

KØBENHAVNS KOMMUNE
Kultur- og Fritidsforvaltningen
Fritid & Idræt

Klubhuspuljen – Ansøgningskema

Projektitel	
Projektets navn	Fodbold for alle I Fremad Valby
Ansøger	
Foreningsnavn	Fremad Valby
Navn på projektansvarlig	Lars Kruse
E-mail	Lars.Kruse@dif.dk
Telefon	20 41 41 81
Om projektet	

Beskriv projektet (formål, målgruppe og projektbasis):

Fremad Valby er i dag blevet d. 7 største klub i Københavns fodbold. Dette skyldes primært, at Fremad Valby gennem de sidste år har fået en stor tilgang af pige/kvinder og i dag har ca. 175 medlemmer i disse afdelinger. Fremad Valby er i dag d. 5 største klub i københavnsk fodbold mht. til piger/kvinder. Fremad Valby har imidlertid, som situationen er idag ikke mulighed for at kunne tilbyde denne målgruppe samt en stor del af de øvrige ungdomsmedlemmer et sted at klæde om. Specielt må man erkende at pige/kvinde gruppen oplever frustrationer ved at have et fodboldliv uden mulighed for omklædning, badning og det sociale liv, som et omklædningsrum indeholder. Vi har i dag en fodboldkultur i Fremad valby hvor ca. 70% af pige/kvinde og 50% af drengeafdelingen er tvunget til at komme omklædt på træningsaftener.

Fremad Valby har derfor siden 2007 været i dialog med Københavnsk Kommune om hjælp til at kunne udvide Fremad Valbys Bevægelseshus grundet ovenstående problemstilling/udfordring. Fremad Valby har ligeledes været i dialog med Lokale og Anlægs Fonden, som har internt fokus på muligheden for nybyggeri, hvor faciliteten skal tilgodese pige/kvindegruppen. Lokale og Anlægs Fonden har derfor udvist positiv interesse for projektet og der blev i 2008 udarbejdet et projekt udkast i samarbejde med Dorte Mandrups's tegnestue, som er en konkret tilbygning til Fremad Valbys Bevægelseshus, indeholdende 2 omklædningsrum, et værested, depotrum og en udendørs terrasse. Et projekt hvor omklædningsrummene og værestedet er udarbejdet med henblik på at tilgodese pige/kvindegruppen i Fremad Valby. Vi er derfor i en situation hvor vi oplever opbakning fra Lokale og Anlægsfonden, vi har selv afsat midler til projektet og vi har fået en foreløbig byggetilladelse. Sagt med andre ord føler vi at vi forhåbentligt er tæt på at kunne tilbyde vores medlemmer et mere optimalt fodboldliv. Vi håber derfor meget på en positiv tilgang fra Københavns Kommune, som vil have altafgørende betydning for projektets gennemførelse og Lokale og Anlægs Fonden tilgang til projektet mht. at medfinansiere projektet.

Formål: Projektet har til formål gennem en tilbygning til Bevægelseshuset at kunne tilbyde vores ungdomsmedlemmer mulighed for at klæde om til træning, et nyt mindre værested, depotrum til rekvisitter samt forstærke klublivet for medlemmer og forældregruppen via et nyt terrasseområde.

Målgruppe: primært pige/kvinde gruppen samt øvrige ungdomsmedlemmer. Målgruppen indebefatter som helhed alle øvrige medlemmer samt forældre gennem terrassemuligheden.

Projektets type (sæt kryds)	<input type="checkbox"/> Renovering og vedligeholdelse <input type="checkbox"/> Ombygning <input checked="" type="checkbox"/> Nybyggeri <input type="checkbox"/> Andet (beskriv):
Hvor stor en del af projektets økonomi omhandler vådrum/omklædning	<u>30</u> %
Brugere og lokalt engagement	
Hvor mange personer vil bruge faciliteten ugentligt?	300
Hvor mange heraf er under 25 år	275
Beskriv foreningens lokale engagement og udadvendte aktiviteter	<p>Fremad Valby har i dag samarbejde med flere lokale interessenter.</p> <p>Skoler: Ellebjerg Skole, Kirsbærhavens Skole, Vigerslev Alle Skole, Byens Skole. Specielt Ellebjerg Skole og Kirsbærhavens Skole indgår i samarbejde med Football4Fun, som har 35 medlemmer med 60% nydanskere i blandt.</p> <p>Endvidere er der via Fremad Valbys integrationsarbejde tæt kontakt med boligområderne Sjelør og Akacieparken</p> <p>Se endvidere vedlagte liste med samarbejdspartnere.</p>
Beskriv hvis foreningen gør en særlig indsats for at fremme idrættens sideeffekter fx i forhold til integration eller pigers deltagelse.	<p>Som det fremgår af projektbeskrivelsen er der her tale om et projekt hvor den primære målgruppe er pige/kvindegruppen i Fremad Valby. Næst mest prioriterede gruppe er de øvrige ungdomsmedlemmer i Fremad Valby fra Smølfeholdet og op til U15 drenge.</p> <p>Projektet vil ligeledes styrke Fremad Valby integrations arbejde med specielt pigegruppen, som gennem de nye omklædningsrum og værested vil kunne opleve den nødvendige tryghed, der gør at man vil begynde at klæde om i bevægelsehuset og ikke som nu hvor mange af vores nydanske piger klæder om på toiletter.</p>
Økonomi	
Samlet projektbeløb	2.706.000 kr.
Egen finansiering	706.000 kr.
Ansøgt beløb (denne pulje)	1.000.000 kr.
Finansiering, der p. t. mangler	1.000.000 kr.

Beskriv evt. andre ressourcer, der indgår i projektets økonomi	Lokale og Anlægsfonden har udtryk positiv interesse for projektet og vil såfremt Københavns Kommune afsætter midler til projektet lave en indstilling på 1.000.000 til Lokale og Anlægsfonden bestyrelse, som afholder møde primo juni. Såfremt dette pkt. ønskes uddybbet er man velkommen til at kontakte konsulent Laura Munch i LOA.
Lokalitet	
Adressen	Julius Andersens vej 8
Bydel	Valby, Sydhavnen
Postnummer	2500
Beskriv ejerforhold for lokalerne:	Fremad Valby
Vedhæftede dokumenter	
Følgende bilag skal vedlægges ansøgningen	
<ul style="list-style-type: none"> • Budget inklusiv finansieringsplan (det skal fremgå om budget er på baggrund af tilbud, licitation eller overslag) • Tidsplan for projektet • Plantegninger, skitser eller lignende 	
Bilag sendes til:	
Klubhuspuljen Fritid & Idræt Nyrupsgade 1, 3 sal 1602 København V	

Omkødnings pavillion ØKONOMISK OVERSLAG

mængde	beskrivelse	pris , ex.moms
Forureningshåndtering:	Miljøtekniker, bortskaffelse og deponering Rådighedsbeløb	50.000
Bygningsbasis: 900 kr/m ²	135m ² Jord- og fundamentarbejde, terrændæk , etc.	121.500
Primære bygn.dele: 3100 kr/m ²	135m ² Yder- og indervægge, tagdæk, trappe etc	418.500
Komplettering: 1900kr/m ²	135m ² Udv , indv døre , lofter og tag kompl , taghave etc.	256.500
Overflader: 1500kr/m ²	135m ² Indv. vægge, gulve, lofter, diverse malerbeh , terrasse, etc..	202.500
VVS-anlæg: 1900kr/m ²	135m ² Afløb, vand, varme, ventil , sanitet og armaturer, etc .	265.500
El- og mek.anlæg: 600kr/m ²	135m ² Lys-, svag- og kraft installationer, armaturer,	81.000
Inventar	Garderobes, bænke, rådighedsbeløb	200.000
Byggeplads:	3% af byggesummen på 1.500.000 kr	45.000
Uforudseete udg.:	10% af byggesum på 1.500.000 kr	150.000
Entrepriseudgifter i alt.:	Sum, eksl. moms	<u><u>1.790.500</u></u>
Totalrådgiverhonorar:	Fast honorar, svarende til 18% af entrepriseudgifterne Fagtilsyn og opfølgning under udførelse	310.000 50.000
Afgifter:	Ibrugtagningstilladelse, 11/4% af entrepriseudg., excl. inventar	15.000
TOTALE OMKOSTNINGER:	Sum, eksl. moms	<u><u>2.165.500</u></u>
Forudsætninger: Skønnede mængder og omfang er på baggrund af udleveret skitseprojekt, Maj 2008 Priser på baggrund af V&S prisbog samt erfaringstal i h. t byggeindeks 2009K1: 121.2. Kalkulationen er udarbejdet til formål for fastlæggelse af økonomisk ramme og skal derfor betragtes som vejledende.		

Omklædningsfaciliteter - Fremad Valby

HONORARBEREGNING JF. PAR'S VEJLEDENDE REGLER

Sagsnr.: 371 Dato: 28.03.2009

Sagsforudsætninger:

Projekteringshonoraret dækker ydelserne i PAR's ydelsesbeskrivelse afsnit 3
Honoraret beregnes og udbetales efter nedenstående retningslinjer
ABR 89, PAR's ydelsesbeskrivelser og honorarvejledninger er gældende

Honorarbærende byggeudgifter.	m2	Pris pr m2	Honorarbærende udgift
Brutto m2	135	13.263	1.790.505 kr.
Honorarbærende udgift i alt			1.790.505 kr.

Beregning af honorar:

Projekteringshonorar excl. moms			
Projekteringshonorar			330.000 kr.
Byggeledelse			10.000 kr.
Fagtilsyn			20.000 kr.
Honorar i alt			360.000 kr.

Rekapitulation af honorar samt aftalte ekstra ydelser udover projekteringsydelser:

1 Rådgivning før projektering jf. PAR's ydelsesbeskrivelse pkt. 1	Ej medtaget	0 kr.
Herunder programtilpasninger efter konkurrencen	Ej medtaget	0 kr.
2 Rådgivning i forbindelse med projekteringsledelse jf. PAR's ydelsesbeskrivelse pkt. 2		
Projekteringsledelse jf. PAR's ydelsesbeskrivelse pkt. 2.1	100%	20.000 kr.
EDB/CAD koordinering jf. PAR's ydelsesbeskrivelse pkt. 2.2	100%	5.000 kr.
3 Rådgivning i forbindelse med projekteringsledelse jf. PAR's ydelsesbeskrivelse pkt. 3	100,0%	305.000 kr.
4 Rådgivning i forbindelse med udførelse jf. PAR's ydelsesbeskrivelse pkt. 4	100%	30.000 kr.
5 Rådgivning i Driftfasen jf. PAR's ydelsesbeskrivelse pkt. 5	Ej medtaget	0 kr.
6 Rådgivning i forbindelse med inventar og udstyr jf. PAR's ydelsesbeskrivelse pkt. 6	Ej medtaget	0 kr.
7 Rådgivning i forbindelse med planlægning jf. PAR's ydelsesbeskrivelse pkt. 7	Ej medtaget	0 kr.
8 Andre ydelser jf. PAR's ydelsesbeskrivelse pkt. 8	Ej medtaget	0 kr.
Landskabsarkitekt i konkurrencen	Indeholdt	0 kr.
Landskabsarkitekt projektering	Ej medtaget	0 kr.
"Som udført" materiale ud over kategori 1 jf. ydelsesbeskrivelsen " som udført "	Ej medtaget	0 kr.
Forsikring Lovpligtige ansvarsforsikring er indeholdt i honoraret.	Projektforsikringer er ikke indeholdt	0 kr.
Honorar i alt		360.000 kr.
Honorar afrundet		360.000

Faseopdeling af honoraret

Dispositionsforslag	25%	af projekteringshonoraret	82.500 kr.		
Projektforslag	15%	af projekteringshonoraret	49.500 kr.		
Forprojekt	20%	af projekteringshonoraret	66.000 kr.		
Hovedprojekt	30%	af projekteringshonoraret	99.000 kr.		
Projektopfølgning	10%	af projekteringshonoraret		33.000 kr.	
Fagtilsyn				20.000 kr.	
Byggeledelse				10.000 kr.	
	100%		297.000	63.000	360.000 kr.

Omklødningsfaciliteter - Fremad Valby

HONORARBEREGNING JF. PAR'S VEJLEDENDE REGLER

Sagsnr.: 371 Dato: 28.03.2009

Sagsforudsætninger:

Projekteringshonoraret dækker ydelserne i PAR's ydelsesbeskrivelse afsnit 3
Honoraret beregnes og udbetales efter nedenstående retningslinjerne
ABR 89, PAR,s ydelsesbeskrivelser og honorarvejledninger er gældende

Honorarbærende byggeudgifter.	m2	Pris pr m2	Honorarbærende udgift
Brutto m2	135	13.263	1.790.505 kr.
Honorarbærende udgift i alt			1.790.505 kr.

Beregning af honorar:

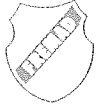
Projekteringshonorar excl. moms		330.000 kr.
Projekteringshonorar		330.000 kr.
Byggeledelse		10.000 kr.
Fagtilsyn		20.000 kr.
Honorar i alt		360.000 kr.

Rekapitulation af honorar samt aftalte ekstra ydelser udover projekteringsydelser:

1 Rådgivning før projektering jf. PAR's ydelsesbeskrivelse pkt. 1	Ej medtaget	0 kr.
Herunder programtilpasninger efter konkurrencen	Ej medtaget	0 kr.
2 Rådgivning i forbindelse med projekteringsledelse jf. PAR's ydelsesbeskrivelse pkt. 2		
Projekteringsledelse jf. PAR's ydelsesbeskrivelse pkt. 2.1	100%	20.000 kr.
EDB/CAD koordinering jf. PAR's ydelsesbeskrivelse pkt. 2.2	100%	5.000 kr.
3 Rådgivning i forbindelse med projekteringsledelse jf. PAR's ydelsesbeskrivelse pkt. 3	100,0%	305.000 kr.
4 Rådgivning i forbindelse med udførelse jf. PAR's ydelsesbeskrivelse pkt. 4	100%	30.000 kr.
5 Rådgivning i Driftfasen jf. PAR's ydelsesbeskrivelse pkt. 5	Ej medtaget	0 kr.
6 Rådgivning i forbindelse med inventar og udstyr jf. PAR's ydelsesbeskrivelse pkt. 6	Ej medtaget	0 kr.
7 Rådgivning i forbindelse med planlægning jf. PAR's ydelsesbeskrivelse pkt.7	Ej medtaget	0 kr.
8 Andre ydelser jf. PAR's ydelsesbeskrivelse pkt. 8	Ej medtaget	0 kr.
Landskabsarkitekt i konkurrencen	Indeholdt	0 kr.
Landskabsarkitekt projektering	Ej medtaget	0 kr.
"Som udført" materiale ud over kategori 1 jf. ydelsesbeskrivelsen " som udført "	Ej medtaget	0 kr.
Forsikring Lovpligtige ansvarsforsikring er indeholdt i honoraret. Projektforsikringer er ikke indeholdt		0 kr.
Honorar i alt		360.000 kr.
Honorar afrundet		360.000

Faseopdeling af honoraret

Dispositionsforslag	25%	af projekteringshonoraret	82.500 kr.	
Projektforslag	15%	af projekteringshonoraret	49.500 kr.	
Forprojekt	20%	af projekteringshonoraret	66.000 kr.	
Hovedprojekt	30%	af projekteringshonoraret	99.000 kr.	
Projekt opfølgning	10%	af projekteringshonoraret		33.000 kr.
Fagtilsyn				20.000 kr.
Byggeledelse				10.000 kr.
		100%	297.000	63.000
			297.000	360.000 kr.



BILAG TIL ANSØGNING VEDR. KLUBHUS PULJE.

Som det står omtalt indledningsvis i kriterierne for klubhuspuljen har det sociale liv i et klubhus en afgørende betydning for en klubs trivsel og udvikling. Denne holdning deler Fremad Valby og vi har derfor tilladt os at ansøge Københavns Kommune om midler til at kunne forstærke disse værdier.

Fremad Valby har gennem de sidste år ønsket og arbejdet mod at blive en rummelig klub for alle og har med stor glæde kunne konstatere en væsentlig medlemsfremgang af ungdomsmedlemmer, herunder specielt piger.

Vi har et oprigtigt ønske om at give vores medlemmer og deres forældre et klubliv med mange positive oplevelser, som indeholder det sociale liv, den store netværkdannelse, den sociale kapital og ikke mindst et fodboldliv, der indeholder et liv før – under – og efter træning.

Som situationen er nu er vi imidlertid havnet i en uholdbar situation. Vi har i Bevægelseshuset i dag 2 mindre omklædningsrum, som vi deler med de brugere der skal klæde om i forbindelse med aktiviteter i Club Danmark hallen. Den øvrige del af Fremad Valby er henvist til Valby Idrætspark som kun kan tilbyde omklædning for primært klubbens seniorhold og som i øvrigt skal dele omklædning med 9 øvrige KBU klubber, DAI klubber og Firma klubber

Vi må derfor konstatere, at hovedparten af Fremad Valbys ungdom ikke har mulighed for at få tildelt et omklædningsrum. Dette påvirker klublivet i en negativ retning da vi i dag står med en klubkultur hvor ca. 70% af vores ungdomsmedlemmer kommer omklædt hjemmefra og forlader træningen direkte fra banen. Livet i klubhuset er derfor ikke optimalt og en træningsaften bærer mere præg af et isoleret liv for spillere, træner og forældregruppe på et tildelt baneområde.

Når vi læser kriterierne for Klubhus puljen er vi derfor kede af bemærkningen om, at omklædningsrum ikke har særlig prioritet. I Fremad Valbys tilfælde vil netop nye omklædningsrum betyde en klar optimering og forankring af hele klublivet da vores ungdomsmedlemmer vil opleve et mere helstøbt fodboldliv hvor tilgangen til omklædningsrummene vil bevirke, at klubhuset bliver det centrale sociale mødested før og efter træning. Det er i omklædningsrummet at det sociale liv leves og de sociale kompetencer udvikles og det vil i vores tilfælde været afgørende for at udvikle klublivet.

Vi har som sagt gennem de sidste 3 år arbejdet for at fremskaffe midler til en tilbygning og oplevede til vores glæde en positiv interesse fra Lokale og Anlægs Fonden side omkring at støtte et byggeprojekt med nye omklædningsrum, som i sin udformning har lyttet til piger/kvindes behov. I byggeprojekt er der endvidere et mindre værested samt en tagterrace, som vil give en udsigt over baneområdet og muligheden for et klubliv både for forældregruppen og øvrige Fremad Valby som spillere og trænere. (se vedlagte skitser)

Hvorfor vægter vi piger og hvordan ser lokalmiljøet på Fremad Valby

Pigefodbold er i vækst og Fremad Valby er i dag den største pigefodboldklub i København for piger op til 12 år og den 6 største fra piger fra 12 til 18 år. Derfor ønsker vi at prioritere denne målgruppe og integrere pigefodbolden i Fremad Valby, som vi oplever bidrager med masser af klubliv i deres væremåde.

Fremad Valby ønsker at være i samspil med lokalmiljøet og har derfor på flere planer samarbejde og former for partnerskaber med institutioner, boligområder og øvrige interessenter. Vi har vedlagt et bilag med samarbejdspartnere, som kommunen er velkommen til at kontakte for at høre deres deres syn på Fremad Valby. Der vedlægges liste over samarbejdspartnere.

Vi ser frem til at høre fra kommunen.
Bestyrelsen i Fremad Valby

Holdoversigt Boldklubben Fremad Valby

Rækkenavn	Puljenavn	Union	Køn	Aldersgruppe
3F Cup 2008/2009		DBU	Kvinder	Senior
3F Cup 2009/2010		DBU	Kvinder	Senior
KSH Forår	P1	KBU	Herrer	Senior
Serie 2, P5/6 Forår	P6	KBU	Herrer	Senior
Serie 3, P8/11 Forår	P11	KBU	Herrer	Senior
Serie 3, P8/11 Forår	P10	KBU	Herrer	Senior
Serie 4, P13/16 Forår	P16	KBU	Herrer	Senior
KS Kv. Forår	P50	KBU	Kvinder	Senior
Serie 2, Kv. Forår	P52	KBU	Kvinder	Senior
Ekstra Bladet Cup 2009		KBU	Herrer	Senior
7MH 2	P155	KBU	Herrer	Senior
7MH 2	P154	KBU	Herrer	Senior
OB2	P31	KBU	Herrer	Oldboys/girls
VET3 (1)	P43	KBU	Herrer	Veteran
VET3 (2)	P42	KBU	Herrer	Veteran
SVET1	P45	KBU	Herrer	Superveteran
Master2	P51	KBU	Herrer	Masters
7M Masters M	P190	KBU	Herrer	Masters
U19 Dreng M (årg. 90/91)	P60	KBU	Herrer	U-19
U19 Dreng 2 (årg. 90/91)	P62	KBU	Herrer	U-19
U19 Dreng Pokal 08/09 (årg. 90/91)		KBU	Herrer	U-19
U18 Piger M (årg 91/92/93)	P140	KBU	Kvinder	U-18
U18 Pige Pokal 08/09 (årg 91/92/93)		KBU	Kvinder	U-18
U18 Piger 7M (årg. 91/92/93)	P107	KBU	Kvinder	U-18
U17 Dreng 2 (årg 92/93)	P72	KBU	Herrer	U-17
U17 Dreng Pokal 08/09 (årg 92/93)		KBU	Herrer	U-17
U15 Piger Elite Øst (årg 94/95)	P139	KBU	Kvinder	U-15
U15 Piger Pokal 08/09 (årg. 94/95)		KBU	Kvinder	U-15
U15 Piger 7M M (årg. 94/95)	P105	KBU	Kvinder	U-15
U15 Dreng 2 (årg 94/95)	P82	KBU	Herrer	U-15
U15 Dreng 6 (årg. 94/95)	P86	KBU	Herrer	U-15
U15 Dreng Pokal 08/09 (årg. 94/95)		KBU	Herrer	U-15
U13 Dreng 4 9M (årg. 96)	P908	KBU	Herrer	U-13
U13 Piger 1 7M (96/97)	P300 1A	KBU	Kvinder	U-13
U13 Piger 1 7M (96/97)	P300 1B	KBU	Kvinder	U-13
U13 Piger 1 7M (96/97)	P300 1C	KBU	Kvinder	U-13
U11 Dreng 7M (98) - C	P12 C	KBU	Herrer	U-11
U11 Piger 7M (98/99) - A	P1 A	KBU	Herrer	U-11
U11 Piger 7M (98/99) - B	P3 B	KBU	Kvinder	U-11
U10 Dreng 5M (99)	P6	KBU	Herrer	U-10
U9 Dr. 5M (00) (1)	P8	KBU	Herrer	U-9
U9 Dr. 5M (00) (2)	P11	KBU	Herrer	U-9
U9 Piger 3M (00/01) Stævne	P1	KBU	Kvinder	U-9
U9 Piger 5M (00/01) Stævne	P2	KBU	Kvinder	U-9
U8 Dr. 5M (01) Stævne (1)	P6	KBU	Herrer	U-8

U8 Dr. 5M (01) Stævne (2)	P8	KBU	Herrer	U-8
U8 Dr. 5M (01) Stævne (3)	P12	KBU	Herrer	U-8
U6 Dr. 3M (03) Stævne (1)	P6	KBU	Herrer	U-6
U6 Dr. 3M (03) Stævne (2)	P9	KBU	Herrer	U-6

Fremad Valby blev i 2008
valgt som årets breddeklub i
Københavns Boldspil Union.

Lars Kruse

From: Bodil Lehrmann [bodil@akacieparken.dk]
Sent: 31. marts 2009 08:54
To: Lars Kruse
Subject: TAK FOR GODT SAMARBEJDE !

Kære Lars -

Som repræsentant for Akacieparken - og de unge her - vil jeg gerne takke for Fremad Valby's indsats her i lokalområdet. Vore drenge har i flere år nydt godt af jeres forståelse og samarbejde, og nu, hvor vore piger med anden etnisk baggrund end dansk, også er begyndt at spille fodbold, kan vi konstatere, at I igen forstår og hjælper med de småproblemer, vi løber ind i undervejs, f.eks. med omklædningsrum, specielt for pigerne. Det vil lette deres adgang til idrætten, fordi de og deres forældre ellers kunne have betænkeligheder ved at dyrke idræt sammen med andre unge. Og da vi har konstateret, at netop idræt er en formidabelt måde at få de unge integreret på, hjælper jeres indstilling til samarbejde i vores område enormt. Tak fra alle her i Akacieparken.

Mange venlige hilsner
Bodil (Lehrmann)
AKACIEPARKEN

Kopi til orientering