

18. august 2010

Til
Københavns Kommunes Økonomiudvalg;
Københavns kommunes Borgerrepræsentation

Høringssvar til Bydelsplan for Vesterbro - Kongens Enghave

Høringsmaterialet vedrørende Bydelsplan for Vesterbro – Kongens Enghave har været behandlet af Vesterbro Lokaludvalg på mødet d. 18. august 2010.

Vesterbro Lokaludvalg har i perioden foråret 2009 - foråret 2010 afholdt mange former for borgerinddragende aktiviteter, som alle danner grundlag for Vesterbros del af Bydelsplan for Vesterbro - Kongens Enghave. Derfor er der ikke særskilt blevet afholdt borgerarrangementer i forbindelse med høring af bydelsplanen.

Bydelsplanens formål

Energien i processen med udarbejdelse af bydelsplanen er blevet bremset af det faktum, at bydelsplanens status er uafklaret. Det har fra start af ikke været muligt at vide, hvad planen vil kunne bruges til. Derfor har det også været vanskeligt at se, hvad frugten af det meget frivillige arbejde, som planens udarbejdelse har krævet af lokaludvalget, ville bære med sig.

Finansiering af projekter fra bydelsplanen

Vesterbro Lokaludvalg synes, at arbejdet med bydelsplanen har været spændende og er glade for at Københavns Kommune åbner op for muligheden for mere borgerinddragelse. For at borgerinddragelsen skal være reel, mener vi dog, at bydelsplanen skal følges op af forslag til finansiering af projekter fra planen.

To lokaludvalg – én bydelsplan

Processen med udarbejdelse af bydelsplanen har været meget krævende. Det har været udmattende for Vesterbro Lokaludvalg at skulle argumentere for rimeligheden i *ikke* at skulle arbejde med visioner, problemstillinger og muligheder for byområderne Vesterbro og Kongens Enghave under ét. At lave en samlet plan for to så forskellige områder, som Vesterbro og Kongens Enghave, har vi på intet tidspunkt fundet meningsfuldt. Og det har været vigtigt for Vesterbro Lokaludvalg at byområdet Vesterbro ikke skulle hænge sprogligt, tematisk og prioriteringsmæssigt sammen med Kongens Enghave. Resultatet er blevet en meget ujævn beskrivelse af to meget forskellige bydele.

Vesterbro Lokaludvalg

Valdemarsgade 4
 1665 København V

Formand:
 Niels Vestergaard

E-mail
 vestergrd@gmail.com

Telefon
 40 97 73 78

Sekretariat:
 Udvalgssekretær:
 Lotte Thiim Bertelsen

E-mail
 ltb@okf.kk.dk

Telefon
 33 24 31 63
 26 12 13 18

Det har af samme årsag været særligt ressourcekrævende for vort lokaludvalg – i lighed med Kongens Enghave Lokaludvalg – at udarbejde bydelsplanen. De to lokaludvalg har måttet dele de ressourcer, der i andre bydele har været afsat til ét lokaludvalg. Vi finder det derfor nødvendigt, at der i fremtidige lignende tiltag, bliver afsat de nødvendige ressourcer til begge lokaludvalg.

Data om byområdet Vesterbro

Vesterbro Lokaludvalg har flere gange efterspurgt data om byområdet Vesterbro, som vi aldrig har fået adgang til. Dette har været en forhindring i udarbejdelsen af bydelsplanen, og vi ser frem til i det videre arbejde, at kunne få adgang til disse data.

Ønske om uddybende kommentarer til indsatsområdet Kreativitet og kultur

Forvaltningens kommentarer til indsatsområdet er meget overordnede, og Lokaludvalget efterspørger derfor yderligere kommentarer til indsatsområdet.

Videre proces

Vesterbro Lokaludvalg er allerede i gang med nogle af de projekter, der præsenteres i bydelsplanen. Arbejdet med bydelsplanen har været tids- og ressourcekrævende for de lokale ildsjæle, som lokaludvalget udgøres af. Derfor håber vi på en positiv behandling af vores bydelskatalog i Økonomiudvalget og efterfølgende i Borgerrepræsentationen. Og at I vil hjælpe os med at føre bydelsplanen ud i livet.

Med venlig hilsen

Niels Vestergaard

Formand for Vesterbro Lokaludvalg



KGS. ENGHAVE LOKALUDVALG

KONGENS ENGHAVE LOKALUDVALG
Valdemarsgade 4
1665 København V

www.kongensenghavelokaludvalg.kk.dk

Københavns Kommune
Økonomiforvaltningen
Center for sikker By
Att.: Louise Overgaard Ploug
Mail: lop@okf.kk.dk

17.08.2010

Kgs. Enghave Lokaludvalgs høringssvar til Bydelsplan for Vesterbro-Kongens Enghave

Høringsmaterialet vedrørende Bydelsplan for Vesterbro – Kongens Enghave har været behandlet af Kongens Enghave Lokaludvalg på mødet d. 19. august 2010.

Kgs. Enghave Lokaludvalg har i perioden efteråret 2008 -foråret 2010 afholdt mange former for borgerinddragende aktiviteter, som alle danner grundlag for Kongens Enghave Lokaludvalgs del af Bydelsplan for Vesterbro - Kongens Enghave. Derfor er der ikke særskilt blevet afholdt borgerarrangementer i forbindelse med høring af bydelsplanen.

Kongens Enghave lokaludvalg synes, at arbejdet med bydelsplanen har været spændende og en berigende proces. Resultatet er godt og brugbart i vores arbejde, og vi er allerede i gang med nogle af de projekter, der præsenteres i bydelsplanen. Arbejdet med bydelsplanen har dog også været tids- og ressourcekrævende for de lokale ildsjæle, som lokaludvalget udgøres af. Derfor håber vi på en positiv behandling af vores bydelskatalog i Økonomiudvalget og efterfølgende i Borgerrepræsentationen; og er os behjælpelige med at føre bydelsplanen ud i livet.

Det har været særligt ressourcekrævende for vort lokaludvalg – i lighed med Vesterbro Lokaludvalg – at udarbejde bydelsplanen, idet de to lokaludvalg har delt de ressourcer, der i andre bydele har været afsat til én bydelsplanproces. Vi finder det derfor vigtigt, at der i fremtidige lignende tiltag, bliver afsat de nødvendige ressourcer til begge lokaludvalg.



Et lokaludvalg i
KØBENHAVNS KOMMUNE

Kongens Enghave Lokaludvalg er en uafhængig lokal forsamling, der er oprettet af Københavns Kommune. Lokaludvalget fungerer som bindeled mellem københavnere i bydelen og politikerne på Københavns Rådhus.

Tilføjelse til Bydelsvisionen

Området Sydhavn, der omfatter Sluseholmen, Tegllholmen, Enghave Brygge samt Havneholmen, er under udvikling, men er desværre ikke blevet nævnt i Kongens Enghave Lokaludvalgs Bydelsvision (s.8-9). Lokaludvalget ønsker derfor, at der indsættes en tilføjelse med ordlyden: "Tegllholmen, Sluseholmen og de omkringliggende brygger er gamle industriområder, der er under udvikling, og som i fremtiden vil være med til at ændre Kongens Enghaves beboersammensætning og byliv."

Sammenbinding af hele byområdet

Lokaludvalget har en vision om stærkere "sammenbinding" af de enkelte kvarterer i Kongens Enghave. Dette går igen i punktet 5.a, "Kontakt til holmene" (s.24), der omhandler kontakten mellem området "Sydhavn", der omfatter Tegllholmen, Sluseholmen og de omkringliggende brygger, og resten af byområdet Kongens Enghave. Det er vores opfattelse, at forvaltningen, i sin kommentar til punktet, refererer til den interne sammenhæng i området "Sydhavn" – og ikke hele Kongens Enghave. Vi håber derfor, at se en kommentar til sammenhængen mellem "Sydhavn" og resten af byområdet, således at det er muligt for os at indgå i samarbejder om dette.

Fejl i kortmaterialet

Der er en fejl i kortmaterialet, der anvendes til *alle* angivelser af lokaliteter mv. i Bydelsplan for Vesterbro-Kongens Enghave. En del af området på Tippen er markeret med hvid farve. Kongens Enghave Lokaludvalg påpeger, at området skal være markeret med grønt, da hele området (jf. Kommuneplan 2009, Rammer, s. 47) er udlagt til rekreative offentlige arealer (område O1).

Den grønne kile – helt til vandet

Den grønne kile på Tegllholmen (kort s. 20) skal føres helt ud til vandet. Kilen skal ifølge helhedsplan for "Teglværkshavnen" samt lokalplantillæg 4 (der pt. er i høring), føres helt ud til havneløbet, og ikke som angivet på kortet, stoppe midt på Tegllholmen. Kongens Enghave Lokaludvalg ønsker derfor dette rettet, så kilens placering bliver korrekt angivet.

Andelen af socialt udsatte i forhold til det samlede antal borgere

Grundet den høje andel af almennyttige boliger i Kongens Enghave, er der også særligt mange boliger, som anvises til socialt udsatte grupper. Andelen af de socialt udsatte er derfor høj i forhold til det samlede antal borgere i byområdet, hvilket vi har forholdt os til i bydelskatalogets punkt 8.a

(s.31). Dette forholder forvaltningen sig ikke til i sin kommentar til punktet (s.35), og Kongens Enghave Lokaludvalg udbeder sig en yderligere refleksion over problemstillingen.

Aktiviteter ved/på vandet

Lokaludvalget kunne godt ønske en uddybning af forvaltningernes allerede eksisterende planer for brug af vandarealerne på holmene i relation til vores punkt 2.c Aktiviteter ved/på vandet. I det vi henviser til forvaltningens kommentar til punkt 7.a i Vesterbro Lokaludvalgs bydelsplan (s. 57), der delvis omhandler områder i Kgs. Enghave.

Tilføjelser til Bydelskataloget

Kongens Enghave har en høj andel af ældre borgere. Under beskrivelsen af indsatsområde 10, ønsker Lokaludvalget derfor at indføre en præcisering i afsnittet, der omhandler de ældre borgere (s. 33). Således at afsnittet kommer til at lyde som følgende: ”Kvartershuset danner ramme om mange tilbud til beboerne på Frederiksholm. Tilbuddene til bl.a. den store andel af ældre borgere i bydelen er vigtige og bør fremmes.”

I afsnit 8.b omtales anlæg og renovering af stier og forbindelser til idrætsformål. Herunder nævnes ”(...) det, der i dag bliver brugt til rulleskøjtesti”. Lokaludvalget ønsker at præcisere omtalte stis placering, hvorfor udvalget ønsker ovennævnte beskrivelse erstattet med følgende: ”stiforbindelsen langs jernbanebroen over havneløbet.”

Under indsatsområdet ”Reduktion af biltrafik” beskrives ønske til en forplads på Enghavevej under punkt 4.b (s. 23). I sidste afsnits første sætning ønsker Lokaludvalget indføjelse ”(...) og i relation til de kreative og kulturelle funktioner i området.”

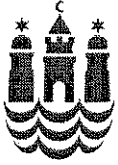
Videres proces

Lokaludvalget er allerede nu i gang med at realisere projekter fra Bydelsplanen og ser frem til et videre samarbejde med Borgerrepræsentationen og de relevante forvaltninger herom.

Med venlig hilsen

Joan Røge

Formand for Kgs. Enghave Lokaludvalg



Økonomiforvaltningen

Teknik- og Miljøudvalgets høringssvar vedrørende udkast til bydelsplaner for Amager Vest, Amager Øst, Bispebjerg og Vesterbro-Kongens Enghave

Sagsnr.
2010-108055

Dokumentnr.
2010-489495

Generelt er de fire bydelsplaner vellykkede og vil blive et godt grundlag for en videre dialog mellem lokalområdet og Borgerrepræsentationen om lokalområdernes udvikling og om specifikke projektforslag. Det er udvalgets indtryk, at borgerinddragelsen om bydelsplanerne har været vellykkede og diskussionerne i lokalområdet har været konstruktive og kreative og er resulteret i planer af en kvalitet, der kan bidrage til den øvrige planlægning.

Med bydelsplanlægningen styrkes den lokale stemme i den kommunale planproces. Herved kan bydelsplanlægningen medvirke til at fremhæve de enkelte bydeles identitet og karakteristika og dermed støtte mangfoldighed i udviklingen af byen som helhed.

Teknik- og Miljøforvaltningen har undervejs i processen været inddraget og har haft mulighed for at kommentere udkast til bydelsplanerne.

Forvaltningens kommentarer er enten indarbejdet i planerne eller fremgår af særlige afsnit i planerne. For hvert tema er forvaltningens kommentarer opsummeret i et afsnit med titlen "Københavns Kommunes Bemærkninger". Fagforvaltningen har således været med til at kvalificere planernes indhold.

I forhold til de tre første bydelsplaner er bydelsplanerne denne gang blevet mere konkrete og som noget nyt prioriteres bydelsplanernes projektforslag i afsnittet "prioriterede projekter".

Bydelsplanerne peger på en række udviklings- og projektmuligheder, som kan være en kilde til inspiration og danne udgangspunkt for en dialog fremover om planlægningens indhold. Det skal dog understreges, at der ikke i forbindelse med igangsætning af bydelsplanlægningen er afsat en økonomisk ramme til opfølgning af bydelsplanerne. Teknik- og Miljøforvaltningen har ikke afsat en særlig ramme til finansiering af forslag i bydelsplanerne og må således tage forbehold for resultatet af den årlige budgetbehandling.

Rådhuset
1599 København V

Telefon
3366 2613

Telefax
33 66 70 80

Direkte telefon
3366 2626.

E-mail
borgmesteren@tmf.kk.dk

www.tmf.kk.dk

Amager Vest

Tema: Amager Fælled

Af bydelsplanen fremgår det som et højt prioriteret ønske på den ene side at bevare Amager Fælled som naturområde og samtidig øge tilgængeligheden og brugen af området. Teknik- og Miljøudvalget vedtog den 3. maj 2010 en revideret udviklingsplan for Amager Fælled som støtter begge disse målsætninger. Udviklingsplanens forslag til indsatser er dog på nuværende tidspunkt ikke finansieret. En oversigt over finansieringsbehovet forventes at foreligge i august 2010.

Tema: Den bæredygtige bydel

Teknik- og Miljøudvalget finder det positivt, at et af planens højest prioriterede temaer handler om miljø og bæredygtighed. Planen indeholder udspil om grønne tage, vindmøllelav, adfærdsændring gennem synliggørelse af energiforbrug og affaldssortering, som alle er i tråd med kommunens generelle politik og som kan danne basis for en kommende dialog i forbindelse med realiseringen af kommunens klimaplan.

Tema: Den dynamiske bydel

I afsnittet "Plateau over kanalen" foreslås det, at den kommende skole bør indeholde et offentligt bibliotek. Af afsnittet "Københavns Kommunes Bemærkninger" fremgår det imidlertid, at det allerede indgår i projektet for den nye skole, at der etableres et bibliotek. Det bør i teksten præciseres, at der er tale om skolen i Ørestad City, idet der er en ny skole på vej i Ørestad Syd.

Af afsnittet "Københavns Kommunes Bemærkninger" fremgår det, at der i Ørestad ikke er udpeget potentielle lommeparker. Det er ikke korrekt, idet der er tre lommeparker på vej, og flere i fremtiden i Ørestad City. Lommeparkerne etableres på grundejerforeningsarealer.

Tema: Bydelen ved Bryggen

Bydelsplanen prioriterer etableringen af en aktiv promenade langs kyststrækningen fra Islands Brygge til Sjællandsbroen og med tiden hele vejen til Kalvebodbroerne i den sydligste del af bydelen. Bydelsplanen indeholder en række forslag til at skabe en levende havnekant. Teknik- og Miljøudvalget vil gerne indgå en dialog med lokaludvalget om, hvordan forslagene kan fremmes. Det skal dog understreges, at der i dag ikke er afsat midler til at realisere forslagene og mange af dem kræver grundejernes accept.

Teknik- og Miljøudvalget har i forbindelse med Kalvebodruten fundet en løsning på, hvordan promenaden føres forbi ro- og kajakklubberne i Havnestaden. På den måde imødekommes lokaludvalgets ønske på denne del af strækningen. Ifølge lokalplanen for artillerivej syd skal der etableres promenade langs havnen i forbindelse med byggeri i området. Det er imidlertid op til de enkelte grundejere at afgøre, om promenaden kan etableres inden byggeriet etableres.

Amager Øst

Tema: Miljø og bæredygtighed

Et af planens højest prioriterede temaer er temaet miljø og bæredygtighed. Det fremgår af planen, at lokaludvalget vil arbejde for, at Amager Øst går forrest for at skabe en klimarigtig hovedstad. Lokaludvalget ønsker at indgå et samarbejde med kommunen om at udarbejde en energiplan for bydelen med sigte på at skabe Københavns første CO₂-neutrale bydel. Disse tilkendegivelser giver et godt grundlag for et samarbejde med lokaludvalget om realisering af kommunens ambitiøse klimaplan. Lokaludvalgene kan spille en vigtig rolle i dette arbejde ved at medvirke til at engagere borgerne i realisering af klimaplanens mål.

Tema: Livet ved vandet

Amager Øst Lokaludvalg påpeger vigtigheden af at udnytte bydelens favorable beliggenhed ved vandet. Der er store potentialer på og langs vandet, som ikke udnyttes optimalt. Store områder skal ifølge kommuneplanens rækkefølgeplan - jf. kommuneplanens hovedstruktur side 59 - først tages i anvendelse i senere faser af byudviklingen. Inden disse områder finder deres endelige anvendelse forudsættes det bl.a., at de kobles bedre til det overordnede trafiknet. For disse områder vil det være en god ide at overveje at iværksætte midlertidige anvendelser.

Tema: Levende byrum

Lokaludvalget ønsker at bevare blandingen af industri og boliger på Amager. Teknik- og Miljøudvalget er enig i, at det er vigtigt at tage hensyn til et lokalområdes historiske identitet. Ønsket om at bevare blandingen af industri og boliger kan imidlertid være svært at opfylde, idet mange af de eksisterende erhverv i bydelen ikke er forenelige med boliganvendelse. Hertil kommer, at en del af bebyggelsen i de gamle industrikvarterer er nedslidt. I "Bydelsatlas Amager" er der foretaget en vurdering af bygningernes bevaringsværdighed. I "Visuelt Bygningsregister" er denne vurdering blevet ajourført for en række kvarterers vedkommende herunder for Øresundsvejkkvarteret. Disse vurderinger er udgangspunktet for kommunens holdning til, hvilke bygninger, der bør bevares.

Bydelsplanen indeholder endvidere en række forslag til at skabe levende byrum. Det drejer sig om forslaget til øst-vestgående forbindelser, der forbinder bydelen med Øresund; forslaget om etablering af "bevægelseshjørner"; forslaget om forskønnelse og forbedring af Amagerbrogade; forslaget om at udarbejde en belysningsplan for hele bydelen. Alle disse forslag er i god tråd med Teknik- og Miljøudvalgets politik på området og vil være et godt udgangspunkt for et samarbejde fremover om at forbedre områdets bymiljø.

Tema: Forbindelser på tværs af bydelen

Teknik- og Miljøudvalget er enig i, at den videre planlægning i lokalområdet skal undersøge mulighederne for at styrke forbindelserne på tværs af bydelen. Forslaget om at etablere en park oven på metroen finder udvalget ikke realiserbart. Det vil være alt for dyrt i forhold til, hvad der kommer ud af det. Kommunen arbejder i stedet for at realisere en grøn cykelrute langs banen. Det skal dog understreges, at der på nuværende tidspunkt ikke er afsat midler til at realisere denne rute.

Tema: Aktive mødesteder

I forbindelse med Områdefornyelse Øresundsvej tilføres bydelen to nye institutioner nemlig Musiktorvet og Børnekulturhuset. Disse to projekter vil, når de står færdige, kunne bidrage til en lang række sociale og kulturelle aktiviteter i bydelen. De bør derfor tænkes ind i bydelsplanen.

Bispebjerg

I bydelsplanen identificeres fire særlige kendetegn for bydelen Bispebjerg i forhold til resten af København: 1. der er mange kreative erhverv, 2. der er flere utrygge områder, 3. der er en skæv fordeling af de rekreative arealer og 4. der er meget gennemfartstrafik. Disse karakteristika danner baggrund for bydelsplanens 3 temaer.

Tema: Den grønne bydel

Den skæve fordeling af de rekreative arealer og gennemfartstrafikken, danner udgangspunkt for dette tema. Udvalget kan generelt støtte, at der fokuseres på disse forhold og finder, at de foreslåede projekter er gode og fornuftige. Der er dog også generelt en forudsætning for realiseringen af de foreslåede projekter, at der træffes politisk beslutning om at afsætte midler her til.

Bydelen er for en stor del godt forsynet med rekreative arealer, bortset fra Nordvest, den ældste del af bydelen. Planen indeholder derfor forslag til, hvordan dette kan forbedres.

Udvalget støtter generelt op om bydelens ønsker for mere grønt især i Nordvestkvarteret.

Desuden er der et positivt fokus på mere biologisk mangfoldighed i naturområderne, som udvalget kan støtte.

Af bydelsplanen fremgår det, at Glenteparken er en allerede planlagt lommepark. Det er ikke korrekt. Glenteparken er foreslået i lommeparkkataloget og dermed udpeget som potentiel lommepark.

Tema: Den kreative bydel

Temaet understøtter strategien i Metropol for Mennesker om en mangfoldig by, en by for alle. Og bydelen rummer potentialer for at endnu flere af de nedslidte erhvervsbyggerier kan indrettes til kreative formål. Projektet vedrørende etablering af et netværk, 2400creative, ser udvalget som et væsentligt initiativ, i forhold til at understøtte etablering af flere kreative erhverv.

Udvalget indgår gerne i dialog med lokaludvalget og Københavns Erhvervscenter - eventuelt i forbindelse med projekt Gang i København II - om at fremme mulighederne for de kreative erhverv. En række af de konkrete projekter er omfattende og ikke finansierede. Projektet om at indrette DONG-grunden til værksteder, butikksformål mv. vurderes som vanskeligt realiserbart ikke mindst i forhold til rammerne for kommunens virke.

Teknik- og Miljøforvaltningen er aktuelt i dialog med Økonomiforvaltningen med henblik på at afdække mulighederne for at realisere projektet for indretning af Forlagshuset.

Tema: Tryghed og trivsel

Temaet er i overensstemmelse med kommunens strategi om at skabe en tryk by, og temaet underbygger dermed de indsatser kommunen igangsætter med det formål.

Det skal nævnes, at Teknik- og Miljøforvaltningen sammen med Sikker By-sekretariatet fremlægger et notat/indstilling for Borgmesterforum i september, hvor det foreslås at Bydelsplanen og Ungebydelsplanen følges op af en handlings- og investeringsplan, som skal sikre koordinering og sammenhæng mellem her og nu aktiviteter, diverse projekter og de langsigtede mål og visioner for området.

I den forbindelse skal det også bemærkes, at der er mange voksne, som er socialt udsatte, misbrugere m.v. I afsnittet om tryghed m.v. er det primært børn og unge gruppen der er beskrevet. Planen forholder sig ikke rigtigt til udfordringerne på voksenside.

Frivillighedsteamet, der foreslås, er ligeledes en tanke, som kan støttes af udvalget, da der dels er affaldsproblemer i bydelen, dels et ønske om at involvere de lokale engagerede borgere.

Afslutningsvist kan bemærkes, at i bydelsplanen beskrives bydelen bl.a. som et sted med mange små boliger. Udvalget er klar over, at der er relativt mange små og også mange utidssvarende boliger, og der er trods de gennemførte kvarterløft stadig store byfornyelsesbehov. Det ses ikke så direkte af Bydelsplanen, om der er overvejelser om boliginvesteringer og fremtidssikring m.v.

Vesterbro-Kongens Enghave

Bydelen består af de to byområder Vesterbro og Kongens Enghave, der tidligere var to selvstændige bydele. Byområderne har hver sit lokaludvalg og hver sin selvstændige identitet.

Vesterbro er et urbant område med tæt bebyggelse, et aktivt byliv og få grønne områder. Kvarteret er allerede i vidt omfang byudviklet ved gennemførelsen af byfornyelsen på indre Vesterbro, men der er også store muligheder i udviklingen af Carlsberg, Købbyen og godsbanearrealerne.

Kongens Enghave er et mere åbent byområde, som har et stort potentiale for at udnytte den attraktive beliggenhed ved vandet til nybyggeri og rekreative formål.

Bydelskatalog Kongens Enghave

Tema: Det Grønne og Blå

Teknik- og Miljøudvalget støtter generelt op om bydelens ønske om, at det grønne og blå element skal medvirke til at binde bydelen sammen og ønsket om en byudvikling, der fremmer et bæredygtigt miljø.

Der arbejdes aktivt for at fremme planerne om at forbedre vandkvaliteten i Harrestrup Å og for også på længere sigt at etablere en strandpark ud til Kalveboderne.

Tema: Trafik

Teknik- og Miljøudvalget er enig i, at den trafikale belastning af bydelen er massiv og at der bør arbejdes på, at mindske barriererne, så kvartererne bedre kan bindes sammen.

Tema: Byliv

Lokaludvalget ønsker, at der skabes bedre rammer for et mere levende og forskelligartet byliv. En forudsætning for det er blandt andet, at der skabes en bedre sammenbinding af de eksisterende og de ny boligområder.

Dette mål er fuldt ud i overensstemmelse med kommunens generelle målsætninger for byliv og for udviklingen af dette område.

Bydelskatalog Vesterbro

Tema: Demokrati

Lokaludvalget har et ønske om at bevare og styrke nærdemokratiet for derigennem at udvikle Vesterbros solidaritet.

Tema: Plads til alle

Lokaludvalget har et ønske om, at der i bydelen skal være plads til alle og at socialt udsatte grupperes forhold skal forbedres. Det er Teknik- og Miljøudvalget enig i.

På side 46 foreslår Vesterbro Lokaludvalg: ”at der skaffes plads til ”skæve” boliger og daginstitutioner ved at kombinere disse to funktioner i nyt byggeri. Der er to byggetomter i Sundevedsgade, der ikke er lokalplanlagt for, som eventuelt kunne bruges til dette.”

På side 49 under 2.b. Boliger til udsatte grupper angives det, ”at kommunen ikke kan anbefale, at kombinere disse funktioner.”

Hertil skal Teknik- og Miljøudvalget udvalget bemærke, at der i Sundevedsgade 8 er en tom grund, som kommunen har overtaget som led i byfornyelsen af ”Tøndergade-karreen”. I forbindelse med vedtagelsen af lokalplanen og byfornyelsesbeslutningen for karreen har det været tilkendegivet, at denne grund vil kunne bruges til et byggeri af ”skæve” boliger. Det er fortsat hensigten at realisere et sådant byggeri der. Grunden er ikke stor nok til også at rumme en daginstitution, men der er allerede indrettet en sådan i karreen integreret med boliger i nybyggeriet Tøndergade 8.

Derudover arbejdes der med at finde løsninger for byfornyelse af karreen på den anden side af Sundevedsgade, ”Sundevedsgade-karreen”, hvor der også kan blive mulighed for nybyggeri. Der er ikke taget stilling til, i hvilket omfang der skal bygges i denne karré og hvilke funktioner, der i givet fald skal være i nybyggeriet.

Tema: Bymiljø og trafik

Der er forskellige forslag, der kan bidrage til et grønnere Vesterbro og bedre adgang til bydelens rekreative områder. Endvidere er der en række forslag til trafikreguleringer. Der er i afsnittet Københavns Kommunes Bemærkninger redegjort for, at der på en række områder er taget initiativer, der kan fremme lokaludvalgets visioner på sigt.

På side 63, pkt. 9.c. Vesterbro som vindmølleeksperimentarium bør det indarbejdes, at forvaltningen har udarbejdet et sæt retningslinjer for opsætning af byvindmøller.

Tema: Kultur og fritid

Teknik- og Miljøudvalget er helt enig i, at det er vigtigt, at der er fokus på at skabe gode muligheder for kreative udfoldelser. Derfor bør der også fremover i planlægningen overvejes muligheder for at afsætte plads til kulturelle formål og idræt.

Med venlig hilsen

Bo Asmus Kjeldgaard



Samtlige fagudvalgene opfordres til at bidrage med høringssvar til bydelsplanen.

INDSTILLING OG BESLUTNING

Sundheds- og Omsorgsforvaltningen indstiller,

1. at Sundheds- og Omsorgsudvalget godkender indstillingen som høringssvar til forslag til bydelsplan for Vesterbro- Kgs. Enghave.

PROBLEMSTILLING

I bydelen Vesterbro- Kgs. Enghave er der to lokaludvalg i én bydel. Baggrunden er, at Borgerrepræsentationen den 14. juni 2006 vedtog at etablere 10 nye bydele i København, og at der i bydelen Vesterbro- Kgs. Enghave skulle etableres to lokaludvalg (Vesterbro Lokaludvalg og Kgs. Enghave Lokaludvalg), som skulle udarbejde én fælles bydelsplan. De to lokaludvalg har imidlertid haft et ønske om at udgøre selvstændige bydele og dermed udarbejde hver deres bydelsplan. Dette afspejles i udkastet til bydelsplan for Vesterbro- Kgs. Enghave, der indeholder separate afsnit for hhv. Vesterbro og Kgs. Enghave Lokaludvalg.

Det anslås, at i alt ca. 1.400 borgere og interessenter i 2009 og frem til februar 2010 har stiftet bekendtskab med og deltaget på forskellig vis i løbet af borgerprocessen.

Fagforvaltningerne har bidraget med viden og input og har medvirket til at kvalificere ideer og indhold i forhold til Kgs. Enghave. På Vesterbro har fagforvaltningerne ikke været involveret i samme grad som i Kgs. Enghave.

Kgs. Enghave Lokaludvalg lægger i deres vision vægt på sammenbinding i byområdet. Vesterbro Lokaludvalg har i deres vision fokus på Vesterbro som et attraktivt byområde for alle.

Økonomiforvaltningen bemærker, at lokaludvalgets forslag ikke er finansierede og derfor ikke kan realiseres umiddelbart (bilag 1).

Kgs. Enghave Lokaludvalgs prioriterede projekter:

Tema 1: det grønne og blå. Fredning af hele Tippen – Lokaludvalget ønsker en fredning af naturområdet Tippen. .

Tema 2: Trafik Reduktion af biltrafik på P. Knudsens Gade - Lokaludvalget ønsker at fredeliggøre boligområdet lang P. Knudsens Gade.

Tosporet Enghavevej – Lokaludvalget ønsker at fredeliggøre Enghavevej ved at indskrænke vejen fra firesporet til tosporet vej.

Tema 3: Byliv. Mozarts Plads - Lokaludvalget ønsker, at der arbejdes med de fysiske rammer og mulighed for aktiviteter på Mozarts Plads, så pladsen kan udgøre en samlende funktion for hele byområdet.

Kgs. Enghave Lokaludvalgs temaer er alle i overensstemmelse med de sundhedspolitiske visioner om mere og bedre liv og sund og aktiv hverdag.

Vesterbro Lokaludvalgs prioriterede projekter:

Tema 1: Demokrati. Opbygning og vedligeholdelse af netværk - Lokaludvalget vil arbejde for øget dialog og netværksdannelse, f.eks. gennem etablering af en netværksdatabase.

Tema 2: Plads til alle. Genplacering af funktioner fra Enghave Plads - Lokaludvalget ønsker, at der findes erstatningsarealer til de nuværende brugere af Enghave Plads ifbm. metroanlæg.

Fixerum - Lokaludvalget ønsker, at der placeres et fixerum på Vesterbro for at give stofbrugerne et mere værdigt liv og få kanylerne væk fra gaden.

Skoler og institutioner – Lokaludvalget ønsker, at der bliver oprettet flere skoler og daginstitutioner på Vesterbro for at imødekomme kapacitetsproblemer.

Tema 1 og 2 er i tråd med de sundhedspolitiske visioner om mere lighed i sundhed.

Tema 3: Bymiljø og trafik. Kødbyen - Lokaludvalget ønsker, at der udformes en helhedsplan for området.

Haderslevgade – Lokaludvalget ønsker, at funktionerne på Enghave Plads flyttes til Haderslevgade, som allerede er en gade med udadvendte funktioner.

Tema 4: Miljø og klima. Vesterbro som vindmølleeksperimentarium – Lokaludvalget ønsker, at Vesterbro bliver eksperimentarium for byvindmøller.

Cyklister – Lokaludvalget foreslår en række saneringer af veje og forbindelser på Vesterbro mhp. at skabe bedre forhold for bløde trafikanter.

Tema 5: Kultur og fritid. Sportsfaciliteter – Lokaludvalget ønsker, at der bliver skabt bedre muligheder for idrætsaktiviteter i byområdet.

Tema 3-5 er i overensstemmelse med de sundhedspolitiske mål om mere og bedre liv samt sund og aktiv hverdag.

LØSNING

I forbindelse med de lokale demokratiprocesser er det relevant at fokusere på de afledte effekter nye tiltag kan have for borgernes sundhed, og hvorledes udviklingen af nye byrumsstrukturer og sundhedsfremme kan komplimenterer hinanden.

Lokaludvalget i Kgs. Enghave har en vision om at sikre tilgængeligheden for de bløde trafikanter og skabe forbindelse med Københavns øvrige stisystemer. Dette er i overensstemmelse med Sundheds- og Omsorgsudvalgets sundhedspolitiske visioner. Det er positivt, at lokaludvalget er opmærksom på tilgængelighed for alle grupper for eksempel i forhold til selvorganiseret motion og bevægelse i byrummet og lokaludvalget bidrager dermed til mere lighed i sundhed. Fokus på havnefrontens

potentiale i forhold til selvorganiseret bevægelse i og ved vandet er ligeledes et positivt tiltag, der kan fremme liv og bevægelse i hverdagen. Sundheds- og Omsorgsudvalget opfordrer lokaludvalget til også at medtænke de ældre borgere.

Lokaludvalget på Vesterbro ønsker at skabe bedre rammer i forhold til folkeskolerne, hvor børnene opholder sig en stor del af dagen. Dette understøtter Sundheds- og Omsorgsudvalgets sundhedspolitiske visioner. Folkesundhed København har tilkendegivet interesse som sparringspartner i lokaludvalgets projekt "Sammenbinding gennem idræt og sundhed".

Lokaludvalgets arbejde med at skabe bedre rammer for udsatte grupper for eksempel i form af et fixerum, at skabe tilgængelige byrum for alle - også midlertidige byrumsstrukturer i forbindelse med metrobyggeriet er i overensstemmelse med de sundhedspolitiske mål om mere lighed i sundhed.

I den fremtidige byudvikling, hvor bevægelse tænkes ind, er det væsentligt at målrette aktiviteter til forskellige socioøkonomiske målgrupper, og herved arbejdes der aktivt med ulighed i sundhed. Lokaludvalget opfordres til at indgå i samarbejde med forskningsprojektet "Go active" fra DGI-byen og sammen med målgrupperne at pege på byrumsstrukturer, som oplagte muligheder for aktivitetssteder, såkaldte Playspots.

ØKONOMI

Der er ingen økonomiske konsekvenser forbundet med indstillingen, idet der ikke er taget stilling til finansiering af de i planen indeholdte forslag

VIDERE PROCES

Indstillingen sendes til Økonomiforvaltningen senest fredag den 20. august 2010

Anne Mette Fugleholm

/Anne Smetana



Forslag til Bydelsplan for Vesterbro-Kgs. Enghave er sendt i høring i Kultur- og Fritidsudvalget. Udvalget anmodes om at tage stilling til forvaltningens forslag til høringssvar.

INDSTILLING OG BESLUTNING

Kultur- og Fritidsforvaltningen indstiller til Kultur- og Fritidsudvalget,

1. Kultur- og Fritidsudvalget godkender denne indstilling som udvalgets høringssvar til Bydelsplan for Vesterbro-Kgs. Enghave.

PROBLEMSTILLING

Kultur- og Fritidsforvaltningen har modtaget forslag til Bydelsplan for Vesterbro-Kgs. Enghave fra Center for Byudvikling, Økonomiforvaltningen (bilag 1).

Der skal i perioden 2008-2011 udarbejdes en bydelsplan for hver af de 10 bydele i København. Arbejdet organiseres i tre bølger. Borgerrepræsentationen godkendte den 10. juni 2009 første bølge af bydelsplanerne, der omfattede Valby, Vanløse og Østerbro.

Anden bølge omfatter bydelene Amager Vest, Amager Øst, Bispebjerg og Vesterbro-Kgs. Enghave, som blev igangsat i maj 2009.

LØSNING

Kultur- og Fritidsforvaltningen har gennemgået forslaget til Bydelsplan for Vesterbro-Kgs. Enghave, og har på vegne af udvalget indhentet faktuelle kommentarer fra kultur- og fritidsinstitutionerne i området, samt tilkendegivelser af, om der er nogle af forslagene i bydelsplanen, som kan gennemføres indenfor de eksisterende økonomiske rammer.

Bydelsplanen består af 2 dele, idet bydelen har to lokaludvalg, som hver især har skrevet et forslag til hver deres del af byen; Vesterbro og Kgs. Enghave. Bydelsplanen vil her blive kommenteret for hvert af de to forslag.

Kultur- og Fritidsforvaltningen har følgende kommentarer til udvalgte indsatsområder:

Kgs. Enghave

Kultur- og fritidsliv har en central betydning for byens samlede tiltrækningskraft, men der er flere bydele, hvor tilvæksten i kultur- og idrætsfaciliteter ikke er fulgt med befolkningstilvæksten. Det gælder især i de nye byområder som Sydhavn. Der kræves store investeringer inden for kultur- og fritidsliv de kommende år, for at bydelen kan komme på omgangshøjde med resten af byen.

2. indsatsområde: Andre rekreative arealer

2.a: Kultur- og Fritidsforvaltningen er positiv overfor ideen om at styrke de grønne arealer, så de i højere grad kan anvendes af borgerne til rekreative aktiviteter, motion og leg. Forvaltningen mener bl.a., at den grønne kile på Teglholmen kan tænkes ind som et aktivitetsområde. Der kan findes inspiration til hvordan i idékataloget ”10 næridrætsanlæg der rykker!”.

2.c: Kultur- og Fritidsforvaltningen er enig i, at hele havnefronten i højere grad skal anvendes aktivt af borgerne. Derfor skal der skabes bedre mulighed for at komme ned til vandet (brygger, pontoner, broer) og til at bruge havneområdet for foreninger, virksomheder og den enkelt borger. Derfor har forvaltningen bl.a. foreslået at afsætte midler i budget 2011 til at etablere et maritimt center nær den planlagte skole i Sydhavn – til brug for både den planlagte skole og foreninger.

2.c: Kultur- og Fritidsforvaltningen har drøftet, hvordan man bedst tager højde for den voksende interesse for vinterbadning i havnen. Vinterbadning søges i første omgang indarbejdet i "Koralbadet ved Sluseholmen", men på sigt kan det også blive relevant at arbejde med sådanne tiltag på andre havnebade.

2.c: Københavns Kommune har via kickstart puljen afsat 1 mio. kr. til ”Det flydende foreningshus” i Sydhavn, der udarbejdes i samarbejde med Lokale- og Anlægsfonden, By & Havn og DIF.

8. indsatsområde: Det sociale

8.b: Kultur- og Fritidsforvaltningen mener overordnet, at når målene i bydelsplanen bl.a. er at beskytte og bevare en social rummelighed og sammensathed, så er det vigtigt at understøtte og udvikle idræts-, fritids- og kulturtilbud for børn og unge. I sammenhæng hermed ligger der en mængde erfaringer fra andre dele af landet, hvor man binder sundhedsfremmende tilbud sammen med informations- og oplysningstiltag på bibliotekerne. Det kunne der med fordel arbejdes med på de biblioteker, som er flittigt benyttet af målgrupper, der ikke nødvendigvis er ivrige motionister - som ældre og medlemmer i udsatte familier. Eksempelvis i et samarbejde med Folkesundhed København.

10. indsatsområde: Det kulturelle liv

Kultur- og Fritidsforvaltningen er positiv overfor lokaludvalgets forslag om at styrke det kulturelle liv i bydelen. Det ville være oplagt at arbejde målrettet på at omdanne Karens Minde bygningen til en kulturdynamo i kvarteret. Bygningen huser allerede bibliotek og kulturhus. Her er ligeledes plads til at oprette værkstedspladser og rum for kreative fora.

Vesterbro

4. indsatsområde: Børn og unge

4.b: Kultur- og Fritidsforvaltningen mener overordnet, at når målene i bydelsplanen bl.a. er at beskytte og bevare en social rummelighed og sammensathed, så er det vigtigt at understøtte og udvikle idræts-, fritids- og kulturtilbud for børn og unge.

5. indsatsområde: Nyt liv i gamle områder

5.a: Kommunen har allerede afsat 1 mio. kr. til at udvikle 3 midlertidige byrum på Carlsberg sammen med Real Dania Fonden, Lokale- og Anlægsfonden og Carlsberg. Det første byrum åbnede i juni 2010 og de næste to forventes at åbne her til efteråret.

5.c: Kultur- og Fritidsforvaltningen er positiv overfor lokaludvalgets ønske om at fortsætte arbejdet med en helhedsplan for Kødbyen. Vesterbro kulturhus og bibliotek (Kulturanstalten) har en stor del af sit virke liggende i Kødbyen og selvom forskelligheden i området er afgørende, så er det også vigtigt at holde liv i visionerne om her at skabe et kreativt og kulturelt aktivitetsområde i bydelen.

7. indsatsområde: Urbane byrum

Kultur- og Fritidsforvaltningen er positiv overfor at omdanne tomme grunde, torve, pladser mv. til byrum, der i højere grad kan anvendes af borgerne til rekreative aktiviteter, motion og leg. Der kan findes inspiration til hvordan i idékataloget ”10 næridrætsanlæg der rykker!”.

12. indsatsområde: Kreativitet og kultur

12.a: Der er allerede nu mulighed for at indrette værksteder o.l. til kreative udfoldelser i Kulturanstaltens lokaler.

12.b: Kultur- og Fritidsforvaltningen vil arbejde på at styrke det kulturelle liv på Vesterbro – ikke mindst i forhold til at forbedre faciliteterne for Kulturanstalten. For at det offentlige kulturtilbud på Vesterbro kan fastholde sin rolle som innovativ platform og kulturdynamo, er det afgørende at faciliteterne renoveres og kommer til at fremstå tidssvarende, hvilket de ikke gør i dag. Forvaltningen arbejder pt. på at finde en løsning, hvor én af mulighederne er at flytte Kulturanstalten til Kødbyen.

13. indsatsområde: Sport og idræt

13.a+13.c: Kultur- og Fritidsforvaltningen er enig i, at der mangler idrætsfaciliteter på Vesterbro. Én af grundene hertil er pladsproblemer. Derfor skal der arbejdes med multianvendelige funktioner og faciliteter i byen - som bænke til at skate på, forskellig belægning på veje og stier, mindre kunststofbaner mv.

ØKONOMI

Som udgangspunkt er der ikke nogen frie midler på Kultur- og Fritidsudvalgets budget. De forslag, der kræver kommunal medfinansiering, kan ikke gennemføres indenfor de eksisterende økonomiske rammer.

VIDERE PROCES

Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen behandler det endelige forslag til bydelsplan for Vesterbro-Kgs. Enghave henholdsvis den 28. september og den 14. oktober 2010.

Carsten Haurum

/Mads Kamp Hansen

Kultur- og Fritidsudvalgets beslutning i mødet den 19. august 2010:

Indstillingen blev godkendt.

Til Økonomiudvalget

Dato:

Sagsnr.: 2010-85517

Dok.nr.: 2010-450899

Socialudvalgets høringssvar vedr. bydelsplan for Vesterbro/ Kgs. Enghave

Socialudvalget har på mødet d. 18. august 2010 behandlet forslag til bydelsplan for Vesterbro og Kongens Enghave. Udvalget er blevet bedt om at komme med faktuelle kommentarer samt tilkendegive, hvorvidt nogle af de foreslåede indsatser kan realiseres inden for de eksisterende økonomiske rammer.

Socialudvalget har følgende kommentarer til planen:
Socialudvalget finder det positivt, at bydelsplanen ønsker at arbejde for at integrere og rumme udsatte grupper på Vesterbro og i Kongens Enghave.

I planen foreslås det at kombinere byggeriet af skæve huse med dagsinstitutioner på Sundevedsgade. Ønsker man at placere børneinstitutioner og skæve boliger i nærheden af hinanden, er det vigtigt at overveje præcis hvilken målgruppe man ønsker at etablere boliger til. Beboerne i skæve boliger har ofte et misbrug - som regel alkohol - og kan have en anderledes adfærd. Der er ikke nødvendigvis noget i vejen for at placere børneinstitutioner og skæve boliger i nærheden af hinanden, dog vurderes det at være uhensigtsmæssigt at have disse tilbud på samme matrikel eller på nabogrunde.

I forhold til det konkrete forslag med Sundevedsgade, vil der givetvis være mange hjemløse, der meget gerne vil tage imod en skæv bolig, da placeringen giver dem mulighed for at bevare et netværk i byen. Såfremt lokaludvalget mener, at det er realistisk at etablere skæve boliger på den omtalte placering, og såfremt det er muligt at finde en løsning der også tilgodeser behovet for børneinstitutioner, ser Københavns Kommune gerne dette tiltag realiseret. Man bør dog have med i overvejelserne, at Vesterbro allerede rummer mange tilbud til hjemløse, misbrugere og andre borgere med problemer, og at det derfor må forventes at beboerne i lokalområdet ikke nødvendigvis billiger forslaget.

Det er potentielt en mulighed at kombinere behovet for særboliger og institutioner i nybyggeri. I særboliger bor borgere med sindslidelse eller handicap, der i høj grad kan klare sig selv, eller der ydes støtte i et sådan omfang, at beboerne kan leve side om side med en institution eller i et alment boligområde. En sådan model må bero på en konkret vurdering.

Det er i øvrigt også muligt, at placere særboliger i de eksisterende

Rådhuset
1599 København V

Telefon
33 66 33 66

Direkte telefon
33 66 24 51

Telefax
33 66 70 75

E-mail
Mikkel.Warming@sof.kk.dk

www.kk.dk

almene boligområder under hensyn til områdets beboersammensætning. Kommunen har mange ledige ældreboliger, der skal findes anden anvendelse til og det vil være oplagt både at nedbringe antallet af tomme lejligheder samtidigt med at dække behovet for særboliger i de områder hvor det er muligt.

Når det gælder stofbrugere mener Socialudvalget, at Sundhedsrummet i sin nuværende form har en passende kapacitet. I forhold til Cafe Dugnad har caféen haft succes med at tiltrække brugere, og der kan måske være behov for at give caféen større fysiske rammer.

Socialudvalget tilslutter sig i øvrigt Socialforvaltningens bemærkninger til bydelsplanen, når det gælder beboersammensætningen i Kongens Enghave samt indsatsområderne socialt udsatte og stofbrugere på Vesterbro.

Socialudvalget kan oplyse følgende i forhold til realiseringen af indsatserne indenfor de eksisterende økonomiske rammer:

Som lokaludvalget er orienteret om, arbejder Socialforvaltningen i øjeblikket på en konference om løsninger på stofmisbrugsområdet på Vesterbro, og forvaltningen ønsker fortsat et tæt samarbejde med lokaludvalget vedr. de omfattende udfordringer på området.

Endeligt tager Socialudvalget det til efterretning, at lokaludvalget ønsker de prioriterede indsatser i bydelsplanen fremmet ved budgetforhandlingerne.

Venlig hilsen

Mikkel Warming



PROTOKOL ... fortsat

for mødet den 18.08.2010

11. Høring om udkast til bydelsplan for Vesterbro/ Kongens Enghave (2010-114189)

Børne- og Ungdomsudvalget skal afgive en udtalelse over udkast til ”Bydelsplan for Vesterbro/Kongens Enghave”, som omhandler lokalt formulerede principper for bydelens fremtidige udvikling i relation til byens centrale målsætninger, jf. Kommuneplanstrategien.

INDSTILLING OG BESLUTNING

Børne- og Ungdomsforvaltningen indstiller,

1. at Børne- og Ungdomsudvalget godkender forslag til høringssvar om udkast til ”Bydelsplan for Vesterbro/Kongens Enghave”

PROBLEMSTILLING

Borgerrepræsentationen godkendte den 21. februar 2008 konceptet ’10-i-en’, der fastlægger rammerne for bydelsplanlægningen i Københavns Kommunes 10 bydele (BR 100/08). Heraf fremgår, at der skal udarbejdes en bydelsplan for hver bydel i perioden 2008-2011, og at arbejdet med bydelsplanlægningen organiseres i 3 bølger. Første bølge omfattede Valby, Vanløse og Østerbro, og bydelsplanerne blev efter høring godkendt af Borgerrepræsentationen den 10. juni 2009. Anden bølge omfatter Amager Øst, Amager Vest, Bispebjerg og Vesterbro/Kongens Enghave. Bydelsplanerne er udarbejdet af Økonomiforvaltningen i et tæt samarbejde med de respektive lokaludvalg og i samråd med repræsentanter for fagforvaltningerne, herunder de respektive Børne- og Ungdomsområder.

Økonomiudvalget har i mødet den 1. juni 2010 godkendt at sende udkast til bydelsplanerne i anden bølge i høring i alle fagudvalg og de respektive lokaludvalg m.fl. Af indstillingen til Økonomiudvalget fremgår, at fagudvalgene opfordres til at bidrage med faktuelle kommentarer samt tilkendegive, hvordan bydelsplanerne kan indgå i det fremtidige arbejde, herunder om der er forslag, der kan gennemføres inden for de eksisterende rammer og hvilke forslag fagudvalgene kan have interesse i at fremme ved budgetforhandlinger.

LØSNING

Udkast til ”Bydelsplan for Vesterbro/Kongens Enghave” indeholder input fra både Vesterbro Lokaludvalg, som har fokus på et attraktivt byområde for alle, og fra Kongens Enghave Lokaludvalg, som lægger vægt på sammenbinding i byområdet, idet udkastets bydelskatalog rummer Vesterbro Lokaludvalgs fem temaer, som omhandler *plads til alle, bymiljø og trafik, miljø og klima og kultur og fritid*, mens Kongens Enghave Lokaludvalgs tre temaer omhandler *det grønne og blå, trafik og byliv*.



PROTOKOL ... fortsat

for mødet den 18.08.2010

Under temaet *demokrati* (side 40-43 i udkastet) sætter Lokaludvalget for Vesterbro fokus på etablering af netværksmiljøer, idet Lokaludvalget støtter oprettelse af et ungeråd, som skal målrettes de 13-18 årige og være et forum, hvor unge kan planlægge aktiviteter.

Temaet *Plads til alle* (side 44-49 i udkastet) rummer et indsatsområde vedrørende børn og unge, som tager udgangspunkt i den pressede pladssituation på institutions- og skoleområdet. Lokaludvalget fremhæver således behov for at udvide institutions- og skolekapaciteten, ligesom Lokaludvalget ønsker flere adækvate fritidsklubtilbud. Lokaludvalget nævner flere konkrete ønsker, blandt andet egnede lokaler til klubber i området, der omfattes af skoledistrikterne Tove Ditlevsens Skole og Vesterbro Ny Skole, ligesom Lokaludvalget vil arbejde for at placere en ungdoms- og fritidsklub på Carlsbergområdet, hvis kulturelle og rekreative funktioner kan indtænkes i klubbens aktiviteter og skabe helt nye muligheder for tilbud i klubber. De lokale unge fra Saxogade og omegn foreslås at kunne få klubfaciliteter i Plejebo i Saxogade, som også vil kunne rumme en daginstitution.

Det skal hertil bemærkes, at det stærkt stigende børnetal indebærer, at bestræbelserne på at skabe den fornødne kapacitet på skole- og institutionsområdet er meget højt prioriteret i Børne- og Ungdomsforvaltningen med et meget omfattende anlægsprogram. Med vedtagelsen af KickStart-planen i foråret 2010 er der skabt yderligere muligheder for at gennemføre kapacitetsfremmende projekter på skole- og institutionsområdet. På Vesterbro udvides Tove Ditlevsens Skole og fritidshjemskapaciteten udvides her og på Vesterbro Ny Skole.

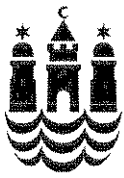
For en nærmere beskrivelse af visioner og forslag m.v. henvises til udkast til "Bydelsplan for Vesterbro/Kongens Enghave".

Børne- og Ungdomsforvaltningens høringssvar

Børne- og Ungdomsforvaltningen foreslår, at Børne- og Ungdomsudvalget afgiver følgende høringssvar til Økonomiudvalget:

"Såvel processen ved tilblivelsen af som selve forslaget til "Bydelsplan for Vesterbro/Kongens Enghave" vidner om et stort og bredt engagement hos lokaludvalg og lokalbefolkning på Vesterbro og i Kongens Enghave om visioner og konkrete handlinger for udvikling af bydelen. Børne- og Ungdomsudvalget har med stor interesse noteret sig udkastets visioner og ideerne.

Børne- og Ungdomsudvalget kan tilslutte sig Lokaludvalgets forslag om at danne et ungeråd, som målrettes de 13-18 årige, for herved at komme i bedre dialog med de unge og fremme ungdomsaktiviteter. Børne- og Ungdomsudvalget anbefaler, at Lokaludvalget drøfter forslaget med det lokale Børne- og Ungdomsområde for Vesterbro/Kongens Enghave for at sikre koordinering og inddragelse af områdets lokale fritidstilbud.



PROTOKOL ... fortsat

for mødet den 18.08.2010

Børne- og Ungdomsudvalget er fuldt ud opmærksom på det betydelige kapacitetspres, der er på bydelenes skoler og institutioner som følgende af det stærkt stigende børnetal. Udvidelsen af institutions- og skolepladser har således en meget høj prioritet i Børne- og Ungdomsudvalget. Derfor er udvalgets anlægsprogram meget omfattende, og med vedtagelsen af Kick Start planen i foråret 2010 er der sat yderligere fokus på kapacitetsfremmende projekter. Lokaludvalgets konkrete forslag til etablering af fritidsinstitutionspladser på Vesterbro vil indgå i Børne- og Ungdomsforvaltningens struktur- og planovervejelser.

Med disse bemærkninger kan Børne- og Ungdomsudvalget tilslutte sig udkastets temaer for så vidt angår børne- og ungdomsområdet. Medlemmerne af udvalget tager generelt forbehold for udkastet til "Bydelsplan for Vesterbro/Kongens Enghave" under hensyn til den videre behandling af det samlede forslag."

ØKONOMI

Høringssvaret har ingen direkte økonomiske konsekvenser.

VIDERE PROCES

Efter høringen af fagudvalgene og bydelsudvalgene m.fl. forelægges forslaget på ny Økonomiudvalget den 28. september 2010 med henblik på endelige behandling i Borgerrepræsentationen den 14. oktober 2010.

Else Sommer

/Jesper Rønnow Simonsen

BILAG

1. Forslag til "Bydelsplan for Vesterbro/Kongens Enghave"
2. Økonomiforvaltningens indstilling til Økonomiudvalgets møde den 1. juni 2010

Børne- og Ungdomsudvalgets beslutning den 18.08.2010

Indstillingen blev godkendt med følgende tilføjelse til høringssvaret: "Udvalget takker for lokaludvalgets bidrag og glæder sig til at indgå i et samarbejde om bydelsplanen. Dog er drifts- og anlægsbudgettet for BUF presset og BUU ønsker derfor at fokusere resurserne på kerneydelserne i den nære fremtid."



PROTOKOL ... fortsat

for mødet den 18.08.2010



Dato: 31-08-2010

Økonomiudvalget
Københavns Rådhus
1599 København V

Sagsnr.: 2010-113383
Dok.nr.: 2010-537711

Beskæftigelses- og integrationsudvalgets høringsvar vedrørende Bydelsplan for Vesterbro/Kgs. Enghave

Økonomiudvalget har sendt Vesterbro/Kgs. Enghave bydelsplan i høring med en anmodning om, at fagudvalgene tilkendegiver, hvilke temaer/indsatser i bydelen, de gerne ser prioriteret, samt hvordan de vil arbejde videre med indsatserne og afsætte økonomi til arbejdet.

Beskæftigelses- og Integrationsudvalget vurderer, at indholdet i bydelsplanerne for henholdsvis Kgs. Enghave og Vesterbro generelt er i fin overensstemmelse med Beskæftigelses- og Integrationsudvalgets målsætninger. Udvalget ser det som positivt, at Lokaludvalgene ser det som sin opgave at bidrage til både den fysiske, kulturelle og sociale udvikling af henholdsvis Kgs. Enghave og Vesterbro.

Beskæftigelses- og Integrationsudvalget opfordrer lokaludvalgene til i det videre arbejde med bydelsplanen at sikre, at bydelens etniske minoriteter bliver inddraget i de lokaldemokratiske institutioner og borgerinddragelsesprocesser i bydelen.

Beskæftigelses- og Integrationsudvalget bakker særligt op omkring de temaer, der berører udviklingen af de respektive bydeles kultur og foreningsliv, idet det vurderes, at bydelsplanernes fokus på at udvikle de lokale civilsamfunds institutioner kan have positiv betydning for den samlede integrationsindsats i byen.

Beskæftigelses- og Integrationsforvaltningen opfordrer ligeledes Lokaludvalgene til, at de i det videre arbejde søger at integrere udvalgenes arbejde med nuværende og kommende private og offentlige udviklingsprojekter i de respektive bydele, herunder eksempelvis den Boligsociale Helhedsplan i Kgs. Enghave samt udviklingen af Carlsberg området på Vesterbro.

Beskæftigelses- og Integrationsforvaltningen vil gerne gå i dialog med både Kgs. Enghave og Vesterbro Lokaludvalg om temaer, der ligger inden for udvalgets ressort område, herunder særligt projekter og initiativer under temaerne Byliv (Kgs. Enghave), Demokrati (Vesterbro) og Plads til alle (Vesterbro), idet temaerne vurderes som relevante for forvaltningens arbejde.

Rådhuset
1599 København V.

Telefon
33 66 28 51

Telefax
33 66 71 30

E-mail
borgmester@bif.kk.dk

www.bif.kk.dk

Beskæftigelses- og Integrationsforvaltningens beskæftigelsesindsatser er som udgangspunkt bydækkende og har som sådan ikke et særskilt geografisk fokus. Undtaget er visse politisk prioriterede indsatser i de udsatte boligområder. Udvalgets integrationsmidler er i overvejende grad udmøntet til bestemte formål og indsatser, fx. Hot Spot indsats, Task Force Integration, projektstyring mm. Det er således ikke muligt som sådan at afsætte særskilte ressourcer til bydelsarbejdet, men forvaltningen vil være i dialog med henholdsvis Kgs. Enghave og Vesterbro Lokaludvalg om behovene for særskilte initiativer.

Venlig hilsen


Klaus Bondam



KØBENHAVNS KOMMUNE
HANDICAPRÅDET

Økonomiforvaltningen
Københavns Rådhus
1599 København V



HANDICAPRÅDET
I KØBENHAVNS KOMMUNE

12-07-2010

Sagsnr.
2010-104577

Dokumentnr.
2010-473384

Til Økonomiforvaltningen

Handicaprådets hørings svar vedr. forslag til bydelsplaner for Amager Øst, Amager Vest, Bispebjerg og Vesterbro - Kongens Enghave

Handicaprådet takker for det tilsendte høringsmateriale og finder bydelsplanerne for interessante og spændende.

Handicaprådet mener, at det er vigtigt at bydelsplanlægningen sker i dialog med borgerne og finder derfor borgerinddragelsesaktiviteterne i forbindelse med udarbejdelsen af bydelsplanerne og fokuset på netværksdannelser positive.

Endvidere ønsker Handicaprådet, at understrege at byens rum skal være tilgængelige for alle københavnere. Rådet betragter det som yderst positivt, at tilgængelighed i Amager Vest bydelsplan er prioriteret som et selvstændigt indsatsområde med fokus på en tilgængelighedsrute, en kampagne for bedre adgang, en tilgængelighedspulje og endelig en hjemmeside, hvor borgere kan gøre opmærksom på oplevede problemer med tilgængelighed. Rådet opfordrer til, at tilgængelighed også prioriteres i øvrige bydele fx i forlængelse af de formulerede temaer; hhv. Kgs. Enghaves "Byliv" især i forbindelse med arbejdet omkring de fysiske rammer omkring Mozart Plads, Vesterbros "Plads til alle" og Amager Østs "Levende byrum". Der er væsentligt, at der ikke skabes nye barrierer for mennesker med handicap. Samtidig vil rådet gøre opmærksom på, at det ikke alene er fysisk tilgængelighed, der skal indtænkes i arbejdet med bydelsplaner men også fx informationstilgængelighed i forbindelse med formidling og dialog. Alle borgere skal have lige muligheder for at deltage i bylivet.

Handicaprådet opfordrer til, at bydelsplanerne har fokus på inklusion og mangfoldighed. Rådet finder det positivt, at Amager Øst har valgt at arbejde med temaet "Fællesskab og rummelighed" og opfordrer øvrige bydele til ligeledes at fokusere på inklusionsstrategier, hvor alle samfundsgrupper indtænkes, herunder borgere med handicap.

Endelig vil Handicaprådet opfordre til dialog om handicappolitiske spørgsmål i forbindelse med det videre arbejde med bydelsplanerne, idet rådet gerne inddrages i udmøntningen af de prioriterede projekter.

På vegne af Handicaprådet,

Med venlig hilsen

A handwritten signature in black ink, reading "Janne Sander". The signature is written in a cursive, flowing style.

Janne Sander,
Formand for Københavns Kommunes Handicapråd

Til: Københavns Kommune, Økonomiforvaltningen
Fra: By & Havn
Emne: Høringssvar

Høringssvar til bydelsplaner

By & Havn er blevet opmærksom på bydelsplanerne og har følgende bemærkninger til Bydelsplan for Amager Vest, Amager Øst samt Vesterbro/Kgs. Enghave.

20. august 2010

By & Havns gennemgang af Bydelsplan Amager Vest medfører følgende kommentarer:

Side 8

Karakteristikken og fakta om Ørestad synes unuanceret og udokumenteret (Faktaark vedlægges til information).

Ørestad Nord fremhæves i afsnittet. På den baggrund bør de øvrige kvarterer i Ørestad også karakteriseres tilsvarende.

Lejlighederne i Ørestad beskrives som dyrere end i resten af byen. Der savnes dokumentation for den påstand. Ejerlejligheder i Ørestad er f.eks. billigere pr m² end lejligheder i andre nye bydele f.eks., på Islands Brygge.

Afsnittet kunne også vægte Ørestads tætte forbindelse til Fælled og naturen, den gode kollektive transport, at der samlet er bygget ca. 3.400 lejligheder og etableret en række små og store virksomheder etc.

Side 14

Vendingen *'i takt med Ørestads udvidelse'* benyttes. Afgrænsningen af Ørestad er fastlagt i diverse plangrundlag. Derfor synes det mere korrekt at tale om *'Ørestads udbygning'*.

Side 13 og 19, vedrørende grønne tage

Ørestad er fra start bygget op med et todelt regnvandssystem, hvilket betyder, at regnvand fra tage bruges aktivt, idet det ledes fra tage ned til kanalerne. Derfor må tage ikke gødes. Man bør også tage højde for, at jo flere tagflader, der begrønnes, desto mindre vand vil der blive ledt ud i kanalerne, hvilket kan føre til en ringere vandkvalitet i kanalerne.

Side 23

I relation til sammenbinding af byområder vil By & Havn henvise til, at en kommende udvikling af Rigsarkivgrunden naturligt kan blive bindeled for de omkringliggende kvarterer med fokus på byliv, kultur, detailhandel, café og restaurantmiljø mv.

Side 24, højre spalte øverst:

En gennemgående sti i bydelen med konceptuel sammenhæng er en god idé. Selv om der allerede er anlagt den nord-sydgående cykelrute langs Metroen, kan stinettet udbygges. By & Havn har følgende forslag:

- By & Havn opfatter at Bydelens Sti er forskellig fra cykelruten, og er en sti, hvor fodgængernes vilkår understøttes. På den baggrund vil det være oplagt, at stien på strækningen mellem Vejlands Allé og Øresundsforbindelsen forløber på sivegaden langs kanalen frem for ad den grønne cykelrute.
- Efter ruten er gået igennem det midlertidige aktivitetsområde Plug N Play ender ruten ved søerne i Ørestad Syd. Ny bro som angivet over Øresundsforbindelsen er ikke finansieret.
- Stinettet vil kunne suppleres med en vestlig rute via Islands Brygges og Amager Fælled til Ørestad Syd. Derved vil man have mulighed for at gå i et loop.

Side 25

Kortet kan med fordel suppleres med markering af gymnasiet og den kommende Ørestad City Skole.

Side 26

Afsnittet om Ørestad er unuanceret og indeholder en del postulater som f.eks. "øde", "enlig DøgnNetto" og "Fields er eneste fungerende byrum" osv. Afsnittet kunne f.eks. betone, at der gøres meget for at understøtte den nye bydel og det spirende liv med bager, caféer, kiosk, tøjbutik, Netto etc. og at der også i fremtiden vil blive gjort meget. Det kunne endvidere fremhæves, at:

- Der er masser af gode udearealer i Ørestad. Senest er der anlagt lommeparker i Ørestad City
- Der er anlagt en golfbane
- Den kommende skole indeholder bibliotek og kulturhusfaciliteter.

Følgende beskrivelse: "*Ørestads Boulevard byder ikke på byrum, der giver plads til byliv, og Byparken, der burde være samlingspunkt for Ørestad City er så stor, at den næsten opleves som tom*", synes at være unuanceret og udokumenteret.

Selskabet vil for god ordens skyld gøre opmærksom på, at:

- Det blot er 6 - 7 år siden Byparken blev anlagt. I 2008 blev næste lag i form af aktivitetscirkler taget i brug, og der blev i 2010 plantet yderligere 60 større træer i parken. Det tager i sagens natur tid før beplantningen for alvor tager form og fylder byrummet ud. I relation til den kommende skole vil der blive anlagt en kunstgræsbane i parken.
- Byliv og bevægelse i gadeplan søges bl.a. etableret langs sivegaden mellem Vejlands Allé og Øresundsforbindelsen. Konkret anlægges grundejerforeningen i Ørestad City to lommeparker på denne strækning. Her findes også caféer mv.
- Vinteren 2010 var tilstrækkelig kold til, at beboerne skøjtede på kanalen langs sivegaden. Sådan kan kanalen fungere som byrum.

Endelig finder By & Havn, at de oprindelige planer, hvor Indvej og Hovedstien lå i forlængelse af hinanden og således bandt den tætte by sammen med den vilde natur, fortsat er en god idé.

Side 27, afsnit 7

Der står anført, at *"Der indtil videre ikke er udpeget potentielle lommeparker i Ørestad..."*

Dette er ukorrekt. Der er som nævnt anlagt foreløbig én lommepark (og én mere er på vej) i Ørestad City, og grundejerforeningen har, såfremt der kan rejses finansiering, intentioner om anlæg af flere lommeparker.

Selskabet vil i den forbindelse gøre opmærksom på, at Københavns Kommune overfor grundejerforeningen har afslået at medfinansiere en lommepark nord for VM-Bjerget. Idéoplægget til den lommepark er tænkt med en aktivitets- og idrætsprofil, som vil være et naturligt aktiv for den kommende skole i Ørestad City. Afslaget betyder, at det ikke vil være muligt at få den forventede støtte fra Lokale- og Anlægsfonden.

Der står anført, at *"Etablering af et midlertidigt kulturhus kræver grundejernes tilladelse samt tilvejebringelse af finansiering. Københavns Kommune opfordrer til lokaludvalget til at kontakte grundejerne mhp. en dialog herom."*

Det er By & Havns opfattelse, at anlæg og drift af kulturhuse – midlertidige som permanente – er en kommunal opgave. Det bør derfor være Københavns Kommune, som tager stilling til, hvorvidt der skal være et kulturhus i Ørestad City. I den forbindelse gøres opmærksom på, at By & Havn har tilbudt at medfinansiere en ombygning af den tidligere cykelkælder – også kendt som 'Under Vand' - under Kay Fisker Plads til et alternativt kulturtilbud i Ørestad.

Side 31

Der står beskrevet, at Borgerrepræsentationen har udpeget 14 mulige lommeparker i hele København. Selskabet vil igen henlede opmærksomheden på, at Grundejerforeningen i Ørestad City i løbet af sommeren 2010 etablerer to lommeparker.

Side 37, afsnit 11c

Cykelkælderen 'Under Vand' kunne nævnes som mulighed for "kulturel legeplads", alternativt kulturhus eller lign.

By & Havns gennemgang af Bydelsplan Amager Øst medfører følgende kommentarer:

Side 23

På kortet peges på: *"Muligt område til etablering af rekreativ park på Prøvestenen"*. Der er mulighed for rekreative aktiviteter på den sydlige del af Prøvestenen, men hvad angår rekreativ park på Prøvestenen foreligger der ingen planer om at ændre Prøvestenens nuværende anvendelse til havneformål. By & Havn kan konstatere, at Københavns Kommune i sit svar er opmærksom på Prøvestenens industri og aktiviteter.

Side 26

"Lokaludvalget ønsker, at Prøvestenen med dens nuværende funktioner afvikles". Som nævnt er der ingen planer om at ændre den nuværende anvendelse og det skal påpeges at de havnerelaterede funktioner på Prøvestenen er af væsentlig betydning for By & Havns forretningsområde.

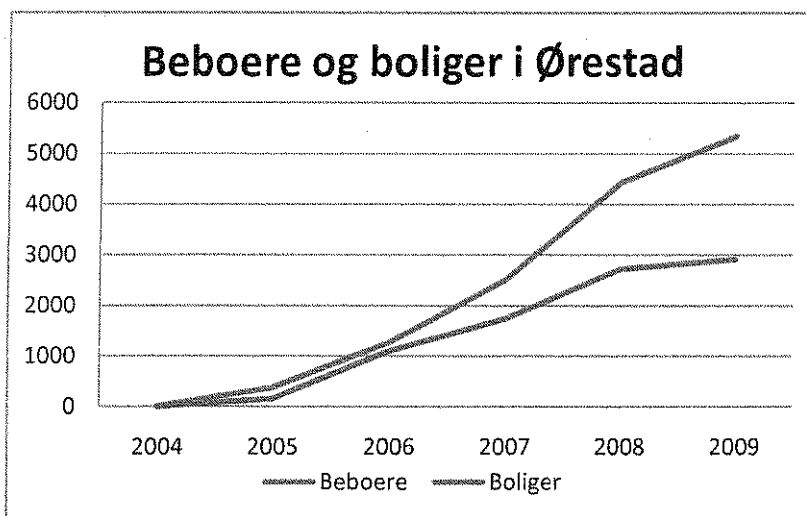
Lokaludvalget foreslår: "at der arbejdes på at lave et vandsportsstadion ved kanalen mellem Prøvestenen og Kløvermarken". By & Havn gør opmærksom på, at området ligger inden for Prøvestenens sikkerhedszone, samt at Lokalplan 326-1 rummer mulighed for etablering af vandaktiviteter inden for den sydlige del af Prøvestenens udvidelse.

By & Havns gennemgang af Bydelsplan Vesterbro / Kgs. Enghave medfører følgende kommentar:

Side 21

By & Havn er enig med Københavns Kommune og anser ikke den nordlige del af Tippen som fredningsværdig. By & Havn er åben over for midlertidig anvendelse af den nordlige del af Tippen til rekreativ anvendelse, men selskabet finder, at området fortsat har potentiale til boliganvendelse, og har - som også angivet i hørings-svar til kommuneplanen - ønsket at fastholde, at området disponeres til senere anvendelse til boliger.

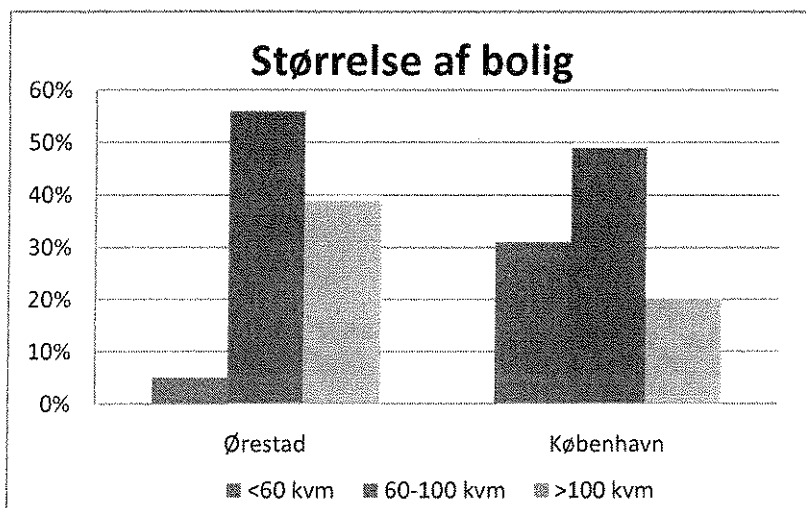
Boliger og husstande i Ørestad



Kilde: Københavns Kommunes Koncernservice, pr. 1. januar årligt

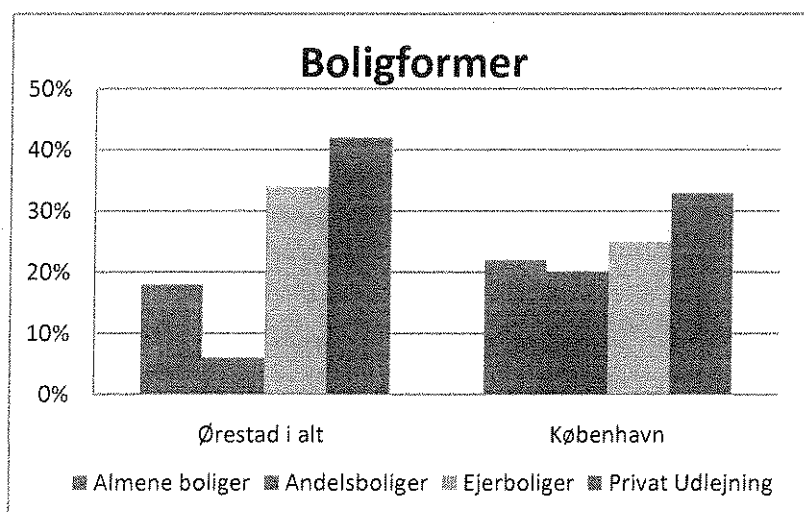
Der bor i dag ca. 5.400 indbyggere i Ørestad fordelt på ca. 3.400 boliger. Heraf ligger 1.800 boliger i Ørestad City.

Andelen af 16-66 årige, der er i arbejdsstyrken er væsentlig højere i Ørestad (88%) end i resten af København (81%). Tilsvarende er også den gennemsnitlige husstandsindkomst i Ørestad højere. Gennemsnit pr. husstand i København er knap 300.000 kr. og 340.000 kr. for Ørestad.



Kilde: Københavns Kommunes Koncernservice, pr. 1. januar 2010

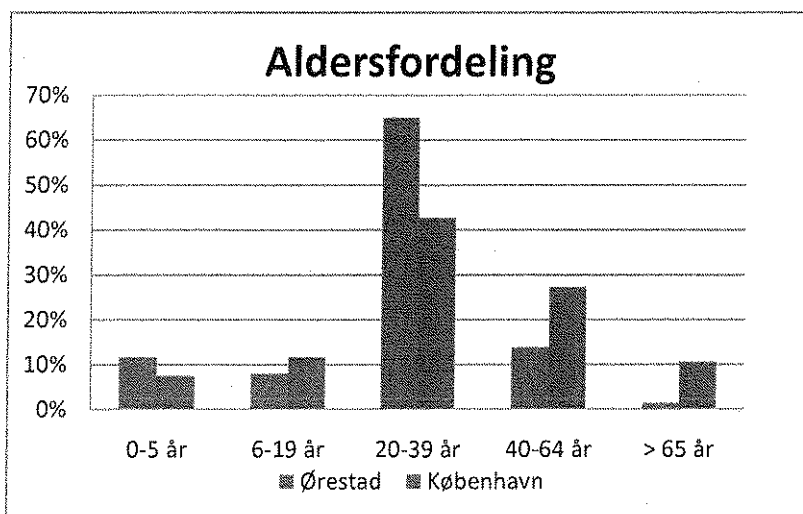
Ørestad er – i modsætning til resten af København – kendetegnet ved en høj andel af store boliger. Næsten 40 pct. af boligerne er over 100 m². I resten af byen er blot 20 pct. over 100 m². Andelen af små boliger udgør primært kollegier og ungdomsboliger i alt 755 boliger.



Kilde: Københavns Kommunes Koncernservice, pr. 1. januar 2010

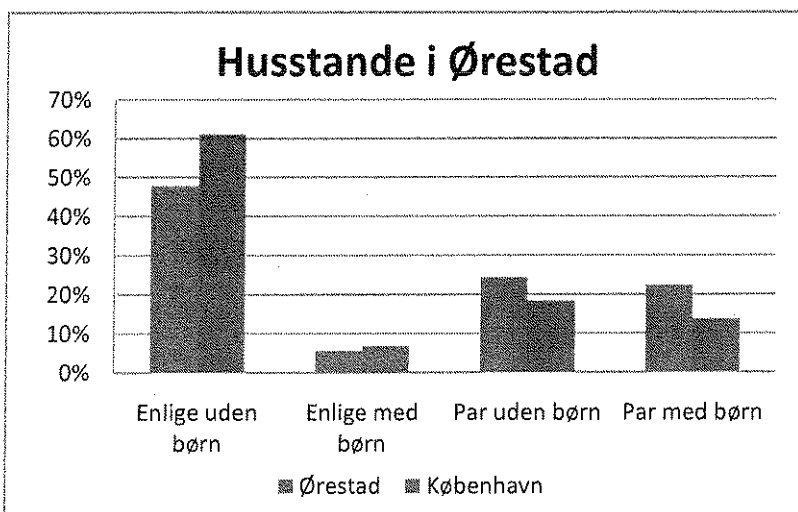
Ørestad en mangfoldig bydel med blandede ejerformer. Andelen af ejerboliger og private udlejningsboliger er relativt høj mens andelen af almene boliger ligger lidt under niveau i forhold til resten af København.

Bilrådigheden, målt som antal personbiler pr. 100 husstande, i Ørestad ligger lidt over gennemsnittet for resten af København. Ca. 2 ud af 5 husstande har bil.



Kilde: Københavns Kommunes Koncernservice, pr. 1. juli 2009

Ørestad er en ung bydel. Ikke blot at det kun 10 år siden de første byggerier stod færdig. Befolkningssammensætningen er også relativ ung. Næsten 2 ud 3 er mellem 20 og 40 år og der er relativ mange børn i institutionsalderen. Omvendt er andelen af indbyggere over 40 år markant lavere end i resten af København.

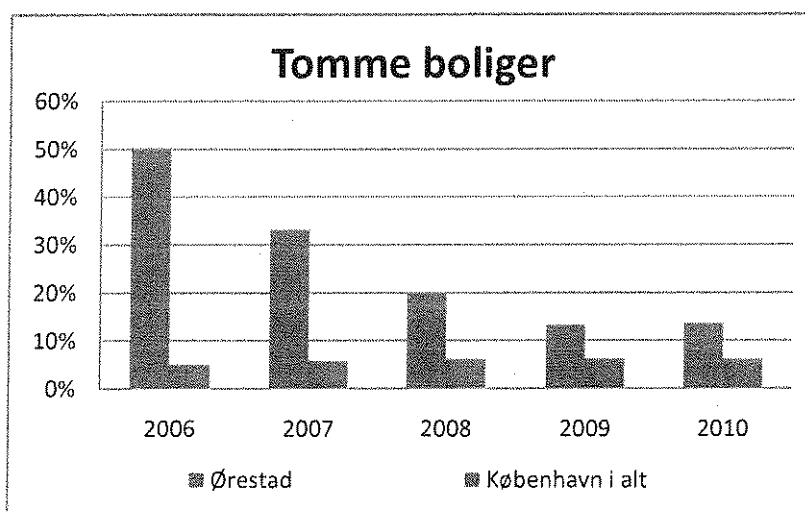


Kilde: Københavns Kommunes Koncernservice, pr. 1. januar 2010

Der er væsentlig flere par både med og uden børn i Ørestad. Tilsvarende er der langt færre enlige i bydelen sammenlignet med resten af København.

Mange unge familier vælger en bolig i Ørestad som rammen for deres børns opvækst. Dette er kendetegnede for mange af de nye bydele i København og understreger dermed også behovet for at sikre børneinstitutioner og skoler i de nye bydele.

Kombinationen af relativ store boliger, moderne arkitektur, nærheden til City og god kollektiv transport gør det attraktivt for mange familier at flytte til Ørestad og dermed et attraktivt alternativ til en bolig uden for København.



Kilde: Københavns Kommunes Koncernservice, pr. 1. januar årligt

Ørestads boliger er meget populære. Selvom andelen af tomme boliger i Ørestad (knap 14%) er højere end gennemsnit for resten af byen (ca. 6%) er det meget lavt sammenlignet med hvad der er generelt for nye bydele.

Siden 2006 er antallet af tomme boliger faldet markant i Ørestad.