

42. Videreførelse af helhedsplan AAB, afd. 58 - Tagensvej - 2010-runden. (2010-65049)

Godkendelse af tillæg til helhedsplan for AAB afd. 58 - Tagensvej på ydre Nørrebro, 2011 - 2013, og den kommunale medfinansiering

INDSTILLING OG Beslutning

Teknik- og Miljøforvaltningen, Socialforvaltningen samt Børne- og Ungdomsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget, Socialudvalget samt Børne- og Ungdomsudvalget godkender og overfor Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen anbefaler,

1. at godkende tillægget til helhedsplanen for AAB afd. 58 - Tagensvej (bilag 1)

Socialforvaltningen indstiller til Socialudvalget,

2. at Socialudvalget godkender, at Socialforvaltningen yder medfinansiering af helhedsplanen Tagensvej afd. 58 for i alt 39.000 kr. i form af arbejdstimer fra Børneenhed Nørrebro til faglig sparring og styregruppedeltagelse.

Børne- og Ungdomsforvaltningen indstiller til Børne- og Ungdomsudvalget,

3. at Børne- og Ungdomsudvalget godkender, at Børne- og Ungdomsforvaltningen yder medfinansiering til projektet svarende til 24.167 kr. i form af medarbejdertimer til deltagelse i styregruppe og planlægning.

Teknik- og Miljøforvaltningen, indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

4. at Teknik- og Miljøforvaltningen bemyndiges til at foretage mindre ændringer i projektet, herunder økonomiske.

Problemstilling

Det landspolitiske boligforlig (mellem VKR og O) fra 2006 gav bl.a. mulighed for, at almene boligafdelinger kunne søge Landsbyggefonden om tilskud til sociale og forebyggende indsatser i problemramte afdelinger (boligsociale helhedsplaner og huslejenedsættelse). På landsplan blev i alt afsat 2,2 mia. i årene 2006 - 2010. Ifølge Landsbyggefondens regulativ om tilskud til sociale og forebyggende indsatser i problemramte afdelinger skal de boligsociale helhedsplaner godkendes i den kommune, hvor afdelingen er beliggende.

Boligorganisationen AAB har i samarbejde med Københavns Kommune udarbejdet et tillæg til den boligsociale helhedsplan for boligafdelingen AAB afd. 58 - Tagensvej (tidligere godkendt jf. BR 391/07), og Landsbyggefonden har givet foreløbigt støttetilsagn til helhedsplanen.

Borgerrepræsentationen skal godkende tillægget til den boligsociale helhedsplan (bilag 1) og står ved sin godkendelse inde for, at den foreslåede løsning (helhedsplanen) er egnet til at afhjælpe boligafdelingens problemer.

Løsning

Ansøgningen er en videreførelse af den eksisterende boligsociale helhedsplan, så helhedsplanen fortsættes til 31. oktober 2013. Helhedsplanen har fokus på følgende indsatsområder (kan ses uddybet i bilag 1):

- *Børn og unge 7 - 18 år*: Styrkelse af en række tiltag, der kan bidrage til, at de unge i området

benytter sig af afdelingens fritidsklub og øvrige etablerede tilbud i området.

- *Unge mellem 18 - 23 år:* Aldersgruppen skal støttes med uddannelses- og jobrådgivning.
- *Beboerne og netværksdannelse og en styrelse af frivilligindsatsen:* Projektet skal udvikle og understøtte tiltag, hvor beboerne har mulighed for at mødes og danne netværk. Tiltagene gennemføres og planlægges i samarbejde med beboerne.
- *Familier der ikke støtter op om deres børn:* Familierne der ikke støtter op om deres børn skal tilbydes rådgivning og støtte til forælderrollen i samfundet, samfundstilbud samt til at være beboer m.v.

Tillægget til helhedsplanen for AAB afd. 58 - Tagensvej har været i høring i Nørrebro Lokaludvalg. Lokaludvalget ser helhedsplanen som nyttig for området, og anbefaler at helhedsplanen godkendes.

Teknik- og Miljøforvaltningen koordinerer Københavns Kommunes indsatser i de boligsociale helhedsplaner. Der kan opstå mindre ændringer i helhedsplanerne der løber over flere år. Der kan derfor være behov for at kunne justere i helhedsplanerne undervejs fagligt og administrativt. Teknik- og Miljøforvaltningen sikrer, at dette vil ske i samarbejde med de relevante og berørte forvaltninger.

Økonomi

Boligorganisationen AAB har fået foreløbigt støttetilsagn fra Landsbyggefonden til Tagensvej afd. 58 som dækker budgettet på 2.261.333 kr. Midler fra Landsbyggefonden kræver medfinansiering på minimum 25 % hvilket giver et minimumskrav om medfinansiering på 753.778 kr. Medfinansieringen kan komme fra boligorganisation, boligafdeling, kommune og andre puljer.

Tillægget til helhedsplanen er medfinansieret med følgende midler:

- Socialforvaltningen: 39.000 kr. i form af arbejdstimer fra Børneenhed Nørrebro til faglig sparring og styregruppedeltagelse.
- Børne- og Ungdomsforvaltningen: 24.167 kr. i form af medarbejdertimer til deltagelse i styregruppe og planlægning.
- AAB: 357.185 kr.
- Afdeling 58: 333.426 kr.

I alt 753.778 kr., heraf kommunal medfinansiering 63.167 kr.

Videre proces

Tillægget til helhedsplanen for AAB afd. 58 - Tagensvej skal forelægges Teknik- og Miljøudvalget, Socialudvalget, Børne- og Ungdomsudvalget samt Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen. Efter aftale med Landsbyggefonden bliver helhedsplanen kun behandlet i fagudvalgene, inden den sendes til Landsbyggefonden med forbehold for endelig politisk godkendelse i Borgerrepræsentationen. Når Landsbyggefonden har godkendt helhedsplanen, vil projektet fortsætte med de ovenfor beskrevne indsatsområder, forventeligt i sommeren 2011, og helhedsplanen kan fortsættes til 31. oktober 2013.

Hjalte Aaberg

Anette Laigaard

Else Sommer

bilag

[Bilag 1 - Videreførelse af helhedsplan i AAB, afd. 58](#)

[Bilag 1a, budget Tagensvej](#)

[Bilag 2 - Høringsvar til den endelige helhedsplan i AAB afd. 58 Tagensvej](#)

[Bilag 3: Baggrundsnotat til fællesindstillinger. Landsbyggefondsmidler 2010](#)

Teknik- og Miljøudvalgets beslutning den 21.06.2010

Indstillingens 1. At blev anbefalet.

Indstillingens 4. At blev godkendt.

