



KØBENHAVNS KOMMUNE

Teknik- og Miljøforvaltningen
Byplan Øst

NOTAT

Bilag 2.

Sagsnr.
2010-59013

Dokumentnr.
2010-255477

Sagsbehandler
Morten Wigh Felsen

Tilgængelighedsvurdering - ”Sundholm Syd”, forslag til lokalplan

Lokalplanen fastlægger de overordnede planmæssige rammer for, samt krav til bebyggelse og de ubebyggede arealer.

I lokalplanens bestemmelser er der indarbejdet generelle bestemmelser, der fastlægger, at adgangs- og opholdsarealer skal udformes således, at de tilgodeser tilgængelighed for alle.

Der kan ikke i en lokalplan stilles krav til indretningen af indendørs arealer. Tilgængelighed inde i bebyggelsen, herunder niveaufri adgang, tilgodeses af bygningsreglementets bestemmelser herom. I forbindelse med den konkrete byggesagsbehandling af såvel indretning af bebyggelsen som af de ubebyggede arealer vil der blive stillet betingelser, der sikrer, at tilgængelighed for alle tilgodeses i forbindelse med byggeriets gennemførelse. Det samme gælder ved større ombygninger af byggeri, der er offentligt tilgængeligt.

Der vurderes ikke i den aktuelle lokalplansag at være forhold, der er til hinder for, at tilgængeligheden kan sikres i forbindelse med nybyggeri.

Center for Bydesign

Islands Brygge 37, 5. sal
Postboks 447
1505 Kbh. V

Telefon
3366 1331

Telefax
3366 7020

E-mail
morfel@tmf.kk.dk

EAN nummer
5798009495044

www.kk.dk