

Bilag 3

Oversigt over kompetencer som ønskes delegeret fra Borgerrepræsentationen til Økonomiforvaltningen.

Fast ejendom:

1. Meddelelse om tilladelse til altanlukninger uden tillægskøbesum
2. Afgivelse af bud samt videresalg i forbindelse med tvangsauktion over ejendomme, som kommunen har pant i, eller hvor kommunen har kautioneret for et pantebrev i ejendommen.
3. Meddelelse om afløsning (frikøb) og udskydelse af (de fleste af) kommunens tilbagekøbsrettigheder samt varsling af tilbagekøb, når det skønnes økonomisk hensigtsmæssigt.
- a. Meddelelse om afløsning (frikøb) af visse tilbagekøbsrettigheder i Gladsaxe, Lyngby-Taarbæk og Ballerup kommuner mod betaling på 30% af et nærmere frikøbsvederlag.
- b. Meddelelse om afløsning (frikøb) af kommunernes subsidiære tilbagekøbsrettigheder i Ballerup Kommune mod betaling af en andel på 40% af et nærmere aftalt frikøbsvederlag.
4. Afløsning af deklARATIONER (mod vederlag) om ret for kommunen til at oppebære Værdistigninger og om ret til at tilbagekøbe ejendomme.
5. Bemyndigelse til inden for et beløb på 500.000 kr. at godkende erstatningsbeløb i anledning af etablering af anlæg på kommunens ejendomme, samt at indgå aftaler om betaling af tillægskøbesum ved eventuel merbebyggelse på de af kommunen tidligere solgte ejendomme.

Finansielle forretninger:

6. Bemyndigelse til at godkende konvertering af lån og godkende regaranti i forbindelse med konvertering af lån under nærmere anførte forudsætninger.

Indgåelse af indkøbsaftaler:

7. Bemyndigelse til at indgå indkøbsaftaler og udsende retningslinier til de kommunale institutioner (cirkulærer)