

31. Bro over Inderhavnen (2009-126352)

Teknik- og Miljøudvalget skal træffe beslutning om, at forvaltningen må indgå kontrakt for broen over Inderhavnen, bro over Christianshavns Kanal, bro over Trangraven og bro over Proviantmagasingraven.

INDSTILLING OG BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget indstiller over for Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen,

1. at forvaltningen får mandat til at indgå kontrakt med de teams, der har udarbejdet de broprojekter, som styregruppen anbefaler, jf. bilag 1 (fortroligt).

Økonomiforvaltningen indstiller at Økonomiudvalget oversender sagen til Borgerrepræsentationen med følgende erklæring:

Økonomiudvalget har ingen bemærkninger til, at nærværende sag søges gennemført i den foreliggende form, idet det forudsættes, at eventuelle merudgifter som følge af sagen afholdes inden for Teknik- og Miljøudvalgets budgetramme.

PROBLEMSTILLING

Borgerrepræsentationen besluttede d. 24. januar 2008 (BR14/08), at Teknik- og Miljøforvaltningen og Økonomiforvaltningen bemyndiges til at modtage tilbuddet fra A.P. Møller og Hustru Chastine Mc-Kinney Møllers Fond til almene Formaal om broforbindelser i havnen med tilhørende anlæg.

Borgerrepræsentationen skal beslutte, at der indgås kontrakt med de vinderteams hvis forslag styregruppen anbefaler anlagt, på baggrund af forhandlinger efter konkurrencen.

LØSNING

Teknik- og Miljøudvalget tiltrådte 4. marts 2009 hovedprincipperne for brokonkurrencen, herunder den principielle linjeføring i form af:

- en oplukkelig stibro fra Havnegade til Grønlandske Handels Plads,
- en oplukkelig stibroforbindelse over Christianshavns Kanal og Trangraven, via Islands Plads, til Arsenaløen.
- en oplukkelig stibro over Proviantmagasingraven fra Arsenaløen til Frederiksholm.

En enig bedømmelseskomité bestående af repræsentanter fra A.P. Møller og Hustru Chastine Mc-Kinney Møllers Fond til almene Formaal, Teknik- og Miljøforvaltningen, Økonomiforvaltningen samt 2 fagdommere, udpegede 4 vinderforslag til videre forhandling. På baggrund af forhandlingerne anbefaler en enig styregruppe, bestående af repræsentanter fra A.P. Møller og Hustru Chastine Mc-Kinney Møllers Fond til almene Formaal, Teknik- og Miljøforvaltningen og Økonomiforvaltningen, at vinderforslag nr. 7/SL1DE for broen over Inderhavnen og vinderforslag 3/13113 for bro over Christianshavns Kanal, bro over Trangraven og bro over Proviantmagasingraven realiseres.

Vinderforslag nr. 7/SL1DE fremhæves i dommerbetænkningen for dets byplanmæssige overvejelser, der i formgivningen udtrykker respekt for Københavns historiske kvaliteter. Der er tilstræbt en tidløs elegance, der søger sin inspiration i de muligheder, der ligger i optimeringer af funktionaliteten og udformningen af et nyt offentligt rum. Broen undviger udformninger, der refererer til master, tårne og lignende, for modsat at lade selve broens funktionalitet visualisere dens identitet. Det funktionelle udtryk forstærkes yderligere ved på nært hold at lade funktionen komme til syne for brugerne af broen.

Vinderforslag 3/13113 fremhæves i dommerbetænkningen for, at den lette udformning opleves overordentlig velbegrunder i den bymæssige sammenhæng, med klare associationer til den enkelthed der generelt forbindes med anløbsbroer i havnerum. Denne arkitektoniske karakteristik, der i forslaget er gennemført på alle skalatrin, har på forbilledlig måde fundet et naturligt udtryk i en minimalistisk funktionalitet. Et formmæssigt udtryk, der undgår enhver form for monumentalitet, og som vil kunne tilpasses kanalernes byrum på smukkeste vis.

For nærmere beskrivelse af de anbefalede vinderforslag, henvises til bilag 1, som er fortroligt af hensyn til, at de vindende teams skal ligebehandles i forhold til afgørelsen, samt offentliggørelsen efter Teknik- og Miljøudvalgsmødet d. 21. oktober 2009.

Forvaltningen har været i dialog med grundejerne om konkurrencen; Masteskurene nord for Proviantmagasiningraven, Forsvaret, Lejerbo på Islands Plads samt Slots- og Ejendomsstyrelsen, der ejer Grønlandske Handels Plads. Forvaltningen er bekendt med, at grundejeren af Masteskurene og Lejerbo på Islands Plads på nuværende tidspunkt er imod broer til deres ejendom, mens der ikke er modtaget indvendinger imod konkurrenceprogrammet fra de øvrige ejere. Der kan om nødvendigt blive tale om ekspropriation.

ØKONOMI

Projektet realiseres på baggrund af et gavebrev på 165 mio. kr. plus gavemoms fra A.P. Møller og Hustru Chastine Mc-Kinney Møllers Fond til almene Formaal. A.P. Møller og Hustru Chastine Mc-Kinney Møllers Fond til almene Formaal har skænket beløbet til et samlet projekt, hvor alle 4 broer er inkluderet.

På nuværende tidspunkt vurderes forslag 7/SL1DE at overskride anlægsbudgettet med ca. 10 %. I forbindelse med projekteringen vil eventuelle besparelsesmuligheder blive indarbejdet. Endelig anlægspris vil bl.a. afhænge af udviklingen i stålpriserne og vil fremgå af licitationsresultatet der vil blive forelagt udvalgene til godkendelse. Eventuelle økonomiske udfordringer vil være klarlagt inden Budget 2011.

Borgerrepræsentationen har på mødet d. 11. december 2008 frigivet midler til projektudvikling og projektering frem til der foreligger et licitationsresultat på entreprenørarbejder.

VIDERE PROCES

Vinderne offentliggøres i forbindelse med en pressemeddelelse efter mødet i Teknik- og Miljøudvalget d. 21. oktober 2009, og alle forslag udstilles for offentligheden fra d. 26. oktober 2009.

Da broanlæggene vil udgøre et nyt markant element i miljøet omkring Inderhavnen, er de vurderet lokalplanpligtige. Teknik- og Miljøforvaltningen har iværksat udarbejdelsen af et lokalplanforslag for broerne med tilhørende miljøvurdering. De til realisering anbefalede forslag indarbejdes i lokalplanforslaget der forventes forelagt Teknik- og Miljøudvalget d. 4. november 2009.

I forlængelse af indstillingen til Borgerrepræsentationen d. 11. december 2008 (BR2008-115383) sendes nærværende indstilling videre til Økonomiudvalgets og Borgerrepræsentationens godkendelse. Det forventes, at indstillingen forelægges Borgerrepræsentationen sammen med lokalplanforslaget d. 10. december 2009.

Teknik- og Miljøforvaltningen har vurderet, at broernes landanlæg ikke er VVM pligtige. Vurderingen ligger i forlængelse af Kystdirektoratets og Transportministeriets afgørelse om, at den del af broerne, der er over vandarealerne, ikke er VVM pligtige.

Der er blandt sejlerne på Christianshavn stor bekymring for at broerne, selv om de bliver oplukkelige, vil ødelægge miljøet for mastebåde i Christianshavns Kanal. På baggrund af sommerens skibstøtning i Christianshavns Kanal og en vurdering af cykeltrafikken vil forvaltning med inddragelse af repræsentanter for interessenterne i 2010 udarbejde den konkrete broåbningspolitik, se bilag 2.

Forslagene udstilles fra d. 26. oktober i Arkitekternes Hus, Strandgade 27B, 1401 København K.

Anlægsbevilling forventes forelagt udvalgene ultimo 2010.

Forventet anlægsstart er primo 2011 og forventet indvielse er primo 2012.

Hjalte Aaberg

Torben Gleesborg

Oversigt over politisk behandling

Bro over inderhavnen

Teknik- og Miljøudvalget skal træffe beslutning om, at forvaltningen må indgå kontrakt for broen over Inderhavnen, bro over Christianshavns Kanal, bro over Trangraven og bro over Proviantmagasingraven.

INDSTILLING OG BESLUTNING

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget over for Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen anbefaler,

1. at forvaltningen får mandat til at indgå kontrakt med de teams, der har udarbejdet de broprojekter, som styregruppen anbefaler, jf. bilag 1 (fortroligt)

Teknik- og Miljøudvalgets beslutning i mødet den 21. oktober 2009.

Der blev stemt om indstillingen:

For stemte 5 udvalgsmedlemmer: Lars Berg Dueholm (V), Klaus Bondam (B), Anne Vang (A), Johannes Nymark (A) og Signe Goldmann (F)

Imod stemte 4 udvalgsmedlemmer: Morten Kabell (Ø), Hamid El Mousti (A), Winnie Larsen Jensen (U) og Karin Storgaard (O)

1 udvalgsmedlem undlod at stemme: Monica Thon (B).

Indstillingen blev anbefalet.

Det Radikale Venstre (B), Socialdemokraterne, SF og Venstre afgav protokolbemærkning:

"Det Radikale Venstre, Socialdemokraterne, SF og Venstre er glade for, at Københavns Kommune med de to udpegede projekter til realisering kan se frem til endnu bedre forbindelser på tværs af Københavns havn af høj arkitektonisk kvalitet.

Der er ligeledes ingen tvivl om, at Det Radikale Venstre, Socialdemokraterne, SF og Venstre ønsker en levende havn, en blå fælled for københavnernes, hvor der både er plads til at bade, sejle og tage ophold, og vi ønsker et liv langs bolværkerne. Derfor er det væsentligt, at forvaltningen samtidig med det videre arbejde med broerne, udarbejder en broåbningspolitik for alle broer i København.

Målet er, at kommunen i forbindelse med overtagelsen af ansvaret for broerne i 2012 kan gennemføre en broåbningspolitik, der både sikrer en tilgængelig, levende og aktiv havn ikke mindst for sejlerne. De nye broer skal også bidrage til at binde byen bedre sammen, indgå i det regionale cykelstinet og skabe mere liv langs havnen. I Inderhavnen ønskes mere liv på vandet hjulpet på vej af en forsøgsordning i 2010 med hyppigere og gratis broåbninger. I Christianshavns Kanal ønskes udarbejdet en broåbningspolitik, der fortsat tillader, at det maritime miljø og livet i havnen kan opretholdes.

Vi vil i den forbindelse opfordre sejlerne i Christianshavns Kanal til positivt at indgå i

udarbejdelsen af en broåbningspolitik med forvaltningen, som sikrer tilfredsstillende vilkår for både fodgængere, cyklister og sejlere.

Forud for godkendelse af licitationsresultatet skal der fremlægges udkast til broåbningspolitik til godkendelse."

Dansk Folkeparti afgav protokolbemærkning: "Danske Folkeparti har stemt nej til dette forslag, da vi er af den opfattelse, at forslaget forringer havnelivet. Vi mener, at bropolitikens proces ikke har været i orden. Der mangler dialog mellem borgerne og forvaltningen. Bropolitikken skal være på plads inden Dansk Folkeparti kan støtte sagen."

Enhedslisten og Winnie Larsen Jensen (U) afgav protokolbemærkning:

"Enhedslisten og Winnie Larsen Jensen (U) stemmer nej til broerne. Det aktive båd miljø i Christianshavns Kanal er det eneste af sin slags i København. Vi vil ikke løbe risikoen og bygge en bro, som kan smadre det historiske miljø i kanalerne. Er det først forsvundet, kommer det ikke igen.

Derfor siger Enhedslisten og Winnie Larsen Jensen (U) nej til projektforslaget om at bygge en bro over Inderhavnen og videre over kanalerne på Christianshavn. Vi stoler ikke på, at hensynet til cyklisterne og hensynet til sejlerne kan kombineres.

Enhedslisten og Winnie Larsen Jensen (U) vil ikke spille hasard med sejlermiljøet som indsats heller ikke i lyset af, at der endnu ikke er udarbejdet en broåbningspolitik."

bilag

[1 - Fortroligt - Styregruppens anbefaling af forslag til realisering](#)

[2 - Sejladstælling og bropolitik](#)

[3. COWIs notat af 20. november 2009 om åbningspraksis for broer.doc](#)

