



28-11-2011

Sagsnr.  
2011-4873

Dokumentnr.  
2011-857179

Sagsbehandler  
Birthe Jensen

### **Anlægsbevilling til daginstitution på Carl Jacobsens Vej, naboskabet med plejeboliger**

Børne- og Ungdomsudvalget tiltrådte den 23. november 2011 indstilling om anlægsbevilling til køb af en 7 grupper daginstitution i et større almennyttigt boligbyggeri på Carl Jacobsens Vej, hvori også indgår 26 plejeboliger til psykisk- og fysik handicappede, og udvalget ønsker i den forbindelse oplyst, hvordan der er taget højde for naboskabet i bygningen.

Projekteringen af byggeriet er gennemført i samarbejde med en projektorganisation med høj grad af brugerindflydelse herunder en styregruppe med bl.a. repræsentanter fra Socialforvaltningen (SOF) og BUF og 3 arbejdsgrupper 1 for hver brugergruppe (daginstitutionen / BUF, plejeboligerne / SOF og familieboligerne / AKB). Der er således i projektet lagt stor vægt på at inddrage og tage hensyn til brugernes forskellige behov.

Bebyggelsen opføres som 2 blokke, hvor daginstitution er placeret i stueetagen af den ene blok, plejeboligerne i 2 etager ovenpå denne og på de resterende etager almindelige boliger. Blokken slår et knæk på midten, således at bygningen ligesom lukker sig sammen om institutionens tilstødende udeareal. Plejeboligerne og daginstitutionen har hver deres indgang - placeret på hver sin side af ”knækket”, således at adgangsforholdene til og fra de 2 funktioner er adskilt (se tegning).

Boligernes - herunder plejeboligernes udeareal - er placeret på store tagterrasser og fælles altaner placeret på etagerne afskærmet med en lav mur. På plejeboligernes udeareal på 1. sal ind mod institutionens udeareal er muren suppleret med et støjværn op til 2 meters højde.

BUF har i marts 2011 afholdt et ”nabomøde” med plejeboligernes og daginstitutionens ledelse, hvor alle udviste stor vilje til at arbejde for et godt naboskab, og hvor det blev aftalt at mødes igen i januar 2013 for at lægge en informationsstrategi inden plejeboligerne og institutionen ibrugtages.

#### **Anlægsafdelingen**

Gyldenløvesgade 15  
1502 København V

Telefon  
3366 4327

Mobil  
2613 4227

E-mail  
U463@buf.kk.dk

EAN nummer  
5798009380005

www.kk.dk