

5. Høring om Strandpromenaden (2010-65933)

INDSTILLING OG Beslutning

Fagudvalget for teknik og miljø indstiller Østerbro Lokaludvalg,

1. at Lokaludvalget godkender udkast til høringssvar om Strandpromenaden

Problemstilling

Østerbro Lokaludvalg har modtaget høring om startredegerelse for Strandpromenaden fra Teknik og Miljøforvaltningen. Der er frist for indsendelse af høringssvar den 21. maj 2010.

Løsning

Formålet med lokalplanen for Strandpromenaden er at muliggøre opførelse af en ny boligbebyggelse, bebyggelse til erhverv og til publikumsorienterede funktioner. Derudover er formålet med lokalplanen at fremme et mere åbent forhold mellem den nye bebyggelse og Strandpromenaden. Lokalplanen skal sikre, at den nye bebyggelse indpasses i omgivelserne og den skal endvidere sikre hensigtsmæssige adgangsforhold til bebyggelsen samt fastlægge friarealer og parkering.

Projektet omkring bebyggelsen er tegnet af Entasis tegnestue. Projektforslaget vil omfatte byggeri i 3-5 etager med et samlet etageareal på maksimum 6.500 m² fordelt på beboelse og erhverv.

Der er i projektet lagt vægt på at nedtone det nuværende skarpe skel mellem privat og offentlig i form af hæk, hegn og gødet parkeringsareal. I stedet opføres byggeriet som en åben parkbebyggelse. Dette for imødekomme den nye strands rekreative arealer.

Videre proces

Østerbro Lokaludvalg godkender udkast til høringssvar om Strandpromenaden og indsender høringssvaret til Teknik og Miljøforvaltningen.

bilag

[Høringsmateriale - Strandpromenaden](#)

[Udkast til høringsbrev om Strandpromenaden](#)

