

### **38. Udbetaling af garanti fra Freja Ejendomme (2009-140559)**

Det skal godkendes, at der udbetales en garanti fra Freja Ejendomme, som skal medfinansiere en signalregulering af Weidekampsgades tilslutning til Artillerivej, fjernelse af en overkørsel og ændring af afstribning.

#### **INDSTILLING OG Beslutning**

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler over for Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen,

1. at Teknik- og Miljøforvaltningen bemyndiges til at få udbetalt garanti fra Freja Ejendomme,
2. at der gives en tillægsbevilling som en indtægtsbevilling på 1 mio. kr. i 2009 og en udgiftsbevilling på 1 mio. kr. i 2010 på Teknik- og Miljøudvalgets bevilling Ordinær anlæg, funktion 2.28.23.3. Midlerne er finansieret via garantien fra Freja Ejendomme jf. 1. at-punkt, samt
3. at der gives en anlægsbevilling på 1 mio. kr. i 2010 til Weidekampsgades tilslutning til Artillerivej på Teknik- og Miljøudvalgets bevilling Ordinær anlæg, funktion 2.28.23.3.

Økonomiforvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget oversender sagen til Borgerrepræsentationen med følgende erklæring:  
Økonomiudvalget bemærker, at mødposten for indtægts- og udgiftsbevillingen i hhv. 2009 og 2010 er Økonomiudvalgets bevilling, Finansposter, funktion 8.22.05.5 (kassen). Det forudsættes, at eventuelle merudgifter som følge af sagen afholdes inden for Teknik- og Miljøudvalgets budgetramme.

#### **Problemstilling**

I forbindelse med udstykningen og udviklingen af Ny Tøjhusgrunden har Freja Ejendomme stillet garanti på 1 mio. kr., som løber til udgangen af 2009. Der er nu behov for at udbetaling af garantien.

#### **Løsning**

Københavns Kommune og Freja Ejendomme aftalte i forbindelse med udstykningen og udviklingen af Ny Tøjhusgrunden, at Freja Ejendomme skulle medfinansiere signalreguleringen af Weidekampsgades tilslutning til Artillerivej, fjernelse af en overkørsel og ændring af afstribning. Som sikkerhed for medfinansieringen stillede Freja Ejendomme en garanti på 1 million kr., som løber til udgangen af 2009.

Som følge af Freja Ejendommens udbygning af Ny Tøjhusgrunden, er der nu behov for etableringen af signalregulering, fjernelse af overkørsel og ændring af afstribning ved Weidekampsgades tilslutning til Artillerivej. Derfor vil Københavns Kommune nu skriftligt anmode Freja Ejendomme om udbetaling af garantien.

#### **Økonomi**

Det forventes at garantien på 1 million kr. vil kunne finansiere de merudgifter ændringen af Wiedekampsgades tilslutning til Artillerivej vil afstedkomme.

### **Videre proces**

Etableringen af signalanlægget vil blive etableret som en del af projektet Artillerivej, Islands Brygge og Ørestads Boulevard og garantibeløbet vil indgå i finansieringen af projektet. Projektet forventes afsluttet i marken i 2011.

Hjalte Aaberg

/Torben Gleesborg

## **Oversigt over politisk behandling**

Borgerrepræsentationen skal godkende, at der udbetales en garanti fra Freja Ejendomme, som skal medfinansiere en signalregulering af Weidekampsgades tilslutning til Artillerivej, fjernelse af en overkørsel og ændring af afstribning.

### **INDSTILLING OG Beslutning**

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget over for Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen anbefaler,

1. at Teknik- og Miljøforvaltningen bemyndiges til at få udbetalt garanti fra Freja Ejendomme,
2. at der gives en tillægsbevilling som en indtægtsbevilling på 1 mio. kr. i 2009 og en udgiftsbevilling på 1 mio. kr. i 2010 på Teknik- og Miljøudvalgets bevilling Ordinær anlæg, funktion 2.28.23.3. Midlerne er finansieret via garantien fra Freja Ejendomme jf. 1. at-punkt, samt
3. at der gives en anlægsbevilling på 1 mio. kr. i 2010 til Weidekampsgades tilslutning til Artillerivej på Teknik- og Miljøudvalgets bevilling Ordinær anlæg, funktion 2.28.23.3.

#### **Teknik- og Miljøudvalgets beslutning i mødet den 4. november 2009**

Indstillingen blev anbefalet.

## **bilag**

