tæt på byggepladsen.

Hanssted Skole

Genhusningsløsningen ifm. med renoveringen af Hanssted Skole løses i de allerede etablerede pavilloner på Otto Busses Vej. Løsningen er beskrevet i et aflæggnotat ved BUU-mødet den 22. september 2021. Skoleledelsen og MED-udvalget har udtalt, at de ud fra kriterierne om at bevare et samlet lærerkollegium, en kort byggeperiode, samt at være skånet for støj og støv, anser løsningen på Otto Busses Vej som den bedste af tre scenarier. Dog har de pointeret, at de finder det problematisk, at forældregruppen er imod løsningen. Skolebestyrelsen har fremsendt flere udtalelser til BUF og ByK, hvori de er meget kritiske over for den foreslåede løsning. Derudover er der stor utilfredshed blandt flere forældre, som har kontaktet bl.a. BUU og BR. Der er især bekymringer vedr. transporttiden, og hvorvidt undervisningstiden kan overholdes. Se i øvrigt aflæggnotat ved mødet den 24. november 2021, vedr. forældre-henvendelser på Hanssted Skole.

Nyboder Skole

Genhusningen på Nyboder Skole bliver løst ved, at taleklasserækken genhuses på Ryparken 81, hvor der før har været funktioner til specialklasserækker. Skoleledelsen har set lokalerne og er enige i målsætningen om, at taleklasserækken skal forstyrres mindst muligt under byggesagen. Renoveringen bliver opdelt i 2 etaper, som muliggør, at de resterende klasser vil forblive på skolen under renoveringen og flytte internt i hovedbygningen undervejs. Denne løsning betyder også, at der sikres udeareal til skolen i byggeperioden. Skoleledelsen og skolebestyrelsen er præsenteret for beslutningen og er enige i genhusningsløsningen.

Nørre Fælled Skole

Nørre Fælled Skole, med undtagelse af 0.-2. klasse, vil blive genhuset på Bispebjerg Skole. Løsningen indebærer i mindre grad bustransport mellem Nørre Fælled Skole og Bispebjerg Skole. Der er følgende opmærksomhedspunkter: Sikker Skolevej, omfanget af bustransport, løsning for skolemad/EAT, adgang til faglokaler og særlige årgange der

kan komme i uhensigtsmæssige situationer i forhold til skift. Idrætshallen vil blive bygget først, og derfor bliver skolen først genhuset i 2023.

Guldberg Skole

Der er i Budget 2022 afsat anlægsmidler til en genhusningsløsning med pavilloner på boldbanen på Sjællandsgadematriklen, suppleret med midler til pædagogiske aktiviteter uden for matriklen i form af øget udeskole mm. I forbindelse med budgetvedtagelsen blev det ligeledes besluttet at undersøge muligheden for at tilvejebringe ekstra udearealer på Prinsesse Charlottes Gade eller et andet sted i nærområdet. Sidstnævnte afdækkes i Arbejdsgruppen for Genhusning og Tidlig Opstart. Den endelige løsning udarbejdes i samarbejde mellem skolen og forvaltningen.

Greb ved genhusningsløsninger

I de genhusningssager, hvor klasser skal genhuses i væsentlig afstand fra lokalområde, kan der være behov for at transportere skolernes elever i busser. En af de største bekymringer fra personale og forældre, er om undervisningstimerne kan overholde, når bustransporten bliver imellem 15-40 min. Der er flere greb at benytte, når denne udfordring skal håndteres, herunder eksempler på disse:

- 2 lærerfunktion / supplerede årsværk til lærere
- Busture /eksklusioner
- Buskort til de ældre elever
- Åben Skole / læringsforløb
- Tiltaget 'Fortællertid' / audio-undervisning
- Temadage

Hvilke af indsatserne, der benyttes, skal planlægges i tæt samarbejde med lærerkollegiet samt skoleledelsen. Der er stort fokus på at supportere skolerne med denne planlægningsopgave. Det er set i andre genhusningssager, at skolen har benyttet transporten som pausetid. Et andet greb er at forlænge undervisningstiden for indskoling og mellemtrin og benytte den understøttende tid i transporten, eller nedskalere den understøttende tid.

24. November 2021

Team Kapacitet
Børne- og Ungdomsforvaltningen

Status

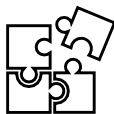
**Status på fremrykkede
helhedsrenoveringer af skoler**



**Bygherre:
ØKF, Byggeri København**

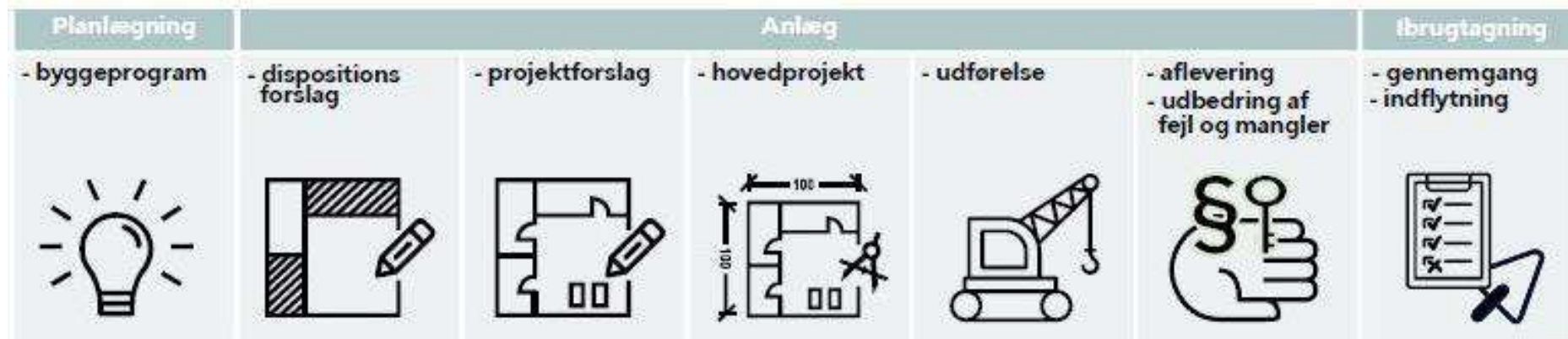
**Understøttende forvaltning:
Børne- og Ungdomsforvaltningen**

Proces og faser i helhedsrenoveringen



Proces: I en helhedsrenovering er processen, som i anlægssager, opdelt i flere faser. Projektstyringen omhandler; Økonomi, aftaleforhold, myndigheder og proces. Ansvar for dette er hos Byggeri København. Undervejs i processen, indgår BUF for at kvalificere projektet.

Herunder en illustration af faserne i en helhedsrenovering:



Tidsplan: Alle projekterne omfattet af dette statusnotat vil få tids- og procesplaner efterhånden som planlægningen kommer i gang. Ved denne status er der mange projekter, som stadig er i gang med opstart, hvorfor tids- og procesplanen ikke foreligger endnu. Det fremgår eksplicit under hvert projekt, hvor tids- og procesplanen foreligger.

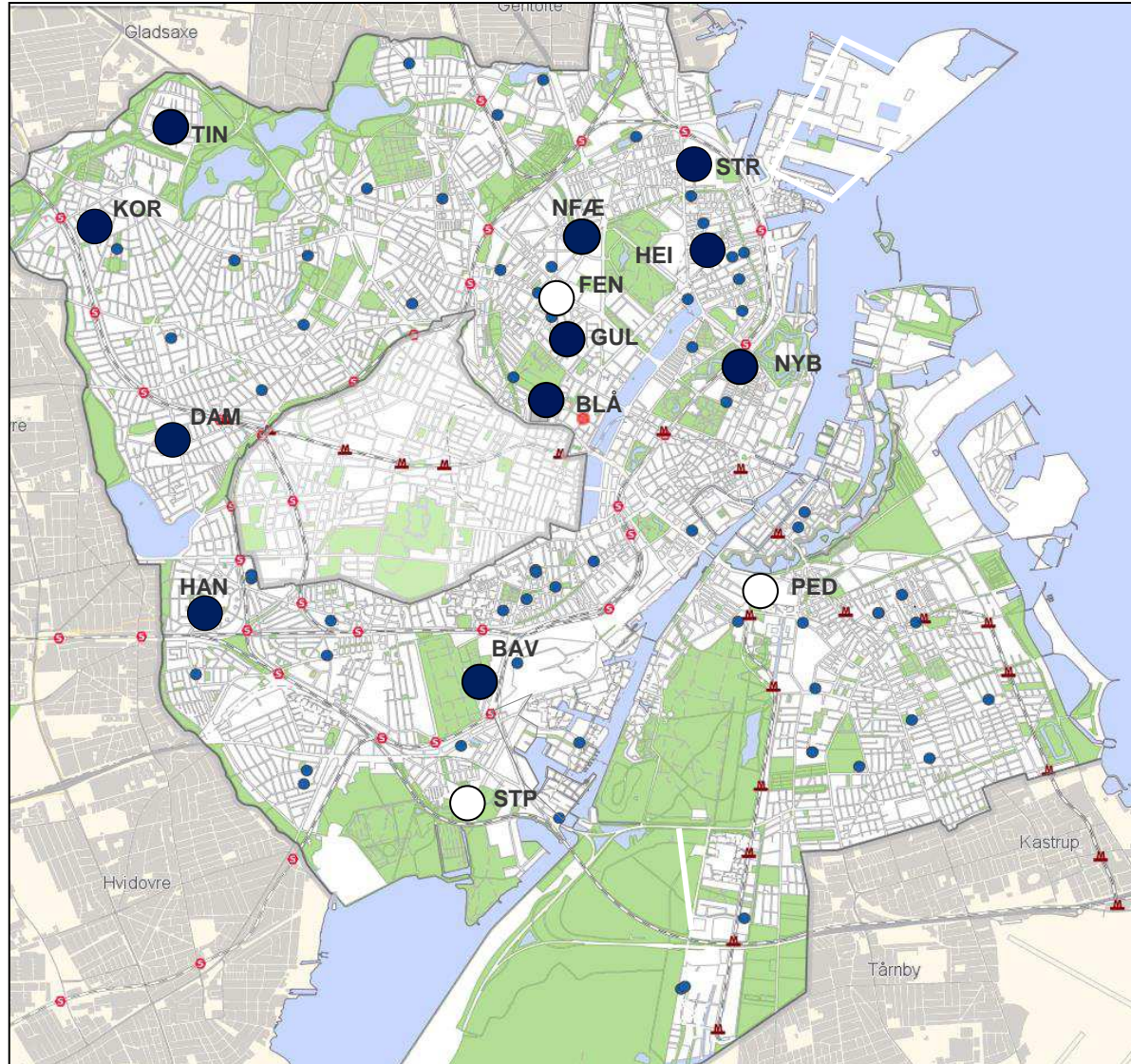


Lokalforankring: Byggeri København har ansvaret for al kommunikation til brugerne ang. anlægsprocessen og renoveringen. Under processen vil BUF supportere ved at rammesætte projektet for brugerne og sikre relevant inddragelse af aktører. Foruden at bistå i de generelle forandringsprocesser, skal BUF sikre at processen for indflytning og genhusning tager hensyn til brugerne og den daglige drift af skolerne.



Opmærksomhedspunkter: BUF har stor erfaringen med renoveringer af skoler, og især hvordan processerne påvirker slutbrugerne. Derfor er der stor fokus på opmærksomhedspunkter og særlige forhold, som kan bliver udfordrende i processen. Herunder eksempelvis; interne flytninger, genhusning og løbende drift. Under helhedsrenoveringer kan der opstå mange spørgsmål fra skolens ledelse, skolebestyrelserne, forældre og politikere. I samarbejde med Byggeri København vil BUF løbende indsamle viden om processen, så der bedst muligt kan udarbejdes svar til de spørgsmål og bekymringer der måtte opstå.

Kort over skoler med fremrykkede renoveringsprojekter



Projekter:

- Helhedsrenoveringer/Genopretningsprojekter
- Special skoler med fremrykkede renoveringsprojekter

Status på Helhedsrenoveringer

Grundprincippet for helhedsrenoveringer er, at skolerne skal renoveres og opfylde de nutidige funktionskrav.



Bavnehøj Skole

	<p>Anlægsfase: Udførelse</p>
	<p>Første etape er ibrugtaget. 2. etape er i gang, og forventes klar til ibrugtagning 1. kvartal 2022. Byggesagen forventes afsluttet 1. kvartal. 2023.</p>
	<p>BYK har sammen med BUF en dialog med skolen om projektet, byggeplads og genhusningsløsningen</p>
	

<p>Info om skolen: Nathalie Zahles Vej 9, 2450 Kbh SV Byggeår, 1930</p>	<p>Hvad omfatter projektet: HHR Udvidelse af eksisterende fritidsinstitution</p>
<p>Anlægsbevilling inkl. Moderniseringsmidler: 103,4 mio. kr. OBS: Anlægsbevillingen er inkl. Tilførte midler fra bygherrerenserven.</p>	<p>Genhusning: Genhusning løses via interne rokader</p>

Blågård Skole

	<p>Anlægsfase:</p> <p>Projektforslagsfasen forventes godkendt 4. kvartal 21.</p> <p>De udvalgte indsatser indenfor renovering og modernisering er blevet kvalificeret. I forhåndsdialog med myndighederne klargøres tegningerne så der kan ansøges om byggetilladelse.</p>
	<p>Projektering til 4. kvartal 2021.</p> <p>Færdigtegning og myndighedsgodkendelse 4. kvartal 2021 – 2. kvartal 2022</p> <p>Udførelse 2. kvartal 2022 – 1. kvartal 2024</p> <p>Ibrugtagning 1. kvartal 2024</p>
	<p>Projektforslaget og udformning af genhusning skal præsenteres for brugerne i 4. kvartal 2021. Dialog med brugerne om opgaver forud for flytning til genhusningen igangsættes.</p>
	<p>Der udestår løsning ang. faglokaler og PLC under genhusningen, der afsøges løsninger.</p>

<p>Info om skolen:</p> <p>Hans Tavsens Gade 4, 2200 Kbh N Byggeår, 1895/1972</p>	<p>Hvad omfatter projektet:</p> <p>HHR Madskole Byrumsprojekt Sti til sikker skolevej</p>
<p>HHR Midler og bevillinger:</p> <p>Anlægsbevilling inkl. Moderniseringsmidler: 117,6 mio. kr.</p> <p>OBS:</p> <p>Anlægsbevillingen er inkl. Bevillingen fra TMF (8,8 mio. kr.</p> <p>Bevilling BHR: 6,7 mio. kr.</p>	<p>Genhusning:</p> <p>Skolen vil blive genhuset i en pavillonløsning ved skolen. Der tages udgangspunkt i genhusning af 12 basisklasser. Ved at placere pavillonerne i umiddelbar nærhed af skolen, kan udearealer og andre faciliteter, der ikke er omfattet af byggeriet stadig benyttes</p>

Nørre Fælled Skole

	<p>Anlægsfase:</p> <p>Projektforslag er afleveret til granskning.</p> <p>Genhusningsløsning er valgt.</p>
	<p>Projektforslag er afleveret til granskning 4. kvartal 2021.</p> <p>Myndigheds- og Hovedprojekt udarbejdes 4. kvartal 2021 – 2. kvartal 2022.</p> <p>Forventet udførelse 2. kvartal 2022 - 4. kvartal 2024</p>
	<p>Der har været afholdt møder/workshops med skolen vedr. kvalificering og prioritering af Moderniseringsmidlerne</p> <p>Møde med gennemgang af Projektforslag aftales med skolen primo november.</p>
	<p>Møde vedr. genhusning med besigtigelse og erfaringsudveksling på Bispebjerg Skole med deltagelse af repræsentanter fra Nørre Fælled Skole, Kildevæld Skole og BUF d. 23. august er afholdt og der er etableret en god vidensdeling imellem skolerne.</p> <p>Nørre Fælledskole har et godt samarbejde med Gymnasiet NEXT, hvor der er dialog om faglokale udlån under genhusningen.</p>

<p>Info om skolen:</p> <p>Biskop Krags Vænge 7, 2100 Kbh Ø Byggeår: 1932/1998</p>	<p>Hvad omfatter projektet:</p> <p>HHR Idrætshal</p>
<p>HHR Midler og bevillinger:</p> <p>Anlægsbevilling inkl. Moderniseringsmidler, spiseområde og idrætshal:</p> <p>149,7 mio. kr.</p> <p>Bevilling BHR:</p> <p>34,2 mio. kr.</p>	<p>Genhusning:</p> <p>Genhusning af størstedelen af skolen på Bispebjerg Skole. Indskoling, 0.-2. klasse tænkes genhuset i indskolingsbygning samt KKFO på Nørre Fælled Skole, anvendelse af KKFO undersøges med TMF.</p>

Nyboder Skole

	<p>Anlægsfase:</p> <p>Projektforslag er afleveret.</p> <p>Genhusningsløsning er besluttet</p>
	<p>Projektforslag er afleveret 3. kvartal 2021</p> <p>Myndigheds- og Hovedprojekt 4. kvartal 2021 – 2. kvartal 2022.</p> <p>Forventet udførelse 1. kvartal 2022 – 2. kvartal 2023.</p>
	<p>Møde med skolebestyrelsen vedr. genhusning er afholdt 16. juni, der aftales møde med taleklassens forældre. Der er aftalt statusmøde med skolen d. 28. oktober.</p> <p>Gennemgang af Projektforslag med skole/skolebestyrelse aftales.</p>
	<p>I Teknik-og Miljøforvaltningen område for klimatilpasning har udarbejdet en masterplan for gennemførelse af skybrudsprojekterne i Indre By. Et af projekterne benævnes "Sti ved Nyboders Skole", det er efterfølgende besluttet i TMF at projektet ikke udføres.</p>

<p>Info om skolen:</p> <p>Øster Voldgade 15, 1350 Kbh K Byggeår: 1918-20/2006 (Multisal)</p>	<p>Hvad omfatter projektet:</p> <p>HHR</p>
<p>HHR Midler og bevillinger:</p> <p>Anlægsbevilling inkl. Moderniseringsmidler:</p> <p>51,7 mio. kr.</p> <p>Bevilling BHR:</p> <p>6,02 mio. kr.</p>	<p>Genhusning:</p> <p>Genhusning af taleklasserækken på Ryparken 81 er besluttet. Genhusning af almenklasser vil herefter kunne ske i eksisterende bygninger ved inddragelse af taleklasserækkens lokaler og udførelse i 2 etaper.</p>

Hanssted Skole

	<p>Anlægsfase</p> <p>Projektforslag er udarbejdet, bygherregranskning er udført</p> <p>Genhusningsløsning er besluttet</p>
	<p>Myndigheds- og Hovedprojekt 2. kvartal 2021 – 1. kvartal 2022.</p> <p>Forventet udførelse 1. kvartal 2022 – 3. kvartal 2023</p> <p>Mock up af basislokale er udført 3. kvartal 2021</p>
	<p>Forslag til genhusning er gennemgået på skolebestyrelsesmøde d. 7. juni. Der har været afholdt opfølgende møde med skolebestyrelse d. 19. august.</p> <p>Møde med skolen med gennemgang af Projektforslag inden sommerferien blev aflyst. Der er aftalt nyt møde med skolen d. 25. oktober. Gennemgang af mock up med skolen blev afholdt d. 4. oktober.</p> <p>Der er aftalt møde med skolebestyrelsen d. 27. oktober med gennemgang af Projektforslag og besigtigelse af mock-up</p>
	<p>Skolebestyrelsen stiller sig kritiske overfor genhusningsløsningen og har derfor søgt og fået aktindsigt i materiale vedr. genhusningsløsninger. Der har efterfølgende været afholdt møde ang. den fremadrettet proces og sendt et brev til skolebestyrelsen vedr. genhusningsløsningen.</p>

<p>Info om skolen:</p> <p>Rødbyvej 2, 2500 Valby Byggeår, 1955</p>	<p>Hvad omfatter projektet:</p> <p>HHR</p>
<p>HHR Midler og bevillinger:</p> <p>Anlægsmidler inkl. Moderniseringsmidler:</p> <p>63,6 mio.kr.</p> <p>Bevilling BHR:</p> <p>20,3 mio kr.</p>	<p>Genhusning:</p> <p>Muligheden for at anvende KKFO til genhusning af indskoling undersøges med TMF. Genhusning på Otto Busses Vej er besluttet, O. klasser forsøges evt. genhuset i KKFO. Faglokaler på Hanssted Skole skal benyttes. Grundet afstanden er der behov for busning til og fra skolen.</p>

Tingbjerg Skole

	<p>Anlægsfase: Dispositionsforslag</p>
	<p>Udførelsesperiode for HHR og KKFO forventes at være i 1. kvartal 2023 til 3. kvartal 2024.</p>
	<p>Der har været afholdt møder med skolen. Ifm. HHR og KKFO, skolen er involveret igennem byggeudvalget.</p>
	<p>HHR og KKFO projekt hænger sammen, da de begge har mange gensidige afhængigheder. Genhusning bla. samt snitflader i byggefasen.</p>

<p>Info om skolen: Skolesiden 2, 2700 Brønshøj Byggeår, 1934-70</p>	<p>Hvad omfatter projektet: HHR Indpasning af KKFO-pladser i skolens bygninger Daginstitution, nybyg</p>
<p>HHR Midler og bevillinger: Anlægsmidler inkl. Moderniseringsmidler: 116,7 mio.kr OBS: Bevillingen er kun på HHR, dertil ligger der en planlægsbevilling på KKFO og Daginstitution</p>	<p>Genhusning: Afventer genhusningsbehov</p>

Strandparkskolen

	<p>Planlægningsfase:</p> <p>Totalrådgiver er fundet. Kontrakt blev indgået ultimo september.</p>
	<p>Programmering indtil 2 kvartal 2022</p> <p>Projektering indtil 4 kvartal 2022</p> <p>Udførelse 2 kvartal 2023 - 4 kvartal 2024</p>
	<p>Skolen inddrages i forbindelse med registrering af renoveringsbehov ifm. moderniseringsindsatsen.</p>
	<p>Børne og Ungdomsborgmesteren Jesper Christensen besøgte skolen den 30. september 2021 og bestilte herefter forvaltningen om en redegørelse for renoveringen, hvorvidt der var planer for kapacitetsudvidelse og information ang. andre forbedrelser mht. vedligehold.</p>

<p>Info om skolen:</p> <p>Thomas Koppels Alle 10, 2450 Kbh SV Byggeår, 1981</p>	<p>Hvad omfatter projektet:</p> <p>HHR</p>
<p>HHR Midler og bevillinger:</p> <p>Anlægsbevilling inkl. Moderniseringsmidler:</p> <p>21.1 mio. kr.</p>	<p>Genhusning:</p> <p>Afventer genhusningsbehov. Hvis genhusning bliver nødvendig, søges det minimeret mest muligt. Der er opmærksomhed på at tage hensyn til brugernes særlige behov</p>

Strandvejsskolen

	<p>Planlægningsfase:</p> <p>Indledende rådgivning. Totalrådgiver har udarbejdet Ideoplæg, som grundlag for bestillers prioriteringer.</p> <p>Byggeprogram påbegyndt.</p>
	<p>Programmering: 2. kvartal 2021 – 1. kvartal 2022</p> <p>Forventet projekteringsperiode: 1. kvartal 2022 – 4. kvartal 2022,</p> <p>Udbudsperiode: 4. kvartal 2022 – 1. marts 2023</p> <p>Udførelsesperiode: 2. kvartal 2023 – 2. kvartal 2024</p>
	<p>Der har været afholdt møder med skolen om modernisering i juni, august og oktober 2021</p>
	

<p>Info om skolen:</p> <p>Sionsgade 1, 2100 Kbh Ø Byggeår, 1897 /2000/2008</p>	<p>Hvad omfatter projektet:</p> <p>HHR</p>
<p>HHR Midler og bevillinger:</p> <p>Anlægsbevilling inkl. Moderniseringsmidler:</p> <p>54,3 mio. kr.</p>	<p>Genhusning:</p> <p>Afventer genhusningsbehov.</p>

Heiberg Skole

	<p>Planlægningsfase: Indledende rådgivning.</p> <p>Totalrådgiver har udarbejdet Ideoplæg, som grundlag for bestillers prioriteringer. Byggeprogram påbegyndt.</p>
	<p>Programmering: 2. kvartal 2021 – 1. kvartal 2022</p> <p>Forventet projekteringsperiode: 1. kvartal 2022 – 4. kvartal 2022</p> <p>Udbudsperiode: 4. kvartal 2022 – 1. kvartal 2023</p> <p>Udførelsesperiode: 2. kvartal 2023 – 2. kvartal 2024</p>
	<p>Der har været afholdt møder med skolen om modernisering i juni, august og oktober 2021</p>
	




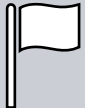
<p>Info om skolen:</p> <p>Randersgade 10, 2100 Kbh Ø Byggeår: 1932, 1998, 2001</p>	<p>Hvad omfatter projektet:</p> <p>HHR</p>
<p>HHR Midler og bevillinger:</p> <p>Anlægsbevilling inkl. Moderniseringsmidler:</p> <p>49,6 mio. kr.</p>	<p>Genhusning:</p> <p>Afventer genhusningsbehov</p>

Korsager Skole

	<p>Planlægningsfase: Totalrådgivningsaftale indgået 18-05-21 med Sweco Danmark A/S</p>
	<p>Forventet projekteringsperiode: 2. kvartal 2021 – 4. kvartal 2022, Udførelsesperiode: 2. kvartal 2023 – 2. kvartal 2024</p>
	<p>To moderniseringsworkshop er afholdt i september 2021 og oktober 2021.</p>
	<p>BUF igangsætter en oprydning af kælderen i samarbejde med skolen.</p>

<p>Info om skolen: Grevinge 15, 2700 Brønshøj Byggeår: 1948, 2012</p>	<p>Hvad omfatter projektet: HHR</p>
<p>HHR Midler og bevillinger: Anlægsmidler inkl. Moderniseringsmidler: 73,7 mio. kr.</p>	<p>Genhusning: Afventer genhusningsbehov</p>

Guldberg Skole

	<p>Anlægsfase: Projektforslag udarbejdes</p>
	<p>Forventet aflevering af projektforslag Marts 2022 Foreløbig tidsplan for udførsel er medio 2022 - til ultimo 2024.</p>
	<p>Skolebestyrelsen blevet præsenteret for genhusningsløsninger den 28. april og d. 26. maj 2021.</p>
	<p>Skolebestyrelsen har kontaktet forvaltningen, med de behov som de ser nødvendige at få opfyldt ifm. genhusningen. Herunder: At skolen får tilført ekstra ressourcer til ture og at der bliver skabt plads og faciliteter til udendørs leg på skole, klub og KKFO</p>

<p>Info om skolen: Sjællandsgade 10 & Stevnsgade 28 2200 Kbh N Byggeår: 1914/1921</p>	<p>Hvad omfatter projektet: HHR Strukturændring Guldberg Skole udbygges med en udskolingsafdeling, 6 spor i De Gamles B. Inkl. Madskole, idrætshal og ungdomsfaciliteter. Skolens nuværende bygninger skal fungere som basisafdeling for 7 spor.</p>
<p>HHR Midler og bevillinger: Anlægsbevilling inkl. Modernisering: 179,1 mio. kr. OBS: Anlægsbevillingen er inkl. Tilførte midler fra bygherrereserven, madskole og supplerende midler til HHR og FFT. Midler afsat i Budget 22 til Genhusning: 41 mio. kr.</p>	<p>Genhusning: Pavilloner på boldbanen på Sjællandsgadematriklen, suppleret med midler til pædagogiske aktiviteter uden for matriklen i form af øget udeskole mm. Ekstra udearealer på Prinsesse Charlottes Gade eller et andet sted i nærområdet. Den endelige løsning udarbejdes i samarbejde mellem skolen og forvaltningen.</p>

Projekter med afgrænsede renoveringsopgaver eller kapacitetsudvidelser

Skolen i Peder Vedels Gade

	<p>Planlægningsfase:</p> <p>Totalrådgiver er fundet. Kontrakt blev indgået ultimo september.</p>
	<p>Programmering indtil 2. kvartal 2022</p> <p>Projektering indtil 2. kvartal 2022</p> <p>Udførelse 2. kvartal 2023 - 4. kvartal 2024</p>
	<p>Der har været afholdt indledende møde med skolen og afholdt indledende møde med BUF.</p>
	<p>Afklaring af behov for genhusning under hensyntagen til den særlige målgruppe (specialskoleelever). Dette medtages i overvejelserne om processen for udførelsesdelen</p>

<p>Info om skolen:</p> <p>Peder Vedels Gade 8-10. 2300 Kbh S Byggeår: 1928</p>	<p>Hvad omfatter projektet:</p> <p>Renovering Modernisering</p>
<p>HHR Midler og bevillinger:</p> <p>Anlægsbevilling inkl. Moderniseringsmidler:</p> <p>27,4 mio. kr.</p>	<p>Genhusning:</p> <p>Afventer genhusningsbehov, men er opmærksom på brugerne - specialskole.</p>

Fensmark Skole

	<p>Planlægningsfasen:</p> <p>Byggeprogram er under udarbejdelse. Byggeprogram indeholder både renoveringstiltag og moderniseringstiltag. Modernisering er ikke en del af renoveringsbevillingen, men en selvstændig planlægningsbevilling under BUF.</p>
	<p>Projekteringsperiode medio maj 2022 - medio maj 2023</p> <p>Udførselsperiode 3. kvartal 2023 til 4. kvartal 2024</p>
	<p>Brugerne har været inddraget i programfasen, så renoveringen rammer de pædagogiske mål</p>
	<p>Der er fundet skimmel i kælderen. Skimmelprojektet overgår til KEID, og udgår således af dette projekt.</p> <p>Det er nødvendigt at genhuse elever på en anden matrikel, og der er endnu ikke fundet en løsning på genhusningen. Midler til genhusning for moderniseringsdelen, skal findes udenfor forventede anlægsmidler</p>

<p>Info om skolen:</p> <p>Stevnsgade 34, 2200 Kbh N Byggeår: 1889</p>	<p>Hvad omfatter projektet:</p> <p>Projektet omfatter renovering og ombygning af en specialskole</p>
<p>HHR Midler og bevillinger:</p> <p>Renovering bevilling KEID: 20,3 mio. kr.</p> <p>Planlægningsbevilling til modernisering, BUF: 1, 6 mio.</p>	<p>Genhusning:</p> <p>Det vil være nødvendigt med en genhusning af ca. 50 børn og voksne. Efter en nærmere undersøgelse af de eksisterende forhold, vil det ikke være muligt at genhuse på egen matrikel. Der skal findes et alternativt sted til genhusning.</p>

Damhusengens Skole

	<p>Anlægsfase:</p> <p>Hovedprojektering og udførelse</p>
	<p>Udførselsperiode:</p> <p>Den nye bygning til madskole og tandlæger er påbegyndt og forventes færdig primo 2023.</p>
	<p>BYK har sammen med BUF en dialog med skolen om projektet og genhusningsløsningen. Der er etableret hjemmeside og udstilling på skolen. Yderligere er der opsat et banner med en kort forklaring på byggeaktiviteten.</p>
	<p>Midlerne til helhedsrenoveringen givet til Hyltebjerg Skole i OFS 16/17, indgår i projektet om at nedrives og genopbygge skolen, besluttet i Budget 17</p>

<p>Info om skolen:</p> <p>Hanstholmvej 10, 2720 Vanløse</p>	<p>Hvad omfatter projektet:</p> <p>Nybyg Daginstitution Fritidsinstitution Der indgår også en 9-stols tandklinik.</p> <p>Der implementeres de nye Tekniske Bygherre Standarder. KEID er involveret i at fastsætte den fremtidige driftsorganisering af området.</p>
<p>HHR Midler og bevillinger:</p> <p>Anlægsbevilling inkl. Moderniseringsmidler:</p> <p>662,5 mio. kr.</p> <p>Bevillingen dækker både skole, daginstitution og KKFO</p>	<p>Genhusning:</p> <p>Løses ved anvendelse af eksisterende pavilloner, der rykkes lidt sammen på skolen og der laves midlertidige klasserum i nybygget spisesal.</p>

Oversigt over projekterne

Distrikt / Skolenavn	HHR	Fritidsinstitution	EAT / Madskole	Kapacitetsudvidelse	Andet
Område Amager					
Område Brønshøj/Vanløse					
Damhusengens Skole (DAM)	Helhedsrenovering	Indplacering af KKFO pladser på skolen.	Madskole	Genopbygning	Daginstitution
Korsager Skole (KOR)	Helhedsrenovering				
Tingbjerg Heldagsskole (TIN)	Helhedsrenovering				
Område Indre By/Østerbro					
Heibergskolen (HEI)	Helhedsrenovering				
Nyboder Skole (NYB)	Helhedsrenovering				
Strandvejsskolen (STR)	Helhedsrenovering				
Område Nørrebro/Bispebjerg					
Blågård Skole (BLÅ)	Helhedsrenovering		Madskole		Klimaprojekt TMF
Nørre Fælled Skole (NFÆ)					Etablering Idrætshal + nyt spiseområde
Guldberg Skole (GUL)	Helhedsrenovering				Strukturskole
Område Valby/Vesterbro/Kgs. Enghave					
Bavnehøj Skole (BAV)	Helhedsrenovering	Fremtidens fritidstilbud			
Hansted Skole (HAN)	Helhedsrenovering				
Specialskoler					
Skolen i Peter Vedels Gade (PED)	(Helhedsrenovering)				afgrænset renoveringsprojekter
Strandparkskolen (STP)	(Helhedsrenovering)				afgrænset renoveringsprojekter
Fensmarkskolen (FEN)	(Helhedsrenovering)				afgrænset renoveringsprojekter